



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 9 listopada 2015 r.

Poz. 4607

### UCHWAŁA NR VII/XI/86/15 RADY GMINY WISZNIA MAŁA

z dnia 28 października 2015 r.

#### w sprawie stawek podatku od nieruchomości w 2016 roku

Na podstawie art. 5, art. 6 ust. 13 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014r., poz. 849 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. 594 z późn. zm.), Rada Gminy Wisznia Mała uchwala co następuje:

**§ 1.** Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Wisznia Mała:

#### 1. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza lub leśna, bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi – **0,89** zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie sportu i rekreacji **0,30** zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 3) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych **3,65** zł od 1 ha powierzchni,
- 4) zabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków B – **0,43** za 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 5) zurbanizowanych niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków Bp – **0,47** zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 6) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,20** zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 7) pozostałych - **0,47** zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

#### 2. Od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **0,74** zł,
- 2) związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **21,00** zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **10,50** za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 4) związanych z udziałem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **4,50** za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

**3. Od pozostałych budynków lub ich części:**

- 1) o powierzchni użytkowej całkowitej do 30 m<sup>2</sup> włącznie – **6,00** zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej z wyjątkiem budynków letniskowych lub ich części,
- 2) o powierzchni użytkowej całkowitej powyżej 30 m<sup>2</sup> i budynków letniskowych i ich części – **7,00** zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

**4. Od budynków** zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,50** zł za 1 m<sup>2</sup>.

**5. Od budowli - (2%)** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7.

**6. Od sieci i rurociągów przesyłowych i rozdzielczych oraz budowli** związanych z dostawą wody oraz do zbiorowego odprowadzenia ścieków z tereny Gminy Wisznia Mała – 0,1% ich wartości ustalonej zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach (Dz. U. z 2014r, poz. 849 z późn. zm.).

**§ 2. 1.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) budynki mieszkalne lub ich części, które wchodziły w skład gospodarstwa rolnego przekazanego w zamian za emeryturę lub rentę i nie zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej.
- 2) grunty przydzielone do bezpłatnego użytkowania w zamian za emeryturę lub rentę otrzymaną z tytułu przekazania gospodarstwa rolnego na Skarb Państwa.
- 3) budynki lub ich części, budowle i zajęte pod nie grunty wykorzystywane do wykonywania zadań w zakresie ochrony przeciwpożarowej oraz selektywnej zbiórki i składowania odpadów komunalnych.
- 4) budynki i grunty zajęte na prowadzenie działalności w zakresie kultury oraz kultury fizycznej i sportu.
- 5) budynki i grunty zajęte na prowadzenie działalności w zakresie pomocy społecznej, ochrony zdrowia z wyjątkiem wynajmowanych lub wdzierżawianych na rzecz osób trzecich.

2. Zwolnienia, o których mowa w § 2 ust. 1 nie obejmują budynków, budowli i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

**§ 3.** Traci moc uchwała nr VI/XLVII/413/14 Rady Gminy Wisznia Mała z dnia 29 października 2014 roku w sprawie stawek podatku od nieruchomości w 2015 roku.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2016 roku.

Przewodniczący Rady Gminy:  
*M. Ottenbreit*