



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 10 listopada 2016 r.

Poz. 5059

UCHWAŁA NR XXX/185/2016 RADY GMINY MYŚLAKOWICE

z dnia 27 października 2016 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016. poz. 446) i art. 5 ust. 1, 3 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U z 2016 roku, poz. 716 z późniejszymi zmianami), Rada Gminy Myślakowice uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Myślakowice:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków **0,89 zł od 1 m²** powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi w jeziorach i zbiornikach sztucznych **4,54 zł od 1 ha** powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0,47 zł od 1 m²** powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U z 2015 r., poz.1777 ze zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **2,98 zł od 1 m²** powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych **0,75 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- b) mieszkalnych w których zastosowano wyłącznie stałe ogrzewanie elektryczne, gazowe, pompa ciepła, olejowe, wiatrowe lub słoneczne w wysokości **0,40 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- c) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **22,66 od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **10,59 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,

- e) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **4,61 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- f) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **7,62 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- 3) od budowli **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3- 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) budynki lub ich części wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami, wykorzystywane na potrzeby działalności kulturalnej prowadzonej w formie świetlic, domów kultury i bibliotek, o których mowa w art.4 ustawy z dnia 25 października 1991 roku o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U z 2012 roku poz. 406 z późniejszymi zmianami),
- 2) budynki lub ich części wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami wykorzystywane do ochrony przeciwpożarowej, pod warunkiem faktycznego prowadzenia przez właścicieli lub użytkowników tych nieruchomości działalności statutowej, do której pozostały powołane.
- 3) budynki lub ich części wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami zajęte na prowadzenie działalności z zakresu pomocy społecznej w rozumieniu ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej (Dz. U z 2016 roku poz. 930 z późniejszymi zmianami). Powyższe zwolnienie nie obejmuje:
 - budynków lub ich części zajętych na cele mieszkalne,
 - budynków gospodarczych,
 - garaży przekazanych w użytkowanie innym osobom fizycznym lub prawnym
 - budynków lub ich części, w których prowadzona jest działalność gospodarcza
 - gruntów związanych z wyżej wymienionymi obiektami.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mysłakowice.

§ 4. Traci moc uchwała nr XIV/89/15 Rady Gminy Mysłakowice z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w Gminie Mysłakowice.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2017.

Przewodnicząca Rady Gminy Mysłakowice:
J. Radomska