

UCHWAŁA Nr 56 RADY MINISTRÓW

z dnia 1 marca 1974 r.

w sprawie upoważnienia do uregulowania w sposób odbiegający od przepisów Kodeksu cywilnego niektórych warunków umów oraz zmiany uchwały w sprawie umów sprzedaży oraz umów dostawy między jednostkami gospodarki uspołecznionej.

W celu usprawnienia procesu realizacji inwestycji oraz remontów budowlanych i instalacyjnych na podstawie art. 2 i 384 Kodeksu cywilnego Rada Ministrów uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Upoważnia się Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych do uregulowania w sposób odbiegający od bezwzględnie obowiązujących przepisów Kodeksu cywilnego niektórych warunków umów o realizację inwestycji budowlanych oraz o wykonanie remontów budowlanych i instalacyjnych między jednostkami gospodarki uspołecznionej, ustalanych na podstawie § 1 ust. 1 pkt 2 uchwały nr 193 Rady Ministrów z dnia 3 sierpnia 1973 r. w sprawie upoważnienia naczelných organów administracji państwowej do ustalania ogólnych warunków i wzorów umów (Monitor Polski Nr 36, poz. 219).

2. Upoważnienie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy:

- 1) warunków zawarcia umowy (art. 72 Kc),
- 2) terminu dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne budynku mieszkalnego lub jego części (art. 568 § 1 Kc).

§ 2. W uchwale nr 192 Rady Ministrów z dnia 3 sierpnia 1973 r. w sprawie umów sprzedaży oraz umów dostawy

wy między jednostkami gospodarki uspołecznionej (Monitor Polski Nr 36, poz. 218) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 19 uchwały:

- a) dotychczasową treść oznacza się jako ust. 1,
- b) dodaje się ust. 2 w następującym brzmieniu:

„2. Objęcie wykazem, o którym mowa w ust. 1, urządzeń technicznych i niektórych materiałów budowlanych stosowanych w budownictwie mieszkaniowym następuje na wniosek Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych.”;

2) w § 57 załącznika do uchwały dodaje się ust. 4 w następującym brzmieniu:

„4. W odniesieniu do urządzeń technicznych i materiałów budowlanych objętych wykazem, o którym mowa w § 19 uchwały, termin gwarancji nie może być krótszy od okresu rękojmi za wady fizyczne budynku mieszkalnego, w którym zostały one wbudowane, i biegnie od daty odbioru tego obiektu.”

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

— Prezes Rady Ministrów: w z. M. Jagielski