



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 15 stycznia 2016 r.

Poz. 292

UCHWAŁA NR XIV/88/15 RADY GMINY SIEKIERCZYN

z dnia 29 grudnia 2015 r.

w sprawie zmiany uchwały dotyczącej zasad sprzedaży mieszkań komunalnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) i art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515),

§ 1. W uchwale nr IX/35/2007 Rady Gminy Siekierzyn z dnia 26 czerwca 2007 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych skreśla się treść § 4 w całości i nadaje się nowe brzmienie:

„§ 4. 1. W przypadku jednoczesnej sprzedaży wszystkich lokali mieszkalnych i w przypadku jednorazowej zapłaty całości ceny udziela się nabywcy bonifikatę w następującej wysokości:

- 1) 95 % gdy następuje równoczesny wykup lokali mieszkalnych w ilości powyżej trzech, w wyniku którego wszystkie mieszkania w danym domu przestają być własnością gminy,
- 2) 85 % gdy następuje równoczesny wykup lokali mieszkalnych w domu trzylokalowym, w wyniku którego wszystkie mieszkania w danym domu przestają być własnością gminy,
- 3) 80 % gdy następuje równoczesny wykup lokali mieszkalnych w domu dwulokalowym, w wyniku którego oba lokale w danym domu przestają być własnością gminy,
- 4) 70 % gdy następuje sprzedaż pojedynczego lokalu mieszkalnego,
- 5) 65 % gdy następuje wykup budynku jednorodzinnego.

2. W przypadku rozłożenia zapłaty za lokal mieszkalny na raty udziela się nabywcy bonifikatę w następującej wysokości:

- 1) 90 % gdy następuje równoczesny wykup lokali mieszkalnych w ilości powyżej trzech, w wyniku którego wszystkie mieszkania w danym domu przestają być własnością gminy,
- 2) 80 % gdy następuje równoczesny wykup lokali mieszkalnych w domu trzylokalowym, w wyniku którego wszystkie mieszkania w danym domu przestają być własnością gminy,
- 3) 75% gdy następuje równoczesny wykup lokali mieszkalnych w domu dwulokalowym, w wyniku którego wszystkie mieszkania w danym domu przestają być własnością gminy,
- 4) 65 % gdy następuje sprzedaż pojedynczego lokalu mieszkalnego,
- 5) 60 % gdy następuje wykup budynku jednorodzinnego.

3. W sytuacji, gdy nastąpiła wcześniejsza sprzedaż pojedynczego lokalu mieszkalnego w budynku, a pozostałe lokale są zbywane równocześnie wówczas wysokość bonifikaty zależna jest od ilości lokali zbywanych w tym momencie, a nie od faktycznej ilości lokali w budynku. Wysokość bonifikat zostanie określona według zapisów ust. 1 i ust. 2.

4. Wysokość bonifikat określona § 4 ust. 1 i 2 będzie przysługiwała w przypadku gdy najemca lokalu złożył wniosek o jego wykup w terminie do dnia 31 grudnia 2016 r. i przystąpi do podpisania aktu notarialnego w terminie do dnia 31 marca 2017 r.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siekierczyn.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy:

A. Kuźniar