



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 9 lipca 2014 r.

Poz. 3099

UCHWAŁA NR LII/311/2014 RADY GMINY LEWIN KŁODZKI

z dnia 24 czerwca 2014 r.

w sprawie ustalenia cen czynszu dzierżawnego za grunty będące własnością Gminy Lewin Kłodzki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz.594 ze.zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014 r. poz. 518).

- Rada Gminy Lewin Kłodzki, uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się minimalne stawki czynszu dzierżawnego obowiązujące na terenie Gminy Lewin Kłodzki na grunty będące własnością Gminy Lewin Kłodzki:

- 1) za 1 ha fizyczny gruntów rolnych – 20% równowartości 1 ha fizycznego liczonego z przeciętnego dochodu z pracy w indywidualnych gospodarstwach rolnych, określonego w Obwieszczeniach Prezesa GUS,
- 2) za grunty o przeznaczeniu nie rolnym:
 - a) za grunty przeznaczone pod rekreację w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, dla Gminy Lewin Kłodzki lub w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lewin Kłodzki - 0,20 zł za 1 m²/rocznie
 - b) za grunty pod garażem - 4,00 zł za 1m²/rocznie
 - c) za grunty pod komórki - 2,00 zł za 1 m²/rocznie
 - d) za grunty pod ogródki przydomowe - 0,50 zł za 1 m²/rocznie
 - e) za grunty przeznaczone pod pojemniki na odpady komunalne dla Wspólnot Mieszkaniowych oraz indywidualnych właścicieli - 8,00 zł za 1 m² /rocznie
 - f) za grunty przeznaczone czasowo na składowanie i magazynowanie materiałów sypkich, drewna i innych materiałów obojętnych dla środowiska w jednym miejscu - f¹ do 100 m² - 30,00 zł/doba; f² powyżej 100 m² 40,00 zł/doba
 - g) za grunty przeznaczone pod ustawienie pojemników na odzież używaną - 8,00 zł/1 punkt/m-c
 - h) za grunty przeznaczone pod działalność gospodarczą stałą 8,00 zł za 1 m²/rocznie

2. Stawka określona w ust. 1 pkt 2 lit „c” nie dotyczy najemców posiadających umowę najmu na lokal mieszkalny wraz z prawem do nieodpłatnego używania pomieszczeń gospodarczych, w tym komórek.

3. Do wartości ustalonej w ust. 1 pkt 2 niniejszej uchwały należy doliczyć obowiązujący podatek VAT.

§ 2. Uchyla się w całości Uchwałę Nr II/10/06 Rady Gminy Lewin Kłodzki z dnia 29 listopada 2006 roku w sprawie ustalenia cen czynszu dzierżawnego za grunty będące własnością Gminy Lewin Kłodzki.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lewin Kłodzki.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia, z mocą obowiązującą od 01 sierpnia 2014 roku.

Przewodniczący Rady Gminy:

G. Żyła