



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 6 grudnia 2016 r.

Poz. 5576

UCHWAŁA NR XXVIII/199/2016 RADY MIASTA LUBAŃ

z dnia 29 listopada 2016 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz.446, z późn. zm.), art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 716, z późn. zmianami) uchwala się co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Miejskiej Lubań:

1) od budynku lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,75 zł od 1m² (metra kwadratowego) powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 22,66 zł od 1 m² (metra kwadratowego) powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na działalność gospodarczą w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym- 10,59 zł od 1 m² (metra kwadratowego) powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,61 zł od 1 m² (metra kwadratowego) powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 7,62 zł od 1 m² (metra kwadratowego) powierzchni użytkowej,

2) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,

3) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,89 zł od 1m² (metra kwadratowego) powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,54 zł. od 1h powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnych statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,47 zł od 1 m² (metra kwadratowego) powierzchni,

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. 2015 r. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego- 2,98 zł od 1 m² (metra kwadratowego) powierzchni.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości, poza nieruchomościami wymienionymi w art. 7 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych budowle zlokalizowane w granicach cmentarzy.

§ 3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc Uchwała nr XIII/95/2015 z dnia 27 października 2015 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2017 roku.

Przewodniczący Rady:
J. Hofbauer