



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 5 czerwca 2017 r.

Poz. 2729

UCHWAŁA NR XXVI/496/17 RADY GMINY KOBIERZYCE

z dnia 26 maja 2017 r.

w sprawie przyjęcia Programu Ograniczania Niskiej Emisji dla Gminy Kobierzyce

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 446 ze zm.) oraz art. 400a ust. 1 pkt. 5, 21 i 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 519 ze zm.) uchwala się co następuje:

§ 1. Przyjmuje się program ograniczania niskiej emisji dla gminy Kobierzyce określający zasady udzielania dotacji celowych na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska, obejmujących:

- 1) trwałą zmianę systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym niespełniającego norm klasy 5 wg PN-EN 303-5:2012, polegającą na:
 - a) zainstalowaniu ogrzewania gazowego,
 - b) zainstalowaniu ogrzewania na paliwo stałe (w tym węglowe) oraz biomasę spełniającego normy klasy 5 wg PN-EN 303-5:2012,
 - c) zainstalowaniu ogrzewania olejowego,
 - d) zainstalowaniu ogrzewania elektrycznego
- 2) likwidację lokalnych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi niespełniających norm klasy 5 wg PN-EN 303-5:2012 przez zastosowanie odnawialnych źródeł energii (OZE):
 - a) panele fotowoltaiczne,
 - b) pompy ciepła.

§ 2. Celem Programu Ograniczania Niskiej Emisji jest ograniczenie emisji zanieczyszczeń, w tym zanieczyszczeń pyłowych z pieców oraz kotłowni opalanych paliwem stałym, oraz ograniczenie emisji innych substancji powodujących przekroczenie standardów jakości powietrza w gminie Kobierzyce.

§ 3. 1. Warunkiem otrzymania dofinansowania jest rzeczywiste ograniczenie emisji zanieczyszczeń poprzez trwałą zmianę systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym dla obiektów budownictwa mieszkaniowego, zlokalizowanego na terenie gminy Kobierzyce.

2. O dofinansowanie ubiegać może się:

- a) osoba fizyczna w tym przedsiębiorca, z zastrzeżeniem zapisów określonych w Regulaminie programu stanowiącego załącznik do uchwały, która posiada tytuł prawny do obiektu budowlanego zlokalizowanego w obrębie granic administracyjnych gminy Kobierzyce (budynek mieszkalny, lokal mieszkalny) i planuje przeprowadzić Inwestycje polegającą na trwałej zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym dla budynków mieszkalnych.

- b) wspólnota mieszkaniowa posiadająca stosowną uchwałę dot. Zgody właścicieli lokali na wyminę systemu ogrzewania,
- c) spółdzielnia mieszkaniowa

3. Dofinansowanie przekazywane będzie w formie dotacji jako zwrot części udokumentowanych kosztów realizacji w/w zadania po jego zakończeniu.

§ 4. Zasady udzielania dotacji, o których mowa w § 1, w tym kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania oraz tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposobu jej rozliczania, określa Załącznik do niniejszej uchwały

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kobierzyce

§ 6. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

2. Niniejsza uchwała w zakresie warunków udzielania pomocy de minimis, obowiązuje do dnia 30 czerwca 2021 r.

Przewodnicząca Rady Gminy Kobierzyce:
E. Regulska

Załącznik do Uchwały Nr XXVI/496/17
Rady Gminy Kobierzyce
z dnia 26 maja 2017 r.

Regulamin

udzielania dotacji na dofinansowania zmian systemu ogrzewania poprzez wymianę nisko wydajnych i nieekologicznych kotłów na paliwo stałe oraz innych źródeł ciepła z możliwością spalania odpadów stałych na wysokosprawne i ekologiczne źródła ciepła w budynkach/lokalach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie gminy Kobierzyce

§ 1. Definicje

Na potrzeby niniejszego regulaminu wprowadza się następujący słownik pojęć:

- 1) „Urząd” – Urząd Gminy Kobierzyce,
- 2) „Gmina” – gmina Kobierzyce,
- 3) „Budynek” – budynek zlokalizowany na terenie gminy Kobierzyce przeznaczony na cele mieszkaniowe.
- 4) „Wnioskodawca” – zgodnie z §3 ust. 2 Uchwały gminy Kobierzyce w sprawie przyjęcia Programu Ograniczania Niskiej Emisji dla gminy Kobierzyce;
- 5) „Inwestor” – Wnioskodawca, który pozytywnie przeszedł weryfikację przed rozpoczęciem Inwestycji zakwalifikował się do udziału w Programie – podpisał Umowę,
- 6) „Wykonawca” – przedsiębiorca dokonujący wymiany źródła ciepła – zgodnie z zasadami regulaminu,
- 7) „Stare źródło ciepła” – kocioł poniżej klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012 na paliwo stałe centralnego ogrzewania oraz inne źródła ciepła z możliwością spalania odpadów stałych służące do ogrzewania budynku,
- 8) „Nowe źródło ciepła” – źródło ciepła, spełniające kryteria określone w procedurze dofinansowania zadań realizowanych przez Gminę Kobierzyce w ramach Programu – tj. kotłownia na gaz, olej, węgiel lub biomasę klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012, ogrzewanie energią elektryczną oraz wykorzystujące odnawialne źródła energii w tym panele fotowoltaiczne lub pompy ciepła.
- 9) „Wniosek” – zgłoszenie Wnioskodawcy dotyczący uczestnictwa w Programie oraz zakresu planowanych prac w ramach Programu,
- 10) „Umowa” – umowa pomiędzy Inwestorem a gminą Kobierzyce określająca szczegółowo warunki udzielenia i wysokość Dotacji na realizację Inwestycji,
- 11) „Dotacja” – środki finansowe przyznane Inwestorowi na podstawie Umowy, na wykonanie Inwestycji z budżetu gminy Kobierzyce,
- 12) „Koszty kwalifikowane” – zakres prac oraz wartość nakładów, na podstawie których ustalane jest dofinansowanie zadań realizowane w ramach Programu,
- 13) „Inwestycja” – wymiana starego źródła ciepła, na nowe źródło ciepła,
- 14) „Regulamin” – niniejszy regulamin, określający zasady udzielania Dotacji, sposób jej wykorzystania kwoty i opis kosztów kwalifikowanych, jak i zasady rozliczania Dotacji.

§ 2. Postanowienia ogólne

1. Dotacja przyznawana jest jednorazowo po całkowitym zrealizowaniu Inwestycji, złożeniu w Urzędzie dokumentów do rozliczenia dotacji, dokonaniu odbioru końcowego Inwestycji przez Gminę, w zakresie ustalonym w umowie i rozliczeniu kosztów kwalifikowanych, na zasadach określonych w Umowie zawartej z Gminą przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac i zakupów dotyczących wymiany źródła ciepła w danym Budynku. Prace i zakupy dokonane przed zawarciem w/w Umowy nie są finansowane z Dotacji.

2. Dotacją objęte są urządzenia, które zostały wykonane fabrycznie i zamontowane po raz pierwszy, spełniające normy i dopuszczone do użytkowania na terenie Polski.

3. Dotacja nie może pokrywać wydatków przeznaczonych na ten sam cel finansowanych z innych bezzwrotnych źródeł (zakaz tzw. podwójnego finansowania).

4. Wnioskodawcą może być:

- 1) osoba fizyczna, w tym przedsiębiorca, posiadająca tytuł prawny do nieruchomości, wykorzystywanej na cele mieszkaniowe,
- 2) wspólnota mieszkaniowa posiadająca stosowną uchwałę dot. zgody mieszkańców na wymianę źródła ogrzewania,
- 3) spółdzielnia mieszkaniowa,

5. W przypadkach, w których dotacja, stanowić będzie pomoc publiczną, udzielenie jej następuje zgodnie z przepisami rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2014 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L Nr 352 z 24.12.2013 r.)

6. Łączna wartość pomocy udzielonej przedsiębiorcy na podstawie niniejszej uchwały nie może przekroczyć równowartości dopuszczalnej wartości pomocy, o której stanowi Rozporządzenie wymienione w ust. 5.

7. W celu uzyskania pomocy, o której mowa w ust. 1 przedsiębiorca zobowiązany jest do przedstawienia organowi udzielającemu pomocy:

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- 2) informacji określonych rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U. Nr 53 poz. 311 ze zm.).

§ 3. Forma i wysokość dofinansowania poszczególnych inwestycji

1. Dotacja na zmianę systemu ogrzewania na zakres rzeczowy inwestycji udzielana będzie na częściowe pokrycie Kosztów kwalifikowanych związanych z demontażem Starego Źródła ciepła oraz zakupem i montażem jednego z Nowych źródeł ciepła wraz z niezbędnym zakresem wykonania i adaptacji wewnętrznej instalacji c.o. zgodnie z zakresem kosztów kwalifikowanych określonych w §6.

2. Montaż nowej kotłowni na węgiel lub biomasę, dotyczy kotłów bez obecności lub możliwości montażu dodatkowego rusztu/paleniska, zasilanych kwalifikowanymi paliwami. Ponadto stężenie pyłu całkowitego w gazach odlotowych wyznaczone przy 10% O₂ odniesione do spalin suchych, 0° C, 1013 mbar dla obciążenia 100% mocy nominalnej kotła nie może osiągać wartości większej niż 40 mg/m³, OGC nie więcej niż 20 mg/m³- co odpowiada klasie 5 wg normy PN-EN 303-5:2012 dla wszystkich paliw dopuszczalnych w instrukcji użytkowania urządzenia. Kocioł z podajnikiem automatycznym, który posiada dodatkowy ruszt nie kwalifikuje się do dofinansowania w ramach programu.

3. Dotacja dla konkretnego Wnioskodawcy wynosić może maksymalnie:

- 1) w przypadku osób fizycznych, w tym przedsiębiorców 50 % Kosztów kwalifikowanych o których mowa w §6 niniejszego regulaminu, lecz nie więcej niż 10 000 zł
- 2) w przypadku Wspólnot mieszkaniowych i Spółdzielni mieszkaniowych, 50% Kosztów kwalifikowanych, o których mowa w §6 niniejszego regulaminu, jednak nie więcej niż kwota stanowiąca iloczyn liczby obsługiwanych przez Wspólnotę mieszkaniową bądź Spółdzielnię mieszkaniową lokali mieszkalnych, korzystających z wspólnego źródła ogrzewania, oraz kwoty 4000 zł.

4. Wysokość przekazanej Inwestorowi Dotacji będzie ustalana na podstawie faktycznie poniesionych Kosztów kwalifikowanych. Koszty kwalifikowane określone są w §6

5. Kwota Dotacji będzie przekazana na rachunek podany w Umowie, na podstawie przedłożonych przez Inwestora dokumentów o których mowa w § 7 regulaminu, potwierdzających dokonanie wydatków na Inwestycję.

6. Dotacja nie obejmuje prac wykonanych przed zawarciem Umowy pomiędzy Gminą a Inwestorem. Inwestor dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność wyboru producenta, typu Nowego źródła ciepła oraz wyboru Wykonawcy.

§ 4. Warunki przystąpienia Inwestora do Programu

1. Nabór Wniosków przyjmowany będzie w sposób ciągły w okresie obowiązywania Uchwały w sprawie przyjęcia Programu Ograniczania Niskiej Emisji. Wzory dokumentów niezbędnych do złożenia wniosku dot. przystąpienia do Programu, udostępnione będą do pobrania na stronie internetowej Urzędu lub w siedzibie Urzędu al. Pałacowa 1, Kobierzyce w Biurze Obsługi Klienta.

2. Wzór wniosku zawierać będzie w szczególności:

- 1) imię i nazwisko, adres, nr kontaktowy Wnioskodawcy, określenie Starego źródła ciepła oraz określenie rodzaju Nowego źródła ciepła, podanie szacunkowego kosztu inwestycji,
- 2) oświadczenia wnioskodawcy/-ów, o zobowiązaniu się do trwałej likwidacji Starego źródła ciepła w Budynku,
- 3) oświadczenie potwierdzające, że budynek jest użytkowany zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
- 4) oświadczenie że Budynek służy zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych.

3. Dofinansowanie każdej inwestycji na podstawie przyjętego przez Radę Gminy Kobierzyce Programu na zasadach określonych w niniejszym regulaminie będzie realizowane i rozliczane na bieżąco z zastrzeżeniem, że w przypadku gdy kwota potencjalnych dotacji przekroczy budżet określony uchwałą Rady Gminy na dany rok trwania programu, wówczas wniosek zostanie rozpatrzony w kolejnym roku w ramach posiadanych środków.

4. O zakwalifikowaniu do programu decydować będzie kolejność zgłoszeń i weryfikacja dokumentów pod kątem ich poprawnego wypełnienia.

5. W przypadku stwierdzenia braków formalnych bądź w przypadku niepoprawnego wypełnienia Wniosku, lub gdy przedłożone dokumenty nie spełniają warunków koniecznych do przygotowania umowy i w konsekwencji udzielenia dotacji, wnioskodawca zostanie wezwany do złożenia wyjaśnień lub przedłożenia dodatkowych dokumentów w terminie 7 dni. W razie bezskutecznego upływu tego terminu, wniosek pozostawia się bez rozpatrzenia.

6. Wnioskodawcy zostaną poinformowani bezzwłocznie o udzieleniu wsparcia finansowego.

7. Prowadzenie postępowań w zakresie dofinansowania, w tym analiza i weryfikacja złożonych Wniosków odbywa się w Urzędzie Gminy Kobierzyce.

8. Warunkiem udzielenia dofinansowania jest podpisanie umowy, która powinna być zgodna z wymogami zawartymi w ustawie z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych, zawierać będzie w szczególności:

- 1) kwotę dotacji oraz termin i tryb jej przekazania,
- 2) termin realizacji zadania – nie dłuższy niż 30 listopada,
- 3) warunki, sposób i termin rozliczenia udzielonej dotacji oraz sposób kontroli należytego wykorzystania dotacji,
- 4) opis i zakres planowanej Inwestycji i termin jej wykonania,
- 5) zobowiązanie się Inwestora do poddania się kontroli przeprowadzonej przez Gminę Kobierzyce w zakresie należytego wykonania Inwestycji, w tym udostępniania niezbędnej dokumentacji.

§ 5. Obowiązki Inwestora

1. Inwestor po podpisaniu Umowy zobligowany jest do umożliwienia Gminie Kobierzyce kontroli o których mowa w §9 niniejszego Regulaminu.

2. Inwestor zobowiązany jest do prawidłowej eksploatacji Nowego źródła ciepła, w tym szczególności stosowania odpowiedniego paliwa zgodnego z wymaganiami określonymi w certyfikacie energetyczno-emisyjnym urzędnika grzewczego.

3. W przypadku zbycia nieruchomości, której dotyczyła Dotacja, Inwestor zobowiązany jest do poinformowania o tym fakcie Urząd w terminie 14 dni od daty zbycia nieruchomości. Inwestor zobowiązany jest do zapewnienia przejęcia przez nabywcę nieruchomości wszelkich praw i obowiązków wynikających z Umowy, a Gmina zobowiązuje się to umożliwić.

4. Inwestor zobowiązany jest do utrzymania trwałości projektu w okresie 5 lat.

§ 6. Zakres rzeczowy oraz zakres kosztów kwalifikowanych

1. Zakres kosztów kwalifikowanych obejmuje:

- 1) demontaż starego źródła ciepła,
- 2) zakup i montaż nowego źródła ciepła,
- 3) koszt przygotowania dokumentacji technicznej w tym geologicznej potrzebnej do realizacji zadania,
- 4) koszt demontażu starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym lub biomasą,
- 5) koszt zakupu i montażu nowego źródła ciepła,
- 6) koszt zakupu i montażu nowej instalacji technologicznej kotłowni wraz z niezbędną aparaturą, kontrolno-pomiarową, instalacją elektryczną w obrębie kotłowni, zbiornikiem na paliwo oraz zbiornikiem odprowadzania spalin- w przypadku kotłowni zasilających w ciepło budynki wielorodzinne,
- 7) koszt zakupu i montażu źródła energii z OZE,
- 8) koszt zakupu i montażu wewnętrznej instalacji gazowej: za licznikiem,
- 9) zbiornik na ciepłą wodę użytkową,
- 10) koszt zakupu i montażu wkładów kominowych,
- 11) koszt wykonania odwiertów w przypadku pomp ciepła,
- 12) koszt przyłączy ponoszony przez Wnioskodawcę.

2. Wszelkie pozostałe koszty konieczne do poniesienia przez Inwestora w celu prawidłowej realizacji inwestycji uznaje się za niekwalifikowane. W tym między innymi:

- 1) uzyskanie pozwoleń niezbędnych przy wykonywaniu poszczególnych działań objętych programem (pozwolenie na budowę, zgłoszenia rozpoczęcia robót, opinie kominiarskie itp.)
- 2) wykonanie robót budowlanych lub towarzyszących, niezwiązanych bezpośrednio z celem Programu,
- 3) budowa, przebudowa i remont przewodu kominowego,
- 4) zakup i montaż automatyki pogodowej, pokojowej itp. nie będącej elementem układu sterującego bezpośrednio przy kotle.

3. Nie przyznaje się dotacji na:

- 1) zakup przenośnych urządzeń grzewczych,
- 2) wykonanie instalacji w nowo budowanych obiektach/budynkach, w których nie było dotychczas zainstalowanego źródła ciepła,
- 3) zmianę, lub modernizację istniejącego już ogrzewania ekologicznego na olej, gaz oraz węgiel i biomasę (klasy 5 wg normy PN- EN 303 – 5:2012), tj. nie dopuszcza się wymiany np. ogrzewania gazowego na ogrzewanie węglowe klasy 5 wg normy PN- EN 303 – 5:2012,
- 4) zmianę systemu ogrzewania, lokali przeznaczonych wyłącznie pod działalność gospodarczą znajdujących się w budynkach wielorodzinnych oraz w budynkach mieszkalnych posiadających odrębne źródło ogrzewania.

4. Urządzenie grzewcze winno być trwale związane z Budynkiem, w którym zostało zainstalowane.

5. Warunkiem niezbędnym dla uzyskania dotacji jest likwidacja wszystkich dotychczasowych, służących ogrzewaniu Starych źródeł ciepła do c.o. opalanych paliwem stałym w Budynku oraz brak innego źródła ogrzewania za wyjątkiem:

- 1) wykorzystania pieców kaflowych jako akumulacyjnych przy ogrzewaniu elektrycznym,
- 2) użytkowania kominka/ów rekreacyjnego/ych opalanych drewnem bez płaszcza wodnego lub nadmuchu powietrza.

§ 7. Sposób wykorzystania i rozliczania dotacji

1. W celu udzielenia dotacji Wójt zawrze z Wnioskodawcą Umowę określającą w szczególności termin i sposób wypłaty udzielonej Dotacji. Umowa ta stanowić będzie podstawę do rozpoczęcia Inwestycji.

2. Po zrealizowaniu Inwestycji Inwestor bez zbędnej zwłoki lecz nie później niż w terminie określonym w Umowie, złoży wniosek o wypłatę dotacji z podaniem niezbędnych danych wraz z kopiami następujących dokumentów:

- 1) protokołu końcowego odbioru technicznego sporządzonego przez Wykonawcę wykonującego zmianę systemu ogrzewania budynku wraz z potwierdzeniem likwidacji Starego/Starych źródła/eł ciepła wystawionego przez Wykonawcę,
- 2) faktury lub rachunku imiennego wystawionego przez Wykonawcę za likwidację Starego źródła ciepła i montażu Nowego źródła ciepła oraz za zakup i montaż elementów związanych z nowym systemem ogrzewania mieszczącym się w zakresie kosztów kwalifikowanych,
- 3) dane techniczne zakupionego urządzenia,
- 4) certyfikat potwierdzający spełnienie przez nowy kocioł wymagań określonych w Programie (dotyczy kotłów na biomasę i na węgiel –klasa 5 wg normy PN- EN 303 – 5:2012) potwierdzony przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.

3. Wnioskodawca zobowiązany jest do przedłożenia, przy składaniu wniosku o wypłatę dotacji, dowodów tożsamości (do wglądu) oraz oryginałów wymaganych dokumentów określonych w § 7 ust. 2 (do wglądu) z kopiami dokumentów potwierdzonymi za zgodność z oryginałem.

4. Rozliczenie dotacji nastąpi zgodnie z Ustawą o finansach publicznych.

§ 8. Wypłata dotacji

1. Dotacja będzie wypłacona po zrealizowaniu Inwestycji i przedłożeniu dokumentów, o których mowa w § 7 ust. 2 Regulaminu, na zasadach i w terminie określonym w Umowie pomiędzy Inwestorem a Gminą Kobierzyce, lecz nie później niż do 15 grudnia danego roku budżetowego.

2. Dotacja będzie wypłacona Wnioskodawcy jednorazowo na podany przez niego rachunek bankowy.

3. Indywidualny termin wypłaty dotacji ustalony zostanie w Umowie.

§ 9. Sposób kontroli dotowanej Inwestycji

1. Gmina Kobierzyce zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli przedmiotu dotacji przed realizacją zadania jak również na każdym etapie jej realizacji i w okresie do 5 lat od daty przekazania dotacji.

2. Z przeprowadzonej kontroli sporządza się protokół.

3. Przyznana dotacja podlega zwrotowi w przypadku stwierdzenia braku spełnienia któregokolwiek z warunków określonych w Umowie i/lub Regulaminie i obowiązujących przepisach prawa.

§ 10. Zwrot dotacji

Inwestor zobowiązany jest do zwrotu uzyskanej Dotacji w następujących przypadkach:

- 1) jeżeli Nowe źródło ciepła, na które Inwestor uzyskał Dotację zostanie zdemontowane w ciągu 5 lat od daty otrzymania Dotacji;
- 2) jeżeli nowe źródło ciepła, na które inwestor uzyskał dotację jest wykorzystane niezgodnie z jego przeznaczeniem, w szczególności niestosowanie paliwa wskazanego przez producenta w specyfikacji kotła;
- 3) jeżeli Inwestor podał we Wniosku o udzielenie dotacji lub w innych dokumentach stanowiących podstawę do udzielenia Dotacji nieprawdziwe informacje, na podstawie których Dotacja została wypłacona.

- 4) dotacja podlega zwrotowi wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych, w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w art. 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.