



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 13 października 2015 r.

Poz. 4175

UCHWAŁA NR XI/113/15 RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU ŚLĄSKIM

z dnia 24 września 2015 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr IX/89/15 Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim z dnia 28 maja 2015 r.
w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy i Miasta
Lwówek Śląski**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 oraz art. 40 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2013r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 21 ust.1 pkt. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t. j.: Dz. U. z 2014 r. poz. 150) uchwała się, co następuje:

§ 1. Do uchwały nr IX/89/15 Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim z dnia 28 maja 2015 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy i Miasta Lwówek Śląski, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 1 ust. 3 uchwały otrzymuje brzmienie: Najemcami lokali wchodzących w skład zasobu mogą zostać osoby: będące członkami wspólnoty samorządowej Gminy Lwówek Śląski, posiadające niezaspokojone potrzeby mieszkaniowe. Najemcami mogą również zostać osoby bezdomne, których ostatnim miejscem zamieszkania była Gmina Lwówek Śląski. Warunkiem do zawarcia umowy najmu jest spełnienie kryteriów dochodowych określonych w uchwale.
- 2) § 4 ust.1 uchwały otrzymuje brzmienie: Poprzez warunki zamieszkiwania kwalifikujące wnioskodawcę do ich poprawy należy rozumieć zamieszkiwanie w lokalu, w którym na każdą osobę faktycznie zamieszkującą w lokalu przypada mniej niż 5 m² powierzchni łącznej pokoi.
- 3) § 14 pkt. 4 uchwały otrzymuje brzmienie: zakwalifikowane do wykonania na własny koszt remontu kapitałnego lokalu lub adaptacji pomieszczeń na cele mieszkalne z powierzchni wspólnego użytku (np. adaptacja strychu w częściach wspólnych wspólnoty mieszkaniowej) lub innych powierzchni o funkcji dotychczas innej niż mieszkalna (np. adaptacja strychu w budynku, którego Gmina jest 100% właścicielem).

§ 2. Pozostała część uchwały pozostaje bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Lwówek Śląski.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady:
E. Płucińska-Dąbrowska