



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 29 lutego 2016 r.

Poz. 997

UCHWAŁA NR XVIII/127/2016 RADY MIASTA LUBAŃ

z dnia 23 lutego 2016 r.

w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości znajdującej się na obszarze Gminy Miejskiej Lubań oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Na podstawie art. 6n ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2013r., poz. 1399 ze zm.) oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015r., poz. 1515 ze zm.) Rada Miasta Lubań uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Określa się wzór deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości zamieszkałej wraz z objaśnieniami dotyczącymi sposobu jej wypełnienia jak w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały oraz wzór deklaracji składanej przez właścicieli nieruchomości niezamieszkałej wraz z objaśnieniami dotyczącymi sposobu jej wypełnienia jak w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

2. Deklaracje, o których mowa w § 1 ust.1 właściciele nieruchomości obowiązani są złożyć do Urzędu Miasta Lubań przy ul. 7-mej Dywizji 14 – Referat ds. Opłat za Zagospodarowanie Odpadów, w terminach określonych w art. 6m ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2013r., poz. 1399 ze zm.).

§ 2. 1. Deklaracje, o których mowa w § 1 ust.1 można złożyć za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej z wykorzystaniem skrzynki podawczej na platformie ePUAP.

2. Deklaracja złożona w formie elektronicznej musi być podpisana bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w rozumieniu ustawy z dnia 18 września 2001r. o podpisie elektronicznym (Dz.U. z 2013r., poz. 262 ze zm.) lub podpisem potwierdzonym profilem zaufanym elektronicznej Platformy Usług Administracji Publicznej (tzw. ePUAP) na podstawie przepisów ustawy z dnia 17 lutego 2005r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz.U. z 2013r., poz. 235 ze zm.).

3. Format elektroniczny deklaracji określa się jako format danych XML z układem informacji i powiązań między nimi, wynikającym ze wzorów deklaracji, o których mowa w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubań.

§ 4. Traci moc:

- 1) uchwała nr XXIX/216/2012 Rady Miasta Lubań z dnia 30 października 2012 r. w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości znajdującej się na obszarze Gminy Miejskiej Lubań (Dz. Urz. Woj. Dol. z 2013 r., poz. 275);

- 2) uchwała nr XLI/299/2013 Rady Miasta Lubań z dnia 24 września 2013 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości znajdującej się na obszarze Gminy Miejskiej Lubań (Dz. Urz. Woj. Dol. z 2013 r., poz. 5076);
- 3) uchwała nr XLVII/342/2014 Rady Miasta Lubań z dnia 28 stycznia 2014 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości znajdującej się na obszarze Gminy Miejskiej Lubań (Dz. Urz. Woj. Dol. z 2014 r., poz. 616).

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, jednak nie wcześniej niż z dniem 1 maja 2016 roku.

Przewodniczący Rady:
J. Hofbauer

Załącznik nr 1 do uchwały nr XVIII/127/2016

Rady Miasta Lubań z dnia 23 lutego 2016 r.

POLA JASNE WYPEŁNIA WŁAŚCIELEL NIERUCHOMOŚCI, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE DRUKOWANYMI LITERAMI

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr .../.../2016
Rady Miasta Lubań
z dnia 23 lutego 2016r.

**DEKLARACJA O WYSOKOŚCI OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI
KOMUNALNYMI**

- nieruchomości w Lubaniu, na których zamieszkują mieszkańcy

Podstawa prawna:	ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2013 r., poz. 1399 ze zm.)		
Składający:	właściciel nieruchomości zamieszkałej na terenie miasta Lubań		
Miejsce składania:	Referat ds. Opłat za Zagospodarowanie Odpadów, Urząd Miasta Lubań, ul. 7-mej Dywizji 14		
A. ORGAN WŁAŚCIWY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI			
Nazwa i adres siedziby organu, do którego należy złożyć deklarację: BURMISTRZ MIASTA LUBAŃ UL. 7-MEJ DYWIZJI 14 59-800 LUBAŃ			
B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI			
1. Cel złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat) <input type="checkbox"/> pierwsza deklaracja <input type="checkbox"/> zmiana danych w deklaracji (data zaistnienia zmiany			
C. SKŁADAJĄCY DEKLARACJĘ			
2. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat) <input type="checkbox"/> Właściciel <input type="checkbox"/> Współwłaściciel <input type="checkbox"/> Zarządca <input type="checkbox"/> Posiadacz <input type="checkbox"/> Lokator <input type="checkbox"/> Inny			
D. DANE IDENTYFIKACYJNE			
D.1. Osoba fizyczna			
3. Nazwisko		4. Imię/Imiona	
5. Data urodzenia		6. PESEL	
7. Imię ojca	8. Imię matki		9. Numer telefonu
D.2. Pozostałe podmioty			
10. Imię i nazwisko/ Pełna nazwa			
11. NIP	12. REGON	13. Numer telefonu	
D.3. Adres zamieszkania/ Adres siedziby			
14. Kraj	15. Województwo	16. Powiat	
17. Gmina	18. Ulica	19. Nr domu	20. Nr lokalu
21. Miejscowość	22. Kod pocztowy	23. Poczta	
E. ADRES NIERUCHOMOŚCI, NA KTÓREJ POWSTAJĄ ODPADY KOMUNALNE			
24. Ulica	25. Nr domu	26. Nr lokalu	

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPŁATY

27. Oświadczam, że na terenie nieruchomości wskazanej w części E niniejszej deklaracji zamieszkuje osób (dane do określenia zapotrzebowania na pojemniki)
28. Oświadczam, iż odpady komunalne z nieruchomości zbierane będą w sposób: <input type="checkbox"/> selektywny <input type="checkbox"/> nieselektywny (zmieszany)
29. Oświadczam, że bioodpady będę gromadzić w kompostowniku o minimalnej objętości 350 l/500 m ² powierzchni działki, a uzyskany kompost będę wykorzystywać na własne potrzeby na mojej posesji jednorodzinnej, zagrodowej lub rekreacyjnej : <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie

G. OPŁATA ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI

Liczba gospodarstw domowych znajdujących się na nieruchomości wskazanej w części E, w skład której wchodzi 1 osoba	^{30.}
Liczba gospodarstw domowych znajdujących się na nieruchomości wskazanej w części E, w skład której wchodzi 2 osoby	^{31.}
Liczba gospodarstw domowych znajdujących się na nieruchomości wskazanej w części E, w skład której wchodzi 3 osoby	^{32.}
Liczba gospodarstw domowych znajdujących się na nieruchomości wskazanej w części E, w skład której wchodzi 4 osoby i więcej	^{33.}
Stawka opłaty określona w uchwale Rady Miasta Lubań w sprawie metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki opłaty na terenie miasta Lubań	
^{34.} Dla gospodarstw domowych z części G poz. 30 zł	^{35.} Dla gospodarstw domowych z części G poz. 31 zł
^{36.} Dla gospodarstw domowych z części G poz. 32 zł	^{37.} Dla gospodarstw domowych z części G poz. 33 zł
Wysokość opłaty (iloczyn liczby gospodarstw domowych oraz stawki opłaty)	
^{38.} Dla gospodarstw domowych z części G poz. 30 zł	^{39.} Dla gospodarstw domowych z części G poz. 31 zł
^{40.} Dla gospodarstw domowych z części G poz. 32 zł	^{41.} Dla gospodarstw domowych z części G poz. 33 zł
Miesięczna kwota opłaty (suma kwot z poz.38, 39, 40 i 41)	
^{42.}zł	

H. PODPIS OSOBY SKŁADAJĄCEJ DEKLARACJĘ

Data	Czytelny podpis (z podaniem imienia i nazwiska)
------	---

POUCZENIE

W przypadku nie wpłacenia w określonych ustawowo terminach miesięcznej opłaty lub wpłacania jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2012 r., poz. 1015 ze zm.).

I. ADNOTACJE ORGANU

URZĄD MIASTA LUBAŃ UL. 7-mej DYWIZJI 14 59-800 LUBAŃ

**OBJAŚNIENIA
DO DEKLARACJI O WYSOKOŚCI OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI
KOMUNALNYMI - nieruchomości w Lubaniu, na których zamieszkują mieszkańcy**

Formularz przeznaczony jest dla właścicieli nieruchomości w Lubaniu, na których zamieszkują mieszkańcy, do których ma zastosowanie art. 6c ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2013r., poz.1399 ze zm.).

Właścicielem nieruchomości w myśl ustawy jest także współwłaściciel, użytkownik wieczysty oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością.

A. Organem właściwym, do którego należy złożyć deklarację jest Burmistrz Miasta Lubań. Formularz należy złożyć w Urzędzie Miasta Lubań – Referacie ds. Opłat za Zagospodarowanie Odpadów przy ul. 7-mej Dywizji 14 w Lubaniu.

B. Zgodnie z art. 6m ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach właściciel nieruchomości jest obowiązany złożyć do właściwego organu deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w terminie 14 dni od dnia zamieszkania na danej nieruchomości pierwszego mieszkańca. W przypadku zmiany danych będących podstawą ustalenia wysokości należnej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właściciel nieruchomości jest obowiązany złożyć nową deklarację w terminie 14 dni od dnia nastąpienia zmiany. Zgodnie z art. 6o cytowanej ustawy w razie niezłożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi albo uzasadnionych wątpliwości co do danych zawartych w deklaracji właściwy organ określa, w drodze decyzji, wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, biorąc pod uwagę uzasadnione szacunki.

C. Wyjaśnienie pojęć:

Właściciel nieruchomości – w myśl Kodeksu cywilnego i ustawy o księgach wieczystych i hipotece, czyli właściciel nieruchomości wyodrębnionej prawnie i fizycznie, zwłaszcza poprzez urządzenie księgi wieczystej;

Współwłaściciel nieruchomości, w tym współużytkownik wieczysty nieruchomości, zgodnie z definicją Kodeksu cywilnego i ustawy o księgach wieczystych i hipotece, gdy nieruchomość przysługuje niepodzielnie dwóm lub więcej osobom prawnym lub fizycznym;

Zarządca – oznacza osobę prawną lub fizyczną powołaną do zarządzania nieruchomością, w tym zarządy wspólnot mieszkaniowych, Administracja Mieszkań Komunalnych lub zarząd zasobów spółdzielczych;

Posiadacz – należy przez to rozumieć użytkownika, zastawnika, najemcę, dzierżawcę lokalu, w rozumieniu ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2014r., poz.121 ze zm.);

Lokator - należy interpretować to pojęcie w rozumieniu art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2014r., poz. 150) lub posiadający lokatorskie prawo do lokalu mieszkalnego, w rozumieniu art. 9 ust. 4 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U. z 2013r., poz. 1222).

W przypadku składania deklaracji przez pełnomocnika – należy dołączyć pełnomocnictwo na piśmie i złożyć z deklaracją w oryginale lub w formie uwierzytelnionego odpisu wraz z uiszczoną opłatą skarbową (17 zł).

E. Dla każdej nieruchomości należy złożyć odrębną deklarację.

F. **poz. 27** - podać faktyczną ilość osób zamieszkującą daną nieruchomość, a nie ilość zameldowanych osób.

poz. 28 - przez selektywne zbieranie odpadów należy rozumieć wyodrębnianie z nich bioodpadów oraz odpadów opakowaniowych, a także nie mieszanie pozostałych odpadów wymienionych w art.3 ust. 2 pkt 5 i art. 4 ust. 2 pkt 1 lit. a ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach tj. przeterminowanych leków i chemikaliów, zużytych baterii i akumulatorów zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlanych i rozbiórkowych, zużytych opon, odpadów zielonych.

poz. 29 – przez kompostownik należy rozumieć specjalną skrzynię służącą do kompostowania bioodpadów; nie jest kompostownikiem miejsce – przyzma na gruncie, na którym składowane są bioodpady.

W przypadku zakreślenia wyboru selektywnej zbiórki odpadów lub gromadzeniu bioodpadów w kompostowniku – będzie ona podlegała bieżącej kontroli. W przypadku nie wywiązywania się z selektywnego zbierania odpadów komunalnych lub braku kompostownika organ w drodze decyzji naliczy opłatę za odprowadzanie odpadów zmieszanych wraz z zaległymi odsetkami.

G. Stawki opłat zgodnie z uchwałą Rady Miasta Lubań w sprawie metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki opłaty na terenie miasta Lubań

Za gospodarstwo domowe, dla potrzeb ustalenia wymiaru opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, przyjmuje się gospodarstwo prowadzone przez osobę samodzielnie zajmującą lokal mieszkalny albo gospodarstwo prowadzone przez tę osobę wspólnie z małżonkiem i innymi osobami stale z nią zamieszkującymi i gospodarującymi, które swoje prawa do zamieszkiwania w lokalu wywodzą z prawa tej osoby.

Sposób gromadzenia odpadów	Gospodarstwo domowe zamieszkałe przez:			
	1 osobę	2 osoby	3 osoby	4 osoby i więcej
Nieselektywny	19,00 zł	38,00 zł	57,00 zł	76,00 zł
Selektywny	15,00 zł	30,00 zł	45,00 zł	48,00 zł
Selektywny, w tym bioodpadów we własnym kompostowniku (dotyczy wyłącznie nieruchomości jednorodzinnych, zagrodowych i rekreacyjnych)	14,00 zł	28,00 zł	42,00 zł	46,00 zł

G. poz. 42 – opłatę należy wpłacać bez wezwania na indywidualny numer rachunku bankowego do 15-tego każdego miesiąca za miesiąc poprzedni.

W zamian za uiszczaną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, gmina wyposaży nieruchomości w pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych. Nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej, zagrodowej i rekreacyjnej wyposażane będą w worki służące do zbierania następujących komunalnych odpadów segregowanych: papier i tektura, szkło i opakowania szklane, tworzywa sztuczne, opakowania z metalu i wielomateriałowe. Rodzaj oraz ilość pojemników i worków, w jakie będą wyposażane nieruchomości będzie zgodna z wymaganiami określonym w uchwale Rady Miasta Lubań w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Lubań. Na obszarach zabudowy wielorodzinnej i śródmiejskiej do gromadzenia odpadów będą mogły być stosowane pojemniki zbiorcze dla wielu nieruchomości.

Załącznik nr 2 do uchwały nr XVIII/127/2016

Rady Miasta Lubań z dnia 23 lutego 2016 r.

POLA JASNE WYPEŁNIA WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE DRUKOWANYMI LITERAMIZałącznik Nr 2
do Uchwały Nr .../.../2016
Rady Miasta Lubań
z dnia 23 lutego 2016r.

**DEKLARACJA O WYSOKOŚCI OPŁATY
ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI
- nieruchomości w Lubaniu, na których nie zamieszkuje mieszkańcy, a powstają odpady komunalne**

Podstawa prawna:	ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2013, poz.1399 ze zm.)		
Składający:	właściciel nieruchomości niezamieszkannej na terenie miasta Lubań		
Miejsce składania:	Referat ds. Opłat za Zagospodarowanie Odpadów, Urząd Miasta Lubań, ul. 7-mej Dywizji 14		
A. ORGAN WŁAŚCIWY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI			
Nazwa i adres siedziby organu, do którego należy złożyć deklarację: BURMISTRZ MIASTA LUBAŃ UL. 7-MEJ DYWIZJI 14 59-800 LUBAŃ			
B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI			
1. Cel złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat) <input type="checkbox"/> pierwsza deklaracja <input type="checkbox"/> zmiana danych w deklaracji (data zaistnienia zmiany)			
C. SKŁADAJĄCY DEKLARACJĘ			
2. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat) <input type="checkbox"/> Właściciel <input type="checkbox"/> Współwłaściciel <input type="checkbox"/> Zarządca <input type="checkbox"/> Posiadacz <input type="checkbox"/> Inny			
D. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ			
D.1. Osoba fizyczna			
3. Nazwisko		4. Imię/Imiona	
5. Data urodzenia		6. PESEL	
7. Imię ojca	8. Imię matki	9. Numer telefonu	
D.2. Pozostałe podmioty			
10. Imię i nazwisko/ Pełna nazwa			
11. NIP	12. REGON	13. Numer telefonu	
D.3. Adres zamieszkania/ Adres siedziby			
14. Kraj	15. Województwo	16. Powiat	
17. Gmina	18. Ulica	19. Nr domu	20. Nr lokalu
21. Miejscowość	22. Kod pocztowy	23. Poczta	

E. ADRES NIERUCHOMOŚCI, NA KTÓREJ POWSTAJĄ ODPADY KOMUNALNE

24. Ulica	25.Nr domu/lokalu	26. Nr ewidencyjny nieruchomości w rejestrze gruntów (konieczne w przypadku braku adresu)		
		Działka	Arkusze Mapy	Obręb

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPŁATY:

27. Oświadczam, że na terenie nieruchomości wskazanej w części E niniejszej deklaracji odpady komunalne gromadzone są w sposób (zaznaczyć właściwy kwadrat):

- selektywny nieselektywny (zmieszany)

28. Rodzaj nieruchomości lub zakres prowadzonej działalności:

.....
.....

na której znajduje się/pracuje (należy podać ilość):

1) pracowników	29.	osób
2) uczniów/dzieci w szkole, przedszkolu, żłobku	30.	osób
3) miejsc konsumpcyjnych w lokalu gastronomicznym/stolówce	31.	szt.
4) łóżek w szpitalu, domu opieki, hotelu, koszarach, pensjonacie itp.	32.	szt.
5) stanowisk handlowych na targowisku	33.	szt.

34. Ilość pojemników o objętości 110 litrów: szt.

G. OPŁATA ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI

Stawka opłaty za pojemnik 110 l określona w uchwale Rady Miasta Lubań w sprawie metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki opłaty na terenie miasta Lubań	35.zł
Wysokość miesięcznej opłaty (iloczyn liczby pojemników podanych w części F poz. 34 oraz stawki opłaty wskazanej w części G poz. 35)	36.zł

H. PODPIS OSOBY SKŁADAJĄCEJ DEKLARACJĘ

Data	Czytelny podpis (z podaniem imienia i nazwiska)
------	---

POUCZENIE

W przypadku nie wpłacenia w określonych ustawowo terminach miesięcznej opłaty lub wpłacania jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2012 r., poz. 1015 ze zm.).

I. ADNOTACJE ORGANU

URZĄD MIASTA LUBAŃ UL. 7-mej DYWIZJI 14 59-800 LUBAŃ**OBJAŚNIENIA
DO DEKLARACJI O WYSOKOŚCI OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI
KOMUNALNYMI - nieruchomości w Lubaniu, na których
nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne**

Formularz przeznaczony jest dla właścicieli nieruchomości w Lubaniu, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a na których powstają odpady komunalne, do których ma zastosowanie art. 6c ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2013r., poz. 1399 ze zm.).

Właścicielem nieruchomości w myśl ustawy jest także współwłaściciel, użytkownik wieczysty oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością.

A. Organem właściwym, do którego należy złożyć deklarację jest Burmistrz Miasta Lubań. Formularz należy złożyć w Urzędzie Miasta Lubań – Referacie ds. Opłat za Zagospodarowanie Odpadów przy ul. 7-mej Dywizji 14 w Lubaniu.

B. Zgodnie z art. 6m ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach właściciel nieruchomości jest obowiązany złożyć do właściwego organu deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w terminie 14 dni od dnia powstania na danej nieruchomości odpadów komunalnych. W przypadku zmiany danych będących podstawą ustalenia wysokości należnej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właściciel nieruchomości jest obowiązany złożyć nową deklarację w terminie 14 dni od dnia nastąpienia zmiany. Zgodnie z art. 6o cytowanej ustawy w razie nie złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi albo uzasadnionych wątpliwości co do danych zawartych w deklaracji właściwy organ określa, w drodze decyzji, wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, biorąc pod uwagę uzasadnione szacunki.

C. Wyjaśnienie pojęć:

Właściciel nieruchomości – w myśl Kodeksu cywilnego i ustawy o księgach wieczystych i hipotece, czyli właściciel nieruchomości wyodrębnionej prawnie i fizycznie, zwłaszcza poprzez urządzenie księgi wieczystej;

Współwłaściciel nieruchomości, w tym współużytkownik wieczysty nieruchomości, zgodnie z definicją Kodeksu cywilnego i ustawy o księgach wieczystych i hipotece, a nieruchomość przysługuje niepodzielnie dwóm lub więcej osobom prawnym lub fizycznym;

Zarządca – oznacza osobę prawną lub fizyczną powołaną do zarządzania nieruchomością, w tym zarządy wspólnot mieszkaniowych, Administracja Mieszkań Komunalnych lub zarząd zasobów spółdzielczych;

Posiadacz – należy przez to rozumieć użytkownika, zastawnika, najemcę, dzierżawcę lokalu, w rozumieniu ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2014r., poz. 121 ze zm.).

W przypadku składania deklaracji przez pełnomocnika – należy dołączyć pełnomocnictwo na piśmie i złożyć z deklaracją w oryginale lub w formie uwierzytelnionego odpisu wraz z uiszczoną opłatą skarbową (17 zł).

E. Dla każdej nieruchomości należy złożyć odrębną deklarację.

F. poz. 27

Przez selektywne zbieranie odpadów należy rozumieć wyodrębnianie z nich bioodpadów oraz odpadów opakowaniowych, a także nie mieszanie pozostałych odpadów wymienionych w art.3 ust. 2 pkt 5 i art. 4 ust. 2 pkt 1 lit. a ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach tj. przeterminowanych leków i chemikaliów, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlanych i rozbiórkowych, zużytych opon, odpadów zielonych.

W przypadku zakreślenia wyboru selektywnej zbiórki odpadów – będzie ona podlegała bieżącej kontroli.

W przypadku nie wywiązywania się z selektywnego zbierania odpadów komunalnych organ w drodze decyzji naliczy opłatę za odprowadzanie odpadów zmieszanych wraz z zaległymi odsetkami.

poz. 28

Należy podać profil działalności lub rodzaj nieruchomości – informacja niezbędna do określenia danych w poz. 29-33.

poz. 29 – podać średnią ilość pracowników w zaokrągleniu do pełnego etatu.

poz. 30 – podać średnią ilość za rok poprzedni.

poz. 31, 32 – podać bieżącą ilość.

poz. 33 – podać ilość wszystkich stanowisk handlowych możliwych do wynajęcia.

poz. 34 - ilość pojemników stanowi wynik iloczynu podanej wartości z wybranej pozycji 29 – 33 i wskaźnika z poniższej tabeli. Następnie wynik ten należy podzielić przez 110l i zaokrąglić odpowiednio do najbliższej wartości całkowitej, przy czym nie może być to mniej niż jeden pojemnik 110l:

Rodzaj nieruchomości lub rodzaj działalności	Wskaźnik
budynki użyteczności publicznej oraz wszelkiego rodzaju biura oraz ośrodki kultury, sportu i rekreacji, zajezdnie, bazy służb komunalnych, ujęcia wody, stacje uzdatniania wody, oczyszczalnie ścieków, ciepłownie, stacje kolejowe, bazy postojowe i obsługowe kolei, dworce autobusowe, posterunki straży gminnych, policji i innych służb, strażnice straży pożarnych, straży granicznych, zakłady karne, areszty śledcze, parkingi strzeżone, bazy obsługi technicznej dróg, zakłady rzemieślnicze, produkcyjne, magazyny, hurtownie, place budowy, placówki handlowe, gastronomiczne i inne obiekty usługowe	10 l/pracownika zatrudnionego na terenie Lubania
szkoły, żłobki, przedszkola wszelkiego typu	3 l na każde dziecko, ucznia, studenta oraz 10 l na każdego pracownika
lokale gastronomiczne i stołówki, w tym ogródki zlokalizowane na zewnątrz lokalu	10 l na jedno miejsce konsumpcyjne i 10 l na każdego pracownika
domy opieki, hotele, koszary, pensjonaty, schroniska, gospodarstwa agroturystyczne, szpitale, itp.	15 l na jedno łóżko oraz 10 l na każdego pracownika
targowiska	20 l na każde stanowisko handlowe

W przypadku prowadzenia działalności gospodarczej niezależnie od rodzaju nieruchomości, w której to ma miejsce oraz każdej nieruchomości niezamieszkannej, na której powstają odpady komunalne, powinien znajdować się minimum jeden pojemnik o pojemności 110 l.

G. poz.35 – należy wpisać określoną stawkę opłaty w zależności od sposobu gromadzenia odpadów:

45,00 zł - w przypadku prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów

57,00 zł - w przypadku nie prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów.

poz.36 – wyliczoną opłatę należy wpłacać wezwania na indywidualny numer rachunku bankowego do 15-tego każdego miesiąca za miesiąc poprzedni.

W zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, gmina wyposaży nieruchomości w pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych, których rodzaj oraz ilość będzie zgodny z wymaganiami określonymi w uchwale Rady Miasta Lubań w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Lubań. Na obszarach zabudowy wielorodzinnej i śródmiejskiej do gromadzenia odpadów będą mogły być stosowane pojemniki zbiorcze dla wielu nieruchomości.