



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 5 października 2015 r.

Poz. 4030

UCHWAŁA NR VII/52/15 RADY GMINY STARE BOGACZOWICE

z dnia 25 września 2015 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XI/74/08 Rady Gminy Stare Bogaczowice z dnia 15 lutego 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi i garażami oraz ustalenia stawek czynszu za lokale użytkowe znajdujące się w zasobie Gminy Stare Bogaczowice

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a) oraz 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity : Dz. U. z dnia 2013r. poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Z 2015 r. poz. 782 ze zm.), Rada Gminy Stare Bogaczowice uchwala co następuje:

§ 1. § 3 otrzymuje brzmienie:

1. Najemcę lub dzierżawcę wolnego lokalu użytkowego lub garażu wyłania się w drodze przetargu miesięcznej stawki czynszu za 1m² powierzchni użytkowej.

2. W czasie trwania umowy najmu, w prawa i obowiązki dotychczasowego najemcy mogą wstąpić za zgodą wynajmującego: małżonek, wstępni, zstępni najemcy – bez zmiany dotychczasowych warunków najmu.

3. Postanowienia zawarte w ust.2 niniejszego paragrafu mają zastosowanie także, gdy do umowy przystąpią obok dotychczasowego najemcy: jego małżonek, wstępni, zstępni, rodzeństwo oraz osoby przystępujące do spółki cywilnej.

4. W ramach przetargu miesięcznej stawki czynszu może być określony rodzaj działalności, jaka ma być w danym lokalu prowadzona.

§ 2. Pozostałe paragrafy uchwały nie ulegają zmianie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Bogaczowice

§ 4. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia.

Przewodnicząca Rady Gminy:
A. Stepnik