



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 4 listopada 2013 r.

Poz. 5555

UCHWAŁA NR XLIV/255/2013 RADY MIEJSKIEJ W POLANICY-ZDROJU

z dnia 22 października 2013 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 40 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm) oraz art. 5, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 ze zm).

§ 1. Uchwała się stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków- **0,89 zł** od 1m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych- **4,56 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- **0,46 zł** od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych- **0,74 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej- **23,03 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym- **10,75 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń- **4,68 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

¹⁾ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- **3,86 zł** od 1m² powierzchni użytkowej, z wyjątkiem garaży wolno stojących i domków letniskowych dla których określa się stawkę **7,73 zł** od 1m² powierzchni użytkowej;

3) od budowli - **2 %** ich wartości.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości na okres 4 lat, budynki lub ich części mieszkalne, w których zainstalowano ogrzewanie ekologiczne. Zwolnienie przysługuje od roku w którym zainstalowano przedmiotowe ogrzewanie. Podatnik jest zobowiązany złożyć wniosek o udzielenie zwolnienia, w pierwszym roku jego obowiązywania oraz udokumentować fakt zainstalowania ogrzewania ekologicznego. Podatnik może skorzystać raz ze wskazanego zwolnienia.

§ 3. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki lub ich części wykorzystywane wyłącznie na działalność statutową polegającą na świadczeniu/wykonywaniu zadań w zakresie pomocy społecznej. Zwolnienie nie dotyczy budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 4. Wykonywanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Polanica-Zdrój.

§ 5. Traci moc uchwała Nr XXVI/158/2012 Rady Miejskiej w Polanicy-Zdroju z dnia 23 października 2012 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2014 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Z. Puchniak