

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH

z dnia 4 lipca 1995 r.

w sprawie zakresu, trybu i zasad uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej.

Na podstawie art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. Nr 81, poz. 351 oraz z 1994 r. Nr 27, poz. 96 i Nr 89, poz. 414), zarządza się, co następuje:

§ 1. Projekt budowlany obiektu budowlanego, w stosunku do którego Państwowa Straż Pożarna zgodnie z przepisami Prawa budowlanego ma prawo zająć stanowisko przed przystąpieniem do jego użytkowania, wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej, zwanego dalej „uzgodnieniem”, w celu potwierdzenia zgodności zawartych w nim rozwiązań z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.

§ 2. Określenia użyte w rozporządzeniu należy rozumieć zgodnie z definicjami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14 grudnia 1994 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 1995 r. Nr 10, poz. 46), oraz rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 3 listopada 1992 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 92, poz. 460).

§ 3. 1. Uzgodnienia, w myśl zasady określonej w § 1, wymagają projekty budowlane:

1) budynków użyteczności publicznej oraz zamieszkania zbiorowego lub ich części:

- a) w których mogą przebywać ludzie w grupach o liczebności powyżej 50 osób,
- b) o wysokości ponad 12 m lub mających ponad 3 kondygnacje,
- 2) budynków mieszkalnych w zabudowie wielorodzinnej, mających ponad 4 kondygnacje,
- 3) budynków lub ich części zaliczonych do kategorii zagrożenia ludzi ZL II,
- 4) garaży podziemnych mających powyżej 50 stanowisk oraz garaży i parkingów wielopoziomowych,
- 5) budynków produkcyjnych, magazynowych i usługowych, wolno stojących urządzeń technologicznych i zbiorników poza budynkami, jeżeli w wymienionych obiektach występują materiały palne oraz zachodzi co najmniej jeden z poniższych warunków:
 - a) powierzchnia użytkowa obiektu przekracza 1000 m²,
 - b) występuje zagrożenie wybuchem,
- 6) placów składowych i wiat, których powierzchnia przekracza 1000 m², a obciążenie ogniowe przekracza 500 MJ/m²,
- 7) obiektów, w których występuje obowiązek wykonania instalacji sygnalizacyjno-alarmowej lub stałych urządzeń gaśniczych,
- 8) parkingów dla pojazdów przewożących ładunki niebezpieczne,
- 9) naturalnych i sztucznych zbiorników oraz ujęć wodnych, służących celom przeciwpożarowego zaopatrzenia wodnego.

2. W wypadku rozbudowy, modernizacji lub kapitalnego remontu obiektów wymienionych w ust. 1 uzgodnienie jest wymagane, gdy ze względu na charakter lub rozmiar robót jest niezbędne sporządzenie projektu budowlanego.

3. Zakres, tryb i zasady uzgadniania projektu budowlanego obiektów usytuowanych na terenach zamkniętych regulują odrębne przepisy.

§ 4. 1. Podstawę uzgodnienia stanowią dane określone przez projektanta, dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu, obejmujące w szczególności:

- 1) powierzchnię, wysokość i liczbę kondygnacji,
- 2) odległość od obiektów sąsiadujących,
- 3) parametry pożarowe występujących substancji palnych,
- 4) przewidywaną wielkość obciążenia ogniowego,
- 5) kategorię zagrożenia ludzi, przewidywaną liczbę osób w poszczególnych pomieszczeniach i na każdej kondygnacji,
- 6) ocenę zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych,
- 7) podział obiektu na strefy pożarowe,
- 8) klasę odporności pożarowej budynku oraz odporność ogniową i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych,
- 9) warunki ewakuacji, oznakowanie na potrzeby ewakuacji dróg i pomieszczeń, oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne) oraz przeszkodowe,
- 10) sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych (wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej itp.),
- 11) dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie (instalacje sygnalizacyjno-alarmowe, stałe i półstałe urządzenia gaśnicze, instalacje wodociągowe wewnętrzne przeciwpożarowe, urządzenia oddymiające itp.),
- 12) wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy i urządzenia ratownicze wraz z ich rozmieszczeniem,
- 13) zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru,
- 14) drogi pożarowe.

2. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, wymienione w ust. 1, niezbędne do stwierdzenia zgodności rozwiązań projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, powinny być przedstawione w całości lub w części, zależnie od zakresu występowania w obiekcie budowlanym.

§ 5. 1. Projekty budowlane wymienione w § 3 ust. 1 są uzgadniane z komendą wojewódzką Państwowej Straży Pożarnej, właściwą dla miejsca lokalizacji inwestycji, lub rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, zwanym dalej „rzeczoznawcą”.

2. Projekty budowlane nie wymienione w § 3 ust. 1 mogą być, na wniosek projektanta lub inwestora, uzgadniane przez rzeczoznawcę.

3. Uzgodnienie projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej jest potwierdzone przez podpisanie go i ostemplowanie w 3 egzemplarzach pieczęcią, według wzoru nr 1, obowiązującego dla komend wojewódzkich Państwowej Straży Pożarnej, lub wzoru nr 2 obowiązującego dla rzeczoznawców, określonych w załączniku nr 1 do rozporządzenia.

4. Ostemplowania dokonuje się na częściach rysunkowych egzemplarzy projektu budowlanego, wymaganych do uzyskania pozwolenia na budowę, na:

- a) rzucie kondygnacji podstawowej obiektu budowlanego (parteru budynku),
- b) mapie zagospodarowania działki lub terenu.

5. W wypadku odmowy przez komendę wojewódzką Państwowej Straży Pożarnej potwierdzenia zgodności rozwiązań z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, komendant wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej jest zobowiązany do wydania w tej sprawie, na żądanie projektanta lub inwestora, pisemnego postanowienia, na które przysługuje zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej.

§ 6. 1. Rzeczoznawca, po uzgodnieniu projektu budowlanego obiektu wymienionego w § 3 ust. 1 w zakresie zagospodarowania działki lub terenu jest obowiązany wystąpić w ciągu 14 dni do komendy wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej właściwej dla miejsca lokalizacji inwestycji zawiadomienie o uzgodnieniu projektu budowlanego w zakresie zagospodarowania działki lub terenu, zwane dalej „zawiadomieniem”, według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do rozporządzenia, podając w nim dane niezbędne do stwierdzenia zgodności rozwiązań projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.

2. Komenda wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej jest zobowiązana do prowadzenia ewidencji projektów budowlanych, które uzgodniła, oraz do przechowywania danych o uzgodnionych w zakresie zagospodarowania działki lub terenu projektach budowlanych, co najmniej o treści zawartej w zawiadomieniu.

3. Rzeczoznawca jest zobowiązany do prowadzenia ewidencji projektów budowlanych, które uzgodnił, według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do rozporządzenia.

4. Rzeczoznawca nie może uzgadniać wykonanego przez siebie projektu budowlanego lub jego części.

§ 7. Zasady powoływania rzeczoznawców i sprawowania nadzoru nad ich działalnością określają odrębne przepisy.

§ 8. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Minister Spraw Wewnętrznych: *A. Milczanowski*

Załączniki do rozporządzenia Ministra
Spraw Wewnętrznych z dnia 4 lipca
1995 r. (poz. 506)

Załącznik nr 1

WZORY PIECZĘCI

1) Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej
w (adres)
..... dnia
stopień, tytuł zawodowy, imię i nazwisko
Zgodność projektu z wymaganiami
ochrony przeciwpożarowej
stwierdzam
bez uwag z uwagami:

2) RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWPOŻAROWYCH
(stopień, tytuł zawodowy, imię i nazwisko) Nr upr. (nr)
.....
miejscowość, data
Zgodność projektu z wymaganiami
ochrony przeciwpożarowej
stwierdzam
bez uwag z uwagami:

3) RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWPOŻAROWYCH
(stopień, tytuł zawodowy, imię i nazwisko) Nr upr. (nr)

Załącznik nr 2

....., dnia

(imię i nazwisko rzeczoznawcy)
.....
(adres zamieszkania)

Komenda Wojewódzka
Państwowej Straży Pożarnej
w

**ZAWIADOMIENIE O UZGODNIENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO
W ZAKRESIE ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU**

1. Nazwa jednostki projektowania, autor projektu, adres
2. Rodzaj i nazwa projektu
3. Nazwa i adres inwestycji
4. Data uzgodnienia projektu

Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu

1. Przeznaczenie obiektu
2. Powierzchnia użytkowa
3. Wysokość
4. Liczba kondygnacji nadziemnych
- poziomów podziemnych
5. Warunki usytuowania
6. Kategoria zagrożenia ludzi, maksymalne obciążenie ogniowe strefy pożarowej
7. Zagrożenie wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych
8. Klasa odporności pożarowej
9. Urządzenia przeciwpożarowe
10. Drogi pożarowe
11. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru
12. Inne ważne dane

(pieczęć rzeczoznawcy wg wzoru 3
w załączniku nr 1 i podpis)

EWIDENCJA PROJEKTÓW BUDOWLANYCH UZGODNIONYCH POD WZGLĘDEM OCHRONY
PRZECIWPOŻAROWEJ

Lp.	Autor projektu lub nazwa jednostki projektowania, adres, telefon	Rodzaj i nazwa projektu	Nazwa i adres inwestycji lub obiektu	Data uzgodnienia, data wysłania formularza do KW PSP	UWAGI
1	2	3	4	5	6