

2101**ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SKARBU PAŃSTWA¹⁾**

z dnia 7 grudnia 2005 r.

w sprawie wzorów rejestrów zawierających dane dotyczące realizacji prawa do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej

Na podstawie art. 19 ust. 7 ustawy z dnia 8 lipca 2005 r. o realizacji prawa do rekompensaty z tytułu po-

zostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. Nr 169, poz. 1418) zarządza się, co następuje:

¹⁾ Minister Skarbu Państwa kieruje działem administracji rządowej — Skarb Państwa, na podstawie § 1 ust. 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 31 października 2005 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Ministra Skarbu Państwa (Dz. U. Nr 220, poz. 1894).

§ 1. Określa się wzór rejestrów:

- 1) wojewódzkiego — stanowiący załącznik nr 1 do rozporządzenia,

2) centralnego — stanowiący załącznik nr 2 do rozporządzenia — zawierających dane dotyczące realizacji prawa do rekompensaty.

§ 2. Ilekroć w rozporządzeniu jest mowa o:

1) ustawie — należy przez to rozumieć ustawę z dnia 8 lipca 2005 r. o realizacji prawa do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej;

2) pozostawionych nieruchomościach — należy przez to rozumieć nieruchomości pozostawione poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej w związku z wojną rozpoczętą w 1939 r., o których mowa w art. 1 ustawy.

§ 3. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Minister Skarbu Państwa: *A. Mikosz*

Załączniki do rozporządzenia Ministra Skarbu Państwa
z dnia 7 grudnia 2005 r. (poz. 2101)

Załącznik nr 1

WZÓR

REJESTR WOJEWÓDZKI
Województwo

Numer pozycji rejestrowej ¹⁾	Dane dotyczące właściciela lub współwłaścicieli pozostawionych nieruchomości	Dane dotyczące spadkobierców właściciela lub współwłaścicieli pozostawionych nieruchomości	Rodzaj i powierzchnia pozostawionych nieruchomości	Wartość pozostawionych nieruchomości potwierdzona decyzją lub zaświadczeniem
1	2 1) imię i nazwisko; 2) imię ojca; 3) numer PESEL albo numer paszportu, dowodu osobistego lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość — w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany; 4) adres zamieszkania, w tym: a) adres zamieszkania w dniu 1 września 1939 r., b) pierwszy adres zamieszkania po przybyciu na obecne terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, c) adres zamieszkania i adres do korespondencji ²⁾ ; 5) data złożenia oświadczenia, imię i nazwisko osoby wskazanej w przypadku wskazania przez pozostałych współwłaścicieli osoby uprawnionej do rekompensaty	3 1) imię i nazwisko; 2) imię ojca; 3) numer PESEL albo numer paszportu, dowodu osobistego lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość — w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany; 4) adres zamieszkania i adres do korespondencji ²⁾ ; 5) prawomocne postanowienie o stwierdzeniu nabycia spadku — data jego wydania, sygnatura akt, udział w spadku; 6) data złożenia oświadczenia, imię i nazwisko osoby wskazanej w przypadku wskazania przez pozostałych spadkobierców osoby uprawnionej do rekompensaty	5 1) nieruchomości gruntowa, o pow.; 2) nieruchomości mieszkaniowa, o pow.; 3) nieruchomości o innym przeznaczeniu, o pow.	6
4 1) obecna nazwa państwa, na obszarze którego są położone pozostawione nieruchomości; 2) nazwa województwa Rzeczypospolitej Polskiej, obowiązująca w dniu 1 września 1939 r., na obszarze którego położona była pozostawiona nieruchomości; 3) nazwa miejscowości obowiązująca w dniu 1 września 1939 r., w której położona była pozostawiona nieruchomości				

Decyzje (zaświadczenia) potwierdzające prawo do rekompensaty, wydane na podstawie odrębnych przepisów, oraz decyzje, o których mowa w art. 5 ust. 3 ustawy	Dowody będące podstawą potwierdzenia prawa do rekompensaty		Informacje o postępowaniu administracyjnym i przed sądami administracyjnymi ³⁾		
	dokumenty urzędowe	dowody z zeznań świadków	I instancja	II instancja	postępowanie przed sądami administracyjnymi
7	8	9	10	11	12
1) nazwa organu, który wydał decyzję (zaświadczenie); 2) data wydania decyzji (zaświadczenia); 3) numer lub sygnatura decyzji (zaświadczenia); 4) data, w której decyzja stała się ostateczna; 5) rodzaj dokumentu (decyzja lub zaświadczenie); 6) dane osoby/osób uprawnionej/nych: a) imię i nazwisko, b) imię ojca, c) numer PESEL albo numer paszportu, dowodu osobistego lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość — w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany, d) adres zamieszkania i adres do korespondencji ²⁾ ; 7) wybrana forma realizacji prawa do rekompensaty, zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy	1) rodzaj dokumentu; 2) oznaczenie dokumentu; 3) data wydania dokumentu; 4) nazwa organu, który wydał dokument	oświadczenie co najmniej dwóch świadków, o którym mowa w art. 6 ust. 5 ustawy (liczba świadków, data/tyło złożenia oświadczenia, nazwa organu)	1) decyzja lub postanowienie, o którym mowa w art. 7 ust. 1 i 2 ustawy: a) data wydania decyzji lub postanowienia, b) oznaczenie decyzji lub postanowienia, c) rozstrzygnięcie w decyzji lub postanowieniu; 2) wznowienie postępowania: a) data wydania decyzji, b) oznaczenie decyzji, c) rozstrzygnięcie; 3) stwierdzenie nieważności decyzji: a) data wydania decyzji, b) oznaczenie decyzji, c) rozstrzygnięcie	1) odwołanie lub zażalenie: a) data wydania decyzji lub postanowienia, b) oznaczenie decyzji lub postanowienia, c) rozstrzygnięcie; 2) wznowienie postępowania: a) data wydania decyzji, b) oznaczenie decyzji, c) rozstrzygnięcie; 3) stwierdzenie nieważności decyzji: a) data wydania decyzji, b) oznaczenie decyzji, c) rozstrzygnięcie	1) skarga do sądu administracyjnego: a) data wydania wyroku, b) sygnatura akt, c) rozstrzygnięcie; 2) skarga kasacyjna do Naczelnego Sądu Administracyjnego: a) data wydania wyroku, b) sygnatura akt, c) rozstrzygnięcie

Rodzaj i wielkość uprawnień przypadających na każdą osobę uprawnioną

13

- 1) dane osoby/osób uprawnionej/nych:
- imię i nazwisko,
 - imię ojca,
 - numer PESEL albo numer paszportu, dowodu osobistego lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość — w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany,
 - adres zamieszkania i adres do korespondencji²⁾;
- 2) zaliczenie wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej na poczet:
- ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa albo
 - ceny sprzedaży prawa użytkowania wieczystego przysługującego Skarbowi Państwa, albo
 - opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa i ceny sprzedaży położonych na nich budynków oraz innych urządzeń lub lokali, albo
 - opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, o którym mowa w przepisach odrębnych, albo
- 3) świadczenie pieniężne, o którym mowa w art. 13 ust.1 pkt 2 ustawy;
- 4) wysokość świadczenia pieniężnego

Stan realizacji prawa do rekompensaty

14

stan realizacji prawa do rekompensaty przed dniem 7 października 2005 r.³⁾

- data realizacji prawa do rekompensaty, imię, nazwisko notariusza oraz oznaczenie aktu notarialnego;
- czynność prawna będąca podstawą do realizacji prawa do rekompensaty⁴⁾;
- oznaczenie nieruchomości nabytej w ramach realizacji prawa do rekompensaty⁵⁾;
- rodzaj nabytego prawa (własność, użytkowanie wieczyste);
- cena nieruchomości nabytej w ramach realizacji prawa do rekompensaty⁶⁾;
- nazwa organu (podmiotu) zbywającego nieruchomość;
- powierzchnia nieruchomości nabytej w ramach realizacji prawa do rekompensaty;
- rodzaj nieruchomości nabytej w ramach realizacji prawa do rekompensaty (gruntowa, budynkowa, lokalowa)

stan realizacji prawa do rekompensaty od dnia 7 października 2005 r.

15

- data realizacji prawa do rekompensaty, imię, nazwisko notariusza oraz oznaczenie aktu notarialnego;
- czynność prawna będąca podstawą do realizacji prawa do rekompensaty⁴⁾;
- oznaczenie nieruchomości nabytej w ramach realizacji prawa do rekompensaty⁵⁾;
- rodzaj nabytego prawa (własność, użytkowanie wieczyste);
- cena nieruchomości nabytej w ramach realizacji prawa do rekompensaty⁶⁾;
- nazwa organu (podmiotu) zbywającego nieruchomość;
- powierzchnia nieruchomości nabytej w ramach realizacji prawa do rekompensaty;
- rodzaj nieruchomości nabytej w ramach realizacji prawa do rekompensaty (gruntowa, budynkowa, lokalowa);
- wysokość wyplaconego świadczenia pieniężnego oraz wysokość waloryzacji

Dane dotyczące każdej osoby uprawnionej, na rzecz której Bank Gospodarstwa Krajowego dokonuje wypłaty świadczenia pieniężnego, o którym mowa w art. 13 ust. 1 pkt 2 ustawy

16

- 1) wartość pozostawionych nieruchomości przypadająca na osobę uprawnioną;
- 2) numer pozycji rejestrowej w rejestrze wojewódzkim;
- 3) imię i nazwisko;
- 4) numer PESEL albo numer paszportu, dowodu osobistego lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość — w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany;
- 5) adres zamieszkania i adres do korespondencji²⁾;
- 6) forma realizacji świadczenia pieniężnego: przelew albo wypłata gotówki;
- 7) numer rachunku bankowego osoby uprawnionej⁷⁾;
- 8) nazwa organu, który wydał decyzję (zaświadczenie);
- 9) data wydania decyzji (zaświadczenia);
- 10) numer lub sygnatura decyzji (zaświadczenia);
- 11) rodzaj dokumentu (decyzja lub zaświadczenie);
- 12) wysokość świadczenia pieniężnego

¹⁾ Od 1 do nieskończoności / identyfikator jednostki podziału terytorialnego kraju, o którym mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 1998 r. w sprawie szczegółowych zasad prowadzenia, stosowania i udostępniania krajowego rejestru urzędowego podziału terytorialnego kraju oraz związanych z tym obowiązków organów administracji rządowej i jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. Nr 157, poz. 1031, z późn. zm.).

²⁾ Adres zamieszkania jest rozumiany jako adres zameldowania w celu identyfikacji tożsamości osoby uprawnionej z tożsamością osoby zgłaszającej się po odbiór świadczenia pieniężnego w Banku Gospodarstwa Krajowego. Wskazanie adresu do korespondencji jest dobrowolne, jednak w razie braku wskazania przyjmuje się, że korespondencja w sprawie odbioru świadczenia pieniężnego będzie kierowana na adres zameldowania.

³⁾ Wypełnia się w stosunku do osób wymienionych w kolumnie 2 lub 3.

⁴⁾ Pojęcie obejmuje wszystkie formy uprawnień zabużańskich.

⁵⁾ Położenie nieruchomości, adres nieruchomości, numer księgi wieczystej, rodzaj nieruchomości lub oznaczenie geodezyjne nieruchomości.

⁶⁾ Z podziałem na wartość pozostawionych nieruchomości i waloryzację.

⁷⁾ W przypadku wyboru świadczenia pieniężnego wypłacanego w formie przelewu.

Załącznik nr 2

WZÓR
REJESTR CENTRALNY

Numer pozycji rejestrowej ¹⁾	Dane dotyczące właściciela lub współwłaścicieli pozostawionych nieruchomości	Dane dotyczące spadkobierców właściciela lub współwłaścicieli pozostawionych nieruchomości
1	<p style="text-align: center;">2</p> <p>1) imię i nazwisko; 2) imię ojca; 3) numer PESEL albo numer paszportu, dowodu osobistego lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość — w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany; 4) adres zamieszkania, w tym: a) adres zamieszkania w dniu 1 września 1939 r., b) pierwszy adres zamieszkania po przybyciu na obecne terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, c) adres zamieszkania i adres do korespondencji²⁾; 5) data złożenia oświadczenia, imię i nazwisko osoby wskazanej w przypadku wskazania przez pozostałych współwłaścicieli osoby uprawnionej do rekompensaty</p>	<p style="text-align: center;">3</p> <p>1) imię i nazwisko; 2) imię ojca; 3) numer PESEL albo numer paszportu, dowodu osobistego lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość — w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany; 4) adres zamieszkania i adres do korespondencji²⁾; 5) prawomocne postanowienie o stwierdzeniu nabycia spadku — data jego wydania, sygnatura akt, udział w spadku; 6) data złożenia oświadczenia, imię i nazwisko osoby wskazanej w przypadku wskazania przez pozostałych spadkobierców osoby uprawnionej do rekompensaty</p>
<p style="text-align: center;">4</p> <p>Miejsce położenia pozostawionych nieruchomości</p> <p>1) obecna nazwa państwa, na obszarze którego są położone pozostawione nieruchomości; 2) nazwa województwa Rzeczypospolitej Polskiej obejmująca w dniu 1 września 1939 r., na obszarze którego położona była pozostawiona nieruchomość; 3) nazwa miejscowości, obejmująca w dniu 1 września 1939 r., w której położona była pozostawiona nieruchomość</p>	<p style="text-align: center;">5</p> <p>Rodzaj i powierzchnia pozostawionych nieruchomości</p> <p>1) nieruchomość gruntowa, o pow.; 2) nieruchomość mieszkaniowa, o pow.; 3) nieruchomość o innym przeznaczeniu, o pow.</p>	<p style="text-align: center;">6</p> <p>Wartość pozostawionych nieruchomości potwierdzona decyzją lub zaświadczeniem</p>

Decyzje (zaświadczenia) potwierdzające prawo do rekompensaty, wydane na podstawie odrębnych przepisów, oraz decyzje, o których mowa w art. 5 ust. 3 ustawy	Dowody będące podstawą potwierdzenia prawa do rekompensaty		Informacje o postępowaniu administracyjnym i przed sądami administracyjnymi ³⁾		
	dokumenty urzędowe	dowody z zeznań świadków	I instancja	II instancja	postępowanie przed sądami administracyjnymi
7	8	9	10	11	12
1) nazwa organu, który wydał decyzję (zaświadczenie); 2) data wydania decyzji (zaświadczenia); 3) numer lub sygnatura decyzji (zaświadczenia); 4) data, w której decyzja stała się ostateczna; 5) rodzaj dokumentu (decyzja lub zaświadczenie); 6) dane osoby/osób uprawnionych/nych: a) imię i nazwisko, b) imię ojca, c) numer PESEL albo numer paszportu, dowodu osobistego lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość — w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany, d) adres zamieszkania i adres do korespondencji ²⁾ , 7) wybrana forma realizacji prawa do rekompensaty, zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy	1) rodzaj dokumentu; 2) oznaczenie dokumentu; 3) data wydania dokumentu; 4) nazwa organu, który wydał dokument	oświadczenie co najmniej dwóch świadków, o którym mowa w art. 6 ust. 5 ustawy (liczba świadków, data złożenia oświadczenia, nazwa organu)	1) decyzja lub postanowienie, o którym mowa w art. 7 ust. 1 i 2 ustawy: a) data wydania decyzji lub postanowienia, b) oznaczenie decyzji lub postanowienia, c) rozstrzygnięcie w decyzji lub postanowieniu; 2) wznowienie postępowania: a) data wydania decyzji, b) oznaczenie decyzji, c) rozstrzygnięcie; 3) stwierdzenie nieważności decyzji: a) data wydania decyzji, b) oznaczenie decyzji, c) rozstrzygnięcie	1) odwołanie lub zażalenie: a) data wydania decyzji lub postanowienia, b) oznaczenie decyzji, c) rozstrzygnięcie; 2) wznowienie postępowania: a) data wydania decyzji, b) oznaczenie decyzji, c) rozstrzygnięcie; 3) stwierdzenie nieważności decyzji: a) data wydania decyzji, b) oznaczenie decyzji, c) rozstrzygnięcie	1) skarga do sądu administracyjnego: a) data wydania wyroku, b) sygnatura akt, c) rozstrzygnięcie; 2) skarga kasacyjna do Naczelnego Sądu Administracyjnego: a) data wydania wyroku, b) sygnatura akt, c) rozstrzygnięcie

Rodzaj i wielkość uprawnień przypadających na każdą osobę uprawnioną	
13	
<p>1) dane osoby/osób uprawnionej/nych:</p> <p>a) imię i nazwisko, b) imię ojca, c) numer PESEL albo numer paszportu, dowodu osobistego lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość — w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany, d) adres zamieszkania i adres do korespondencji²⁾;</p> <p>2) zaliczenie wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej na poczet:</p> <p>a) ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa albo b) ceny sprzedaży prawa użytkowania wieczystego przysługującego Skarbowi Państwa, albo c) opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa i ceny sprzedaży położonych na nich budynków oraz innych urządzeń lub lokali, albo d) opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, o którym mowa w przepisach odrębnych, albo</p> <p>3) świadczenie pieniężne, o którym mowa w art. 13 ust. 1 pkt 2 ustawy; 4) wysokość świadczenia pieniężnego</p>	
Stan realizacji prawa do rekompensaty	
14	15
stan realizacji prawa do rekompensaty przed dniem 7 października 2005 r.³⁾	stan realizacji prawa do rekompensaty od dnia 7 października 2005 r.
<p>1) data realizacji prawa do rekompensaty, imię, nazwisko notariusza oraz oznaczenie aktu notarialnego; 2) czynność prawna będąca podstawą do realizacji prawa do rekompensaty⁴⁾; 3) oznaczenie nieruchomości nabytej w ramach realizacji prawa do rekompensaty⁵⁾; 4) rodzaj nabytego prawa (własność, użytkowanie wieczyste); 5) cena nieruchomości nabytej w ramach realizacji prawa do rekompensaty⁶⁾; 6) nazwa organu (podmiotu) zbywającego nieruchomość; 7) powierzchnia nieruchomości nabytej w ramach realizacji prawa do rekompensaty; 8) rodzaj nieruchomości nabytej w ramach realizacji prawa do rekompensaty (gruntowa, budynkowa, lokalowa)</p>	<p>1) data realizacji prawa do rekompensaty, imię, nazwisko notariusza oraz oznaczenie aktu notarialnego; 2) czynność prawna będąca podstawą do realizacji prawa do rekompensaty⁴⁾; 3) oznaczenie nieruchomości nabytej w ramach realizacji prawa do rekompensaty⁵⁾; 4) rodzaj nabytego prawa (własność, użytkowanie wieczyste); 5) cena nieruchomości nabytej w ramach realizacji prawa do rekompensaty⁶⁾; 6) nazwa organu (podmiotu) zbywającego nieruchomość; 7) powierzchnia nieruchomości nabytej w ramach realizacji prawa do rekompensaty; 8) rodzaj nieruchomości nabytej w ramach realizacji prawa do rekompensaty (gruntowa, budynkowa, lokalowa); 9) wysokość wyłączonego świadczenia pieniężnego oraz wysokość waloryzacji</p>

Dane dotyczące każdej osoby uprawnionej, na rzecz której Bank Gospodarstwa Krajowego dokonuje wypłaty świadczenia pieniężnego, o którym mowa w art. 13 ust. 1 pkt 2 ustawy

16

- 1) wartość pozostawionych nieruchomości przypadająca na osobę uprawnioną;
- 2) numer pozycji rejestrowej w rejestrze centralnym / numer pozycji rejestrowej w rejestrze wojewódzkim;
- 3) imię i nazwisko;
- 4) numer PESEL albo numer paszportu, dowodu osobistego lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość — w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany;
- 5) adres zamieszkania i adres do korespondencji²⁾;
- 6) forma realizacji świadczenia pieniężnego: przelew albo wypłata gotówki;
- 7) numer rachunku bankowego osoby uprawnionej⁷⁾;
- 8) nazwa organu, który wydał decyzję (zaświadczenie);
- 9) data wydania decyzji (zaświadczenia);
- 10) numer lub sygnatura decyzji (zaświadczenia);
- 11) rodzaj dokumentu (decyzją lub zaświadczenie);
- 12) wysokość świadczenia pieniężnego

1) Od 1 do nieskończoności / numer pozycji rejestrowej z rejestru wojewódzkiego/ identyfikator jednostki podziału terytorialnego kraju, o którym mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 1998 r. w sprawie szczegółowych zasad prowadzenia, stosowania i udostępniania krajowego rejestru urzędowego podziału terytorialnego kraju oraz związanych z tym obowiązków organów administracji rządowej i jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. Nr 157, poz. 1031, z późn. zm.).

2) Adres zamieszkania jest rozumiany jako adres zameldowania w celu identyfikacji tożsamości osoby uprawnionej z tożsamością osoby zgłaszającej się po odbiór świadczenia pieniężnego w Banku Gospodarstwa Krajowego. Wskazanie adresu do korespondencji jest dobrowolne, jednak w razie braku wskazania przyjmuje się, że korespondencja w sprawie odbioru świadczenia pieniężnego będzie kierowana na adres zameldowania.

3) Wypełnia się w stosunku do osób wymienionych w kolumnie 2 lub 3.

4) Pojęcie obejmuje wszystkie formy uprawnień zaufańskich.

5) Położenie nieruchomości, adres nieruchomości, numer księgi wieczystej, rodzaj nieruchomości lub oznaczenie geodezyjne nieruchomości.

6) Z podziałem na wartość pozostawionych nieruchomości i waloryzację.

7) W przypadku wyboru świadczenia pieniężnego wypłaconego w formie przelewu.