



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 8 grudnia 2016 r.

Poz. 5680

### UCHWAŁA NR XXV/126/2016 RADY GMINY JEMIELNO

z dnia 29 listopada 2016 r.

#### **w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości od 1 stycznia 2017 roku oraz ustalenia warunków zwolnień od tego podatku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 roku, poz.446 z późniejszymi zmianami), art. 37 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 roku poz. 1777) oraz art. 5 ust.1-4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 roku poz.716 ze zmianami) i obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 roku (M. P. z 2016 roku, poz. 779) Rada Gminy Jemielno uchwała:

**§ 1. 1.** Określić od 1 stycznia 2017 roku podatek od nieruchomości w następujących stawkach rocznych:

1) od gruntów:

- a) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,89 zł.**
- b) od 1 ha powierzchni gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,58 zł.**
- c) pozostałych od 1 m<sup>2</sup> powierzchni, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - **0,47 zł.**
- d) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 roku poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **2,98 zł.**

2) od budynków lub ich części:

- a) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych - **0,74 zł.**
- b) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **21,00 zł.**
- c) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,59 zł.**

- d) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,61 zł.**
- e) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **5,20 zł.**
- 3) od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

**§ 2. 1.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części zajęte na:

- a) strychy i piwnice jeżeli nie spełniają funkcji mieszkalnej.
- b) pomoc społeczną
- c) ochronę przeciwpożarową
- d) na działalność kulturalną, kultury fizycznej i sportu z wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej.

2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty zajęte pod bezenergetyczne roślinno-stawowe oczyszczalnie ścieków.

**§ 3.** Sprawę poboru podatku w drodze inkasa reguluje uchwała Rady Gminy nr XIII/65/03 z dnia 30 września 2003 roku ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 12 grudnia 2003 roku, nr 230 poz. 3560.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2017 roku.

Przewodnicząca Rady:  
*K. Grochowina*