



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 20 września 2016 r.

Poz. 4277

### UCHWAŁA NR XX/119/16 RADY MIEJSKIEJ W BRZEGU DOLNYM

z dnia 13 września 2016 r.

#### **w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Brzeg Dolny**

Na podstawie art 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) i art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2016 r., poz. 250 ze zm.) po uzyskaniu pozytywnej opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego Rada Miejska w Brzegu Dolnym uchwała Regulamin Utrzymania Czystości i Porządku na terenie Gminy Brzeg Dolny o następującej treści:

#### **Rozdział 1. Postanowienia ogólne**

**§ 1.** Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Brzeg Dolny dotyczące:

- 1) wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujących:
  - a) prowadzenie we wskazanym zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych, w tym powstających w gospodarstwach domowych przeterminowanych leków i chemikaliów (farby, rozpuszczalniki, oleje odpadowe itp.), zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlanych i rozbiórkowych oraz zużytych opon, a także odpadów zielonych,
  - b) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,
  - c) mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi;
- 2) rodzaju i minimalnej pojemności urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych urządzeń i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, przy uwzględnieniu:
  - a) średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź w innych źródłach,
  - b) liczby osób korzystających z tych urządzeń;
- 3) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
- 4) innych wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami;
- 5) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;

- 6) wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach;
- 7) wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

## **Rozdział 2.**

### **Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości**

**§ 2. 1.** Na każdego właściciela nieruchomości nakłada się obowiązek:

- 1) w przypadku zbierania odpadów komunalnych, powstających w gospodarstwach domowych przygotowania na nieruchomości utwardzonego terenu lub osłony śmietnikowej do postawienia urządzeń służących do zbierania odpadów komunalnych oraz gromadzenia w tych urządzeniach odpadów komunalnych powstających w gospodarstwie domowym;
- 2) w przypadku zbierania odpadów komunalnych powstających poza gospodarstwami domowymi wyposażenia nieruchomości w urządzenia służące do zbierania odpadów komunalnych (worki, pojemniki i kontenery), umieszczenia ich na terenach utwardzonych lub w osłonach śmietnikowych oraz gromadzenia w tych urządzeniach odpadów komunalnych;
- 3) usuwania zanieczyszczeń z powierzchni nieruchomości i gromadzenia ich w urządzeniach wymienionych w pkt. 1;
- 4) uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości przeznaczonej do użytku publicznego. Śnieg i lód oraz błoto pośniegowe należy przykrawać przy krawężniku, w sposób niezagrożący bezpieczeństwu przechodniów i pojazdów. Zabrania się usuwania ich na jezdnię;
- 5) usuwania odpadów komunalnych nie pochodzących z gospodarstw domowych i nieczystości ciekłych według częstotliwości ustalonej w § 8 i § 9, na podstawie umowy z przedsiębiorcą, posiadającym wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od mieszkańców nieruchomości prowadzony przez Burmistrza Brzegu Dolnego oraz zezwolenia Burmistrza Brzegu Dolnego na opróżniania zbiorników bezodpływowych;
- 6) utrzymywania osłon śmietnikowych lub utwardzonych terenów, na których umieszczone są urządzenia służące do zbierania odpadów komunalnych oraz samych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
- 7) uiszczania opłat za odbieranie odpadów komunalnych, pochodzących z gospodarstw domowych na zasadach ustalonych uchwałą Rady Miejskiej w Brzegu Dolnym;

2. Obowiązki utrzymania czystości i porządku na terenach innych niż wymienione w ust. 1 należą do gminy.

**§ 3.** Jeżeli nieruchomość jest zabudowana budynkami wielorodzinnymi - właściciele nieruchomości (spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i inni) ustalają wewnętrzne zasady porządku zgodne z przepisami niniejszego regulaminu oraz rozliczają się z lokatorami, z kosztów wywozu odpadów.

**§ 4. 1.** Zabrania się spalania odpadów na terenie nieruchomości oraz w instalacjach grzewczych budynków.

2. Dopuszcza się spalanie suchych pozostałości roślinnych poza instalacjami i urządzeniami, jeżeli spalanie nie narusza odrębnych przepisów oraz nie zakłóca korzystania z nieruchomości sąsiednich i nie powoduje uciążliwości dla osób trzecich.

**§ 5. 1.** Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się na utwardzonym terenie nieruchomości pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji miejskiej lub gromadzone w zbiornikach bezodpływowych; w szczególności ścieki takie nie mogą być bezpośrednio odprowadzane do zbiorników wodnych lub do ziemi.

2. Naprawy pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi mogą odbywać się na terenie nieruchomości, pod warunkiem, że nie są uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości, a powstające odpady będą gromadzone w sposób opisany w niniejszym regulaminie.

**§ 6.** W przypadku prowadzenia na nieruchomości działalności gospodarczej, w wyniku której powstają odpady inne niż komunalne, zastosowanie mają przepisy ustawy o odpadach.

### Rozdział 3.

#### **Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, wymagania dotyczące rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania**

§ 7. 1. Odpady komunalne należy gromadzić w workach, pojemnikach lub kontenerach których minimalna pojemność uwzględnia następujące normy:

- 1) budynki mieszkalne 20 l na mieszkańca, jednak co najmniej jeden pojemnik 110 l na każdą nieruchomość;
- 2) szkoły, przedszkola, żłobki - 3 l na każdego ucznia i pracownika;
- 3) lokale handlowe - 50 l na każde 10 m<sup>2</sup> powierzchni całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik 110 l na lokal;
- 4) lokale gastronomiczne - 20 l na jedno miejsce konsumpcyjne;
- 5) cmentarze – 3 l na miejsce grzebalne;
- 6) zakłady rzemieślnicze, usługowe i produkcyjne w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych - pojemnik 110 l na każdych 10 pracowników;
- 7) domy opieki, hotele - 20 l na jedno łóżko;
- 8) ogródki działkowe - 20 l na każdą działkę w okresie od 1 marca do 31 października każdego roku, i 5 l poza tym okresem;
- 9) garaże zbiorowe – 5 l na każdy garaż.

2. Odpady komunalne należy zbierać w sposób selektywny, tj.:

- a) budynki jednorodzinne na terenach miejskich i wiejskich w workach o pojemności co najmniej 60 l;
- b) budynki wielorodzinne na terenach miejskich i wiejskich w pojemnikach o poj. 1,5 m<sup>3</sup> i 2,5 m<sup>3</sup>;

3. W drodze selektywnej zbiórki wydzieleniu z wytworzonych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych podlegają odpady:

- 1) zielone;
- 2) papier;
- 3) tworzywa sztuczne;
- 4) szkło;
- 5) metale;
- 6) opakowania z materiałów wymienionych w pkt. 2-6, w tym opakowania wielomateriałowe;
- 7) odpady wielkogabarytowe;
- 8) gruz;
- 9) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny;
- 10) odpady niebezpieczne tj. przeterminowane leki, chemikalia, baterie i akumulatory;
- 11) opony.

4. Do selektywnego gromadzenia odpadów należy stosować pojemniki i worki o następujących, ujednoczonych kolorach:

- 1) niebieski z przeznaczeniem na papier;
- 2) żółty z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne, metale i opakowania wielomateriałowe;
- 3) zielony z przeznaczeniem na szkło. Pojemniki i worki powinny posiadać logo lub nazwę przedsiębiorcy prowadzącego działalność w zakresie odbierania odpadów i oznaczenia określające rodzaj gromadzonych odpadów.

5. Odpady zielone należy gromadzić w kontenerach o poj. 2,5 m<sup>3</sup>, 5 m<sup>3</sup> i 7 m<sup>3</sup>, zlokalizowanych w wydzielonych miejscach na terenie gminy Brzeg Dolny.

6. 1) Przeteterminowane leki należy wydzielić ze strumienia odpadów komunalnych i przekazywać je do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych lub do specjalnie ustawionych pojemników, znajdujących się w aptekach, których wykaz znajduje się na stronie internetowej Urzędu: [www.bip.brzegdolny.pl](http://www.bip.brzegdolny.pl).

2) w przypadku nieruchomości niezamieszkałych, nie objętych gminnym systemem zbiórki odpadów komunalnych przeteterminowane leki należy przekazać podmiotom uprawnionym.

7. 1) Zużyte baterie i akumulatory należy wydzielić ze strumienia odpadów komunalnych i przekazywać je do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych lub do specjalnie ustawionych pojemników znajdujących się w miejscach, których wykaz znajduje się na stronie internetowej Urzędu: [www.bip.brzegdolny.pl](http://www.bip.brzegdolny.pl).

2) w przypadku nieruchomości niezamieszkałych, nie objętych gminnym systemem zbiórki odpadów komunalnych zużyte baterie i akumulatory należy przekazać podmiotom uprawnionym.

8. Chemikalia oraz opony należy wydzielić ze strumienia odpadów komunalnych i przekazywać je do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, znajdującego się na terenie Brzegu Dolnego.

9. Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny oraz akumulatory wielkogabarytowe pochodzące z terenu nieruchomości odbierane są:

1) poprzez zbiórkę wystawkową przy nieruchomościach zamieszkałych;

2) w Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, znajdującego się na terenie Brzegu Dolnego

10. Wytwórca odpadów, który prowadzi działalność polegającą na świadczeniu usług w zakresie budowy, rozbiórki, remontu obiektów zobowiązany jest do zamówienia pojemników lub kontenerów, uniemożliwiających pylenie, u przedsiębiorcy posiadającego wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości prowadzony przez Burmistrza Brzegu Dolnego. Przepisy § 10 stosuje się odpowiednio.

11. Do odpadów zawierających azbest zastosowanie mają przepisy odpowiedniej ustawy.

12. Urządzenia do zbierania odpadów powinny być umieszczone w miejscach łatwo dostępnych, zarówno dla ich użytkowników, jak i dla pracowników przedsiębiorstwa prowadzącego działalność w zakresie odbierania odpadów, w sposób nie powodujący nadmiernych uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich.

13. W miejscach publicznych (takich jak w szczególności chodniki, place, parki, zieleńce, przystanki autobusowe) odpady komunalne należy gromadzić w koszach ulicznych o minimalnej pojemności 50 l.

14. Właściciele nieruchomości, na których organizowane są imprezy masowe, mają obowiązek zapewnienia dostatecznej liczby pojemników bądź kontenerów do gromadzenia odpadów, a także szaleatów przenośnych.

#### **Rozdział 4.**

##### **Częstotliwość i sposoby pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego**

§ 8. 1. Odpady komunalne niesegregowane (zmieszane) należy usuwać z terenu nieruchomości nie rzadziej niż jeden raz na dwa tygodnie, z zastrzeżeniem ust. 3-4.

2. Odpady podlegające wydzieleniu w drodze selektywnej zbiórki odpadów wymienionych w § 7 ust. 3 należy usuwać z terenu nieruchomości nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu.

3. W przypadku terenów przeznaczonych do użytku publicznego oraz placówek handlowo-usługowych zlokalizowanych poza budynkami wprowadza się obowiązek cotygodniowego usuwania odpadów.

4. W przypadku nieruchomości, na których organizowane są imprezy masowe, wprowadza się obowiązek usuwania odpadów niezwłocznie po zakończeniu imprezy.

§ 9. Właściciel nieruchomości nieskanalizowanej jest zobowiązany do opróżniania zbiorników bezodpływowych (szamb) z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepełnienia, uwzględniając następujące normy:

1) produkcja ścieków w gospodarstwach domowych -  $3,0 \text{ m}^3$ /osoba/miesiąc;

2) usługi:

a) bary, restauracje, jadłodajnie -  $3,0 \text{ m}^3$ /jedno miejsce/miesiąc,

b) kawiarnie -  $0,8 \text{ m}^3$ /l miejsce/miesiąc,

c) sklepy spożywcze -  $2,0 \text{ m}^3$ /jednego zatrudnionego/miesiąc,

d) sklepy (poza spożywczymi) -  $0,9 \text{ m}^3$ /l zatrudniony/miesiąc,

e) apteki -  $3,0 \text{ m}^3$ /l zatrudniony/miesiąc,

f) przychodnie zdrowia -  $0,5 \text{ m}^3$ /l zatrudniony/miesiąc,

g) zakłady fryzjerskie i kosmetyczne -  $4,5 \text{ m}^3$ /l zatrudniony/miesiąc.

3) zakłady produkcyjne:

a) bez natrysków -  $0,45 \text{ m}^3$ /l zatrudniony/miesiąc,

b) z natryskami -  $1,5 \text{ m}^3$ /l zatrudniony /miesiąc.

§ 10. Obowiązki w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz usuwania odpadów komunalnych nie pochodzących z gospodarstw domowych wykonywane są przez właścicieli nieruchomości za pośrednictwem przedsiębiorców posiadających wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości prowadzony przez Burmistrza Brzegu Dolnego lub posiadających zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

§ 11. 1. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do udokumentowania wykonywania obowiązków wskazanych w § 10. W tym celu okazują, na żądanie osoby uprawnionej, umowy z przedsiębiorcami, o których mowa w § 10 oraz dowody (faktury, rachunki) płacenia za takie usługi.

2. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do przechowywania dokumentów wymienionych w ust. 1 przez okres jednego roku od daty ich wystawienia.

## **Rozdział 5.**

### **Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami**

§ 12. Właściciele nieruchomości w celu ograniczenia możliwości powstawania odpadów komunalnych obowiązani są do minimalizowania używania jednorazowych toreb (opakowań).

§ 13. Podmioty prowadzące działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych obowiązane są w miarę możliwości rejestrować masę odbieranych poszczególnych rodzajów segregowanych odpadów komunalnych odbieranych od poszczególnych właścicieli nieruchomości zbierających te odpady w sposób selektywny.

## **Rozdział 6.**

### **Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku**

§ 14. 1. Właściciele lub opiekunowie psów i innych zwierząt domowych są zobowiązani do sprawowania właściwej opieki nad tymi zwierzętami, w tym nie pozostawiana bez nadzoru i zapewnienia ochrony przed zagrożeniem lub uciążliwością dla innych ludzi i zwierząt oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych dla użytku publicznego.

2. Do obowiązków właścicieli/opiekunów zwierząt domowych, poza obowiązkami wynikającymi z odrębnych przepisów należy:

1) usuwanie zanieczyszczeń spowodowanych przez psy i inne zwierzęta domowe, w miejscach użyteczności publicznej,

2) zapewnienie stałego nadzoru w taki sposób żeby utrzymywanie zwierząt domowych nie stwarzało uciążliwości dla osób znajdujących się w sąsiednich lokalach lub nieruchomościach.

**§ 15.** Właściciel nieruchomości na której utrzymywane są psy ma obowiązek zabezpieczenia pomieszczenia lub terenu ogrodzonego w sposób uniemożliwiający zwierzęciu samodzielne wydostanie się z niego.

**§ 16.** Właściciel lub opiekun zwierzęcia jest zobowiązany do:

- 1) usuwania spowodowanych przez nie zanieczyszczeń z terenów użytku publicznego a także klatek schodowych oraz innych pomieszczeń służących do użytku publicznego
- 2) odchody zwierząt powinny być deponowane w szczelnie zamkniętych torbach, w koszach ulicznych lub pojemnikach na zmieszane odpady komunalne.

**§ 17. 1.** Zabrania się:

- 1) wyprowadzania psów i innych zwierząt na publiczne place zabaw dla dzieci z szczególnym uwzględnieniem piaskownic.
- 2) wprowadzania psów lub innych zwierząt do obiektów użyteczności publicznej, placówek handlowych lub gastronomicznych (jeżeli zakaz taki wynika z przepisów wewnętrznych właścicieli tych placówek).

2. Postanowienia ust. 1 pkt. 1 i 2 nie mają zastosowania do osób niepełnosprawnych z psem asystującym.

## **Rozdział 7.**

### **Wymagania utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach**

**§ 18. 1.** Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej na cele inne niż mieszkaniowe może być prowadzony chów zwierząt gospodarskich przy zachowaniu następujących warunków:

- 1) odległości granicy wybiegów lub ustawionych klatek od otworów okiennych sąsiednich budynków mieszkalnych i budynków użyteczności publicznej nie może być mniejsza niż 50 m,
- 2) odległość od zakładów służby zdrowia, zakładów oświatowo–wychowawczych, obiektów o charakterze wypoczynkowym, obiektów kultu religijnego, od terenów sportowych i rekreacyjnych nie może być mniejsza niż 50 m,
- 3) odległości od indywidualnych ujęć wodnych nie może być mniejsza niż 15 m,
- 4) przestrzegania obowiązujących przepisów weterynaryjnych,
- 5) chów nie będzie powodował na nieruchomościach sąsiednich uciążliwości takich jak odór lub hałas.

2. Zakazuje się chowu zwierząt gospodarskich (koni, bydła, świń, owiec, kóz, drobiu i ptactwa oraz zwierząt futerkowych, pszczoł itp.) na terenach:

- 1) zabudowanych, dla których plan zagospodarowania przestrzennego określił funkcje mieszkaniową,
- 2) w strefach bezpośredniej ochrony sanitarnej ujęć wody wykorzystywanej do celów komunalnych.

3. Dopuszcza się chowu zwierząt na terenie ogrodów działkowych w zakresie określonym w regulaminie Rodzinnych Ogrodów Działkowych.

4. Właściciele zwierząt gospodarskich zobowiązani są do sprzątania odchodów tych zwierząt, pozostałych podczas ich przepędzania przez ulice i inne tereny przeznaczone do wspólnego użytku.

5. Zakazuje się wypasania zwierząt gospodarskich na terenach zieleni miejskiej.

## **Rozdział 8.**

### **Obszary obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania**

**§ 19. 1.** Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przeprowadzania deratyzacji w razie potrzeby, nie rzadziej jednak niż raz w roku na terenie nieruchomości. Obowiązek ten, w odniesieniu do właścicieli budynków jednorodzinnych, może być realizowany tylko w miarę potrzeby.

2. Ustala się terminy przeprowadzania deratyzacji:

- 1) w terminie wiosennym od 1 kwietnia do dnia 30 kwietnia,
- 2) w terminie jesiennym od dnia 1 września do dnia 30 września.

3. Do przeprowadzania deratyzacji winny być używane preparaty dopuszczone do stosowania przez właściwy organ o relatywnie niskiej toksyczności i małej szkodliwości dla środowiska.

**§ 20.** Właściciele nieruchomości objętych deratyzacją zobowiązani są przy jej przeprowadzeniu do:

- 1) powiadomienia w sposób zwyczajowo przyjęty osób korzystających z nieruchomości o prowadzeniu deratyzacji oraz czasie jej trwania.
- 2) wyłożeniu preparatów gryzoniobójczych, w miejscach wykluczających łatwy dostęp dzieci.
- 3) oznaczenia miejsc wyłożenia preparatów widocznym napisem ostrzegawczym „Uwaga trucizna”.
- 4) niezwłocznego usuwania padłych gryzoni.
- 5) niezwłocznego usunięcia po upływie okresu deratyzacji, resztek preparatów gryzoniobójczych oraz napisów ostrzegawczych.
- 6) przestrzegania zasad bezpiecznego postępowania z resztkami preparatów, opakowaniami po preparatach i padłymi gryzoniami.
- 7) udokumentowania przeprowadzenia obowiązkowej deratyzacji, poprzez okazania dowodu zlecenia usługi stosownej firmie lub dowodu zakupu odpowiednich preparatów.

#### **Rozdział 9. Postanowienia końcowe**

**§ 21.** Traci moc uchwała Rady Miejskiej nr XXVIII/202/13 z dnia 28 maja 2013 roku w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Brzeg Dolny.

**§ 22.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:  
*A. Lech*