



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 27 października 2014 r.

Poz. 4433

### UCHWAŁA NR LXIV/1640/14 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA

z dnia 16 października 2014 r.

#### **w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy związane z nowymi inwestycjami na terenie Wrocławia**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.<sup>1)</sup>) w związku z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849) Rada Miejska Wrocławia uchwala, co następuje:

**§ 1.** Na zasadach szczegółowo określonych w niniejszej uchwale zwalnia się od podatku od nieruchomości, w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na wspieranie nowych inwestycji, nieruchomości, o których mowa w § 8 niniejszej uchwały, należących do małych, średnich i dużych przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie Wrocławia.

**§ 2.** Pomoc na podstawie niniejszej uchwały będzie udzielana zgodnie z przepisami rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187.1 z 26.06.2014 r.), zwanego dalej „Rozporządzeniem”, w szczególności niniejsza uchwała nie ma zastosowania w przypadkach, o których mowa w art. 1 ust. 3-5 oraz w artykule 13 Rozporządzenia.

**§ 3.** Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) wartościach niematerialnych i prawnych – należy przez to rozumieć aktywa nieposiadające postaci fizycznej ani finansowej, takie jak patenty, licencje, know-how lub inną własność intelektualną, określone w art. 2 pkt 30 Rozporządzenia;
- 2) rzeczowych aktywach trwałych – należy przez to rozumieć aktywa obejmujące grunty, budynki, zakład, urządzenia i wyposażenie, o których mowa w art. 2 pkt 29 Rozporządzenia;
- 3) beneficjencie pomocy – należy przez to rozumieć podmiot prowadzący działalność gospodarczą lub podmiot prowadzący działalność w zakresie rolnictwa lub rybołówstwa, bez względu na formę organizacyjno - prawną oraz sposób finansowania, który otrzymał pomoc publiczną;
- 4) nowej inwestycji – należy przez to rozumieć „inwestycję początkową”, o której mowa w art. 2 pkt 49 Rozporządzenia, tj.:
  - a) inwestycję w rzeczowe aktywa trwałe lub wartości niematerialne i prawne związane z założeniem nowego zakładu, zwiększeniem zdolności produkcyjnej istniejącego zakładu, dywersyfikacją produkcji zakładu poprzez wprowadzenie produktów uprzednio nieprodukowanych w zakładzie lub zasadniczą zmianą dotyczącą procesu produkcyjnego istniejącego zakładu, lub

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072.

- b) nabycie aktywów należących do zakładu, który został zamknięty lub zostałby zamknięty, gdyby zakup nie nastąpił, przy czym aktywa nabywane są przez inwestora niezwiązanego ze sprzedawcą i wyklucza się samo nabycie akcji lub udziałów przedsiębiorstwa,
- lub „inwestycję początkową na rzecz nowej działalności gospodarczej”, o której mowa oraz w art. 2 pkt 51 Rozporządzenia, tj.:
- c) inwestycję w rzeczowe aktywa trwale lub wartości niematerialne i prawne związane z założeniem nowego zakładu lub z dywersyfikacją działalności zakładu, pod warunkiem że nowa działalność, która ma być prowadzona, nie jest taka sama jak działalność poprzednio prowadzona w danym zakładzie ani podobna do takiej działalności,
- d) nabycie aktywów należących do zakładu, który został zamknięty lub zostałby zamknięty, gdyby nie został nabyty, i który jest nabywany przez inwestora niezwiązanego ze sprzedawcą, pod warunkiem że nowa działalność, jaka ma być prowadzona z wykorzystaniem nabytych aktywów, nie jest taka sama, jak działalność prowadzona w zakładzie przed nabyciem ani podobna do takiej działalności;
- 5) dużym projekcie inwestycyjnym – należy przez to rozumieć nową inwestycję, o której mowa w art. 2 pkt 52 Rozporządzenia, której koszty kwalifikowalne, obliczane z zastosowaniem cen i kursów wymiany w dniu przyznania pomocy, przekraczają 50 mln EUR;
- 6) intensywności pomocy – należy przez to rozumieć kwotę pomocy brutto, o której mowa w art. 2 pkt 26 Rozporządzenia, wyrażoną jako odsetek kosztów kwalifikowalnych, przed potrąceniem podatku lub innych opłat;
- 7) rozpoczęciu inwestycji – należy przez to rozumieć rozpoczęcie prac, o których mowa w art. 2 pkt 23 Rozporządzenia, tj. podjęcie robót budowlanych związanych z inwestycją lub pierwsze prawnie wiążące zobowiązanie do zamówienia urządzeń lub inne zobowiązanie, które sprawia, że inwestycja staje się nieodwracalna, zależnie od tego, co nastąpi najpierw. Zakupu gruntów ani prac przygotowawczych, takich jak uzyskanie zezwoleń i przeprowadzenie studiów wykonalności, nie uznaje się za rozpoczęcie inwestycji. W odniesieniu do przejęć, „rozpoczęcie inwestycji” oznacza moment nabycia aktywów bezpośrednio związanych z nabytym zakładem;
- 8) przedsiębiorstwie znajdującym się w trudnej sytuacji – należy przez to rozumieć przedsiębiorstwo, wobec którego zachodzi co najmniej jedna z okoliczności, o których mowa w art. 2 pkt 18 Rozporządzenia;
- 9) małych i średnich przedsiębiorstwach – należy przez to rozumieć przedsiębiorstwa w rozumieniu załącznika I do Rozporządzenia;
- 10) dużych przedsiębiorstwach – należy przez to rozumieć przedsiębiorstwa niespełniające kryteriów dla małych lub średnich przedsiębiorstw, o których mowa w załączniku I Rozporządzenia;
- 11) pomocy – należy przez to rozumieć każdy środek spełniający wszystkie kryteria, o których mowa w art. 107 ust. 1 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (Dz. Urz. UE 2012, C 326 z 26.10.2012 r.), zwanego dalej „Traktatem”;
- 12) udziale własnym - należy przez to rozumieć nakłady inwestycyjne pochodzące ze środków własnych lub z zewnętrznych źródeł finansowania, nie pochodzące ze wsparcia ze środków publicznych;
- 13) takiej samej lub podobnej działalności – należy przez to rozumieć działalność, o której mowa w art. 2 pkt 50 Rozporządzenia, wchodzącą w zakres tej samej klasy (czterocyfrowy kod numeryczny) statystycznej klasyfikacji działalności gospodarczej NACE Rev. 2 określonej w rozporządzeniu (WE) nr 1893/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 20 grudnia 2006 r. w sprawie statystycznej klasyfikacji działalności gospodarczej NACE Rev. 2 i zmieniającym rozporządzenie Rady (EWG) nr 3037/90 oraz niektóre rozporządzenia WE w sprawie określonych dziedzin statystycznych.

§ 4.1. Niniejsza uchwała nie ma zastosowania do indywidualnej regionalnej pomocy inwestycyjnej na rzecz beneficjenta, który zamknął taką samą lub podobną działalność w Europejskim Obszarze Gospodarczym w ciągu dwóch lat poprzedzających jego wniosek o przyznanie regionalnej pomocy inwestycyjnej lub który — w momencie składania wniosku o pomoc — ma konkretne plany zamknięcia takiej działalności w ciągu dwóch lat od zakończenia inwestycji początkowej, której dotyczy wniosek o pomoc, w danym obszarze.

2. Pomoc udzielana na podstawie niniejszej uchwały nie może być udzielana przedsiębiorstwom znajdującym się w trudnej sytuacji, tj. wobec których zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wskazanych w art. 2 pkt 18 Rozporządzenia.

3. Pomoc udzielana na podstawie niniejszej uchwały nie może być udzielana przedsiębiorstwom, na których ciąży obowiązek pomocy zwrotu pomocy wynikający z wcześniejszej decyzji Komisji uznającej pomoc za niezgodną z prawem i z rynkiem wewnętrznym.

**§ 5. 1.** Ogólne warunki dopuszczalności pomocy na podstawie niniejszej uchwały:

- 1) złożenie wniosku do Prezydenta Wrocławia o przyznanie pomocy przed rozpoczęciem prac nad realizacją nowej inwestycji;
- 2) poniesienie, po dniu wejścia w życie uchwały, nakładów na nową inwestycję;
- 3) utworzenie nowych miejsc pracy (netto) związanych z nową inwestycją w ciągu 3 lat od zakończenia realizacji prac;
- 4) utrzymanie inwestycji przez co najmniej 5 lat od dnia zakończenia jej realizacji lub 3 lat w przypadku małych i średnich przedsiębiorstw oraz utrzymanie nowo utworzonych miejsc pracy na terenie Wrocławia przez co najmniej 5 lat od dnia obsadzenia pierwszego stanowiska lub 3 lat w przypadku małych i średnich przedsiębiorstw;
- 5) zachowanie udziału własnego przedsiębiorcy związanego z nową inwestycją wynoszącego co najmniej 25% kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą;
- 6) przedłożenie dokumentów i oświadczeń zgodnie z §14 ust. 1 w terminie do roku od obsadzenia pierwszego stanowiska pracy.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, powinien zawierać:

- 1) nazwę przedsiębiorcy;
- 2) informację o jego wielkości;
- 3) opis projektu, w tym daty jego rozpoczęcia i zakończenia;
- 4) lokalizację projektu;
- 5) rodzaj pomocy oraz kwotę finansowania publicznego, potrzebnego do realizacji projektu;
- 6) wykaz kosztów projektu.

**§ 6. 1** Koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją stanowią szacunkowe koszty płacy wynikające z utworzenia miejsc pracy w następstwie nowej inwestycji, obliczone za okres 2 lat.

2. Szacunkowe koszty płacy wynikające z utworzenia miejsc pracy w związku z nową inwestycją stanowią koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą, gdy:

- 1) inwestycja prowadzi do wzrostu netto liczby pracowników w danym zakładzie w porównaniu ze średnią z poprzednich 12 miesięcy poprzedzających miesiąc w którym nastąpiło złożenie wniosku, co oznacza, że od liczby miejsc pracy w tym okresie należy odjąć każde zlikwidowane miejsce pracy;
- 2) każde stanowisko zostaje obsadzone w ciągu 3 lat od zakończenia prac;
- 3) każde miejsce pracy utworzone dzięki inwestycji jest utrzymane na terenie Wrocławia przez okres co najmniej 5 lat od dnia pierwszego obsadzenia stanowiska lub 3 lat w przypadku małych i średnich przedsiębiorstw.

**§ 7.** Przedsiębiorca nabywa prawo do pomocy z dniem utworzenia nowych miejsc pracy, o których mowa w § 8.

**§ 8. 1** Za każde nowo utworzone miejsce pracy związane z nową inwestycją na terenie Wrocławia zwalnia się od podatku od nieruchomości do 60 m<sup>2</sup> powierzchni budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej:

- 1) na okres 12 miesięcy – w przypadku utworzenia do 2 miejsc pracy;
- 2) w przypadku utworzenia każdego kolejnego miejsca pracy – okres zwolnienia, o którym mowa w pkt 1, przedłuża się o 6 miesięcy, z zastrzeżeniem że łączny okres zwolnienia nie może przekroczyć 36 miesięcy.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1, przysługuje od 1 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym Prezydent Wrocławia potwierdzi spełnienie przez przedsiębiorcę warunków do uzyskania pomocy publicznej na podstawie uchwały, w przypadku wybudowania nowego budynku zwolnienie przysługuje od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym budowla została zakończona albo w którym rozpoczęto użytkowanie budynku.

**§ 9.** Zwolnieniu od podatku od nieruchomości na podstawie uchwały nie podlegają:

- 1) budynki lub ich części oraz budowle związane z działalnością handlową;
- 2) budynki i budowle zajęte na stacje paliw.

**§ 10.** Maksymalną dopuszczalną kwotę pomocy na duże projekty inwestycyjne oblicza się według następującego wzoru:

maksymalna kwota pomocy =  $R \times (A + 0,50 \times B + 0 \times C)$ , gdzie poszczególne symbole oznaczają:

R - maksymalną intensywność pomocy (0,25) ,

A – początkowa kwota 50 mln EUR kosztów kwalifikowalnych,

B - koszty kwalifikowalne między 50 mln EUR a 100 mln EUR,

C - część kosztów kwalifikowalnych powyżej 100 mln EUR.

**§ 11. 1** Maksymalna intensywność pomocy brutto nie może przekroczyć 25% kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą.

2. Z wyjątkiem pomocy na rzecz dużych projektów inwestycyjnych maksymalna intensywność pomocy brutto dla małych przedsiębiorców nie może przekroczyć 45% kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą.

3. Z wyjątkiem pomocy na rzecz dużych projektów inwestycyjnych maksymalna intensywność pomocy brutto dla średnich przedsiębiorców nie może przekroczyć 35% kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą.

**§ 12.** W zakresie kumulacji pomocy uzyskanej na podstawie niniejszej uchwały z innymi środkami, zastosowanie znajdują zasady określone w art. 8 Rozporządzenia.

**§ 13. 1** Beneficjenci korzystający ze zwolnienia od podatku od nieruchomości na podstawie uchwały mogą jednocześnie korzystać z pomocy Powiatowego Urzędu Pracy w ramach instrumentów rynku pracy.

2. Beneficjenci korzystający z pomocy w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały nie mogą jednocześnie korzystać z pomocy udzielanej w tej samej formie, w odniesieniu do tych samych kosztów, na podstawie innych programów pomocowych uchwalonych przez Radę Miejską Wrocławia.

**§ 14. 1** Przedsiębiorcy ubiegający się o pomoc na podstawie § 8 uchwały są zobowiązani uzupełnić uprzednio złożony wniosek o:

- 1) informacje, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. z 2010 Nr 53, poz. 312 z późn. zm.<sup>2)</sup>), w ramach formularza, którego wzór stanowi załącznik do tego rozporządzenia;
- 2) pozwolenie na użytkowanie budynku lub budowli oraz tytuł prawny do nieruchomości;
- 3) deklarację o utrzymaniu nowej inwestycji na terenie Wrocławia przez okres co najmniej 5 lat lub 3 lata w przypadku małych i średnich przedsiębiorstw od dnia zakończenia realizacji prac oraz o utrzymaniu nowo utworzonych miejsc pracy na terenie Wrocławia przez co najmniej 5 lat od dnia obsadzenia

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu rozporządzenia zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 254, poz. 1704.

pierwszego stanowiska lub 3 lat w przypadku małych i średnich przedsiębiorstw na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały;

- 4) oświadczenie o utworzeniu nowych miejsc pracy w związku z nową inwestycją, na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do uchwały;
- 5) oświadczenie o wysokości przewidywanych dwuletnich kosztach pracy nowo zatrudnionych pracowników w związku z nową inwestycją, na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do uchwały;
- 6) oświadczenie o stanie zatrudnienia w jednostkach organizacyjnych przedsiębiorcy działających na terenie Wrocławia na dzień złożenia wniosku, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 1, na podstawie wzoru stanowiącego stanowiącym załącznik nr 4 do uchwały;
- 7) informację o podstawach opodatkowania podatkiem od nieruchomości w zakresie dotyczącym nowej inwestycji, na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do uchwały;
- 8) oświadczenie przedsiębiorcy w przedmiocie nieznajdowania się w trudnej sytuacji, na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do uchwały;
- 9) oświadczenie o dacie rozpoczęcia inwestycji, na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do uchwały;
- 10) kopię dziennika budowy, jeżeli przepisy prawa budowlanego wymagają jego prowadzenia;
- 11) oświadczenie przedsiębiorcy zawierające informacje dotyczące zamknięcia przez niego takiej samej lub podobnej działalności w Europejskim Obszarze Gospodarczym w ciągu dwóch lat poprzedzających jego wniosek o przyznanie regionalnej pomocy inwestycyjnej lub o zamiarze - w momencie składania wniosku o pomoc — zamknięcia takiej działalności w ciągu dwóch lat od zakończenia inwestycji początkowej, której dotyczy wniosek o pomoc, w danym obszarze, na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 8 do uchwały.

2. Po otrzymaniu od Prezydenta Wrocławia potwierdzenia o spełnieniu warunków do uzyskania pomocy beneficjent może złożyć korektę deklaracji na podatek od nieruchomości.

**§ 15.1** Beneficjenci pomocy w okresie korzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały są zobowiązani do 15 stycznia każdego roku przedstawiać:

- 1) informację o innej pomocy publicznej ze środków publicznych otrzymanych na nową inwestycję lub utworzenie miejsc pracy – w oparciu o informację określoną w części E załącznika do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 312 ze zm.);
- 2) oświadczenie o średnich miesięcznych kosztach pracy nowo zatrudnionych pracowników w związku z nową inwestycją za okres poprzedniego roku kalendarzowego, na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 9 do uchwały;
- 3) oświadczenie o stanie zatrudnienia w jednostkach organizacyjnych przedsiębiorcy działającego na terenie Wrocławia, na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do uchwały, z zastrzeżeniem, że ostatnią informację należy złożyć w terminie 14 dni od dnia, w którym minęło 5 lat lub 3 lata w przypadku małych i średnich przedsiębiorstw od dnia otrzymania pomocy.

2. W przypadku otrzymania w trakcie roku pomocy publicznej ponad dopuszczalną intensywność beneficjent jest zobowiązany do zwrotu kwoty stanowiącej nadwyżkę pomocy publicznej ponad dopuszczalną intensywność w terminie do 31 grudnia danego roku podatkowego, na zasadach przewidzianych w przepisach o pomocy publicznej dla przedsiębiorców poprzez zapłatę podatku od nieruchomości wraz z odsetkami zgodnie z procedurą określoną w przepisach ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku - Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2012 r. poz. 749 z późn. zm.<sup>3)</sup>).

<sup>3)</sup> Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2012 r. poz. 848, 1101, 1342, 1529, z 2013 r. poz. 35, 1027, 1036, 1145, 1149, 1289 i 1313, oraz z 2014 r. poz. 183, 567 i 915.

3. Organ podatkowy ma prawo do przeprowadzania kontroli w zakresie przestrzegania przez beneficjentów pomocy warunków udzielenia zwolnienia od podatku od nieruchomości i obowiązków zawartych w niniejszej uchwale, w tym także sprawdzania zgodności ze stanem faktycznym dokumentów i informacji składanych przez przedsiębiorców.

**§ 16. 1** Beneficjent pomocy traci prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości, gdy nowa inwestycja lub nowo utworzone miejsca pracy nie zostaną utrzymane przez okres 5 lat od dnia zakończenia inwestycji lub 3 lat w przypadku małego i średniego przedsiębiorcy bądź w przypadku wyczerpania ustalonego limitu pomocy przewidzianej w tej uchwale w § 17 gdy udzielono już pomocy przedsiębiorcom do kwoty limitu.

2. Beneficjent pomocy jest zobowiązany powiadomić pisemnie Prezydenta Wrocławia o utracie prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości na podstawie uchwały - w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących jego utratę.

3. W przypadku utraty prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości beneficjent zobowiązany jest do zwrotu całości otrzymanej pomocy poprzez zapłatę podatku od nieruchomości wraz z odsetkami zgodnie z procedurą określoną w przepisach ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku - Ordynacja podatkowa.

**§ 17.** Wielkość środków przeznaczonych na udzielenie pomocy w ramach uchwały nie może przekroczyć kwoty 50 milionów złotych.

**§ 18.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Wrocławia.

**§ 19. 1.** Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

2. Uchwała obowiązuje do dnia, o którym mowa w § 7 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 30 czerwca 2014 r. w sprawie ustalenia mapy pomocy regionalnej na lata 2014 - 2020 (Dz. U. z 2014 r. poz. 878).

Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej Wrocławia:  
*M. Zawartko*

Załącznik nr 1 do uchwały nr LXIV/1640/14  
Rady Miejskiej Wrocławia  
z dnia 16 października 2014 r.

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy )

*Prezydent Wrocławia*

### DEKLARACJA

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 14 ust. 1 pkt 3 uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy związane z nowymi inwestycjami na terenie Wrocławia,

**zobowiązuję się do utrzymania nowej inwestycji na terenie Wrocławia przez okres co najmniej 3/5\* lat od dnia zakończenia jej realizacji, oraz do utrzymania nowych miejsc pracy przez okres co najmniej 3/5\* lat od dnia pierwszego obsadzenia pierwszego stanowiska.**

.....	.....
data	podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej

\*niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 2 do uchwały nr LXIV/1640/14  
Rady Miejskiej Wrocławia  
z dnia 16 października 2014 r.

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy )

*Prezydent Wrocławia*

### OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 14 ust. 1 pkt 4 uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy związane z nowymi inwestycjami na terenie Wrocławia,

**oświadczam, że w wyniku przeprowadzenia nowej inwestycji w obrębie nieruchomości położonej we Wrocławiu przy ul..... utworzyłam/em ..... nowych miejsc pracy.**

.....	.....
data	podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej

\*niepotrzebne skreślić



Załącznik nr 3 do uchwały nr LXIV/1640/14  
Rady Miejskiej Wrocławia  
z dnia 16 października 2014 r.

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

*Prezydent Wrocławia*

### OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 14 ust. 1 pkt 5 uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy związane z nowymi inwestycjami na terenie Wrocławia oświadczam, że

**przewidywane dwuletnie koszty pracy nowo zatrudnionych pracowników w liczbie ....., w**

**związku z nową inwestycją będą wynosiły łącznie ..... zł.**

.....	.....
data	podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej

Załącznik nr 4 do uchwały nr LXIV/1640/14  
Rady Miejskiej Wrocławia  
z dnia 16 października 2014 r.

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

*Prezydent Wrocławia*

### O ŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 14 ust. 1 pkt 6/§ 15 ust. 1 pkt 3\* uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy związane z nowymi inwestycjami na terenie Wrocławia

**oświadczam, że na dzień ..... stan zatrudnienia pracowników w jednostkach organizacyjnych przedsiębiorcy działających na terenie Wrocławia w przeliczeniu na pełne etaty wynosił ..... etatów.**

.....	.....
data	podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej

\* niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 5 do uchwały nr LXIV/1640/14  
Rady Miejskiej Wrocławia  
z dnia 16 października 2014 r.

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

*Prezydent Wrocławia*

### OŚWIADCZENIE W PRZEDMIOCIE PODSTAW OPODATKOWANIA PODATKIEM OD NIERUCHOMOŚCI W ZAKRESIE NOWEJ INWESTYCJI

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 14 ust. 1 pkt 7 uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy związane z nowymi inwestycjami na terenie Wrocławia

- 1) wielkość powierzchni zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z nową inwestycją, stanowiąc a podstawę opodatkowania, wynosi ..... m<sup>2</sup>,
- 2) wartość budowli przeznaczanej na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z nową inwestycją, stanowiąc a podstawę opodatkowania, wynosi .....

.....	.....
data	podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej

Załącznik nr 6 do uchwały nr LXIV/1640/14  
Rady Miejskiej Wrocławia  
z dnia 16 października 2014 r.

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

*Prezydent Wrocławia*

### OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że .....\* nie jest przedsiębiorstwem znajdującym się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187.1 z 26.06.2014 r.).

.....	.....
data	podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej

\* należy wskazać nazwę (firmę) przedsiębiorcy

Załącznik nr 7 do uchwały nr LXIV/1640/14  
Rady Miejskiej Wrocławia  
z dnia 16 października 2014 r.

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

*Prezydent Wrocławia*

### OŚWIADCZENIE O DACIE ROZPOCZĘCIA INWESTYCJI

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 14 ust. 1 pkt 9 uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy związane z nowymi inwestycjami na terenie Wrocławia oświadczam, że rozpoczęcie inwestycji nastąpiło:

- 1) z chwilą podjęcia prac budowlanych związanych z inwestycją – co miało miejsce w dniu :

..... r.

lub

- 2) z chwilą pierwszego prawnie wiążącego zobowiązania do zamówienia urządzeń lub innego zobowiązania, które sprawiło, że inwestycja stała się nieodwracalna – co miało miejsce w dniu

..... r.

.....	.....
data	podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej

Załącznik nr 8 do uchwały nr LXIV/1640/14  
Rady Miejskiej Wrocławia  
z dnia 16 października 2014 r.

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

*Prezydent Wrocławia*

### OŚWIADCZENIE

oświadczam, że reprezentowany przeze mnie podmiot, tj. ....\*  
nie zamknął takiej samej lub podobnej działalności na terytorium Europejskiego Obszaru Gospodarczego  
w ciągu dwóch lat poprzedzających jego wniosek o przyznanie regionalnej pomocy inwestycyjnej, jak  
również, że w momencie składania wniosku o pomoc, podmiot ten nie ma w planach zamknięcia takiej  
działalności w ciągu dwóch lat od zakończenia nowej inwestycji, której dotyczy wniosek o pomoc.

.....	.....
data	podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej

\* należy wskazać nazwę (firmę) przedsiębiorcy

Załącznik nr 9 do uchwały nr LXIV/1640/14  
Rady Miejskiej Wrocławia  
z dnia 16 października 2014 r.

.....  
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

*Prezydent Wrocławia*

### **OŚWIADCZENIE**

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 15 ust. 1 pkt 2\* uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy związane z nowymi inwestycjami na terenie Wrocławia oświadczam, że

w ..... roku\* – tj. za okres poprzedniego roku kalendarzowego – średnie miesięczne koszty pracy nowo zatrudnionych pracowników w związku z nową inwestycją wynosiły: ..... zł.

data	podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej

\* należy wskazać ostatni rok poprzedzający rok, w którym składane jest oświadczenie