



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 2 grudnia 2015 r.

Poz. 5216

### UCHWAŁA NR XIV/89/15 RADY GMINY MYŚLAKOWICE

z dnia 26 listopada 2015 r.

#### **w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515; 2013 roku poz.645, poz.1318; 2014 roku poz.379,poz.1072) i art.5 ust.1 i art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U z 2014 roku, poz.849., z 2015 roku poz.528, poz.699, poz.774, poz.1045) oraz art. 9 pkt1 lit. c ustawa z dnia 25.06.2015 roku o zmianie ustawy o samorządzie gminnym oraz niektórych ustaw oraz obwieszczenia Ministra Finansów w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych z dnia 19 sierpnia 2015 roku (Monitor Polski z 2015 roku, poz. 735) **Rada Gminy Myślakowice uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Myślakowice:

#### **1) Od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków **0,89zł.** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi w jeziorach i zbiornikach sztucznych **4,58 zł.** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0,47 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U,poz.1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

#### **2) Od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych **0,75 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) mieszkalnych w których zastosowano wyłącznie stałe ogrzewanie elektryczne, gazowe, pompa ciepła, olejowe, wiatrowe lub słoneczne w wysokości **0,75 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **22,86 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **10,68 zł.** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - e) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **4,65 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - f) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **7,68 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 3) od budowli **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3- 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:** 1/ budynki lub ich części wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami, wykorzystywane na potrzeby działalności kulturalnej prowadzonej w formie świetlic, domów kultury i bibliotek, o których mowa w art.4 ustawy z dnia 25 października 1991 roku o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U z 2012 roku poz. 406 z późniejszymi zmianami) 2/ budynki lub ich części wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami wykorzystane do ochrony przeciwpożarowej, pod warunkiem faktycznego prowadzenia przez właścicieli lub użytkowników tych nieruchomości działalności statutowej, do której pozostały powołane. 3/ budynki lub ich części wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami zajęte na prowadzenie zadań z zakresu pomocy społecznej w rozumieniu ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej (Dz. U z 2015 roku poz. 163 z późniejszymi zmianami). Powyższe zwolnienie nie obejmuje budynków lub ich części zajętych na cele mieszkalne, budynków gospodarczych garaży przekazanych w użytkowanie innym osobom fizycznym lub prawnym oraz budynków lub ich części, w których prowadzona jest działalność gospodarcza wraz ze związanymi z tymi obiektami gruntami.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mysłakowice

**§ 4.** Traci moc uchwała Nr LV/339/2014 Rady Gminy Mysłakowice z dnia 10 października 2014 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

**§ 5.** Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w Gminie Mysłakowice

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2016.

Przewodnicząca Rady Gminy Mysłakowice:  
*J. Radomska*