



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 24 listopada 2014 r.

Poz. 4997

UCHWAŁA NR X/47/2014 RADY MIEJSKIEJ W OLSZYNIE

z dnia 29 października 2014 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zarządzenia jego poboru od osób fizycznych w drodze inkasa

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 12, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 849) oraz Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 07 sierpnia 2014 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2015 r. (M. P. z 27 sierpnia 2014 r., poz. 718) Rada Miejska w Olszynie uchwala co następuje:

§ 1. Stawka podatku od nieruchomości wynosi rocznie:

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania z ewidencji gruntów i budynków - **0,77 zł. od 1m² powierzchni,**
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **4,58 zł. od 1 ha powierzchni,**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,36 zł. od 1 m² powierzchni.**

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,75 zł. od 1m² powierzchni użytkowej,**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **21,85 zł. od 1m² powierzchni użytkowej,**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,80 zł. od 1m² powierzchni użytkowej,**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,70 zł. od 1m² powierzchni użytkowej,**
- e) pozostałych, w tym zajętych na:
 - garaże - **7,77 zł. od 1m² powierzchni użytkowej,**
 - domki letniskowe - **7,77 zł. od 1m² powierzchni użytkowej,**

- zabudowania gospodarcze pozostałe po zlikwidowaniu indywidualnych gospodarstw rolnych, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą - **1,96 zł. od 1m²** powierzchni użytkowej,

- inne nie wymienione, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **6,47 zł. od 1m²** powierzchni użytkowej.

3. Od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki i budowle przemysłowe, których stan techniczny nie pozwala na ich użytkowanie, co zostało potwierdzone przez właściwy organ decyzją o wyłączeniu z użytkowania.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 stanowi pomoc *de minimis* w rozumieniu Rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis*.

§ 3. 1. Ustala się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa.

2. Inkasentami podatku czyni się sołtysów wsi:

- 1) Biedrzychowice - Panią Mariolę Kondracką
- 2) Bożkowice - Panią Annę Dyda-Bruchal
- 3) Grodnica - Panią Barbarę Kosakowską
- 4) Kałużna - Panią Annę Kowalską
- 5) Karłowice - Pana Norberta Schindzielorsa
- 6) Krzewie Małe - Panią Gabrielę Murias
- 7) Nowa Świdnica - Pana Józefa Taut
- 8) Olszyna Dolna - Panią Irenę Zawadzką-Tołwińską
- 9) Zapusta - Panią Jolantę Kozłowską

3. Na terenie miasta podatek od nieruchomości od osób fizycznych podlega wpłacie w kasie Urzędu Miejskiego w Olszynie lub na rachunek bankowy obsługujący gminę Olszyna.

§ 4. Ustala się dla inkasentów podatku od nieruchomości wymienionych w § 2 ust. 2 prowizję w wysokości 6,5% od wpłaconych przez nich kwot.

§ 5. Inkasenci rozliczają się z zebranych kwot następnego dnia po upływie terminu płatności raty podatku. Jeżeli dzień ten przypada na dzień ustawowo wolny od pracy, za ostatni dzień uważa się następny dzień po dniu lub dniach wolnych.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Olszyny.

§ 7. Z dniem 1 stycznia 2015r. traci moc Uchwała Nr XI/46/2013 Rady Miejskiej w Olszynie z dnia 29 października 2013r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zarządzenia jego poboru od osób fizycznych w drodze inkasa.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2015.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
W. Wypych