



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 2 października 2015 r.

Poz. 4023

UCHWAŁA NR XIII/69/2015 RADY GMINY MALCZYCE

z dnia 29 września 2015 r.

w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie Gminy Malczyce

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849) oraz § 1 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 roku w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz. U. z 2015 r. poz. 174), uchwała się, co następuje:

§ 1. Pomoc na podstawie niniejszej uchwały będzie realizowana zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz. U. z 2 lutego 2015 r., poz.174) zwanym dalej „rozporządzeniem”.

§ 2. Niniejsza uchwała nie ma zastosowania:

- 1) w przypadkach, o których mowa w art. 1 ust. 2-5 oraz art. 13 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz. U. UE L 187, z 26.6.2014, str. 1);
- 2) do przedsiębiorstw znajdujących się w trudnej sytuacji;
- 3) do przedsiębiorstw, na których ciąży obowiązek zwrotu pomocy wynikający z wcześniejszej decyzji Komisji uznającej pomoc za niezgodną z prawem i rynkiem wewnętrznym;
- 4) do przedsiębiorstw posiadających zaległości w płatnościach należności stanowiących dochody budżetu Gminy Malczyce.

§ 3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) beneficjencie pomocy – należy przez to rozumieć podmiot prowadzący działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno - prawną oraz sposób finansowania, który otrzymał pomoc na mocy niniejszej uchwały;
- 2) inwestycji początkowej – należy przez to rozumieć inwestycję polegającą na utworzeniu nowego lub rozbudowie istniejącego przedsiębiorstwa poprzez wybudowanie nowych budynków lub budowli z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej. Inwestycją początkową jest również nabycie

budynków lub budowli, które w okresie roku do daty nabycia nie były wykorzystywane na prowadzenie działalności gospodarczej, z przeznaczeniem na prowadzenie takiej działalności.

- 3) pomocy – należy przez to rozumieć zwolnienie z podatku od nieruchomości w zakresie gruntów, budynków i budowli związanych z inwestycją początkową udzielane na zasadach określonych niniejszą uchwałą

§ 4. 1. Udzielana pomoc może być obliczana w odniesieniu do:

- 1) kosztów inwestycji w rzeczowe aktywa trwałe, które są związane z realizacją inwestycji początkowej,
- 2) szacunkowych kosztów płacy wynikających z utworzenia miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej, obliczonych za okres dwóch lat.

2. Do kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 1, zalicza się nakłady (cena nabycia lub koszt wytworzenia) na grunty, budynki i budowle poniesione po dacie złożenia zgłoszenia, o którym mowa w § 5 pkt 1.

3. Do kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 2 zalicza się koszty wynagrodzenia, którymi są całkowite koszty, jakie beneficjent pomocy faktycznie ponosi z tytułu zatrudnienia, na które składają się w pewnym określonym przedziale czasu wynagrodzenie brutto przed opodatkowaniem, obowiązkowe składki na ubezpieczenie społeczne oraz koszty opieki nad dziećmi i rodzicami

4. Pomoc może być udzielana albo na podstawie kosztów, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 1, albo na podstawie kosztów, o których mowa § 4 ust. 1 pkt 2.

§ 5. Warunkiem skorzystania przez przedsiębiorcę z pomocy jest:

- 1) złożenie przez przedsiębiorcę przed rozpoczęciem prac związanych z inwestycją początkową, zgłoszenia w sprawie pomocy według wzoru stanowiącego załącznik do uchwały,
- 2) złożenie wymaganych informacji zgodnie z przepisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. Nr 53, poz. 312 ze zm.);
- 3) pokrycie przez przedsiębiorcę co najmniej 25% kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą na wspieranie nowej inwestycji ze środków własnych lub zewnętrznych źródeł finansowania w formie wolnej od jakiegokolwiek wsparcia publicznego;
- 4) utrzymanie inwestycji początkowej przez co najmniej 5 lat licząc od końca roku kalendarzowego, w którym: zakończono udzielania pomocy, lub zakończono inwestycję - w przypadku gdy zakończono ją później niż zakończono udzielania pomocy.
- 5) w przypadku ubiegania się o pomoc, w odniesieniu do kosztów o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 2 doprowadzenie wskutek realizacji inwestycji początkowej do wzrostu netto liczby miejsc pracy w porównaniu ze średnią z poprzednich 12 miesięcy, obsadzenie każdego stanowiska w ciągu 3 lat od zakończenia prac oraz utrzymanie na danym obszarze każdego miejsca pracy utworzonego dzięki inwestycji przez okres co najmniej 5 lat od dnia pierwszego obsadzenia stanowiska;
- 6) złożenie zobowiązania co do spełnienia warunków określonych w pkt 4 i pkt 5.

§ 6. 1. Przedsiębiorca zobowiązany jest do złożenia, w terminie do 6 miesięcy od dnia oddania inwestycji początkowej do użytkowania, informacji potwierdzającej spełnienie warunków uprawniających do objęcia zwolnieniem, wraz z zestawieniem i udokumentowaniem kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą inwestycji i źródeł ich finansowania, wielkości zatrudnienia związanego z nową inwestycją oraz pozwoleniem na użytkowanie budynków związanych z inwestycją, pod rygorem utraty prawa do pomocy.

2. Organ podatkowy dokonuje weryfikacji dokumentów, o których mowa w ust. 1 pod względem spełnienia kryteriów określonych w uchwale i informuje przedsiębiorcę o wynikach weryfikacji.

3. W przypadku spełnienia warunków uprawniających do pomocy, pomoc przysługuje:

- 1) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono kompletną dokumentację określoną w ust. 1 - w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania objętych obowiązkiem podatkowym w dniu, w którym złożono kompletną dokumentację określoną w ust. 1,

2) od dnia powstania obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych - w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania, od których obowiązek podatkowy powstał po dniu, w którym złożono kompletną dokumentację określoną w ust. 1,

4. Maksymalna intensywność pomocy wynosi 25% kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, z tym że dla dużego projektu inwestycyjnego (projekt o kosztach kwalifikowanych przekraczających równowartość 50 mln euro) maksymalną wielkość pomocy ustala się zgodnie ze wzorem:

$$I = 0,25 \times (50 \text{ mln euro} + 0,5 \times B + 0 \times C)$$

gdzie poszczególne symbole oznaczają:

I - dopuszczalna wielkość pomocy dla dużego projektu inwestycyjnego,

B - wielkość kosztów inwestycji kwalifikujących się do objęcia pomocą powyżej równowartość 50 mln euro, a nieprzekraczająca równowartość 100 mln euro,

C - wielkość kosztów inwestycji kwalifikujących się do objęcia pomocą przekraczającą równowartość 100 mln euro.

§ 7. 1. W odniesieniu do kosztów, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 1 udziela się pomocy na okres:

- 1) 12 miesięcy jeżeli wartość kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą wyniosła co najmniej 0,25 miliona złotych,
- 2) 24 miesiące jeżeli wartość kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą wyniosła co najmniej 0,5 miliona złotych,
- 3) 30 miesięcy lat jeżeli wartość kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą wyniosła co najmniej 1 milionów złotych,
- 4) 33 miesiące jeżeli wartość kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą wyniosła co najmniej 10 milionów złotych,

2. W odniesieniu do kosztów o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 1 udziela się pomocy na okres:

- 1) 12 miesięcy jeżeli w wyniku inwestycji początkowej utworzono co najmniej 3 nowe miejsca pracy,
- 2) 24 miesiące jeżeli w wyniku inwestycji początkowej utworzono co najmniej 10 nowych miejsc pracy,
- 3) 30 miesięcy jeżeli w wyniku inwestycji początkowej utworzono co najmniej 30 nowych miejsc pracy,
- 4) 33 miesiące lat jeżeli w wyniku inwestycji początkowej utworzono co najmniej 50 nowych miejsc pracy.

3. Maksymalną wartość pomocy (próg pomocy) ustala się w wysokości 10 mln zł.

§ 8. W zakresie kumulacji pomocy uzyskanej na podstawie niniejszej uchwały zastosowanie znajdują zasady określone w § 13 rozporządzenia.

§ 9. 1. Beneficjenci korzystający w roku podatkowym z pomocy składają organowi podatkowemu do dnia 30 marca każdego następnego roku informacje o poniesionych kosztach kwalifikujących się do objęcia pomocą z wyszczególnieniem rodzaju kosztu, jego wysokości i przeznaczenia, oraz informacje dotyczące poziomu i kosztów zatrudnienia związanego z inwestycją początkową.

2. Beneficjenci pomocy w okresie korzystania z pomocy na podstawie niniejszej uchwały są zobowiązani do 31 stycznia każdego roku przedstawić informacje o innej pomocy publicznej oraz wsparciu ze środków publicznych otrzymanych na daną inwestycję lub utworzenie nowych miejsc pracy związanych z daną inwestycją.

3. W przypadku otrzymania w trakcie roku pomocy publicznej ponad dopuszczalną intensywność beneficjent jest zobowiązany do zwrotu kwoty stanowiącej nadwyżkę pomocy publicznej ponad dopuszczalną intensywność w terminie do 31 grudnia danego roku podatkowego, na zasadach przewidzianych w przepisach o pomocy publicznej dla przedsiębiorców poprzez zapłatę podatku od nieruchomości wraz z odsetkami.

4. Organ podatkowy ma prawo do przeprowadzania kontroli oraz żądania dodatkowych wyjaśnień, dokumentów i informacji od beneficjentów pomocy w zakresie przestrzegania przez nich warunków otrzymania pomocy i obowiązków zawartych w niniejszej uchwale, w tym także sprawdzania zgodności ze stanem faktycznym dokumentów i informacji składanych przez przedsiębiorców.

5. W przypadku utraty warunków uprawniających do pomocy, beneficjenci pomocy są zobowiązani powiadomić pisemnie o tym fakcie organ podatkowy w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do pomocy.

6. Beneficjent pomocy, który nie utrzyma inwestycji początkowej przez okres 5 lat licząc od końca roku kalendarzowego, w którym: zakończono udzielania pomocy, lub zakończono inwestycję - w przypadku gdy zakończono ją później niż zakończono udzielania pomocy, lub nie utrzyma nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową, w związku z którymi została udzielona pomoc, przez okres co najmniej 5 lat od dnia ich utworzenia, zobowiązany jest zwrócić całą otrzymaną na mocy niniejszej uchwały pomoc wraz z odsetkami jak od zaległości podatkowych.

7. Beneficjent pomocy, który nie podda się kontroli oraz nie przedstawi w określonym terminie informacji, wyjaśnień i dokumentów, o których mowa w ust. 1 i ust. 4 zobowiązany jest zwrócić całą otrzymaną na mocy niniejszej uchwały pomoc wraz z odsetkami jak od zaległości podatkowych.

§ 10. Traci moc uchwała nr VIII/39/2011 Rady Gminy Malczyce z dnia 24 maja 2011 r. w sprawie pomocy de minimis na nowe inwestycje i zatrudnienie dla przedsiębiorców inwestujących na terenie Gminy Malczyce.

§ 11. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malczyce.

§ 12. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

2. Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2020 roku.

Przewodniczący rady:
M. Głowacki

Załącznik do Uchwały Nr XIII/69/2015
Rady Gminy Malczyce
z dnia 29 września 2015 r.

ZGŁOSZENIE
w sprawie udzielenia przez gminę Malczyce regionalnej pomocy inwestycyjnej poprzez zwolnienie z podatku od nieruchomości

Pełna nazwa przedsiębiorcy	
Wielkość przedsiębiorcy (mały, średni, duży przedsiębiorca)	
Adres przedsiębiorcy	
Forma prawna	
Nr NIP	
REGON	
Klasa i rodzaj podstawowej działalności PKD	
Opis i lokalizacja inwestycji	
Szacowane nakłady inwestycyjne, wykaz kosztów inwestycji	
Szacowany wzrost netto zatrudnienia	
Termin rozpoczęcia i zakończenia inwestycji (oddania do użytkowania) liczone od dnia dokonania zgłoszenia	

Oświadczam, że znane są mi warunki udzielania i zwrotu pomocy regionalnej w gminie Malczyce zawarte w uchwale Nr Rady Gminy Malczyce z dnia 29 września 2015 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie Gminy Malczyce

.....

Data, podpis