



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 5 listopada 2015 r.

Poz. 4527

### UCHWAŁA NR XII/58/2015 RADY MIEJSKIEJ W OLSZYNIE

z dnia 28 października 2015 r.

#### **w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zarządzenia jego poboru od osób fizycznych w drodze inkasa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 1515), art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 12, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.) oraz obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 05 sierpnia 2015 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016r. (M. P. z 19 sierpnia 2015 r., poz. 735), art. 9 ustawy z dnia 25 czerwca 2015r. o zmianie ustawy o samorządzie gminnym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2015 r., poz. 1045) Rada Miejska w Olszynie uchwala co następuje:

**§ 1.** Stawka podatku od nieruchomości wynosi rocznie:

#### **1. Od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,80 zł. od 1m<sup>2</sup> powierzchni**,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,58 zł. od 1 ha powierzchni**,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,40 zł. od 1m<sup>2</sup> powierzchni**.

#### **2. Od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych - **0,75 zł. od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **22,00 zł. od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,68 zł. od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,65 zł. od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**,
- e) pozostałych, w tym zajętych na:
  - garaże - **7,68 zł. od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**,
  - domki letniskowe - **7,68 zł. od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**,

- zabudowania gospodarcze pozostałe po zlikwidowaniu indywidualnych gospodarstw rolnych, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą - **2,00 zł. od 1m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,

- inne nie wymienione, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **6,50 zł. od 1m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej.

**3. Od budowli - 2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2. 1.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki i budowle przemysłowe, których stan techniczny nie pozwala na ich użytkowanie, co zostało potwierdzone ekspertyzą techniczną opracowaną przez osobę do tego uprawnioną.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 stanowi pomoc *de minimis* w rozumieniu Rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis*.

**§ 3. 1.** Ustala się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa.

2. Inkasentami podatku czyni się sołtysów wsi:

- 1) Biedrzychowice - Panią Mariolę Kondracką
- 2) Bożkowice - Panią Annę Dyda - Bruchal
- 3) Grodnica - Panią Barbarę Kosakowską
- 4) Kałużna - Panią Annę Kowalską
- 5) Karłowice - Pana Norberta Schindzielors
- 6) Krzewie Małe - Pana Tomasza Malczak
- 7) Nowa Świdnica - Pana Józefa Taut
- 8) Olszyna Dolna - Panią Irenę Zawadzką - Tołwińską
- 9) Zapusta - Panią Jolantę Kozłowską

3. Na terenie miasta podatek od nieruchomości od osób fizycznych podlega wpłacie w kasie Urzędu Miejskiego w Olszynie lub na rachunek bankowy obsługujący gminę Olszyna.

**§ 4.** Ustala się dla inkasentów podatku od nieruchomości wymienionych w § 2 ust. 2 prowizję w wysokości 6,5 % od wpłaconych przez nich kwot.

**§ 5.** Inkasenci rozliczają się z zebranych kwot następnego dnia po upływie terminu płatności raty podatku. Jeżeli dzień ten przypada na dzień ustawowo wolny od pracy, za ostatni dzień uważa się następny dzień po dniu lub dniach wolnych.

**§ 6.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Olszyny.

**§ 7.** Z dniem 1 stycznia 2016r. traci moc uchwała nr X/47/2014 Rady Miejskiej w Olszynie z dnia 29 października 2014r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zarządzenia jego poboru od osób fizycznych w drodze inkasa.

**§ 8.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2016.

Przewodniczący Rady Miejskiej:  
W. Wypych