



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 8 listopada 2016 r.

Poz. 4975

UCHWAŁA NR XXXIII/376/2016 RADY MIEJSKIEJ W SZKLARSKIEJ PORĘBIE

z dnia 28 października 2016 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 5 ust. 1- 4 oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 716 ze zm.), Rada Miejska w Szklarskiej Porębie uchwala, co następuje:

§ 1. Stawki podatku od nieruchomości wynoszą rocznie:

1. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków:
 - **0, 89 zł** od 1 m² powierzchni,
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych:
 - **4, 54 zł** od 1 ha powierzchni,
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:
 - **0, 47 zł** od 1 m² powierzchni;
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego:
 - **2,98 zł** od 1 m² powierzchni

2. Od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych:
 - **0, 75 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 2) mieszkalnych oraz zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne, w których zastosowano do ich ogrzewania wyłącznie proekologiczne źródła ciepła oraz w sposób trwały zrezygnowano z tradycyjnego ogrzewania węglowego (koksowego):

- **0, 40 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej:
 - **22,66 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 4) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym:
 - **10, 59 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 5) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń:
 - **4, 61 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 6) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:
 - **7, 62 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;

3. *Od budowli:*

- **2 %** ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Za proekologiczne źródła ciepła, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 2, uważa się urządzenia wykorzystujące: paliwo gazowe, olej opałowy, energię elektryczną, wiatrową i słoneczną, a także nagrzewnice powietrza opalane drewnem lub energią słoneczną, ekologiczne kotły opalane drewnem oraz kotły retortowe na węgiel kamienny sortymentu groszek energetyczny.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szklarskiej Poręby.

§ 4. Z dniem 1 stycznia 2017 r. traci moc Uchwała Nr XVI/188/15 Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2017 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
K. Jahn