

ZARZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I BUDOWNICTWA

z dnia 15 grudnia 1994 r.

w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego.

Na podstawie art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego jest wymagane przy realizacji:

- 1) obiektów budowlanych użyteczności publicznej i zamieszkania zbiorowego o kubaturze 2500 m³ i większej,
- 2) obiektów wpisanych do rejestru zabytków w zakresie wykonywania rekonstrukcji, modernizacji lub remontu,
- 3) budynków i budowli:
 - a) o wysokości nad terenem 15 m i większej,
 - b) zawierających strefy zagrożenia wybuchem w rozumieniu przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przeciwwybuchowej,
 - c) wymagających uwzględnienia wpływu eksploatacji górniczej,
 - d) z zainstalowaną mocą elektryczną 1000 kW i większą,
- 4) budowli mostowych wszelkich typów, w tym wiaduk-
tów, estakad i innych podobnych obiektów,
- 5) zapór ziemnych i wałów przeciwpowodziowych o wysokości 3 m i większej lub chroniących miasta, wsie, obszary rolne i leśne o powierzchni powyżej 1000 ha oraz budowli technicznych związanych z tymi obiektami,
- 6) budowli piętrzących o różnicy poziomów lustra wody 3 m i większej oraz ścian oporowych o wysokości 3 m i większej,
- 7) budowli zbiornikowych naziemnych i podziemnych na materiały stałe, płynne i gazowe:
 - a) niebezpieczne dla ludzi, mienia i środowiska,
 - b) o wysokości lub zagłębieniu 5 m i większych,
- 8) ujęć i przepompowni wód powierzchniowych o wydajności powyżej 300 m³/h lub głębokości 100 m i większej,
- 9) obiektów stacji uzdatniania wody i oczyszczania ścieków o wydajności 50 m³/h i większej,
- 10) obiektów budowlanych służących do składowania i utylizacji odpadów,
- 11) linii elektroenergetycznych o napięciu 110 kV i większym oraz stacji elektroenergetycznych, rozdzielczych i przetwórczych z nimi związanych,

- 12) linii telekomunikacyjnych magistralnych, w tym radiowych, oraz obiektów budowlanych z nimi związanych,
- 13) sieci gazowych:
 - a) gazociągów o ciśnieniu nominalnym 5 kPa i większym,
 - b) gazociągów o ciśnieniu nominalnym do 5 kPa i średnicach przewodów większych niż 150 mm, z wyjątkiem przyłączy gazowych o ciśnieniu nie większym niż 400 kPa,
 - c) obiektów tłoczni gazu,
 - d) obiektów stacji gazowych, wyposażonych co najmniej w dwa ciągi redukcyjne,
- 14) rurociągów oraz obiektów i urządzeń z nimi związanych:
 - a) ciepłowniczych:
 - tradycyjnych o średnicy 310 mm i większej,
 - preizolowanych o średnicy 200 mm i większej,
 - b) wodociągowych o średnicy 200 mm i większej oraz kanalizacyjnych o średnicy 400 mm i większej,
 - c) innych transportujących czynniki płynny lub gazowy niebezpieczny dla ludzi, mienia i środowiska,
- 15) dróg krajowych i wojewódzkich oraz związanych z nimi bezpośrednio obiektów budowlanych, w tym tuneli drogowych i innych budowli,
- 16) kanałów żeglugi śródlądowej oraz melioracyjnych,
- 17) sieci melioracyjnych na obszarze powyżej 100 ha,
- 18) kanałów energetycznych,
- 19) dróg szynowych, wraz z przeznaczonymi do prowadzenia ruchu budynkami, budowlami i urządzeniami,
- 20) urządzeń transportowych linowych i linowo-torowych, służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych,
- 21) budowli pola naziemnego ruchu lotniczego na lotniskach.
 2. Ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego jest wymagane także przy realizacji obiektów budowlanych nie wymienionych w ust. 1, szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi, określonych w przepisach szczególnych.
 - § 2. Ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego jest wymagane również przy realizacji obiektów lub ich części, które zawierają:
 - 1) ustroje konstrukcyjne, takie jak powłoki, łupiny, tarcze, łuki i kopuły oraz linowe wiszące bez względu na ich rozpiętość, a także fundamenty inne niż proste ławy i stopy fundamentowe posadowione bezpośrednio na stabilnym gruncie nośnym,
 - 2) elementy konstrukcyjne:
 - a) o rozpiętości 12 m i większej, wysięgu 3 m i większym lub o wysokości jednej kondygnacji 6 m i większej,
 - b) poddane obciążeniu użytkowemu 5 kN/m² i większemu, obciążeniu zmiennemu ruchomemu, a także zwymiarowane z uwzględnieniem wpływów dynamicznych, termicznych, skurczów materiałowych lub ruchów podpór,
 - c) wstępnie sprężane na budowie lub na miejscu ich wbudowania w obiekcie budowlanym.
 - § 3. Właściwy organ w decyzji o pozwoleniu na budowę nakłada obowiązki ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego określonej specjalności, z powołaniem odpowiedniego dla danego obiektu budowlanego przepisu zarządzenia.
 - § 4. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.