

ZARZĄDZENIE MINISTRA OCHRONY ŚRODOWISKA, ZASOBÓW NATURALNYCH I LEŚNICTWA

z dnia 14 marca 1995 r.

w sprawie stanowisk Służby Leśnej, na których zatrudnionym pracownikom przysługuje bezpłatne mieszkanie, oraz szczegółowych zasad i trybu przyznawania i zwalniania tych mieszkań.

Na podstawie art. 49 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. Nr 101, poz. 444, z 1992 r. Nr 21, poz. 85 i Nr 54, poz. 254 oraz z 1994 r. Nr 1, poz. 3 i Nr 127, poz. 627) zarządza się, co następuje:

§ 1. Pracownikom Lasów Państwowych, zaliczonym do Służby Leśnej, zatrudnionym w nadleśnictwach na stanowiskach: nadleśniczego, zastępcy nadleśniczego, głównego księgowego, inżyniera nadzoru, leśniczego, podleśniczego, strażnika leśnego i gajowego, przysługuje bezpłatne mieszkanie w miejscu wykonywania pracy.

§ 2. Z mieszkania bezpłatnego z zasobów Lasów Państwowych pracownik korzysta przez okres zatrudnienia na jednym ze stanowisk, o których mowa w § 1, na podstawie umowy zawieranej z nadleśniczym przez dyrektora regionalnej dyrekcji Lasów Państwowych, a z pozostałymi pracownikami Służby Leśnej zatrudnionymi w nadleśnictwie — przez nadleśniczego.

§ 3. 1. Powierzchnia użytkowa przysługującego mieszkania powinna uwzględniać liczbę członków najbliższej rodziny (rodziców i dzieci na utrzymaniu), pozostających we wspólnym gospodarstwie domowym. Powierzchnia użytkowa nie może przekraczać:

- 1) 35 m² — dla 1 osoby,
- 2) 40 m² — dla 2 osób,
- 3) 45 m² — dla 3 osób,
- 4) 55 m² — dla 4 osób,
- 5) 65 m² — dla 5 osób,
- 6) 70 m² — dla 6 i więcej osób.

2. Osady leśne Lasów Państwowych, przewidziane do zamieszkania przez pracowników uprawnionych do bezpłatnego mieszkania, przysługują pracownikowi w całości, bez względu na stan rodzinny.

3. Uprawnienie do bezpłatnego mieszkania obejmuje również prawo do bezpłatnego używania pomieszczeń przynależnych do lokalu mieszkalnego oraz budynków gospodarczych.

4. Pracownika korzystającego z bezpłatnego mieszkania obciążają obowiązki oraz opłaty, o których mowa w ustawie z dnia 2 lipca 1994 r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. Nr 105, poz. 509).

§ 4. W razie braku możliwości korzystania przez pracownika z odpowiedniego mieszkania z zasobów Lasów Państwowych, nadleśnictwo najmuje pracownikowi mieszkanie na swój koszt albo zwraca pracownikowi równowartość kwoty wynikającej z przemnożenia stawki czynszu regulowanego, określonego w ustawie, o której mowa w § 3 ust. 4, przez powierzchnię użytkową przysługującą pracownikowi na podstawie § 3 ust. 1.

§ 5. W razie zbiegu uprawnień do bezpłatnego mieszkania osób pozostających we wspólnym gospodarstwie domowym, bezpłatne mieszkanie przysługuje tylko jednemu pracownikowi.

§ 6. 1. W razie ustania stosunku pracy z pracownikiem, pracownik jest obowiązany do opróżnienia mieszkania w terminie 3 miesięcy. W sprawach tych stosuje się odpowiednio przepisy ustawy, o której mowa w § 3 ust. 4.

2. Jeżeli ustanie stosunku pracy jest związane z przejściem pracownika na zaopatrzenie emerytalne lub rentowe, pracownik jest obowiązany opróżnić lokal i wyprowadzić się do lokalu zamiennego, wskazanego przez nadleśnictwo. Koszty przeprowadzki pokrywa nadleśnictwo.

3. Lokal zamienny nie przysługuje, jeżeli pracownik posiada tytuł prawny do innego lokalu mieszkalnego.

§ 7. Traci moc zarządzenie Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 27 maja 1992 r. w sprawie stanowisk w Lasach Państwowych zaliczanych do Służby Leśnej, na których zatrudnionym pracownikom przysługuje bezpłatne mieszkanie, oraz szczegółowych zasad i trybu przyznawania i zwalniania tych mieszkań (Monitor Polski Nr 19, poz. 142).

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Minister Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych
i Leśnictwa: *S. Żelichowski*