



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 10 października 2016 r.

Poz. 4530

### UCHWAŁA NR XXV/155/16 RADY GMINY KAMIENNA GÓRA

z dnia 28 września 2016 r.

#### **w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości Rędziny**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 3 ust. 1 i art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 778), w związku z uchwałą nr IX/37/15 Rady Gminy Kamienna Góra z dnia 27 maja 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości Rędziny, oraz po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamienna Góra, przyjętego nr XVIII/90/12 Rady Gminy Kamienna Góra z dnia 25 kwietnia 2012 r., uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Rędziny, przyjętego uchwałą nr XXXIV/200/13 Rady Gminy Kamienna Góra z dnia 30 października 2013 r.

**§ 2.** Integralnymi częściami niniejszej uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu;
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania.

**§ 3.** W uchwale nr XXXIV/200/13 Rady Gminy Kamienna Góra z dnia 30 października 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Rędziny w Dziale II Rozdział 3 § 31 pkt 5 po lit. c dodaje się lit. ca w brzmieniu: "ca) ograniczenie dopuszczalnej powierzchni zabudowy w granicach działki nr 234 do następujących parametrów, stosowanych łącznie:

- wartości wyrażonej wskaźnikiem 1000,00 m<sup>2</sup> powierzchni zabudowy na 1 ha terenu (obowiązuje proporcjonalne zastosowanie tego wskaźnika do powierzchni działki lub nieruchomości gruntowej złożonej z większej ilości działek),
- maksymalnej powierzchni zabudowy pojedynczego budynku: 200,00 m<sup>2</sup>"

**§ 4.** Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kamienna Góra.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Kamienna Góra.

Przewodniczący Rady Gminy:  
*P. Pawlik*

Załącznik nr 1 do uchwały nr XXV/155/16 Rady  
Gminy Kamienna Góra z dnia 28 września 2016 r.

### **Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 778) Rada Gminy Kamienna Góra przyjmuje następujące rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości Rędziny, wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 27 czerwca do 27 lipca 2016 r.:

W wyznaczonym przez Wójta Gminy Kamienna Góra na dzień na dzień 17 sierpnia 2016 r. terminie do projektu nie złożono uwag. W związku z tym nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

Załącznik nr 2 do uchwały nr XXV/155/16 Rady  
Gminy Kamienna Góra z dnia 28 września 2016 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 778) Rada Gminy Kamienna Góra rozstrzyga, co następuje:

W ustaleniach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości Rędziny nie występują inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców, które zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446) należą do zadań własnych gminy. Nie rozstrzyga się zatem o sposobie ich realizacji.