

ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW

z dnia 25 czerwca 1996 r.

w sprawie ustanowienia specjalnej strefy ekonomicznej w województwie suwalskim.

Na podstawie art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. Nr 123, poz. 600) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ustanawia się specjalną strefę ekonomiczną w województwie suwalskim pod nazwą „Suwalska Specjalna Strefa Ekonomiczna”, zwaną dalej „strefą”.

2. Strefę ustanawia się na gruntach o powierzchni 431,67 ha na obszarze gminy miasta Suwałki, gminy Suwałki, gminy Gołdap oraz gminy miasta Ełk.

3. Teren i granice strefy określa załącznik do rozporządzenia.

4. Strefę ustanawia się na okres 20 lat.

5. Jako zarządzającego strefą ustanawia się „Suwalską Specjalną Strefę Ekonomiczną” S.A., z siedzibą w Suwałkach.

§ 2. Użyte w rozporządzeniu określenia oznaczają:

- 1) wydatki inwestycyjne — faktycznie poniesione po dniu uzyskania zezwolenia wydatki nie zwrócone podmiotowi w jakiejkolwiek formie, pomniejszone o naliczony podatek od towarów i usług oraz o podatek akcyzowy, jeżeli podatki te, w całości lub części, podlegają odliczeniu od należnego podatku od towarów i usług, dokonane na:

- a) zakup i montaż, przyjętych przez podmiot do prowadzenia działalności gospodarczej na terenie strefy, fabrycznie nowych maszyn i urządzeń, zaliczonych zgodnie z Klasyfikacją rodzajową środków trwałych Głównego Urzędu Statystycznego do grup 3—6 i 8, oraz środków transportu zaliczonych do grupy 7 tej klasyfikacji, z wyjątkiem samochodów osobowych i innych samochodów o dopuszczalnej ładowności nie przekraczającej 500 kg,
- b) zakup, budowę lub rozbudowę położonych na terenie strefy budynków i budowli, zaliczonych zgodnie z Klasyfikacją rodzajową środków trwałych Głównego Urzędu Statystycznego do grupy 1 podgrup 10 i 11, podgrupy 12 rodzaju 123, podgrupy 13 oraz do grupy 2 podgrup 20 i 22—24, podgrupy 25 rodzaju 258, podgrup 26 i 27, podgrupy 29 rodzajów 293 i 296,
- c) wytworzenie we własnym zakresie maszyn i urządzeń, o których mowa pod lit. a), przyjętych przez podmiot do prowadzenia działalności gospodarczej na terenie strefy,
- d) spłatę, określonej w umowie najmu lub dzierżawy albo w umowie o podobnym charakterze, wartości składników majątku, o których mowa pod lit. a) i b), jeżeli środki te, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 6 kwietnia 1993 r. w sprawie zaliczania przedmiotu umów najmu lub dzierżawy rzeczy albo praw majątko-

wych do składników majątku stron tych umów (Dz. U. Nr 28, poz. 129), są zaliczane do składników majątku najemcy, dzierżawcy albo użytkującego i zostały przyjęte do prowadzenia działalności gospodarczej na terenie strefy,

- 2) towar wytworzony na terenie strefy — towar uzyskany w wyniku wytworzenia, obróbki lub przetworzenia na terenie strefy, jeżeli wartość pomniejszona o podatek od towarów i usług wszystkich użytych do jego wytworzenia materiałów (składników, surowców, komponentów, części), wytworzonych na terenie strefy, oraz usług wykonanych na jej terenie jest nie mniejsza niż 30% zapłaconej za towar ceny, pomniejszonej o podatek od towarów i usług,
- 3) dochód — dochód ustalony zgodnie z art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz. U. z 1993 r. Nr 90, poz. 416 i Nr 134, poz. 646, z 1994 r. Nr 43, poz. 163, Nr 90, poz. 419, Nr 113, poz. 547, Nr 123, poz. 602, Nr 126, poz. 624 i 626, z 1995 r. Nr 5, poz. 25 i Nr 133, poz. 654 oraz z 1996 r. Nr 25, poz. 113) albo art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz. U. z 1993 r. Nr 106, poz. 482 i Nr 134, poz. 646, z 1994 r. Nr 1, poz. 2, Nr 43, poz. 163, Nr 80, poz. 368, Nr 87, poz. 406, Nr 90, poz. 419, Nr 113, poz. 547, Nr 123, poz. 602 i Nr 127, poz. 627, z 1995 r. Nr 5, poz. 25, Nr 86, poz. 433, Nr 96, poz. 478, Nr 133, poz. 654 i Nr 142, poz. 704 oraz z 1996 r. Nr 25, poz. 113 i Nr 34, poz. 146),
- 4) podmiot — osobę fizyczną lub osobę prawną prowadzącą działalność gospodarczą, w rozumieniu odrębnych przepisów, wyłącznie na terenie strefy,
- 5) pracownicy — osoby zatrudnione przez podmiot, po dniu utworzenia strefy, na podstawie stosunku pracy w danym miesiącu roku podatkowego, których liczbę ustala się w przeliczeniu na pełne etaty jako średnią zatrudnienia w całym miesiącu.

§ 3. Na terenie strefy wyłącza się prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie:

- 1) wytwarzania materiałów wybuchowych oraz broni i amunicji, wyrobu, rozlewu i przetwarzania spirytusu i napojów alkoholowych, z wyjątkiem przetwarzania spirytusu do celów produkcji innych wyrobów niż napoje alkoholowe, paliw silnikowych oraz wyrobów tytoniowych, a także działalności określonej przepisami o grach losowych i zakładach wzajemnych,
- 2) związanym z wprowadzaniem do powietrza ładunku zanieczyszczeń, które, wraz ze stanem aktualnym, mogą doprowadzić do przekroczenia dopuszczalnych wartości stężeń w powietrzu, określonych w rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 12 lutego 1990 r. w sprawie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem (Dz. U. Nr 15, poz. 92),
- 3) związanym ze składowaniem, produkcją i transportem odpadów określonych w rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych

i Leśnictwa z dnia 3 sierpnia 1993 r. w sprawie ustalenia listy odpadów niebezpiecznych (Dz. U. Nr 76, poz. 362).

§ 4. 1. Nie wymaga zezwolenia, o którym mowa w art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. Nr 123, poz. 600), zwanego dalej „zezwoleń”, prowadzenie na terenie strefy następujących rodzajów działalności gospodarczej:

- 1) usług instalowania, napraw, konserwacji i remontu maszyn, urządzeń i innych rzeczy wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej na terenie strefy oraz przedmiotów osobistego użytku,
- 2) robót budowlanych określonych w sekcji F Klasyfikacji wyrobów i usług Głównego Urzędu Statystycznego, zwanego dalej „KWiU”,
- 3) usług w zakresie handlu, naprawy pojazdów mechanicznych, motocykli oraz artykułów użytku osobistego i domowego, usług hoteli i restauracji, określonych w sekcjach G i H KWiU,
- 4) usług transportowych i magazynowych, określonych w sekcji I KWiU, oraz usług w zakresie prac przeładunkowych, magazynowania i przechowywania towarów (grupa 63.1),
- 5) usług pośrednictwa finansowego oraz usług związanych z nieruchomościami, wynajmem i prowadzeniem działalności gospodarczej, określonych w sekcjach J i K KWiU, z wyjątkiem usług badawczo-rozwojowych w dziedzinie nauk przyrodniczych i technicznych (grupa 73.1),
- 6) usług w zakresie administracji publicznej, obrony narodowej, gwarantowanej prawnie opieki społecznej, edukacji, ochrony zdrowia i opieki społecznej, usług komunalnych, pozostałych społecznych i osobistych, usług świadczonych w gospodarstwach domowych, usług świadczonych przez organizacje i zespoły eksterytorialne, określonych w sekcjach L—Q KWiU.

§ 5. 1. W okresie 10 lat od dnia rozpoczęcia przez podmiot działalności gospodarczej na terenie strefy, lecz nie dłużej niż do końca 15 roku od dnia jej ustanowienia, dochód podmiotu uzyskany z działalności gospodarczej określonej w zezwoleniu jest wolny od podatku dochodowego:

- 1) w wysokości stanowiącej równowartość kwoty wydatków inwestycyjnych, z zastrzeżeniem ust. 2, lub
- 2) w wysokości 25% dochodu uzyskanego odrębnie w każdym miesiącu:
 - a) z tytułu zatrudnienia w tym samym miesiącu każdych 10 pracowników, maksymalnie do wysokości 100% dochodu,
 - b) jeżeli w tym samym miesiącu podmiot zatrudnia mniej niż 10 pracowników.

2. W okresie, o którym mowa w ust. 1, dochód podmiotu uzyskany z działalności gospodarczej określonej

w zezwoleniu jest wolny od podatku dochodowego w całości, w wypadku gdy wydatki inwestycyjne przekroczą kwotę stanowiącą równowartość 350 tys. ECU, obliczoną przy zastosowaniu średniego kursu ogłoszonego przez Prezesa Narodowego Banku Polskiego z dnia faktycznego poniesienia wydatków. Zwolnienie przysługuje począwszy od miesiąca następującego po miesiącu, w którym podmiot poniósł wydatki inwestycyjne w wysokości przekraczającej tę kwotę, nie dłużej jednak niż do upływu okresu, na który została ustanowiona strefa, z zastrzeżeniem § 6.

3. W razie:

- 1) dokonania przedpłat (zadatków) na poczet wydatków określonych w § 2 pkt 1 lit. a) i b), uznaje się je za wydatki inwestycyjne w roku podatkowym, w którym następuje przeniesienie własności składników majątkowych wymienionych w tych przepisach,
- 2) zawarcia umowy sprzedaży ratalnej lub umowy, w której termin płatności został określony na dzień późniejszy niż dzień zawarcia tej umowy, za wydatki inwestycyjne uznaje się również poszczególne raty lub zapłatę ceny w roku faktycznego ich poniesienia.

4. Za dzień rozpoczęcia przez podmiot działalności gospodarczej na terenie strefy uważa się datę wystawienia pierwszej faktury, dotyczącej sprzedaży towarów wytworzonych na terenie strefy lub usług wykonanych na jej terenie.

§ 6. Przepisy § 5 stosuje się odpowiednio również po upływie okresu, o którym mowa w § 5 ust. 1, z tym że kwota zwolnień nie może przekroczyć, odrębnie w każdym roku podatkowym, połowy dochodu uzyskanego przez podmiot z działalności gospodarczej określonej w zezwoleniu.

§ 7. 1. Zwolnienie od podatku, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 1, przysługuje w miesiącu następującym po miesiącu, w którym podmiot poniósł wydatki inwestycyjne, aż do wyczerpania zwolnienia, nie dłużej jednak niż do upływu okresu, na który została ustanowiona strefa, z zastrzeżeniem § 6.

2. Przepisy ust. 1 stosuje się odpowiednio do zwolnień określonych w § 6.

§ 8. Podmiot może korzystać ze zwolnień, o których mowa w § 5 i 6, przy rozliczaniu zaliczek na podatek dochodowy.

§ 9. 1. Podmiot prowadzący działalność gospodarczą określoną w zezwoleniu, który nie ma prawa do zwolnień, o których mowa w § 5 i 6, może podwyższać stawki amortyzacji środków trwałych, służących do prowadzenia działalności gospodarczej na terenie strefy, przy zastosowaniu współczynników nie wyższych niż 4, w trybie określonym w rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 20 stycznia 1995 r. w sprawie amortyzacji środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych, a także aktualizacji wyceny środków trwa-

tych (Dz. U. Nr 7, poz. 34, Nr 73, poz. 362 i Nr 122, poz. 590).

2. Podwyższenie stawek amortyzacji, o którym mowa w ust. 1, stosuje się do maszyn i urządzeń zaliczonych do grup 3–6 i 8 według Klasyfikacji rodzajowej środków trwałych Głównego Urzędu Statystycznego oraz środków transportu zaliczonych do grupy 7, z wyłączeniem samochodów osobowych oraz innych samochodów o dopuszczalnej ładowności nie przekraczającej 500 kg, przyjętych do prowadzenia działalności gospodarczej na terenie strefy po dniu uzyskania zezwolenia.

§ 10. Podmiot prowadzący działalność gospodarczą określoną w zezwoleniu, który nie ma prawa do zwolnień, o których mowa w § 5 i 6, może wydatki na zakup wartości niematerialnych i prawnych, związanych bezpośrednio z działalnością gospodarczą prowadzoną na terenie strefy, zaliczyć w pełnej wysokości do kosztów uzyskania przychodów w roku podatkowym, w którym wydatki te faktycznie zostały poniesione. W tym wypadku nie dokonuje się odpisów amortyzacyjnych od tych wartości niematerialnych i prawnych.

§ 11. 1. Podmiot, który prowadził działalność gospodarczą na terenie, na którym następnie ustanowiono strefę, może nadal prowadzić działalność gospodarczą na jej terenie bez zezwolenia, z wyłączeniem działalności określonej w § 3.

2. Podmiot, o którym mowa w ust. 1, może ubiegać się o zezwolenie, jeżeli:

- 1) poniósł po dniu ustanowienia strefy, na jej terenie, wydatki inwestycyjne o wartości nie mniejszej niż 25% łącznej wartości środków trwałych tego podmiotu, według ich stanu na dzień ustanowienia strefy, albo
- 2) w okresie ostatnich 6 miesięcy, bezpośrednio poprzedzających dzień złożenia wniosku o wydanie zezwolenia, osiągnął wzrost przychodów ze sprzedaży wyrobów wytworzonych lub usług wykonanych na terenie strefy wyższy o więcej niż 15 punktów procentowych ponad wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za ten okres, w porównaniu z okresem poprzednich 6 miesięcy, albo
- 3) w okresie ostatnich 6 miesięcy, bezpośrednio poprzedzających dzień złożenia wniosku o wydanie zezwolenia, zwiększył zatrudnienie przy prowadzeniu działalności gospodarczej na terenie strefy co najmniej o 15%, lecz nie mniej niż o 10 pracowników, w porównaniu z okresem poprzednich 6 miesięcy.

3. Podmiot, o którym mowa w ust. 1, może po uzyskaniu zezwolenia korzystać ze zwolnień od podatku, o których mowa w § 5 i 6, albo preferencji, o których mowa w § 9 i 10, z tym że przy ustalaniu liczby pracowników, o której mowa w § 5 ust. 1 pkt 2, uwzględnia się wyłącznie osoby zatrudnione po uzyskaniu zezwolenia.

§ 12. 1. Zwolnienia, o których mowa w § 5 i 6, i preferencje, o których mowa w § 9 i 10, nie przysługują

podmiotowi w okresie korzystania z ulg, odliczeń i zwolnień w podatku dochodowym, określonych w odrębnych przepisach.

2. Podmiot, któremu przysługują ulgi, odliczenia i zwolnienia w podatku dochodowym, określone w odrębnych przepisach, może zrezygnować z tego prawa i, poczynawszy od miesiąca, w którym zaprzestał stosować te ulgi, odliczenia i zwolnienia, może korzystać ze zwolnień określonych w niniejszym rozporządzeniu, jeżeli we wniosku o wydanie zezwolenia zrezygnuje z tych ulg, odliczeń i zwolnień do końca okresu ich obowiązywania.

3. Po wykorzystaniu prawa do ulg, odliczeń i zwolnień w podatku dochodowym, określonych w odrębnych przepisach, podmiotowi nie przysługuje z tego samego tytułu prawo do zwolnień, o których mowa w § 5 i 6, ani do preferencji, o których mowa w § 9 i 10.

4. Podmiot dokonuje wyboru jednej z podstaw zwolnienia, określonych w § 5 ust. 1, i o wybranej podstawie zawiadamia niezwłocznie wydającego zezwolenie oraz urząd skarbowy właściwy w sprawach podatku dochodowego. Wybrana podstawa zwolnienia nie może być zmieniona w ciągu roku podatkowego.

§ 13. 1. Podmiot traci prawo do zwolnień, o których mowa w § 5 i 6, jeżeli w roku podatkowym, w którym z niego skorzystał, lub przed upływem trzech lat, licząc od końca roku podatkowego, w którym zakończył korzystanie ze zwolnień:

- 1) wystąpią u niego za poszczególne lata zaległości we wpłatach podatków stanowiących dochody budżetu państwa, składek na ubezpieczenie społeczne, składek na Fundusz Pracy i Fundusz Gwarantowanych Świadczeń Pracowniczych, przekraczające odrębnie z każdego tytułu 0,5% kwoty wpłat należnych za te lata; w odniesieniu do podatku od towarów i usług zaległości we wpłacie nie mogą przekroczyć 0,5% kwoty podatku naliczonego, lub
- 2) przeniesie w jakiegokolwiek formie własność składników majątkowych, o których mowa w § 2 pkt 1, z którymi były związane zwolnienia od podatku; nie

dotyczy to przeniesienia własności w wyniku przekształcenia formy prawnej, łączenia lub podziału podmiotów, a także przeniesienia własności tych składników majątkowych, w stosunku do których nastąpiło zrównanie sumy odpisów amortyzacyjnych z ich wartością początkową, w rozumieniu przepisów, o których mowa w § 9 ust. 1, lub

- 3) ustaną okoliczności do zaliczania środków trwałych przyjętych do odpłatnego korzystania na podstawie umów najmu, dzierżawy lub umów o podobnym charakterze do składników jego majątku w rozumieniu przepisów, o których mowa w § 2 pkt 1 lit. d), lub
- 4) maszyny lub urządzenia, o których mowa w § 2 pkt 1 lit. a), zostaną oddane do prowadzenia działalności gospodarczej poza terenem strefy, lub
- 5) otrzyma zwrot wydatków inwestycyjnych w jakiegokolwiek formie, lub
- 6) zostanie postawiony w stan likwidacji, z wyjątkiem przedsiębiorstwa likwidowanego w trybie i na zasadach określonych w przepisach o prywatyzacji przedsiębiorstw państwowych, lub zostanie ogłoszona jego upadłość.

2. W razie wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1, podmiot jest obowiązany do zwiększenia podstawy opodatkowania o kwotę dochodu zwolnionego od podatku, a w razie poniesienia straty — do jej zmniejszenia o tę kwotę w miesiącu następującym po miesiącu, w którym utracił prawo do zwolnień.

§ 14. Zwalnia się od podatku dochodowego od osób prawnych dochody Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A., z siedzibą w Suwałkach, w części wydatkowanej w roku podatkowym lub roku po nim następującym na cele rozwoju strefy, w tym na nabycie nieruchomości lub innych rzeczy służących do prowadzenia działalności gospodarczej na terenie strefy oraz modernizację i rozbudowę infrastruktury gospodarczej i technicznej na jej terenie.

§ 15. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem 1 września 1996 r.

Prezes Rady Ministrów: *W. Cimoszewicz*

Załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 25 czerwca 1996 r. (poz. 421)

SZCZEGÓŁOWY OPIS GRANIC I TERENU SUWALSKIEJ SPECJALNEJ STREFY EKONOMICZNEJ

Obszar Gołdap, gmina Gołdap, obręb Bałupiany, arkusz mapy ewidencyjnej nr 4.

Północna granica strefy rozpoczyna się od granicznika nr 010, zlokalizowanego u zbiegu granic działek 222/4, 222/8. Od tego punktu granica biegnie przez graniczniki o numerach 08 i 017, aż do granicznika nr 035 w kierunku zachodnim, wzdłuż pasa granicznego mię-

dzy Rzeczpospolitą Polską a Okręgiem Kaliningradzkim Federacji Rosyjskiej. Na graniczniku nr 035 załamuje się pod kątem zbliżonym do prostego w kierunku południowym i dochodzi poprzez granicznik nr 036 do granicznika nr 037. Od tego punktu załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i wzdłuż drogi gruntowej przebiega północną granicą działki 224/9 aż do zbiegu granic działek 224/9 i 80. Tu załamuje się pod ką-

tem ostrym i przebiega w kierunku południowo-wschodnim wzdłuż granicy między działkami 80 i 224/9 aż do granicznika nr 020. Od tego punktu granica przebiega w dalszym ciągu w kierunku południowo-wschodnim poprzez granicznik nr 021 do granicznika nr 032. W tym punkcie załamuje się w kierunku północno-wschodnim pod kątem zbliżonym do prostego i biegnie przez granicznik nr 031 do granicznika nr 030. Tu załamuje się pod kątem rozwartym w kierunku północnym i przebiega wzdłuż pasa drogi krajowej (ul. Gumbińska) poprzez granicznik nr 016 do granicznika nr 025, następnie załamuje się w kierunku zachodnim i przebiega do granicznika nr 026. W tym punkcie granica załamuje się pod kątem zbliżonym do prostego w kierunku północnym i biegnie przez graniczniki nr 027, 028 do granicznika nr 029. Na graniczniku nr 029 zbiegają się granice działek 222/8, 222/4 i 222/7. Od tego punktu granica załamuje się pod kątem zbliżonym do prostego w kierunku zachodnim i przebiega w linii prostej do granicznika nr 011, tu ponownie załamuje się pod kątem prawie prostym w kierunku północnym i biegnie do granicznika nr 010 wzdłuż granicy z płatformą drogowego przejścia granicznego.

Obszar Suwałki obejmuje położonych w mieście Suwałki i gminie Suwałki 11 kompleksów. Na terenie miasta Suwałki położone są kompleksy 1–9, a na terenie gminy Suwałki — 10 i 11. Numery map ewidencyjnych gruntów: 75/1, 75/2, 75/3, 75/4, 76/1, 76/3, 76/4, 83/1, 83/2, 83/4, 84/1.

Ustalona granica kompleksu 1 (obręb Zahańcze) rozpoczyna się od granicznika nr 761128, zlokalizowanego w północnej jego części u zbiegu granic działek 32891/23, 32891/7 i działki leśnej 32903. Od tego punktu granica biegnie poprzez punkt poligonowy III klasy nr 951 i granicznik nr 761045 w linii prostej w kierunku południowo-wschodnim po ścianie zwartych upraw leśnych na działce 32903. W punkcie 761045 załamuje się pod kątem zbliżonym do kąta prostego w kierunku południowo-zachodnim i dochodzi w linii prostej do granicznika nr 761168, rozgraniczając działkę 32891/7 od działki 32892/7. Po załamaniu się w nim, również pod kątem zbliżonym do prostego, ale w kierunku północno-wschodnim, w linii prostej dochodzi do granicznika nr 761205 położonego u zbiegu granic działek 32891/21, 32891/7 i 32891/22. Od punktu 761205 biegnie dalej do punktu 761130 w kierunku północno-wschodnim. W nim załamuje się w kierunku północnym i dociera do granicznika nr 761129. Od niego zaś w kierunku północno-wschodnim napotyka punkt 761193 i dalej w tym samym kierunku punkt wyjściowy 761128. Graniczniki nr: 761205, 761130, 761129, 761193 wyznaczają granicę pomiędzy działką 32891/7 i 32891/21.

Granica kompleksu 2 (obręb Zahańcze) przebiega od granicznika nr 761047, zlokalizowanego w północnej części kompleksu u zbiegu granic działek: 32855/2, 32853/2, 32853/1, do punktu oznaczonego numerem 761059 w linii prostej w kierunku południowo-wschodnim, rozgraniczając działkę 32853/2 od działki 32853/1 stanowiącej drogę. W punkcie 761059 załamuje się niemalże pod kątem prostym w kierunku południowo-zachodnim i biegnie wzdłuż trwałego ogrodzenia w odległości około 1 m. W linii prostej dochodzi do punktu

761056. W punkcie 761056 powtórnie się załamuje pod kątem prostym, przyjmując kierunek północno-zachodni tak jak trwałe ogrodzenie, i w odległości 10 m od niego od strony zachodniej dochodzi do granicznika nr 761055. Linia łamana o wierzchołkach nr 761059, 761056, 761055 stanowi granicę pomiędzy działkami: 32853/2 i 32852/2. Od granicznika nr 761055 granica kompleksu 2 przebiega w linii prostej w kierunku północno-zachodnim poprzez punkty 761054 i 761053. Linia prosta wyznaczona przez punkty 761055 i 761054 — to granica pomiędzy działkami 32853/2 i 32854. W punkcie 761053 granica kompleksu załamuje się pod kątem prostym w kierunku północno-wschodnim i wzdłuż trwałego ogrodzenia poprzez punkty 761102 i 761101 dociera do punktu wyjściowego, tj. 761047. Linia łamana wyznaczona wierzchołkami nr 761054, 761053, 761102 rozgranicza działki 32853/2 i 32855/3, proste zaś 761102–761101 i 761101–761047 stanowią odpowiednio granicę działki 32853/2 z działkami 32855/1 i 32855/2.

Kształt kompleksu 3 (obręb Zahańcze) zbliżony jest do prostokąta, który dłuższym bokiem, tj. odcinkiem nr 761145–761133, przylega do drogi lokalnej oznaczonej nr geodezyjnymi 32893 i 32892/4. Pozostałe wierzchołki to graniczniki nr 761167, 761166. Linie 761133–761167 oraz 761145–761166 rozgraniczają działki: 32892/8, 32892/7, linie zaś 761167–761166, 761133–761145 stanowią odpowiednio granicę działki 32892/8 z działkami: 32892/13, 32892/4.

Kształt kompleksu 4 (obręb Zahańcze) zbliżony jest do prostokąta wyznaczonego przez graniczniki nr 761165, 761163, 761162, 761164. Dłuższym bokiem, tj. 761164–761162, kompleks przylega do drogi oznaczonej nr geodezyjnym 32892/4. Linia łamana wyznaczona punktami granicznymi 761164, 761165, 761163, 761162 stanowi granicę między działkami: 32892/10, 32892/9, odcinek zaś wyznaczony przez punkty 761164, 761162 — to granica pomiędzy działką 32892/10 i pasem drogowym drogi lokalnej stanowiącej działkę o nr geodezyjnym 32892/4.

Granica kompleksu 5 (obręb Zahańcze) rozpoczyna się od punktu granicznego nr 761138 zlokalizowanego w północnej części kompleksu u zbiegu granic działki 32892/3 z działką 32892/7 i działką 32903 stanowiącą zwarty teren leśny. Od punktu 761138 granica kompleksu biegnie w ogólnym kierunku południowo-wschodnim w linii do prostej wzdłuż granicy terenu leśnego (działka 32903) poprzez punkty: granicznik nr 761154, punkt poligonowy III kl. nr 953, granicznik nr 761155 do punktu 761030, leżącego na granicy pasa drogowego drogi krajowej nr 19 Suwałki—Augustów (działka 32912), u zbiegu granic działek: 32892/6, 32903, 32902. Na odcinkach 761030–761072 oraz 761072 – 761063 granica kompleksu 5 pokrywa się z granicą pasa drogowego Suwałki—Augustów (działka 32912). W punkcie 761063 granica załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i przez punkt graniczny 761071 dobiega w linii prostej do punktu 841088 położonego na granicy drogi lokalnej nr geodezyjny 32893, w miejscu gdzie stykają się działki 32900 i 32899. W punkcie 841088 granica załamuje się w kierunku północno-zachodnim i, pokrywając się z granicą drogi lokalnej stanowiącej działki o nr geodezyjnych

32893, 32892/4, przebiega przez punkty graniczne 761073, 761167, 761157, 761158, 761160 do punktu 761148. W tym punkcie załamuje się pod kątem zbliżonym do kąta prostego w kierunku północno-wschodnim i poprzez punkt 761149 dochodzi do punktu 761156, w którym schodzą się granice działek 32892/6, 32892/12, 32892/13, 32892/21. W punkcie 761156 zmienia się kierunek na północno-zachodni i w linii prostej wzdłuż wschodniego krawężnika drogi dojazdowej poprzez punkt 761153 osiąga granicznik nr 761141. W nim ponownie zmienia kierunek na północno-wschodni i w linii prostej dochodzi do punktu 761140, od punktu 761140 biegnie w kierunku południowo-wschodnim do punktu 761139.

W nim zmienia kierunek na północno-wschodni i w linii prostej poprzez punkt graniczny 761137 osiąga punkt wyjściowy, tj. 761138.

Granica kompleksu 6 (obręb Zahańcze) rozpoczyna się od punktu 761080. Punkt zlokalizowany jest u zbiegu granic drogi gruntowej, oznaczonej nr geodezyjnym 32849, pasa drogowego drogi lokalnej, w skład którego wchodzi działki 32893 i 32892/4 oraz działki 32844 w północnej części kompleksu. Od punktu 761080 granica kompleksu biegnie w kierunku południowo-wschodnim poprzez punkt 761064 do punktu 841090, pokrywając się z granicą pasa drogowego drogi lokalnej oznaczonej działkami 32893, 32892/4. W punkcie 841090 zmienia kierunek na południowo-zachodni w linii prostej i osiąga granicznik nr 841092. Odcinek 841090–841092 stanowi granicę pomiędzy działką 32844 a 32839. Od punktu 841092 granica kompleksu 6 biegnie w kierunku północno-zachodnim w linii prostej poprzez punkt 841091 do punktu 761084 położonego na południowej granicy drogi gruntowej oznaczonej nr geodezyjnym 32849. Odcinki: 841092–841091, 841091–761084 stanowią granicę pomiędzy działką 32844 a odpowiednio działkami 32843 i 32845. Od punktu 761084 do punktu wyjściowego, tj. 761080, granica kompleksu pokrywa się z południową granicą drogi gruntowej oznaczonej nr geodezyjnym 32849.

Przebieg granicy kompleksu nr 7 (obręb Zahańcze) rozpoczyna od punktu 751025, położonego na przecięciu się linii rozgraniczającej pas drogowy drogi wojewódzkiej Suwałki—Raczki z południową granicą szlaku kolejowego PKP Suwałki—Olecko. Od punktu 751025 granica kompleksu biegnie w kierunku południowo-zachodnim i pokrywa się z linią rozgraniczającą pas drogowy drogi Suwałki—Raczki od strony zachodniej (działka 32738). W punkcie 123751004 granica załamuje się pod kątem około 130° w kierunku południowo-zachodnim, w linii prostej dochodzi do punktu 123751003. W nim zmienia kierunek pod kątem zbliżonym do prostego i w punkcie 123751005 styka się z granicą szlaku kolejowego Suwałki—Raczki (działka 32722/1). Punkty 123751004, 123751003, 123751005 wyznaczają zarazem granicę administracyjną miasta Suwałki z gminą Suwałki. Od punktu 123751005 do punktu wyjściowego 751025 granica kompleksu 7 przebiega południową stroną szlaku kolejowego Suwałki—Raczki.

Przebieg granicy kompleksu nr 8 (obręb Zahańcze) rozpoczyna się od punktu 751041 najbardziej wysunię-

tego na północ. Zlokalizowano go u zbiegu granic działki 32731 z działką 32730 i 32723/3 stanowiącą drogę gruntową wzdłuż szlaku kolejowego Suwałki—Raczki. Od punktu 751041 granica kompleksu biegnie w kierunku południowo-wschodnim między działkami 32730 a 32731 do punktu 751045. W nim załamuje się pod kątem prostym i w kierunku północno-wschodnim w linii prostej przez punkty 751046, 751050, 751047 wyznacza między działkami 32778 i 32730 oraz 32779 i 32728. Od punktu 751047 granica przebiega w kierunku południowo-wschodnim. W punktach 751170 i 751177 przecina drogę gruntową oznaczoną nr geodezyjnym 32784, dzieląc ją na działki 32784/4, 32784/5. Na odcinku 751047–751170 oddziela działkę 32779 od działki 32780. Od punktu 751177 do punktu 751144 stanowi między działkami 32788 a 32787. W punkcie 751144 następuje niewielki uskok w kierunku południowo-zachodnim od punktu 751145. Od punktu 751145 granica w dalszym ciągu przyjmuje kierunek południowo-wschodni i przebiega przez punkty 751148, 751149, 751150, 751102 do punktu 751101, wyznaczając granicę między działką 32777 a działkami 32789, 32791, 32793. W punkcie 751101 zlokalizowanym na trójmiejskiej działce 32777, 32793, 32795 granica kompleksu 8 przyjmuje kierunek wschodni i biegnie w linii prostej przez punkt 751142 do 751141, położonego na trójmiejskiej działce 32793, 32794 i 32795. W punkcie tym ponownie przyjmuje kierunek południowo-wschodni i poprzez punkty 751103 i 751104 (niewielki uskok w kierunku wschodnim) dochodzi do granicznika nr 751096. W punkcie tym zmienia kierunek na południowo-zachodni i osiąga punkt 751099 na trójmiejskiej działce 32795, 32777, 32797. Od punktu 751099 granica przyjmuje znów kierunek południowo-wschodni i w linii prostej poprzez punkty 751098, 751082, 831235, 831236 dochodzi do drogi gruntowej 32804 o szerokości 6,0 m w punkcie 831237.

Od punktu 831237 do 831242 biegnie jej północną krawędzią, w punkcie 831242 załamuje się pod kątem prostym, dzieląc odcinkiem 831242–831243 działkę nr geodezyjny 32804 (droga polna) na działki 32804/1, 32804/2, na odcinku zaś 831243–831232 działkę 32805 na działki 32805/1, 32805/2. Od punktu 831232 granica kompleksu zmienia kierunek na północno-wschodni i dociera do punktu 831277, położonego przy drodze lokalnej nr geodezyjny 32848 o szer. 10 m; odcinek 831232–831277 stanowi między działkami 32805/2, 32806/1. Od punktu 831277 do 831241 granica pokrywa się ze skrajem drogi oznaczonej nr geodezyjnym 32848. W punkcie 831241 załamuje się pod kątem prostym w kierunku południowo-zachodnim, żeby od punktu 831240 wrócić do kierunku południowo-wschodniego i poprzez punkt 831238 w linii prostej osiągnąć punkt 831239 położony na trójmiejskiej działce 32808/1, 32808/2, 32809. Od punktu 831239 granica przebiega, przyjmując generalny kierunek południowo-wschodni, wzdłuż linii prostej przez granicznik nr 831167 do punktu poligonowego nr 982 zlokalizowanego na wschodnim skraju drogi gruntowej, oznaczonej nr geodezyjnym 32776/2. Od punktu 982 przyjmuje kierunek północno-zachodni i przez punkty 831064, 831067, 981, 831073, 831077, 831079 dochodzi do granicznika 831089. Odcinek 831167–982 stanowi

miedzę pomiędzy działkami 32807, 32809, linia zaś 982, 831064, 831067, 981, 831073, 831087, 831079, 980, 831087, 831089 stanowi wschodni skraj drogi gruntowej oznaczonej nr geodezyjnym 32776/2 o szer. 3,0 m. W punktach 831089 i 831090 przecina ją pod kątem prostym, przyjmując kierunek południowo-zachodni, biegnie miedzą przez punkty 831191, 831194, 831227 pomiędzy działką 32751 a działkami 32750, 32748, 32749/2. W punkcie 831227 ponownie załamuje się w kierunku północno-zachodnim i w linii prostej wychodzi na granicznik nr 821005 położony na granicy pasa drogowego drogi Suwałki—Raczkki. Od niego pod kątem ostrym granica biegnie wzdłuż ogrodzenia trwałego, po granicznikach nr 821016, 821011, 821014, 831195. W punkcie 831195 linia graniczna kompleksu załamuje się pod kątem prostym w kierunku zachodnim i przez granicznik nr 821010 dochodzi do punktu 821009 leżącego na skraju drogi Suwałki—Raczkki, oznaczonej nr geodezyjnym 32738. Od punktu 821009 granica kompleksu 8 pokrywa się ze wschodnią granicą pasa drogowego Suwałki—Raczkki w punktach 741004, 741003, 751180. W punkcie 751180 granica odchodzi pod kątem prostym od drogi Raczkki—Suwałki w kierunku południowo-wschodnim przez punkt 751069 do punktu 751072. W nim załamuje się w kierunku południowo-zachodnim, osiągając punkt 751070. Od niego ponownie przyjmuje kierunek południowo-zachodni i dociera do granicznika nr 751179. Od punktu 751179 przez punkty 751061, 751222, 751063, 751064, 751228, 751232, 751060, 751066, 751067 do punktu 751056 przebiega wzdłuż trwałego ogrodzenia byłej fabryki budowy domów. W punkcie 751056 granica dochodzi do drogi wojewódzkiej Suwałki—Raczkki i przybiera jej kierunek, pokrywając się z jej prawym skrajem (jadąc w kierunku Suwałki) w punktach 751032, 751033, 751031, 751030, 751020. Od punktu 751020 granica kompleksu 8 przyjmuje kierunek szlaku kolejowego Olecko—Suwałki oraz biegnącej przy nim drogi gruntowej oznaczonej nr geodezyjnym 32723/3 i biegnie przez punkt 751039 do punktu wyjściowego 751041 południowym skrajem drogi 32723/3.

Ustalenie granic kompleksu 9 (obręb Zahańcze) rozpoczyna się od punktu 831233 zlokalizowanego na miedzy działek 32809, 32810/1 i 32810/2 w północnej części kompleksu; od punktu 831233 granica przyjmuje kierunek południowo-wschodni i w linii prostej dochodzi do granicznika nr 831234. Od punktu 831234 załamuje się dwukrotnie na punktach 831158 i 831155 osiąga granicznik położony przy drodze gruntowej nr geodezyjny 32848 o szer. 10 m i nr 831156. Odcinek granicy 831156–841021 biegnie zachodnim skrajem ww. drogi od granicznika nr 841021 przez punkty 831147, 841027, 831053, 831154, 831151, 831152 tworząc linią łamaną osiąga północną granicę pasa drogowego Płociczno—Poddubówek w punkcie 921090. W punkcie 921090 przybiera kierunek ww. drogi, a graniczniki nr 921090, 831198 wyznaczają jej północny skraj. Od punktu 831198 granica kompleksu 9 przyjmuje kierunek północno-zachodni i biegnie linią prostą przez granicznik nr 831052 do punktu 831054. Od punktu 831054 do punktu wyjściowego 831233 granicę stanowi miedza pomiędzy działkami 32809 i 32810/1.

Granica kompleksu nr 10 (obręb Dubowo I) rozpoczyna się od punktu 518, zlokalizowanego na skrzyżowaniu drogi Płociczno—Poddubówek oznaczonej nr geodezyjnym 32819, poszerzonej od strony południowej o działkę 5/5, i drogi polnej o szerokości 3,0 m nr geodezyjny 199. Granica kompleksu biegnie od punktu 518 w kierunku południowo-wschodnim równoległe do drogi 32819 w linii prostej do punktu 517 położonego na wschodnim skraju drogi gruntowej o szerokości 10,0 m oznaczonej nr geodezyjnym 6/1. W tym punkcie granica załamuje się i biegnie zachodnim skrajem drogi poprzez punkty 516, 515 do punktu 514. Od punktu 514 odchodzi od drogi pod kątem prostym do punktu 513, następnie łamie się w punktach 512, 511, 510, żeby ponownie w punkcie 509 zetknąć się z drogą oznaczoną nr geodezyjnym 6/1 i bieć jej zachodnim skrajem do punktu 507. Linia łamana 509, 510, 511, 512, 513, 514 wyłącza z kompleksu 10 działki 5/4 i 4. W punkcie 507 odchodzi od drogi pod kątem zbliżonym do prostego w kierunku zachodnim do punktu 506, po ponownym załamaniu na nim w kierunku południowym osiąga punkt 505 leżący na trójmiedzy działek 2/10, 5/6 i 3. Od punktu 505 granica kompleksu biegnie na wschód do punktu 504. Na punkcie 504 załamuje się w kierunku południowym i przez punkty 503, 502 osiąga punkt 501. Od punktu 501 przez punkty 500, 499 dochodzi do drogi oznaczonej nr geodezyjnym 6/1 w punkcie 498. Następnie na nim się załamuje w kierunku południowo-wschodnim i w linii prostej osiąga punkt 11. Od punktu 11 przez punkty 12,13 w linii prostej dochodzi do punktu 1049 leżącego na wschodniej granicy drogi gruntowej o szerokości 3,0 m i oznaczonej nr geodezyjnym 199. Granicę kompleksu zamyka linia biegnąca wschodnim skrajem drogi o nr geodezyjnym 199 przez punkty 497, 496, 495, 29, 30, 31, 31A, 9, 32, 32D do punktu wyjściowego 518.

Ustalenie granic kompleksu 11 (obręb Zielone Kamiedulskie i Dubowo II) rozpoczęto od granicznika nr 123751005 położonego na przecięciu się granicy szlaku kolejowego Olecko—Suwałki z granicą administracyjną miasta Suwałki. Od punktu 123751005 granica biegnie w kierunku południowo-wschodnim do punktu 123751003, następnie załamuje się w kierunku wschodnim i dochodzi w punkcie 123751004 do granicy pasa drogowego Suwałki—Raczkki. Od punktu 123751004 przyjmuje jej kierunek i biegnie zachodnią stroną przez punkty 123751002, 123751001, 227E. Granica kompleksu w punktach 123751005, 123751003, 123751004, 123751002, 123751001 i 227E jest tożsama z granicą administracyjną pomiędzy miastem Suwałki a gminą Suwałki. Na punkcie 227E załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i linią łamaną poprzez punkty 227D, 227C, 227B i 227A dochodzi w punkcie 120A do granicy szlaku kolejowego Suwałki—Olecko. W punkcie tym zmienia kierunek na północno-wschodni i po granicznikach kolejowych o numerach 120, 119, 118, 117, 116, 115, 114 i 113 osiąga punkt wyjściowy, tj. 123751005.

EtK

Obszar strefy położony jest na terenie miasta EtK w obrębie geodezyjnym II i podzielony na dwa obszary torowiskiem Etckiej Kolei Wąskotorowej.

Obszar I. Poczynając od punktu nr 1 (punkt graniczny nr 630311; nr mapy ewidencyjnej 58-4) zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku działki nr 2165/9 przy ul. Przemysłowej granica biegnie w kierunku północnym linią łamaną wzdłuż torów kolejowych (działka nr 1263), będących równocześnie zachodnią granicą działek nr 2165/9 (nr mapy ewidencyjnej 58-4), 2164/8 (nr mapy ewidencyjnej 63-2), 2163/27 (nr mapy ewidencyjnej 63-2) należących do strefy, do punktu nr 2 (punkt graniczny nr 580662; nr mapy ewidencyjnej 63-2) położonego w północno-zachodnim narożniku działki nr 2163/28 (nr mapy ewidencyjnej 63-2). Dalej granica kieruje się linią łamaną na południowy wschód wzdłuż północnej granicy działki nr 2163/28 do punktu nr 3 (punkt graniczny nr 630020; nr mapy ewidencyjnej 58-4), na północ wzdłuż drogi dojazdowej do Ciepłowni C III do punktu nr 4 (punkt graniczny nr 630030; nr mapy ewidencyjnej 58-4) i na wschód do punktu nr 5 (punkt graniczny nr 590090; nr mapy ewidencyjnej 59-3) położonego w południowo-wschodnim narożniku działki nr 2163/17. Od punktu nr 5 granica biegnie wzdłuż wschodniej granicy działki nr 2163/17 przez punkt nr 6 położony przy bocznicie kolejowej (punkt graniczny nr 580672; nr mapy ewidencyjnej 59-3) i dalej wzdłuż bocznic kolejowej przez punkt nr 7 (punkt graniczny nr 590149; nr mapy ewidencyjnej 59-3), do punktu nr 8 (punkt graniczny nr 590134; nr mapy ewidencyjnej 59-3) zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki nr 2163/40, przy ul. Przemysłowej, dalej biegnie w kierunku południowo-zachodnim wzdłuż ul. Przemysłowej do punktu nr 9 (punkt graniczny nr 640597; nr mapy ewidencyjnej 59-3) będącego północno-wschodnim narożnikiem działki nr 2163/30. Z kolei granica SSE biegnie wzdłuż granicy działki nr 2163/30 na północ do punktu nr 10 (punkt graniczny nr 640578; nr mapy ewidencyjnej 59-3), dalej na północny zachód do punktu nr 11 (punkt graniczny nr 640584; nr mapy ewidencyjnej 59-3), na południowy zachód do punktu nr 12 (punkt graniczny nr 640592; nr mapy ewidencyjnej 59-3) i dalej na południowy wschód przez punkt nr 13 (punkt graniczny nr 640593; nr mapy ewidencyjnej 63-2) wzdłuż drogi dojazdowej do Ciepłowni C III do punktu nr 14 (punkt graniczny 640022; nr mapy ewidencyjnej 63-2), wzdłuż zachodniej granicy pasa drogowego ul. Przemysłowej do punktu nr 1.

Obszar II. Poczynając od punktu nr 1 (punkt graniczny nr 590082; nr mapy ewidencyjnej 59-1) zlokalizowanego w południowym narożniku działki nr 2125/4 przy ul. Przemysłowej granica biegnie linią łamaną w kierunku północno-zachodnim wzdłuż bocznic kolejowej (działka nr 1311), będącej jednocześnie południową granicą działek nr 2129 (nr mapy ewidencyjnej 59-3) i 2128 (nr mapy ewidencyjnej 58-2), do punktu nr 2 (punkt graniczny nr 582076; nr mapy ewidencyjnej 58-2), dalej wzdłuż wschodniej i północnej granicy działki nr 2121/6 do punktu nr 3 (punkt graniczny nr 580282; nr mapy ewidencyjnej 58-2). Z kolei granica SSE kieruje się linią łamaną na północ, a dalej na wschód wzdłuż skarpy będącej granicą między strefą ochronną rzeki Elk a SSE i równocześnie zachodnią i północną granicą działek nr 2121/4, 2121/8, 2121/10 (należących do strefy; nr mapy ewidencyjnej 58-2) do punktu nr 4 (punkt graniczny nr 540704; nr mapy ewidencyjnej 54-3) i dalej wzdłuż krawędzi drogi (działka nr 2118; nr mapy ewidencyjnej 54-3) oddzielającej działkę nr 2120 od działki nr 2117 należącej do SSE, do punktu nr 5 (punkt graniczny nr 540646; nr mapy ewidencyjnej 54-3). Następnie granica biegnie na południowy wschód przez punkt nr 6 (punkt graniczny nr 560445; nr mapy ewidencyjnej 54-3) i na południe, linią łamaną, przecinając drogę do punktu nr 7 (punkt graniczny nr 590043; nr mapy ewidencyjnej 59-1) wzdłuż wschodniej granicy działki nr 2117. Dalej granica biegnie linią łamaną wzdłuż północnych granic działek nr 2125/1, 2125/3 do punktu nr 8 (punkt graniczny nr 590046; nr mapy ewidencyjnej 59-1) i dalej, linią łamaną, zachodnią i południową granicą działki nr 2125/3 i południową granicą działki 2125/1 do punktu nr 9 (punkt graniczny nr 590040; nr mapy ewidencyjnej 59-1) położonego w południowo-wschodnim narożniku działki nr 2125-1. Z kolei granica SSE biegnie linią łamaną najpierw na północ, a następnie na wschód przy ul. Przemysłowej. Od punktu nr 9 granica strefy kieruje się ku wschodowi do zachodniej krawędzi ul. Przemysłowej do punktu nr 10 (punkt graniczny nr 590001; nr mapy ewidencyjnej 59-1) i dalej na południe wzdłuż ul. Przemysłowej będącej równocześnie wschodnim krańcem działki nr 2154/4 należącej do SSE i zamyka obszar strefy w punkcie 1.