



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 14 marca 2012 r.

Poz. 1065

## OGŁOSZENIE NR 1/12 BURMISTRZA MIASTA BIELAWA

z dnia 7 marca 2012 r.

### **w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2011 rok, położonych na obszarze Gminy Bielawa**

Na podstawie art.4a ust.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz.266 z późn. zmianami) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. Nr 250, poz. 1873), ogłasza:

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2011 rok, położonych na obszarze Gminy Bielawa, stanowiące załącznik do niniejszego ogłoszenia.

Burmistrz Miasta:  
*Ryszard Dźwinieł*

Załącznik do Ogłoszenia nr 1/12  
Burmistrza Miasta Bielawa z dnia  
7 marca 2012 r.

## Zestawienie danych za I półrocze 2011 roku

## Zestawienie danych za II półrocze 2011 roku

Stawki czynszu PLN za 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										
powyżej 40m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A	1 <sup>)*</sup>						7,43		7,65	
		2 <sup>)*</sup>						7,65		8,25	
	B										
	C										
powyżej 60m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A	1 <sup>)*</sup>						7,65		7,65	
		2 <sup>)*</sup>									8,25
	B										
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

1<sup>)\*</sup> stawka czynszu najniższa, średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek2<sup>)\*</sup> stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek