



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 12 marca 2015 r.

Poz. 1137

### **OGŁOSZENIE NR 1/2015 BURMISTRZA MIASTA BIELAWA**

z dnia 4 marca 2015 r.

#### **w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2014 rok położonych na obszarze Gminy Bielawa.**

Na podstawie: art.4a ust.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2014 r., poz.150) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz.U. Nr 250, poz.1873).

**§ 1.** Ogłasza się zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego położonych na obszarze Gminy Bielawa za 2014 rok, które stanowią treść załącznika do niniejszego ogłoszenia.

Burmistrz Miasta:  
*P. Łyżwa*



## Zestawienie danych za II półrocze 2014 roku

| Stawki czynszu PLN za 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu |                 |   |       |           |       |           |       |           |       |           |       |
|--|-----------------|---|-------|-----------|-------|-----------|-------|-----------|-------|-----------|-------|
| Powierzchnia lokalu  | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |           |       |           |       |           |       |           |       |
|  |                 | do 1918 r   |       | 1919-1945 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r |       |
|  |                 | zły   | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry |
| poniżej 40m <sup>2</sup>   | A               |   |       |           |       |           |       |           |       |           | 8,24  |
|  |                 |   |       |           |       |           |       |           |       |           |       |
|  | B               |   |       |           |       |           |       |           |       |           |       |
|  |                 |   |       |           |       |           |       |           |       |           |       |
|  | C               |   |       |           |       |           |       |           |       |           |       |
|  |                 |   |       |           |       |           |       |           |       |           |       |
| powyżej 40m <sup>2</sup><br>do 60 m <sup>2</sup>                   | A               | 1)*   |       |           |       |           |       |           | 7,73  |           | 7,96  |
|  |                 | 2)*   |       |           |       |           |       |           | 7,96  |           | 8,58  |
|  | B               |   |       |           |       |           |       |           |       |           |       |
|  |                 |   |       |           |       |           |       |           |       |           |       |
|  | C               |   |       |           |       |           |       |           |       |           |       |
|  |                 |   |       |           |       |           |       |           |       |           |       |
| powyżej 60m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup>                   | A               | 1)*   |       |           |       |           |       |           | 7,96  |           | 7,96  |
|  |                 | 2)*   |       |           |       |           |       |           |       |           | 8,58  |
|  | B               |   |       |           |       |           |       |           |       |           |       |
|  |                 |   |       |           |       |           |       |           |       |           |       |
|  | C               |   |       |           |       |           |       |           |       |           |       |
|  |                 |   |       |           |       |           |       |           |       |           |       |

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

1)\* stawka czynszu najniższa, średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2)\* stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek