



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 3 listopada 2016 r.

Poz. 4853

UCHWAŁA NR XXVI/131/16 RADY MIEJSKIEJ GMINY GRYFÓW ŚLĄSKI

z dnia 25 października 2016 r.

w sprawie stawek oraz zwolnień w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) i art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 716) uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie gminy:

1. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych oraz zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne – **0,75 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **20,80 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,59 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,61 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej
- e) pozostałych, wykorzystywanych na cele prowadzenia gospodarstwa domowego – komórki, szopy, stodoły – **4,66 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej
- f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **7,12 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej

2. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,86 zł** od 1 m² powierzchni
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,54 zł** od 1 ha powierzchni
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,41 zł** od 1 m² powierzchni

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r. poz. 1777), i położonych na terenach, na których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono i budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **2,98 zł** od 1 m² powierzchni

3. Od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości :

1. Budynki i grunty zajęte na prowadzenie działalności w zakresie : kultury, pomocy społecznej, sportu oraz działalności charytatywno-opiekuńczej, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych do prowadzenia działalności gospodarczej,

2. Nieruchomości zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych do prowadzenia działalności gospodarczej,

3. Grunty zajęte na parki i cmentarze

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Gryfów Śląski.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Gryfów Śląski oraz opublikowaniu w prasie lokalnej.

§ 5. Traci moc uchwała nr XII/55/15 Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski z dnia 20 października 2015 roku w sprawie stawek oraz zwolnień w podatku od nieruchomości oraz uchwała nr XIV/64/15 Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski z dnia 27 listopada 2015 roku w sprawie zmiany uchwały nr XII/55/15 Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski z dnia 20 października 2015 roku w sprawie stawek oraz zwolnień w podatku od nieruchomości.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2017 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski:
R. Skrzypek