

Warszawa, dnia 18 grudnia 2013 r.

Poz. 355

Departament Infrastruktury

ZARZĄDZENIE Nr 39/MON
MINISTRA OBRONY NARODOWEJ
z dnia 18 grudnia 2013 r.

**zmieniające zarządzenie w sprawie sposobu zarządzania nieruchomościami
przeznaczonymi na zakwaterowanie Sił Zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej oraz
właściwości organów wojskowych i norm rozmieszczenia**

Na podstawie art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 22 czerwca 1995 r. o zakwaterowaniu Sił Zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2010 r. Nr 206, poz. 1367 i Nr 182, poz. 1228, z 2011 r. Nr 22, poz. 114 i Nr 185, poz. 1092 oraz z 2012 r. poz. 908), zarządza się, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Nr 42/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 16 sierpnia 2011 r. w sprawie sposobu zarządzania nieruchomościami przeznaczonymi na zakwaterowanie Sił Zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej oraz właściwości organów wojskowych i norm rozmieszczenia (Dz. Urz. Min. Obr. Nar. Nr 17, poz. 236) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 2 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) Siły Zbrojne – Dowództwo Generalne Rodzajów Sił Zbrojnych, Dowództwo Operacyjne Rodzajów Sił Zbrojnych, Żandarmeria Wojskowa oraz Dowództwo Garnizonu Warszawa wraz z podporządkowanymi im jednostkami organizacyjnymi;”;

2) w § 18 pkt 9 otrzymuje brzmienie:

„9) rozstrzyganie spraw spornych w zakresie gospodarki i zarządzania nieruchomościami wojskowymi, zgłaszanymi przez Dowódcę Generalnego Rodzajów

Sił Zbrojnych, Dowódcę Operacyjnego Rodzajów Sił Zbrojnych, Dowódcę Garnizonu Warszawa, Komendanta Głównego Żandarmerii Wojskowej oraz inne organy wojskowe;”;

3) w § 20:

a) pkt 6 otrzymuje brzmienie:

„6) wyrażanie zgody, na wniosek Dowódcy Operacyjnego Rodzajów Sił Zbrojnych, Dowódcy Garnizonu Warszawa, Komendanta Głównego Żandarmerii Wojskowej, dowódców jednostek i związków organizacyjnych podległych Dowódcy Generalnemu Rodzajów Sił Zbrojnych oraz innych jednostek organizacyjnych na zawarcie umów najmu, dzierżawy użyczenia lub użytkowania nieruchomości na cele jednostek organizacyjnych i jednostek wojskowych;”;

b) pkt 8 otrzymuje brzmienie:

„8) zbieranie zapotrzebowania od Dowódcy Operacyjnego Rodzajów Sił Zbrojnych, Dowódcy Garnizonu Warszawa, Komendanta Głównego Żandarmerii Wojskowej, dowódców jednostek i związków organizacyjnych podległych Dowódcy Generalnemu Rodzajów Sił Zbrojnych oraz innych jednostek organizacyjnych resortu obrony narodowej na nieruchomości potrzebne na zakwaterowanie, z uwzględnieniem informacji zawartych w rocznym sprawozdaniu o stanie wykorzystania powierzchni w kompleksach;”;

c) dodaje się pkt 13:

„13) opracowywanie zagregowanych wniosków do projektów planów przekazywania nieruchomości zbędnych oraz projektów planów nieruchomości czasowo niewykorzystywanych przez resort obrony narodowej do Agencji Mienia Wojskowego, Wojskowej Agencji Mieszkaniowej i innych organów państwowych, zgodnie z odrębnymi przepisami.”;

4) w § 21 dodaje się pkt 23 w brzmieniu:

„23) występowanie z wnioskiem o wyrażenie zgody przez organ nadzorujący w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami na zawarcie umowy najmu, dzierżawy lub użyczenia nieruchomości wojskowych na rzecz osób trzecich - po uzyskaniu pozytywnej opinii szefa jednostki organizacyjnej lub jednostki wojskowej wykorzystującej nieruchomość wojskową.”;

5) § 22 otrzymuje brzmienie:

„§ 22. Do właściwości Dowódcy Generalnego Rodzajów Sił Zbrojnych, Dowódcy Operacyjnego Rodzajów Sił Zbrojnych, Dowódcy Garnizonu Warszawa oraz

Komendanta Głównego Żandarmerii Wojskowej należy:

- 1) składanie zapotrzebowania do organu, któremu podporządkowany jest zarządca nieruchomości wojskowej, na nieruchomości potrzebne na zakwaterowanie;
- 2) występowanie do właściwych organów wojskowych o uzyskanie ograniczonych praw rzeczowych na gruntach nie będących w zarządzie jednostek organizacyjnych resortu obrony narodowej;
- 3) procedowanie wniosków dotyczących dyslokacji podległych jednostek organizacyjnych i instytucji;
- 4) informowanie jednostki organizacyjnej resortu obrony narodowej właściwej w sprawach geodezji i kartografii o nadaniu lub zniesieniu klauzuli tajności informacji o obiektach znajdujących się na terenach zamkniętych;
- 5) nadzorowanie szefów jednostek organizacyjnych i jednostek wojskowych im podległych w zakresie właściwego wykorzystywania nieruchomości wojskowych;
- 6) opracowywanie wniosków do planów przekazywania nieruchomości zbędnych dla resortu obrony narodowej oraz opiniowanie projektów planów nieruchomości czasowo niewykorzystywanych przez resort obrony narodowej do Agencji Mienia Wojskowego, Wojskowej Agencji Mieszkaniowej oraz innych instytucji lub organów państwowych, zgodnie z odrębnymi przepisami.”;

6) § 29 otrzymuje brzmienie:

„§ 29. 1. Normy podstawowej powierzchni biurowo-sztabowej dla osób wykonujących zadania służbowe w budynkach, których mowa w § 1 pkt 2, ustala Dyrektor Generalny Ministerstwa Obrony Narodowej.

2. W zależności od zajmowanego stanowiska służbowego ustala się następujące normy podstawowej powierzchni biurowo-sztabowej dla:

- 1) Dowódcy Generalnego Rodzajów Sił Zbrojnych, Dowódcy Operacyjnego Rodzajów Sił Zbrojnych, Dowódcy Sił Specjalnych, Dowódcy Garnizonu Warszawa, Komendanta Głównego Żandarmerii Wojskowej, Szefa Inspektoratu – do 20 m²;
- 2) osób funkcyjnych zajmujących stanowiska służbowe o stopniu etatowym od generała brygady (kontradmirała) wzwyż, a nie wymienionych w pkt 1 – do 18 m²;
- 3) szefów komórek i jednostek organizacyjnych nie wymienionych w pkt 1 i 2, szefów jednostek wojskowych i ośrodków szkolenia wojskowego – do 16 m²;
- 4) szefów oddziałów i równorzędnych:

- a) w komórkach organizacyjnych, Dowództwie Generalnym Rodzajów Sił Zbrojnych, Dowództwie Operacyjnym Rodzajów Sił Zbrojnych, Dowództwie Sił Specjalnych, Dowództwie Garnizonu Warszawa, Komendzie Głównej Żandarmerii Wojskowej, Inspektoratach i ośrodkach szkolenia wojskowego – do 15 m²,
 - b) w pozostałych instytucjach i jednostkach wojskowych – do 14 m²;
 - 5) osób funkcyjnych nie wymienionych w pkt 3 i 4 zajmujących stanowisko służbowe o stopniu etatowym pułkownika – do 12 m²;
 - 6) szefów wydziałów i równorzędnych, starszych specjalistów komórek organizacyjnych, adiutantury, sekretariatu oraz osób wykonujących czynności dochodzeniowo-śledcze i operacyjne w Żandarmerii Wojskowej – do 10 m²;
 - 7) szefów sekcji i równorzędnych, specjalistów, żołnierzy pionu operacyjno-szkoleniowego oraz łączności specjalnej – do 8 m²;
 - 8) pozostałych żołnierzy i pracowników wojska – do 7 m²;
 - 9) każdej osoby dodatkowo zatrudnionej przy pracach mobilizacyjnych, nie wchodzącej w skład etatowy danej komórki organizacyjnej w pomieszczeniach specjalnie przystosowanych do wykonywania tych prac – po 2 m².
3. Zastępcom szefów jednostek organizacyjnych i jednostek wojskowych przysługuje norma powierzchniowa o jedną grupę niżej od przysługującej ich przełożonym.
4. Minimalna powierzchnia biurowo-sztabowa nie może być mniejsza od 6 m² na osobę, z zastrzeżeniem ust. 2 pkt 9.
5. Normę podstawowej powierzchni biurowo-sztabowej dla osób wymienionych w ust. 2 pkt 8, stosownie do możliwości, zwiększa się o 30% w organach kadrowych, prokuraturach i sądach wojskowych, organach wojskowej obsługi prawnej, żandarmerii wojskowej, Regionalnych Bazach Logistycznych, Wojskowych Oddziałach Gospodarczych oraz jednostkach pełniących funkcję WOG, rejonowych organach infrastruktury oraz terenowych organach administracji wojskowej.
6. Zaszeregowanie stanowisk pracowników wojska, w celu przydzielenia podstawowej powierzchni biurowo-sztabowej, określa kierownik (szef, dowódca) jednostki organizacyjnej lub jednostki wojskowej zatrudniający tego pracownika.”;
- 7) w § 36 ust. 2 i 3 otrzymują brzmienie:
- „2. Zarządca nieruchomości wojskowych przesyła, w terminie do dnia 31 stycznia każdego roku, do szefa jednostki organizacyjnej, któremu jest podporządkowany, roczne sprawozdanie za poprzedni rok o stanie wykorzystania powierzchni w kompleksach wojskowych z zarządzanego zasobu.

3. Szef jednostki organizacyjnej, któremu podporządkowany jest trwały zarządca nieruchomości wojskowych, w terminie do dnia 31 marca, przedstawia szefowi komórki organizacyjnej, właściwej w zakresie zarządzania i gospodarowania nieruchomościami wojskowymi oraz Dowódcy Generalnego Rodzajów Sił Zbrojnych, zbiorcze roczne sprawozdanie o stanie wykorzystania powierzchni w kompleksach wojskowych z zarządzanego zasobu w poprzednim roku.”.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2014 r.

Minister Obrony Narodowej: *T. Siemoniak*