

Warszawa, dnia 3 września 2020 r.

Poz. 1519

**OBWIESZCZENIE
MINISTRA FINANSÓW¹⁾**

z dnia 19 sierpnia 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów w sprawie egzaminu
na pośrednika kredytu hipotecznego**

1. Na podstawie art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461) ogłasza się w załączniku do niniejszego obwieszczenia jednolity tekst rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 9 sierpnia 2017 r. w sprawie egzaminu na pośrednika kredytu hipotecznego (Dz. U. poz. 1536), z uwzględnieniem zmian wprowadzonych rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 13 sierpnia 2019 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie egzaminu na pośrednika kredytu hipotecznego (Dz. U. poz. 1614).

2. Podany w załączniku do niniejszego obwieszczenia tekst jednolity rozporządzenia nie obejmuje § 2 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 13 sierpnia 2019 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie egzaminu na pośrednika kredytu hipotecznego (Dz. U. poz. 1614), który stanowi:

„§ 2. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.”.

Minister Finansów: *T. Kościński*

¹⁾ Minister Finansów kieruje działem administracji rządowej – instytucje finansowe, na podstawie § 1 ust. 2 pkt 3 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 listopada 2019 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Ministra Finansów (Dz. U. poz. 2265).

Załącznik do obwieszczenia Ministra Finansów
z dnia 19 sierpnia 2020 r. (poz. 1519)

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU I FINANSÓW¹⁾

z dnia 9 sierpnia 2017 r.

w sprawie egzaminu na pośrednika kredytu hipotecznego

Na podstawie art. 53 ust. 10 ustawy z dnia 23 marca 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1027) zarządza się, co następuje:

§ 1. Rozporządzenie określa:

- 1) wysokość opłat egzaminacyjnych dla osób składających egzamin na pośrednika kredytu hipotecznego, zwany dalej „egzaminem”, i sposób ich uiszczania;
- 2) szczegółowy sposób i tryb oraz terminy przeprowadzania egzaminu oraz sposób kontroli przeprowadzenia egzaminu.

§ 2. 1. Opłata egzaminacyjna dla osób składających egzamin wynosi 600 zł.

2.²⁾ Opłata egzaminacyjna dla osób składających egzamin jest wnoszona na rachunek bieżący Urzędu Komisji Nadzoru Finansowego.

§ 3. 1.³⁾ Przewodniczący Komisji Egzaminacyjnej dla Pośredników Kredytu Hipotecznego, zwanej dalej „Komisją”, ogłasza na stronie internetowej Urzędu Komisji Nadzoru Finansowego komunikat w sprawie przeprowadzenia egzaminu, nie później niż dwa miesiące przed wyznaczonym terminem egzaminu.

2. Komunikat zawiera informację o:

- 1) terminie egzaminu;
- 2) terminie złożenia wniosku o przystąpienie do egzaminu wraz z dowodem wniesienia opłaty egzaminacyjnej dla osób składających egzamin;
- 3) numerze rachunku bankowego, na który należy wnieść opłatę egzaminacyjną dla osób składających egzamin;
- 4)³⁾ godzinie i miejscu przeprowadzenia egzaminu albo informację, że godzina i miejsce przeprowadzenia egzaminu zostaną podane na stronie internetowej Urzędu Komisji Nadzoru Finansowego na co najmniej 14 dni przed wyznaczonym terminem egzaminu.

3.³⁾ Wniosek, o którym mowa w ust. 2 pkt 2, może być przesłany do Urzędu Komisji Nadzoru Finansowego w postaci papierowej albo elektronicznej.

§ 4. Egzamin odbywa się co najmniej dwa razy w roku, jednakże nie częściej niż pięć razy w roku.

§ 5. Egzamin przeprowadza się w wydzielonej sali, zwaną dalej „salą egzaminacyjną”, w warunkach umożliwiających uczestnikom egzaminu samodzielność pracy, a Komisji – czuwanie nad zgodnym z regulaminem przebiegiem egzaminu.

§ 6. W egzaminie mają prawo uczestniczyć w charakterze obserwatorów osoby upoważnione przez Przewodniczącego Komisji Nadzoru Finansowego.

§ 7. Wejście na salę egzaminacyjną odbywa się za okazaniem dowodu tożsamości.

§ 8. Uczestnik egzaminu potwierdza na liście obecności własnoręcznym podpisem udział w egzaminie, otrzymanie koperty zawierającej formularz testu oraz nadane mu przez Komisję oznaczenie kodowe.

¹⁾ Obecnie działem administracji rządowej – instytucje finansowe kieruje Minister Finansów, na podstawie § 1 ust. 2 pkt 3 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 listopada 2019 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Ministra Finansów (Dz. U. poz. 2265).

²⁾ W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 13 sierpnia 2019 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie egzaminu na pośrednika kredytu hipotecznego (Dz. U. poz. 1614), które weszło w życie z dniem 10 września 2019 r.

³⁾ Ze zmianą wprowadzoną przez § 1 pkt 2 rozporządzenia, o którym mowa w odnośniku 2.

§ 9. Egzamin trwa 110 minut.

§ 10. Czas rozpoczęcia i zakończenia egzaminu określa przewodniczący Komisji lub zastępca przewodniczącego Komisji.

§ 11. 1. W czasie egzaminu uczestnik egzaminu nie powinien opuszczać sali egzaminacyjnej. W uzasadnionych przypadkach uczestnik może uzyskać zgodę osoby wchodzącej w skład Komisji na opuszczenie sali egzaminacyjnej – po zapewnieniu warunków wykluczających możliwość kontaktowania się uczestnika egzaminu z innymi uczestnikami egzaminu, jak i z osobami trzecimi, oraz korzystania z materiałów pomocniczych.

2. Na czas nieobecności w sali egzaminacyjnej uczestnik egzaminu przekazuje formularz testu Komisji, która zaznacza na niej czas nieobecności.

§ 12. Komisja może wykluczyć z egzaminu uczestników egzaminu, którzy podczas egzaminu korzystali z pomocy innych uczestników egzaminu lub osób trzecich, korzystali z materiałów pomocniczych lub w inny sposób zakłócili przebieg egzaminu.

§ 13. 1. Kontrolę nad organizacją i przebiegiem egzaminu sprawują osoby wchodzące w skład Komisji.

2. W celu sprawnego przeprowadzenia egzaminu Urząd Komisji Nadzoru Finansowego, na wniosek Komisji, może zlecić dodatkowo innym osobom obsługę techniczną egzaminu.

§ 14. Egzamin odbywa się w obecności co najmniej trzech osób wchodzących w skład Komisji, w tym przewodniczącego Komisji lub zastępcy przewodniczącego Komisji.

§ 15. Po zakończeniu egzaminu uczestnik egzaminu zwraca formularz testu, po uprzednim naniesieniu nadanego mu oznaczenia kodowego, oraz ponownie składa podpis na liście obecności.

§ 16. Komisja sporządza protokół przebiegu egzaminu, w którym podaje się imiona i nazwiska osób wchodzących w skład Komisji nadzorujących przebieg egzaminu, czas rozpoczęcia i zakończenia egzaminu oraz istotne okoliczności, jakie wystąpiły w trakcie egzaminu. Do protokołu dołącza się wzory testów egzaminacyjnych, listę uczestników egzaminu oraz końcowe wyniki.

§ 17. 1. Każde pytanie testu jest oceniane według następujących zasad:

- 1) odpowiedź prawidłowa: 1 punkt;
 - 2) odpowiedź nieprawidłowa lub brak odpowiedzi: 0 punktów.
2. Za nieprawidłową odpowiedź uważa się również udzielenie więcej niż jednej odpowiedzi na pytanie.
3. Wyłączną podstawę oceny stanowią odpowiedzi udzielone przez uczestnika egzaminu na karcie odpowiedzi dołączonej do formularza testu.

§ 18. Uczestnikowi egzaminu wydaje się odpis uchwały, o której mowa w art. 53 ust. 6 ustawy z dnia 23 marca 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami, w terminie 21 dni od dnia egzaminu.

§ 19. Na wniosek uczestnika egzaminu, złożony nie później niż w terminie 7 dni od dnia doręczenia uchwały, o której mowa w art. 53 ust. 6 ustawy z dnia 23 marca 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami, Komisja niezwłocznie udostępnia uczestnikowi egzaminu albo jego przedstawicielowi sprawdzony i oceniony formularz testu egzaminacyjnego, w tym kartę odpowiedzi, oraz umożliwia sporządzenie z nich odpisów lub kopii.

§ 20. Urząd Komisji Nadzoru Finansowego powiadamia uczestnika egzaminu, który złożył odwołanie, o którym mowa w art. 53 ust. 7 ustawy z dnia 23 marca 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami, o sposobie rozstrzygnięcia odwołania przez Komisję przesyłką poleconą w rozumieniu art. 3 pkt 22 ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2020 r. poz. 1041) albo na wskazany adres elektroniczny, o ile wystąpił o to uczestnik egzaminu.

§ 21. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem następującym po dniu ogłoszenia⁴⁾.

⁴⁾ Rozporządzenie zostało ogłoszone w dniu 16 sierpnia 2017 r.