

Warszawa, dnia 8 sierpnia 2023 r.

Poz. 1563

**ROZPORZĄDZENIE
MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI¹⁾**

z dnia 5 sierpnia 2023 r.

w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej

Na podstawie art. 6g ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2057 oraz z 2023 r. poz. 1088 i 1560) zarządza się, co następuje:

§ 1. Rozporządzenie określa:

- 1) rodzaje obiektów budowlanych istotnych ze względu na konieczność zapewnienia ochrony życia, zdrowia, mienia lub środowiska przed pożarem, klęską żywiołową lub innym miejscowym zagrożeniem, których projekty zagospodarowania działki lub terenu, projekty architektoniczno-budowlane oraz projekty techniczne wymagają uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, zwanego dalej „uzgodnieniem”;
- 2) podstawowe dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu budowlanego, które stanowią podstawę uzgodnienia projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego oraz projektu technicznego;
- 3) szczegółowy sposób dokonywania uzgodnień projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego;
- 4) wzór pieczęci oraz karty uzgodnienia potwierdzających uzgodnienie projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego;
- 5) sposób i zakres zawiadomienia o uzgodnieniu projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego lub projektu technicznego, zwanego dalej „zawiadomieniem o uzgodnieniu projektu”, oraz wzór zawiadomienia o uzgodnieniu projektu.

§ 2. Ilekroć w rozporządzeniu jest mowa o:

- 1) kategorii zagrożenia ludzi, strefie pożarowej, kondygnacji, grupie wysokości, gęstości obciążenia ogniowego – należy przez to rozumieć odpowiednio kategorię zagrożenia ludzi, strefę pożarową, kondygnację, grupę wysokości i gęstość obciążenia ogniowego, określone w przepisach w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, wydanych na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, 553, 967 i 1506);
- 2) urządzeniach oddymiających – należy przez to rozumieć urządzenia oraz instalacje służące do usuwania dymu i ciepła;
- 3) materiałach niebezpiecznych pożarowo, zagrożeniu wybuchem, technicznych środkach zabezpieczenia przeciwpożarowego, urządzeniu przeciwpożarowym – należy przez to rozumieć odpowiednio materiały niebezpieczne pożarowo, zagrożenie wybuchem, techniczne środki zabezpieczenia przeciwpożarowego i urządzenia przeciwpożarowe, określone w przepisach w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, wydanych na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej;

¹⁾ Minister Spraw Wewnętrznych i Administracji kieruje działem administracji rządowej – sprawy wewnętrzne, na podstawie § 1 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 listopada 2019 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji (Dz. U. poz. 2264).

- 4) scenariuszu pożarowym – należy przez to rozumieć opis sekwencji możliwych zdarzeń w czasie pożaru, reprezentatywnego dla danego miejsca jego wystąpienia lub obszaru oddziaływania, w szczególności dla strefy pożarowej lub strefy dymowej, uwzględniający przede wszystkim:
 - a) sposób funkcjonowania urządzeń przeciwpożarowych, innych technicznych środków zabezpieczenia przeciwpożarowego, instalacji i urządzeń użytkowych lub technologicznych oraz ich współdziałanie i oddziaływanie na siebie,
 - b) rozwiązania organizacyjne niezbędne do właściwego funkcjonowania projektowanych zabezpieczeń.

§ 3. 1. Obiektami budowlanymi istotnymi ze względu na konieczność zapewnienia ochrony życia, zdrowia, mienia lub środowiska przed pożarem, klęską żywiołową lub innym miejscowym zagrożeniem, których projekty zagospodarowania działki lub terenu, projekty architektoniczno-budowlane oraz projekty techniczne wymagają uzgodnienia, są:

- 1) budynek zawierający strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL II lub ZL V;
- 2) budynek średniowysoki (SW), wysoki (W) lub wysokościowy (WW), zawierający strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III lub ZL IV;
- 3) budynek niski (N) zawierający strefę pożarową o powierzchni przekraczającej 1000 m², zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, obejmującą kondygnację nadziemną inną niż pierwsza;
- 4) obiekt budowlany inny niż budynek, przeznaczony do użyteczności publicznej lub zamieszkania zbiorowego, w którym przewiduje się możliwość jednoczesnego przebywania w strefie pożarowej ponad 50 osób na powierzchni do 2000 m²;
- 5) obiekt budowlany zawierający strefę pożarową PM, wolnostojące urządzenie technologiczne lub zbiornik poza budynkami, silos oraz plac składowy albo wiata, jeżeli zachodzi co najmniej jeden z następujących warunków:
 - a) powierzchnia strefy pożarowej PM przekracza 1000 m² i gęstość obciążenia ogniowego przekracza 500 MJ/m²,
 - b) łączna powierzchnia stref pożarowych PM w obiekcie budowlanym przekracza 2000 m² i gęstość obciążenia ogniowego w tych strefach w przeliczeniu na ich łączną powierzchnię przekracza 500 MJ/m²,
 - c) powierzchnia strefy pożarowej PM przekracza 5000 m²,
 - d) występuje zagrożenie wybuchem;
- 6) garaż:
 - a) wielokondygnacyjny,
 - b) jednokondygnacyjny zamknięty, wymagający zastosowania urządzenia oddymiającego lub stałego samoczynnego urządzenia gaśniczego wodnego,
 - c) zawierający w strefie pożarowej stanowiska postojowe przeznaczone dla więcej niż 20 samochodów na stanowiskach wielopoziomowych;
- 7) obiekt budowlany objęty obowiązkiem stosowania systemu sygnalizacji pożarowej, stałych urządzeń gaśniczych lub dźwiękowego systemu ostrzegawczego, na podstawie przepisów w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, wydanych na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej;
- 8) stanowisko postojowe dla pojazdu przewożącego towary niebezpieczne oraz parking, na który jest usuwany pojazd przewożący towary niebezpieczne;
- 9) obiekt budowlany stanowiący źródło wody do celów przeciwpożarowych, w tym sieć wodociągowa przeciwpożarowa z hydrantami zewnętrznymi, przeciwpożarowy zbiornik wodny, oraz stanowisko czerpania wody do celów przeciwpożarowych;
- 10) tunel o długości ponad 100 m przeznaczony do ruchu pojazdów lub pieszych;
- 11) obiekt jądrowy;
- 12) obiekt budowlany z instalacją fotowoltaiczną o mocy zainstalowanej elektrycznej większej niż 50 kW;
- 13) drogi pożarowe do obiektów, o których mowa w pkt 1–7, 11 i 12, niestanowiące dróg publicznych, wymagane przepisami rozporządzenia wydanego na podstawie art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej.

2. W przypadku odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy oraz zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego, a także zapewnienia drogi pożarowej do obiektu budowlanego, gdy ze względu na charakter lub rozmiar robót niezbędne jest sporządzenie projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego lub projektu technicznego, którego rozwiązania projektowe dotyczą warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu budowlanego, o którym mowa w ust. 1, wymagane jest uzgodnienie.

§ 4. 1. Podstawę uzgodnienia stanowią niezbędne do stwierdzenia zgodności projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu budowlanego, zależne od jego przeznaczenia, sposobu użytkowania, prowadzonego procesu technologicznego, sposobu magazynowania lub składowania, warunków technicznych oraz występujących w nim zagrożeń pożarowych, obejmujące:

- 1) w przypadku projektu zagospodarowania działki lub terenu, w szczególności:
 - a) informacje o powierzchni zabudowy, kubaturze brutto, wysokości i liczbie kondygnacji,
 - b) informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania,
 - c) informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy,
 - d) informacje o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej,
 - e) informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne,
 - f) informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o:
 - drogach pożarowych oraz dojściach dla ekip ratowniczych,
 - zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, w tym o wymaganej ilości wody do celów przeciwpożarowych, urządzeniach i innych rozwiązaniach w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę, usytuowaniu źródeł wody do celów przeciwpożarowych, hydrantów zewnętrznych lub innych punktów poboru wody oraz stanowisk czerpania wody wraz z dojazdami dla pojazdów pożarniczych,
 - g) informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu;
- 2) w przypadku projektu architektoniczno-budowlanego, w szczególności:
 - a) informacje o powierzchni wewnętrznej, kubaturze brutto, wysokości i liczbie kondygnacji,
 - b) charakterystykę zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych,
 - c) informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania,
 - d) informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń,
 - e) informacje o podziale na strefy pożarowe,
 - f) maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia,
 - g) informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane,
 - h) informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem,
 - i) informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie,
 - j) informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania,
 - k) informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach,

- l) informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne,
 - m) informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym;
- 3) w przypadku projektu technicznego, w szczególności:
- a) informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji,
 - b) charakterystykę zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych,
 - c) informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania,
 - d) informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń,
 - e) informacje o podziale na strefy pożarowe oraz strefy dymowe wraz z określeniem sposobu jego wykonania,
 - f) maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia,
 - g) informacje o klasie odporności pożarowej, odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane oraz o klasie reakcji na ogień elementów wykończenia wnętrza i wyposażenia stałego pomieszczeń i dróg ewakuacyjnych,
 - h) informacje o zagrożeniu wybuchem, w tym informacje o pomieszczeniach zagrożonych wybuchem i strefach zagrożenia wybuchem, oraz rozwiązaniach techniczno-budowlanych, instalacyjnych i urządzeniach zabezpieczających przed powstaniem wybuchu, jak również ograniczających jego skutki,
 - i) informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie, wraz z danymi o przewidywanych środkach do ewakuacji osób o ograniczonej zdolności poruszania się,
 - j) informacje o urządzeniach przeciwpożarowych oraz o innych instalacjach i urządzeniach służących bezpieczeństwu pożarowemu, wraz z charakterystyką tych urządzeń i instalacji,
 - k) informacje o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, w tym wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej, oraz instalacji i urządzeń technologicznych,
 - l) informacje o przyjętych scenariuszach pożarowych,
 - m) informacje o wyposażeniu w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy,
 - n) informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach umożliwiających zasilanie urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach służących tym działaniom, dźwigach dla ekip ratowniczych oraz prowadzących do nich dojściach.

2. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej określa się w całości lub w części, stosownie do zakresu uzgadnianego projektu oraz przewidywanych w projekcie rozwiązań.

3. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej mogą być określone przez odwołanie się do danych zawartych w projekcie architektoniczno-budowlanym lub projekcie zagospodarowania działki lub terenu, jeżeli dane te nie uległy zmianie i są właściwe do zakresu uzgadnianego projektu technicznego.

§ 5. Uzgodnienia projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego dokonuje się w trakcie sporządzania tych projektów przez projektanta, w toku wzajemnej współpracy z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, zwanym dalej „rzeczoznawcą”, polegającej na:

- 1) konsultacji rozwiązań projektowych w zakresie oceny ich zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej;
- 2) wymianie uwag i stanowisk w zakresie projektowanych technicznych środków zabezpieczenia przeciwpożarowego;
- 3) opracowaniu scenariusza pożarowego dla obiektu budowlanego lub jego części stanowiącej odrębną strefę pożarową, w których przewidziano stosowanie systemu sygnalizacji pożarowej, stałych urządzeń gaśniczych, urządzeń oddymiających lub urządzeń zapobiegających zadymieniu.

§ 6. 1. W przypadku uzgodnienia projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego lub projektu urządzenia przeciwpożarowego, sporządzonego w postaci papierowej, odcisk pieczęci i podpis rzeczoznawcy, potwierdzające uzgodnienie projektu, umieszcza się:

- 1) w przypadku projektu zagospodarowania działki lub terenu – w części rysunkowej projektu na rysunku zagospodarowania działki lub terenu, sporządzonym na aktualnej mapie do celów projektowych lub jej kopii;
- 2) w przypadku projektu architektoniczno-budowlanego – w części rysunkowej projektu na rzucie pierwszej kondygnacji nadziemnej, a gdy część rysunkowa projektu go nie zawiera, na rzucie najwyższej kondygnacji podziemnej albo na rzucie najniższego charakterystycznego poziomu;
- 3) w przypadku projektu technicznego – w części rysunkowej projektu na rzucie kondygnacji albo poziomu, o których mowa w pkt 2, a gdy część rysunkowa projektu ich nie zawiera, na schemacie i rysunku z projektowanymi rozwiązaniami zasadniczych elementów wyposażenia instalacyjno-budowlanego, istotnych dla bezpieczeństwa pożarowego obiektu budowlanego;
- 4) w przypadku projektu urządzenia przeciwpożarowego – w części rysunkowej projektu na rzucie kondygnacji albo poziomu, o których mowa w pkt 2, a gdy projekt ich nie zawiera, na rysunku z projektowanymi rozwiązaniami zasadniczych elementów urządzenia przeciwpożarowego.

2. Wzór pieczęci potwierdzającej uzgodnienie projektu jest określony w załączniku nr 1 do rozporządzenia.

3. W polu pieczęci „data i podpis” określa się datę dokonania uzgodnienia projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego lub projektu urządzenia przeciwpożarowego i umieszcza się podpis rzeczoznawcy, a wyrażenia „bez uwag” i „z uwagami” skreśla się odpowiednio w przypadku uzgodnienia projektu bez uwag albo z uwagami.

4. W przypadku uzgodnienia z uwagami projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego lub projektu urządzenia przeciwpożarowego uwagi umieszcza się w sposób czytelny pod odciskiem pieczęci potwierdzającej uzgodnienie, a w przypadku braku miejsca po adnotacji „verte” – na odwrocie części rysunkowej. Pod uwagami na odwrocie części rysunkowej umieszcza się datę i podpis rzeczoznawcy.

5. Potwierdzenia uzgodnienia projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego lub projektu urządzenia przeciwpożarowego, sporządzonego w postaci papierowej w oprawie wielotomowej, dokonuje się co najmniej w jednym z tomów tego projektu, z adnotacją o tomach, których to uzgodnienie dotyczy.

§ 7. 1. W przypadku uzgodnienia projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego lub projektu urządzenia przeciwpożarowego, sporządzonego w postaci elektronicznej:

- 1) kwalifikowanym podpisem elektronicznym rzeczoznawcy opatruje się plik komputerowy z tym projektem albo wszystkie pliki komputerowe z tym projektem, gdy projekt jest zapisany w więcej niż jednym pliku, oraz
- 2) kartę uzgodnienia projektu sporządza się w postaci elektronicznej i zapisuje w pliku komputerowym w formacie PDF, który opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym rzeczoznawcy w dniu opatrzenia tym podpisem pliku komputerowego albo plików komputerowych z projektem.

2. Wzór karty uzgodnienia projektu jest określony w załączniku nr 2 do rozporządzenia.

3. Pliki komputerowe, o których mowa w ust. 1, znakuje się kwalifikowanym elektronicznym znacznikiem czasu.

4. Nazwę pliku komputerowego z kartą uzgodnienia, stanowiącą załącznik do uzgodnionego projektu, oznacza się zgodnie ze sposobem określonym w przepisach w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, wydanych na podstawie art. 34 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

§ 8. Uzgodnienie projektu technicznego jest równoznaczne z uzgodnieniem projektu urządzenia przeciwpożarowego, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

- 1) zakres zawartych w projekcie technicznym danych o projektowanych rozwiązaniach dotyczących urządzenia przeciwpożarowego obejmuje co najmniej jego budowę, zakres i cel stosowania, parametry techniczno-użytkowe, sposób działania w warunkach normalnych i w przypadku pożaru, sposób powiązania z innymi instalacjami i urządzeniami budowlanymi obiektu budowlanego, instalacjami i urządzeniami technologicznymi oraz sieciami (urządzeniami) lub instalacjami zewnętrznymi, w stopniu szczegółowości umożliwiającym prawidłowe wykonanie, oraz warunki poddawania przeglądowi technicznemu i czynnościom konserwacyjnym;
- 2) przy uzgodnieniu projektu technicznego rzeczoznawca zamieścił adnotację, których urządzeń przeciwpożarowych dotyczy to uzgodnienie.

§ 9. 1. Zawiadomienie o uzgodnieniu projektu sporządza się w formie dokumentu elektronicznego i zapisuje w pliku komputerowym w formacie PDF.

2. Wzór zawiadomienia o uzgodnieniu projektu jest określony w załączniku nr 3 do rozporządzenia.

3. Plik komputerowy z zawiadomieniem o uzgodnieniu projektu rzeczoznawca opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym albo podpisem zaufanym.

4. Nazwę pliku komputerowego z zawiadomieniem o uzgodnieniu projektu oznacza się:

- 1) ZoUZG_PZT_x_y_z – w przypadku zawiadomienia o uzgodnieniu projektu zagospodarowania działki lub terenu,
- 2) ZoUZG_PAB_x_y_z – w przypadku zawiadomienia o uzgodnieniu projektu architektoniczno-budowlanego,
- 3) ZoUZG_PT_x_y_z – w przypadku zawiadomienia o uzgodnieniu projektu technicznego,
- 4) ZoUZG_PZT-PAB_x_y_z – w przypadku zawiadomienia o uzgodnieniu projektu zagospodarowania działki lub terenu i projektu architektoniczno-budowlanego,
- 5) ZoUZG_PZT-PT_x_y_z – w przypadku zawiadomienia o uzgodnieniu projektu zagospodarowania działki lub terenu i projektu technicznego,
- 6) ZoUZG_PAB-PT_x_y_z – w przypadku zawiadomienia o uzgodnieniu projektu architektoniczno-budowlanego i projektu technicznego,
- 7) ZoUZG_PZT-PAB-PT_x_y_z – w przypadku zawiadomienia o uzgodnieniu projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego i projektu technicznego

– gdzie symbol:

x – oznacza numer uprawnień rzeczoznawcy, w którym znak ukośnik prawy (/) zastępuje się kropką (.),

y – oznacza nazwę powiatu właściwego dla miejsca lokalizacji inwestycji,

z – oznacza datę sporządzenia plików napisaną w formacie rrrr.mm.dd.

5. Rzeczoznawca przesyła zawiadomienie o uzgodnieniu projektu do komendanta wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej właściwego dla miejsca lokalizacji inwestycji za pośrednictwem elektronicznej skrzynki podawczej.

6. W przypadku projektu sporządzonego w postaci papierowej dopuszcza się sporządzenie i przesłanie zawiadomienia o jego uzgodnieniu w postaci papierowej.

§ 10. 1. Do postępowań administracyjnych wszczętych i niezakończonych przed dniem wejścia w życie niniejszego rozporządzenia stosuje się przepisy dotychczasowe.

2. Pieczęć potwierdzająca uzgodnienie projektu, wykonana przed dniem wejścia w życie niniejszego rozporządzenia, według wzoru określonego w załączniku nr 1 do rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. poz. 1722), zachowuje ważność i może być stosowana do uzgadniania projektów sporządzonych w postaci papierowej do dnia 31 grudnia 2028 r.

§ 11. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem 9 sierpnia 2023 r.²⁾

Minister Spraw Wewnętrznych i Administracji: wz. *M. Wąsik*

²⁾ Niniejsze rozporządzenie było poprzedzone rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. poz. 1722), które traci moc z dniem wejścia w życie niniejszego rozporządzenia zgodnie z art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2022 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1557).

WZÓR PIECZĘCI

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWPOŻAROWYCH

(tytuł zawodowy, imię i nazwisko) Nr upr. (nr)

.....

(data i podpis)

Zgodność projektu z wymaganiami
ochrony przeciwpożarowej
stwierdzam

bez uwag*

z uwagami*:

Objaśnienia:

Użyte we wzorze pieczęci wyrażenia w nawiasach oznaczają:

- 1) tytuł zawodowy, imię i nazwisko – pole do umieszczenia tytułu zawodowego rzeczoznawcy, o którym mowa w art. 11b ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2057, z późn. zm.), oraz imienia i nazwiska rzeczoznawcy;
- 2) nr – pole do umieszczenia numeru uprawnień nadanego w akcie powołania rzeczoznawcy;
- 3) data i podpis – pole do określenia przez rzeczoznawcę daty dokonania uzgodnienia projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego lub projektu urządzenia przeciwpożarowego i umieszczenia przez niego podpisu.

* Niepotrzebne skreślić.

WZÓR

Rzecznawca do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych

.....
(data).....
(imię i nazwisko, nr uprawnień)

KARTA UZGODNIENIA

PROJEKTU¹

pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej

Nazwa projektu i zamierzenia budowlanego:
Data opracowania projektu:
Adres inwestycji (obiektu budowlanego lub urządzenia przeciwpożarowego) lub inne dane na temat jej lokalizacji:
Nazwa pliku lub plików komputerowych z uzgodnionym projektem:
Data dokonania uzgodnienia projektu:
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam: <input type="checkbox"/> bez uwag; <input type="checkbox"/> z uwagami ² :
Adnotacje (wypełnić, jeśli dotyczy): <input type="checkbox"/> uzgodnienie projektu technicznego stanowi również uzgodnienie projektu następującego urządzenia przeciwpożarowego ³ : - - <input type="checkbox"/> uzgodnienia dokonano przy uwzględnieniu nieistotnego odstąpienia od projektowanych warunków ochrony przeciwpożarowej w projekcie zagospodarowania działki lub terenu / projekcie architektoniczno-budowlanym ⁴ ; <input type="checkbox"/> uzgodnienia dokonano przy uwzględnieniu rozwiązań zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej.

*Podpisano
kwalifikowanym podpisem
elektronicznym*

¹ Należy wskazać, czy jest to projekt:

- zagospodarowania działki lub terenu,
- architektoniczno-budowlany,
- techniczny,
- urządzenia przeciwpożarowego.

² W przypadku uzgodnienia projektu z uwagami należy podać treść uwagi albo uwag.

³ Należy wskazać urządzenie albo urządzenia przeciwpożarowe, których uzgodnienie dotyczy.

⁴ Niepotrzebne skreślić.

WZÓR

.....
 (imię i nazwisko, nr uprawnień)

.....
 (miejscowość, data)

.....
 (adres do korespondencji)

.....
 (adres poczty elektronicznej lub numer telefonu)

.....
 (nazwa właściwego komendanta wojewódzkiego PSP)

ZAWIADOMIENIE O UZGODNIENIU

PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU (PZT)

PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO (PAB)

PROJEKTU TECHNICZNEGO (PT)

Nazwa zamierzenia budowlanego:
Nazwa jednostki projektowania, autor projektu:
Adres inwestycji:
Województwo, powiat, jednostka ewidencyjna, obręb ewidencyjny i numer działki ewidencyjnej lub identyfikator działki ewidencyjnej:
Data uzgodnienia projektu:
Numer strony projektu lub numer rysunku, na którym znajduje się potwierdzenie uzgodnienia ¹ :
Przepis w § 3 ust. 1 rozporządzenia wydanego na podstawie art. 6g ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2057, z późn. zm.), określający obiekt budowlany, którego projekt został uzgodniony:

Warunki ochrony przeciwpożarowej²

1. Rodzaj obiektu budowlanego

<input type="checkbox"/> budynek mieszkalny wielorodzinny <input type="checkbox"/> budynek użyteczności publicznej <input type="checkbox"/> budynek zamieszkania zbiorowego <input type="checkbox"/> budynek produkcyjny <input type="checkbox"/> budynek magazynowy <input type="checkbox"/> budynek inwentarski <input type="checkbox"/> obiekt budowlany inny niż budynek, przeznaczony do użyteczności publicznej lub zamieszkania zbiorowego <input type="checkbox"/> stanowisko czerpania wody do celów przeciwpożarowych <input type="checkbox"/> tunel o długości ponad 100 m przeznaczony do ruchu pojazdów lub pieszych <input type="checkbox"/> przeciwpożarowy zbiornik wodny <input type="checkbox"/> stanowisko postojowe dla pojazdu przewożącego towary niebezpieczne lub parking, na który jest usuwany pojazd przewożący towary niebezpieczne <input type="checkbox"/> sieć wodociągowa przeciwpożarowa
--

<input type="checkbox"/> wolnostojące urządzenie technologiczne lub silos
<input type="checkbox"/> plac składowy lub wiata
<input type="checkbox"/> garaż
<input type="checkbox"/> obiekt budowlany z instalacją fotowoltaiczną o mocy zainstalowanej elektrycznej większej niż 50 kW
<input type="checkbox"/> droga pożarowa
<input type="checkbox"/> inny obiekt budowlany:

2. Dane podstawowe

Powierzchnia zabudowy: m ²	Powierzchnia wewnętrzna: m ²
Wysokość: m	Kubatura brutto: m ³
Liczba kondygnacji: nadziemnych, podziemnych	
Grupa wysokości: <input type="checkbox"/> niskie (N) <input type="checkbox"/> średniowysokie (SW) <input type="checkbox"/> wysokie (W) <input type="checkbox"/> wysokościowe (WW)	

3. Charakterystyka zagrożenia pożarowego

Występowanie materiałów niebezpiecznych pożarowo: <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
Zagrożenie wybuchem: <input type="checkbox"/> występuje <input type="checkbox"/> nie występuje
Pomieszczenie zagrożone wybuchem: <input type="checkbox"/> występuje <input type="checkbox"/> nie występuje
Zagrożenia wynikające ze sposobu użytkowania oraz z przewidywanych procesów technologicznych ³ :

4. Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Rodzaj obiektu z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania: <input type="checkbox"/> ZL <input type="checkbox"/> PM <input type="checkbox"/> IN
Kategoria zagrożenia ludzi: <input type="checkbox"/> ZL I <input type="checkbox"/> ZL II <input type="checkbox"/> ZL III <input type="checkbox"/> ZL IV <input type="checkbox"/> ZL V
Powierzchnia największej strefy pożarowej ZL: m ²
Powierzchnia największej strefy pożarowej PM ⁴ : m ² i gęstość obciążenia ogniowego w tej strefie: MJ/m ²
Powierzchnia największej strefy pożarowej IN: m ² i gęstość obciążenia ogniowego w tej strefie: MJ/m ²
Powierzchnia strefy pożarowej PM o największej gęstości obciążenia ogniowego: m ² i gęstość obciążenia ogniowego w tej strefie: MJ/m ²
Powierzchnia strefy pożarowej IN o największej gęstości obciążenia ogniowego: m ² i gęstość obciążenia ogniowego w tej strefie: MJ/m ²
Klasyfikacja w zakresie odporności pożarowej:

5. Podstawowe informacje na temat liczby osób i strategii ewakuacji

Przewidywana liczba osób w obiekcie:

Kondygnacja, na której przewiduje się największą liczbę osób:
i liczba osób na tej kondygnacji:

Największa liczba osób w pomieszczeniu:

Strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób³:
.....
.....
.....
.....
.....

6. Dobór urządzeń przeciwpożarowych

Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa z:
 hydrantami 25 hydrantami 33 hydrantami 52
 zaworami hydrantowymi 52 nasadą zasilającą dla straży pożarnej

Stałe samoczynne urządzenie gaśnicze wodne

Stałe samoczynne urządzenie gaśnicze gazowe

Półstałe urządzenie gaśnicze wodne

Stałe lub półstałe urządzenia zabezpieczające

Urządzenia inertyzujące

Hydranty zewnętrzne

Pompy w pompowni przeciwpożarowej

System sygnalizacji pożarowej

Urządzenia transmisji alarmów pożarowych i sygnałów uszkodzeniowych

Dźwiękowy system ostrzegawczy

Urządzenia oddymiające

Urządzenia zapobiegające zadymieniu

Kurtyny dymowe wyposażone w systemy sterowania

Przeciwpożarowe klapy odcinające

Drzwi, bramy przeciwpożarowe lub inne zamknięcia wyposażone w systemy sterowania

Urządzenia zabezpieczające przed powstaniem wybuchu i ograniczające jego skutki

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu

Dźwig dla ekip ratowniczych

Inne urządzenia lub instalacje służące bezpieczeństwu pożarowemu:

Zbiornik z zapasem wody do zasilania urządzeń lub instalacji przeciwpożarowych

Dokonane uzgodnienie stanowi uzgodnienie projektu urządzenia przeciwpożarowego: tak nie

Jeśli tak, należy enumeratywnie wymienić urządzenia przeciwpożarowe, których dotyczy to uzgodnienie:

.....

.....

7. Przygotowanie obiektu i terenu do prowadzenia działań ratowniczych

Droga pożarowa: doprowadzona niewymagana

Ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru: dm³/s oraz m³

Źródło wody do zewnętrznego gaszenia pożaru:

sieć wodociągowa przeciwpożarowa z hydrantami zewnętrznymi o średnicy nominalnej:

DN 80 DN 100 DN 150

przeciwpożarowy zbiornik wodny o pojemności: m³

studnia o wydajności: dm³/s

ciek wodny o stałym przepływie przy najniższym stanie wód: dm³/s

inne źródło:

Inne istotne informacje w zakresie przygotowania obiektu do prowadzenia działań ratowniczych³:

.....

.....

.....

.....

8. Rozwiązania zamiennie do wymagań ochrony przeciwpożarowej

Rozwiązania zamiennie: tak nie

Dane identyfikujące postanowienie organu PSP:

9. Inne istotne dane i informacje oraz ewentualne uwagi³

.....

.....

.....

.....

.....
(podpis rzeczoznawcy)

¹ Wypełnia się w przypadku projektu sporządzonego w postaci papierowej.

² Zakres danych dotyczących warunków ochrony przeciwpożarowej określa się stosownie do zakresu uzgodnionego projektu oraz projektowanych w nim rozwiązań; w polach wyboru oznacza się wszystkie pozycje dotyczące uzgodnionych rozwiązań.

³ Wypełnia się w postaci zwięzłego opisu.

⁴ Dotyczy stref pożarowych o powierzchni przekraczającej 100 m².