



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 16 września 2016 r.

Poz. 4243

### OBWIESZCZENIE RADY GMINY ZŁOTORYJA

z dnia 9 września 2016 r.

#### **w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały nr V/36/07 Rady Gminy Złotoryja z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych w drodze bezprzetargowej**

1. Na podstawie art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 296) ogłasza się w załączniku do niniejszego obwieszczenia jednolity tekst uchwały nr V/36/07 Rady Gminy Złotoryja z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych w drodze bezprzetargowej (Dz. Urz. Woj. Dolnośl. z 2007 r. nr 103, poz. 1298) z uwzględnieniem zmian wprowadzonych:

- 1) uchwałą nr XXV/193/09 Rady Gminy Złotoryja z dnia 27 marca 2009 r. zmieniającą uchwałę w sprawie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych w drodze bezprzetargowej (Dz. Urz. Woj. Dolnośl. z 2009 r. nr 66, poz. 416);
- 2) uchwałą nr XXXII/253/09 Rady Gminy Złotoryja z dnia 29 grudnia 2009 r. zmieniającą uchwałę w sprawie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych w drodze bezprzetargowej (Dz. Urz. Woj. Dolnośl. z 2010 r. nr 9, poz. 163);
- 3) uchwałą nr V/42/2015 Rady Gminy Złotoryja z dnia 27 marca 2015 r. zmieniającą uchwałę w sprawie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych w drodze bezprzetargowej (Dz. Urz. Woj. Dolnośl. z 2015 r. poz. 1546),
- 4) uchwałą nr VIII/85/2015 Rady Gminy Złotoryja z dnia 24 czerwca 2015 r. zmieniającą uchwałę w sprawie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych w drodze bezprzetargowej (Dz. Urz. Woj. Dolnośl. z 2015 r. poz. 2895).

2. Podany w załączniku do niniejszego obwieszczenia tekst jednolity uchwały nie obejmuje:

- 1) § 2-3 uchwały nr XXV/193/09 Rady Gminy Złotoryja z dnia 27 marca 2009 r. zmieniającą uchwałę w sprawie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych w drodze bezprzetargowej (Dz. Urz. Woj. Dolnośl. z 2009 r. nr 66, poz. 416), które stanowią: „§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy. § 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.”;
- 2) § 2-3 uchwały nr XXXII/253/09 Rady Gminy Złotoryja z dnia 29 grudnia 2009 r. zmieniającą uchwałę w sprawie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych w drodze bezprzetargowej (Dz. Urz. Woj. Dolnośl. z 2010 r. nr 9, poz. 163), które stanowią: „§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy. § 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.”;

- 3) § 2-3 uchwały nr V/42/2015 Rady Gminy Złotoryja z dnia 27 marca 2015 r. zmieniającą uchwałę w sprawie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych w drodze bezprzetargowej (Dz. Urz. Woj. Dolnośl. z 2015 r. poz. 1546), które stanowią: „§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy. § 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.”;
- 4) § 2-3 uchwały nr VIII/85/2015 Rady Gminy Złotoryja z dnia 24 czerwca 2015 r. zmieniającą uchwałę w sprawie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych w drodze bezprzetargowej (Dz. Urz. Woj. Dolnośl. z 2015 r. poz. 2895, które stanowią: „§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy. § 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego”.

Przewodniczący Rady Gminy:  
*J. Tymczyszyn*

Załącznik do obwieszczenia Rady  
Gminy Złotoryja z dnia 9 września 2016 r.

**UCHWAŁA NR V/36/07  
RADY GMINY ZŁOTORYJA**

z dnia 29 marca 2007 r.

**w sprawie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 68 ust.1 pkt 7 i art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603, nr 281, poz. 2782, z 2005 r. nr 130, poz. 1087, nr 169, poz. 1459 i nr 175, poz. 1459, z 2006 r. nr 104, poz. 708, nr 220, poz. 1601)<sup>1)</sup> Rada Gminy Złotoryja uchwała, co następuje:

**§ 1.** Przy sprzedaży lokali mieszkalnych stosuje się następujące bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego:

1) 80 % - w przypadku jednoczesnego wykupu wszystkich lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w budynku wielolokalowym, także w sytuacji, gdy w budynku pozostał do sprzedaży ostatni lokal mieszkalny;

2) 70 % - w przypadku wykupu lokalu mieszkalnego w budynku jedno- lokalowym oraz pojedynczych lokali mieszkalnych w budynku wielolokalowym.

**§ 2.** Na wniosek nabywcy lokalu mieszkalnego zapłata ceny sprzedaży może być rozłożona na raty roczne płatne przez okres do 10 lat, z tym, że w razie zapłaty ceny sprzedaży:

1) w jednej racie nie później niż do dnia 31 marca roku następnego po dniu zawarcia umowy, nabywca korzysta z bonifikaty od ceny sprzedaży w wysokości 50 %;

2) w dwóch ratach, z których jedna jest płatna nie później niż do dnia 31 marca roku następnego po zawarciu umowy, a druga do 31 marca roku następnego, nabywca korzysta z bonifikaty od ceny sprzedaży w wysokości 20 %;

3) w więcej niż dwóch ratach, raty są płatne w terminach do dnia 31 marca każdego roku.

**§ 3.** Oprocentowanie rat, o których mowa w § 2 wynosi 0,7 stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski i płatne jest w terminach spłaty rat.

**§ 4.** Najemcy, którzy złożą wniosek o nabycie lokalu mieszkalnego w terminie do dnia 30 września 2015 r. i przystąpią do aktu notarialnego w terminie wyznaczonym przez gminę, korzystają z następujących bonifikat od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego:

1) 90% - w przypadku:

a) jednoczesnego wykupu wszystkich lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w budynku wielorodzinnym, także w sytuacji, gdy w budynku pozostał do sprzedaży ostatni lokal mieszkalny,

b) wykupu lokalu mieszkalnego w budynku jednolokalowym;

2) 85 % - w przypadku wykupu pojedynczych lokali mieszkalnych w budynku wielolokalowym.<sup>2), 3), 4).</sup>

**§ 5.** Bonifikaty od ceny sprzedaży określone w § 1 i w § 4 mają zastosowanie w przypadku zapłaty całości ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego w dniu zawarcia umowy.

**§ 6.** (skreślony)<sup>5).</sup>

**§ 7.** Traci moc uchwała nr XII/123/04 Rady Gminy Złotoryja z dnia 30 stycznia 2004 r. w sprawie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych w drodze bezprzetargowej (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego nr 45, poz. 882 i z 2005 r. nr 133, poz. 2715).

**§ 8.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 9.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

- 
- 1) ostatni tekst jednolity wymienionej ustawy został ogłoszony w Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, a zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1777, Dz. U. z 2016 r. poz. 65, Dz. U. z 2016 r. poz. 1250, Dz. U. z 2016 r. poz. 1271.
  - 2) w brzmieniu ustalonym przez §1 uchwały nr XXV/193/09 Rady Gminy Złotoryja z dnia 27 marca 2009 r. zmieniającej uchwałę w sprawie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych w drodze bezprzetargowej.
  - 3) w brzmieniu ustalonym przez §1 uchwały nr XXXII/253/09 Rady Gminy Złotoryja z dnia 29 grudnia 2009 r. zmieniającej uchwałę w sprawie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych w drodze bezprzetargowej.
  - 4) w brzmieniu ustalonym przez §1 uchwały nr V/42/2015 Rady Gminy Złotoryja z dnia 27 marca 2015 r. zmieniającej uchwałę w sprawie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych w drodze bezprzetargowej .
  - 5) skreślony przez §1 uchwały nr VIII/85/2015 Rady Gminy Złotoryja z dnia 24 czerwca 2015 r. zmieniającej uchwałę w sprawie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych w drodze bezprzetargowej.