



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 9 grudnia 2015 r.

Poz. 5523

### UCHWAŁA NR XVI/131/15 RADY GMINY DZIERŻONIÓW

z dnia 26 listopada 2015 r.

#### **w sprawie określenia wzorów formularzy podatkowych składanych przez podmioty objęte obowiązkiem w podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1515), art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.) Rada Gminy Dzierżoniów uchwala, co następuje:

**§ 1.** Określa się:

1. wzór informacji w sprawie podatku od nieruchomości IN-1 w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
2. wzór deklaracji na podatek od nieruchomości DN-1 w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dzierżoniów.

**§ 3.** Traci moc uchwała Rady Gminy Dzierżoniów nr XV/112/15 z dnia 29 października 2015 r. w sprawie określenia wzorów formularzy podatkowych składanych przez podmioty objęte obowiązkiem w podatku od nieruchomości.

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2016 r.

Przewodniczący Rady Gminy Dzierżoniów:  
*G. Powązka*

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XVI/131/15  
Rady Gminy Dzierżoniów  
z dnia 26 listopada 2015r.

## INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

IN-1

<b>Podstawa prawna:</b> Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014, poz. 849 ze zm.)			
<b>Składający:</b> Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.			
<b>Termin składania:</b> W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.			
<b>Organ podatkowy:</b> Wójt Gminy, właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.			
<b>A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI</b>			
Wójt Gminy Dzierżoniów 58-200 Dzierżoniów, Piastowska 1			
<b>B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ</b>			
<b>B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE</b>			
1. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)			
2. <b>NAZWISKO, PIERWSZE IMIĘ, DRUGIE IMIĘ</b>			
3. PESEL		4. NIP	
5. Imię ojca		6. Imię matki	
<b>B.2 ADRES ZAMELDOWANIA</b>			
7. Ulica		8. Nr domu	9. Nr mieszkania
10. Miejscowość		11. Kod pocztowy	12. Poczta
<b>B.3 DANE DOTYCZĄCE NIERUCHOMOŚCI</b>			
Adresy położenia nieruchomości .....			
Obręb .....			
Działki nr .....			
Akt notarialny .....			
KW .....			
<b>B.4 DANE DOTYCZĄCE WSPÓLWŁAŚCICIELI</b>			
13. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię	PESEL	NIP	Adres
<b>C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI</b>			
14. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy, data zaistnienia zdarzenia .....			
<input type="checkbox"/> 2. korekta uprzedni o złożonej informacji, od dnia .....			
(Załącznik: kopia Aktu Notarialnego, kopia umowy, kopia wypisu z działalności gospodarczej, postanowienie sądu, inne ) ..... szt .....			

<b>D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnieniami)</b>	
<b>D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW ( Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m<sup>2</sup>.)</b>	
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków,	15. ..... m <sup>2</sup>
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych,	16. .....ha
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego,	17. ..... m <sup>2</sup>
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji zgodnie z art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015r., poz. 1777)	18. .....m <sup>2</sup>
5. nieużytki (N),	19. .....ha
6. użytki ekologiczne (E),	20. .....ha
7. grunty zadrzewione i zakrzewione (Lz).	21. .....ha
<b>D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (podać datę rozpoczęcia użytkowania nowych budynków lub ich części) .....</b>	
1. mieszkalnych – ogółem (lokale mieszkalne, piwnice przynależne do lokalu, korytarze, garaże w bryle budynku , itp.),	22. ..... m <sup>2</sup>
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,	23. ..... m <sup>2</sup>
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym,	24. ..... m <sup>2</sup>
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń,	25. ..... m <sup>2</sup>
5. pozostałych nie mieszczących się w kategoriach pkt 1-4	26.
- budynki pozostałe ( garaże wolnostojące ,komórki, budynki gospodarcze, )	..... m <sup>2</sup>
- budynki zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego,	..... m <sup>2</sup>
<b>D.3 BUDOWLE - dotyczy osób prowadzących działalność gospodarczą</b>	
Budowle – ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,	27. .....zł
<b>D. 4 INFORMACJA O ZWOLNIENIACH W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa z tytułu, którego przysługuje zwolnienie)</b>	

E. UZASADNIENIE ZŁOŻONEJ KOREKTY:	
F. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
28. Uwagi organu podatkowego	
29. Identyfikator przyjmującego formularz	30. Data i podpis przyjmującego formularz

### Pouczenie:

Podatnik, który składając organowi podatkowemu deklarację lub oświadczenie, podaje nieprawdę lub zataja prawdę albo nie dopełnia obowiązku zawiadomienia o zmianie objętych nimi danych, przez co naraża jednostkę samorządu terytorialnego na uszczuplenie podatku, podlega karze grzywny do 720 stawek dziennych albo karze pozbawienia wolności do lat 2, albo obu tym karom łącznie (art. 56 § 1 ustawa z dnia 10 września 1999 r. Kodeks karny skarbowy – Dz. U. z 2013r., poz. 186).

W oparciu o przedłożoną informację podatnikowi, zgodnie z art. 200 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa, przysługuje prawo do wypowiedzenia się w sprawie zebranego materiału dowodowego w terminie 7 dni przed wydaniem decyzji ustalającej zobowiązanie podatkowe. W przypadku nie skorzystania z powyższego prawa wyrażam zgodę na wydanie decyzji ustalającej podatek w oparciu o przesłaną informację.

### Adres do korespondencji :

31. Ulica	32. Nr domu	33. Nr mieszkania
34. Miejscowość	35. Kod pocztowy	36. Poczta

**Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.**

....., dnia ..... (czytelny podpis składającego informację podatkową).....

**Telefon:** .....

### Objaśnienia:

- Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.
- Powierzchnie pomieszczeń lub ich części oraz kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40m powierzchnię tę pomija się.



**E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA**

37. Położenie nieruchomości (adres)	
38. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali	39. Nr księgi wieczystej
40. Podstawa powstania obowiązku podatkowego: Akt notarialny nr..... z dnia..... Inne..... z dnia.....	

**E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU****E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha) z dokładnością do 1 m <sup>2</sup>	Stawka podatku		Kwota podatku	
		zł,	gr	zł,	gr
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	41.	42.		43.	
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych <sup>2)</sup>	44. ha	45.		46.	
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	47.	48.		49.	
4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji zgodnie z art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015r. poz. 1777)	50.	51.		52.	

**E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>	Stawka podatku		Kwota podatku	
		zł,	gr	zł,	gr
1. Budynki mieszkalne - ogółem	53. m <sup>2</sup>	54.		55.	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	56. m <sup>2</sup>			
	- powyżej 2,20 m	57. m <sup>2</sup>			
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	58. m <sup>2</sup>	59.		60.	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	61. m <sup>2</sup>			
	- powyżej 2,20 m	62. m <sup>2</sup>			
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	63. m <sup>2</sup>	64.		65.	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	66. m <sup>2</sup>			
	- powyżej 2,20 m	67. m <sup>2</sup>			
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	68. m <sup>2</sup>	69.		70.	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	71. m <sup>2</sup>			
	- powyżej 2,20 m	72. m <sup>2</sup>			

5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		73.	74.	75.
			m <sup>2</sup>	
	w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	76.	m <sup>2</sup>
		- powyżej 2,20 m	77.	m <sup>2</sup>

### E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr
1. Budowle	78.	79.	80.
	zł	%	

### F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

Tytuł prawny zwolnienia	Powierzchnia	Stawka	Kwota
81.	82.	83.	84.
85.	86.	87.	88.
89.	90.	91.	92.

### G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (w pełnych złotych) ***)	93.
	zł

### H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

94. Imię	95. Nazwisko
96. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	97. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika <sup>3)</sup>

### I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

98. Uwagi organu podatkowego	
99. Data (dzień - miesiąc - rok)	100. Podpis przyjmującego formularz

#### \*\*\*) Pouczenie

1) W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014 r. poz. 1619 z późn. zm.)

2) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

3) Niepotrzebne skreślić