

Zgłoszenie zamiaru koncentracji
(Sprawa M.8644 – AXA/NN Group/Portfolio)
Sprawa, która może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury uproszczonej
(Tekst mający znaczenie dla EOG)
(2017/C 361/06)

1. W dniu 17 października 2017 r., zgodnie z art. 4 rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004⁽¹⁾, Komisja otrzymała zgłoszenie planowanej koncentracji.

Zgłoszenie to dotyczy następujących przedsiębiorstw:

- Lindisfarne S.L. (Hiszpania), należące do grupy AXA SA („AXA”, Francja),
- ESI One SARL (Francja), należące do grupy AXA,
- Alterimmo Europe SARL (Francja), należące do grupy AXA,
- REI Spain B.V. (Niderlandy), należące do NN Group N.V. („NN”, Niderlandy),
- Portfolio (Hiszpania).

AXA i NN pośrednio przejmują, w rozumieniu art. 3 ust. 1 lit. b) rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw, wspólną kontrolę nad portfelem aktywów w Hiszpanii.

Koncentracja dokonywana jest w drodze zakupu udziałów/akcji.

2. Przedmiotem działalności gospodarczej przedsiębiorstw biorących udział w koncentracji jest:

- w przypadku przedsiębiorstwa Lindisfarne S.L.: zarządzanie nieruchomościami, których jest bezpośrednim właścicielem, oraz zarządzanie jednostkami zależnymi, które posiadają nieruchomości, których jest właścicielem w Hiszpanii,
- w przypadku przedsiębiorstwa ESI One SARL: posiadanie na własność portfeli nieruchomości,
- w przypadku przedsiębiorstwa Alterimmo Europe SARL: posiadanie na własność portfeli nieruchomości,
- w przypadku przedsiębiorstwa REI Spain B.V.: nabywanie, posiadanie i sprzedaż nieruchomości i innych aktywów, które mogą być źródłem dochodu, oraz zarządzanie nimi; uczestniczenie w zarządzaniu innych przedsiębiorstw lub zarządzanie innymi przedsiębiorstwami, które mają podobne cele, oraz zapewnianie gwarancji i zabezpieczeń innym przedsiębiorstwom w grupie i w imieniu osób trzecich;
- w przypadku przedsiębiorstwa Portfolio: obejmuje ono 34 domy studenckie położone w 17 miastach w Hiszpanii.

3. Po wstępnej analizie Komisja uznała, że zgłoszona transakcja może wchodzić w zakres rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw. Jednocześnie Komisja zastrzega sobie prawo do podjęcia ostatecznej decyzji w tej kwestii.

Należy zauważyć, iż zgodnie z zawiadomieniem Komisji w sprawie uproszczonej procedury rozpatrywania niektórych koncentracji na podstawie rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004⁽²⁾ sprawa ta może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury określonej w tym zawiadomieniu.

4. Komisja zwraca się do zainteresowanych osób trzecich o zgłaszanie ewentualnych uwag na temat planowanej koncentracji.

Komisja musi otrzymać takie uwagi w nieprzekraczalnym terminie dziesięciu dni od daty niniejszej publikacji. Należy zawsze podawać następujący numer referencyjny:

M.8644 – AXA/NN Group/Portfolio

⁽¹⁾ Dz.U. L 24 z 29.1.2004, s. 1 (rozporządzenie w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw).

⁽²⁾ Dz.U. C 366 z 14.12.2013, s. 5.

Uwagi można przesyłać do Komisji listownie, pocztą elektroniczną lub faksem. Należy stosować następujące dane kontaktowe:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faks +32 22964301

Adres pocztowy:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË
