

## ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW

z dnia 3 stycznia 2001 r.

**w sprawie sposobu potwierdzania posiadania przez przedsiębiorstwo państwowe „Polskie Koleje Państwowe” gruntów będących własnością Skarbu Państwa, w tym rodzajów dokumentów stanowiących dowody w tych sprawach.**

Na podstawie art. 35 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. Nr 84, poz. 948) zarządza się, co następuje:

§ 1. Rozporządzenie określa sposób potwierdzania posiadania przez przedsiębiorstwo państwowe „Polskie Koleje Państwowe”, zwane dalej „PKP”, gruntów będących własnością Skarbu Państwa, o których mowa w art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. Nr 84, poz. 948), w tym rodzaje dokumentów stanowiących dowody w tych sprawach.

§ 2. 1. Potwierdzenia posiadania przez PKP gruntów, o których mowa w § 1, dokonuje się na podstawie co najmniej jednego z następujących dokumentów:

- 1) odpisu z księgi wieczystej, zaświadczenia z księgi wieczystej zamkniętej lub ze zbioru dokumentów dla nieruchomości, jeżeli treść takiego odpisu lub zaświadczenia świadczy o posiadaniu gruntów przez PKP,
- 2) wypisu z ewidencji gruntów i budynków (katastru nieruchomości),
- 3) wypisu z ewidencji środków trwałych, prowadzonej przez przedsiębiorstwo PKP, dotyczącego budynków, budowli lub innych urządzeń trwale związanych z gruntem,
- 4) umowy najmu, dzierżawy, użyczenia lub innej umowy,
- 5) decyzji lokalizacyjnej,
- 6) pozwolenia na budowę,

7) dokumentu poświadczającego fakt ponoszenia przez PKP opłat z tytułu użytkowania nieruchomości lub zarządu nieruchomością albo płacenia podatków od nieruchomości,

8) innych dokumentów potwierdzających realizację inwestycji na posiadanym gruncie i świadczących o poniesieniu przez PKP własnych środków finansowych na finansowanie budowy, odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy oraz modernizacji lub likwidacji budynków, innych urządzeń i lokali, w szczególności takich, jak:

- a) sprawozdania dotyczące finansowania inwestycji,
- b) decyzje o przekazaniu środków finansowych na inwestycje,
- c) umowy o współfinansowaniu kosztów inwestycji,
- d) orzeczenia i protokoły z badania bilansów.

2. Jeżeli nie zachowały się dokumenty, o których mowa w ust. 1, stwierdzenia dotychczasowego posiadania gruntów PKP można dokonać zgodnie z brzmieniem art. 75 Kodeksu postępowania administracyjnego.

3. Dokumenty stanowiące podstawę potwierdzenia posiadania gruntów przez PKP wskazuje się w uzasadnieniu decyzji wymienionej w art. 35 ust. 1 ustawy, o której mowa w § 1.

§ 3. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: *J. Buzek*