



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 27 czerwca 2017 r.

Poz. 2953

### UCHWAŁA NR 246/17 RADY GMINY ZGORZELEC

z dnia 19 czerwca 2017 r.

#### **w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów górniczych "Gronowskie Wzgórza I" i "Gronów" w gminie Zgorzelec - część A**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późn. zm.) oraz art. 3 ust. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) oraz w związku z uchwałami Rady Gminy Zgorzelec nr 36/15 z dnia 23 marca 2015 r., nr 49/15 z dnia 18 maja 2015 r. i nr 161/16 z 27 czerwca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów górniczych „Gronowskie Wzgórza I” i „Gronów” w gminie Zgorzelec, po stwierdzeniu, że plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zgorzelec, uchwalonego uchwałą nr 34/15 z dnia 23 marca 2015 r. Rada Gminy Zgorzelec uchwała:

#### **Rozdział 1. Przepisy ogólne**

**§ 1.** Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów górniczych „Gronowskie Wzgórza I” i „Gronów” w gminie Zgorzelec – część A, zwany dalej planem, w granicach przedstawionych na rysunku planu.

1. Załącznikami do uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1: 2000 - załącznik nr 1, stanowiący integralną część uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do planu - załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania - załącznik nr 3.

2. Następujące elementy rysunku planu są ustaleniami planu:

- 1) linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) nieprzekraczalna linia zabudowy;
- 3) oznaczenia określające przeznaczenie terenów.

3. Pozostałe elementy rysunku planu mają charakter informacyjny bądź postulatywny.

**§ 2.** Z uwagi na brak występowania na obszarze planu problematyki, terenów lub obiektów, w planie nie określa się:

- 1) zasad ochrony dóbr kultury współczesnej;

- 2) granic i sposobów zagospodarowania obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych;
- 3) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 4) granic i sposobów zagospodarowania krajobrazów priorytetowych, określonych w audycie krajobrazowym oraz w planie zagospodarowania przestrzennego województwa;
- 5) sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów, ze względu na brak takiej potrzeby.

**§ 3.** Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) terenie - należy przez to rozumieć obszar wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem funkcji i numerem;
- 2) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię ograniczającą powierzchnię terenu, na której można lokalizować budynki i budowle; linia ta nie dotyczy:
  - a) obiektów, sieci i urządzeń uzbrojenia terenu,
  - b) urządzeń terenowych komunikacji,
  - c) portierni,
  - d) osłon śmietnikowych;
- 3) rekultywacji terenów poeksploatacyjnych - należy przez to rozumieć ogół czynności prowadzących do rekultywacji wyrobisk górniczych, zwałowisk i innych terenów przekształconych w wyniku działalności górniczej (z uwzględnieniem obiektów budowlanych i infrastruktury technicznej kopalni), w tym rekultywację gruntów w rozumieniu przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, wykonywaną w trakcie i po zakończeniu działalności górniczej, w sposób określony w niniejszej uchwale oraz w zatwierdzonych dokumentacjach rekultywacji;
- 4) sieciach dystrybucyjnych – należy przez to rozumieć sieci infrastruktury technicznej wraz z przyłączami i urządzeniami infrastruktury technicznej, obsługujące obszar planu;
- 5) przepisach odrębnych - należy przez to rozumieć aktualne przepisy ustaw, z wyjątkiem ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz z aktami wykonawczymi, a także ratyfikowane umowy międzynarodowe, prawodawstwo organizacji i organów międzynarodowych, których Rzeczpospolita Polska jest członkiem oraz prawo Unii Europejskiej obowiązujące w regulowanej dziedzinie.

## **Rozdział 2.**

### **Ustalenia dla całego obszaru objętego planem**

#### **§ 4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.**

1. Od strony drogi publicznej nie dopuszcza się ogrodzeń o monolitycznych przęsłach wykonanych z betonowych elementów prefabrykowanych.
2. Powierzchnia tablicy reklamowej nie może być większa niż 6 m<sup>2</sup>.
3. Dopuszcza się sytuowanie stacji transformatorowych w odległości 1,5 m od granicy sąsiednich działek budowlanych.

#### **§ 5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.**

1. Szkodliwy wpływ robót górniczych nie może przekraczać granic wyznaczonych w koncesji terenów górniczych.
2. Na obszarze planu występują chronione siedliska przyrodnicze oraz stanowiska chronionych zwierząt; dopuszcza się ich likwidację, zgodnie z przepisami odrębnymi.
3. Obowiązują zasady gospodarowania odpadami, w tym odpadami wydobywczymi, zgodnie z przepisami odrębnymi oraz ustaleniami § 9 ust. 4 i § 12 ust. 5.
4. Do celów grzewczych należy stosować paliwa proekologiczne.

5. W zakresie ochrony krajobrazu kulturowego ustala się, iż wyrobiska poeksploatacyjne należy zrehabilitować, zgodnie z ustaleniami planu.

#### **§ 6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków.**

1. W granicach obszaru objętego planem nie udokumentowano występowania zabytków nieruchomych ujętych w rejestrze zabytków oraz w gminnej ewidencji zabytków, wymagających określenia zasad ich ochrony.

2. W przypadku wystąpienia zabytków i obiektów archeologicznych obowiązują przepisy odrębne z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.

#### **§ 7. Ustalenia dotyczące parametrów, wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.**

1. Nieprzekraczalną linię zabudowy należy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu oraz ustaleniami rozdziału 3.

2. Ustala się minimalną odległość budynków od dróg wewnętrznych niewydzielonych liniami rozgraniczającymi, ale dopuszczonych do realizacji w ustaleniach szczegółowych dla terenów, na 4 m od granicy drogi.

3. Ustala się minimalną intensywność zabudowy, jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej na 0,01.

4. Ustala się maksymalną intensywność zabudowy, jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej:

1) na terenie IPE na 0,3;

2) na terenie 1PG i 2PG na 0,5.

5. Ustala się minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej na 20% powierzchni działki budowlanej.

6. Ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy określa rozdział 3.

7. Dla infrastruktury technicznej nie obowiązują linie zabudowy oraz ustalenia dla terenów, dotyczące:

1) intensywności zabudowy;

2) powierzchni terenu biologicznie czynnego;

3) wysokości zabudowy.

#### **§ 8. Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych w przepisach odrębnych, w tym terenów górniczych.**

1. Na obszarze planu znajduje się udokumentowane złożo bazaltu „Gronowskie Wzgórze”.

2. Określa się granice terenów górniczych „Gronowskie Wzgórze I” i "Gronów" oraz obszaru górniczego „Gronowskie Wzgórze I”.

3. Na terenie IPE dopuszcza się deponowanie niezanieczyszczonej gleby, odpadów wydobywczych innych niż niebezpieczne oraz obojętnych.

4. W granicach terenu IPE należy przyjąć pasy ochronne od wyrobisk odkrywkowych, zgodnie z przepisami o górnictwie odkrywkowym.

5. Na obszarze planu nie występują:

1) obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat;

2) obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat;

3) obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat lub na których istnieje prawdopodobieństwo wystąpienia zdarzenia ekstremalnego;

4) obszary obejmujące tereny narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego.

6. Zgodnie z „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” obszar objęty planem położony jest w całości w zasięgu jednostek planistycznych gospodarowania wodami – jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP):

- 1) Żarecki Potok o kodzie PLRW600018174549, który stanowi część scalonej części wód *Nysa Łużycka od Żareckiego Potoku włącznie do Skrody (SO0509)*;
- 2) Jędrzychowicki Potok o kodzie PLRW600018174529, który stanowi scaloną część wód *Jędrzychowicki Potok (SO0508)*.

### **§ 9. Granice obszarów wymagających rekultywacji.**

1. W granicach terenu IPE ustala się:

- 1) rekultywację bieżącą, obejmującą sukcesywną rekultywację, w zakresie możliwym do realizacji w związku z postępowaniem robót górniczych;
- 2) rekultywację po całkowitym zakończeniu wydobywania kopaliny ze złoża.

2. Obowiązuje rekultywacja terenów:

- 1) oznaczonych symbolami IPE i 2PG w kierunku leśnym;
- 2) terenu oznaczonego symbolem 1PG:
  - a) w kierunku leśnym,
  - b) zgodnie z przeznaczeniem, o którym mowa w § 16 ust. 2.

3. W ramach rekultywacji terenów poeksploatacyjnych ustala się likwidację obiektów budowlanych i infrastruktury technicznej kopalni.

4. Dla potrzeb rekultywacji terenów poeksploatacyjnych dopuszcza się:

- 1) odzysk i unieszkodliwianie odpadów wydobywczych ze złoża „Gronowskie Wzgórza I”, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) wykorzystanie do wypełnienia wyrobiska poeksploatacyjnego lub jego części oraz w celu ukształtowania skarp poeksploatacyjnych:
  - a) mas ziemnych i skalnych przemieszczanych i zagospodarowywanych w związku z wydobywaniem bazaltu ze złoża „Gronowskie Wzgórza I”,
  - b) niezanieczyszczonej gleby i odpadów wydobywczych innych niż niebezpieczne oraz obojętnych.

### **§ 10. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości.**

1. Dopuszcza się scalenie i podział nieruchomości na terenie 1PG, natomiast nie ustala się zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości na pozostałych terenach, ze względu na ich specyfikę (przeznaczenie na: powierzchnię eksploatację bazaltu, obsługę eksploatacji z ustalonym kierunkiem rekultywacji na las, tereny rolnicze, tereny lasów, zalesienia, wody powierzchniowe, komunikację) i brak takiej potrzeby.

2. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości na terenie 1PG ustala się:

- 1) minimalną szerokość frontu działki wynoszącą 18 m;
- 2) minimalną powierzchnię działki uzyskiwanej w wyniku scalenia i podziału nieruchomości wynoszącą 300 m<sup>2</sup>;
- 3) kąt nachylenia granic wydzielanych działek w stosunku do pasa drogowego 90°, z dopuszczalną tolerancją 30°;
- 4) ustalenia pkt 1-3 nie dotyczą uzbrojenia terenu;

5) dopuszcza się wydzielenie dróg wewnętrznych przy uwzględnieniu:

- a) szerokości drogi wewnętrznej – minimum 6 m,
- b) ścięć na trójkąty widoczności przy skrzyżowaniach dróg – minimum 5 m x 5m,
- c) placu manewrowego na zakończeniu nieprzelotowych dróg – minimum 12,5 m x 12,5 m.

#### **§ 11. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu.**

1. Na terenach od 1R do 8R oraz od 1ZL do 4ZL, a także 1ZL-Z i 2ZL-Z zakazuje się wznoszenia budynków.

2. Obiekty zakładu górniczego oraz zakładu przerobczego należy usunąć po zakończeniu eksploatacji.

3. Zakazuje się lokalizacji elektrowni wiatrowych.

4. Zakazuje się lokalizacji urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych o mocy przekraczającej 100 kW.

#### **§ 12. Warunki i zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.**

1. Ustala się obowiązek prowadzenia gospodarki wodno-ściekowej zgodnie z przepisami odrębnymi.

2. Zaopatrzenie w energię elektryczną:

- 1) dopuszcza się rozbudowę sieci dystrybucyjnej elektroenergetycznej;
- 2) na terenach 1PE i 1PG dopuszcza się lokalizowanie stacji transformatorowych;
- 3) dopuszcza się dostawę energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii z zastrzeżeniem § 11 ust. 3 i 4.

3. Zaopatrzenie w energię cieplną:

- 1) dopuszcza się ogrzewanie obiektów z indywidualnych źródeł z zastosowaniem urządzeń technicznych o niskim stopniu zanieczyszczeń środowiska;
- 2) dopuszcza się wykorzystanie odnawialnych źródeł energii z zastrzeżeniem § 11 ust. 3 i 4.

4. Zaopatrzenie w gaz - dopuszcza się budowę dystrybucyjnej sieci gazowej oraz zbiorników na gaz.

5. Gromadzenie i usuwanie odpadów:

- 1) gromadzenie, selekcjonowanie i usuwanie odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) na terenie 1PE dopuszcza się gromadzenie odpadów wydobywczych i odpadów przerobczych, związanych z eksploatacją i przeróbką bazaltu, celem wykorzystania ich przy rekultywacji terenu.

6. Telekomunikacja - przewody sieci telekomunikacyjnej dopuszcza się realizować na każdym terenie, zgodnie z przepisami odrębnymi, oraz układać w pasie drogowym.

#### **§ 13. Warunki i zasady obsługi w zakresie komunikacji.**

1. Obsługę komunikacyjną obszaru planu stanowią będą:

- 1) publiczna gminna droga dojazdowa oznaczona symbolem 1KDD;
- 2) drogi transportu rolnego oznaczone symbolami od 1KDR do 5KDR;
- 3) drogi wewnętrzne niewydzielone liniami rozgraniczającymi na rysunku planu, które dopuszcza się do realizacji na obszarze planu, dla których określa się następujące parametry:
  - a) minimalna szerokość pasa drogowego 6 m,
  - b) na zakończeniu nieprzelotowych dróg wymagany jest plac manewrowy o wymiarach minimum 12,5 m x 12,5 m,
  - c) przy skrzyżowaniach obowiązuje ścięcie na trójkąt widoczności minimum 5 m x 5 m.

2. W granicach terenów 1PE i 1PG dopuszcza się lokalizację przenośników taśmowych, za pośrednictwem których urobek z kopalni transportowany będzie do punktu załadowego.

3. Miejsca postojowe winny być realizowane w ilości:

- 1) dla eksploatacji i obsługi eksploatacji – minimum 1 miejsce postojowe na 4 zatrudnionych;
- 2) dla usług i baz transportowych – minimum 1 miejsce postojowe na każde 50 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lub minimum 1 miejsce postojowe na 4 zatrudnionych.

4. Obowiązuje liczba miejsc parkingowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ilości zgodnej z przepisami odrębnymi.

5. Dopuszcza się miejsca do parkowania jako:

- 1) terenowe;
- 2) wbudowane w budynek przeznaczenia podstawowego.

#### **§ 14. Stawki procentowe:**

– stawkę procentową stanowiącą podstawę do naliczenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustala się w wysokości 5% dla terenów 1PE i 1PG oraz 0,1% dla pozostałych terenów.

### **Rozdział 3. Przepisy szczegółowe**

**§ 15. 1.** Wyznacza się teren oznaczony symbolem **1PE**, dla którego ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) odkrywkowe wydobywanie bazaltu;
- 2) obsługa eksploatacji - zakład górniczy, zakład przeróbczy bazaltu;
- 3) lasy - jako rekultywacja terenu.

2. Dopuszcza się:

- 1) zbiorniki wodne dla gromadzenia wód opadowych i roztopowych oraz przeciwpożarowe;
- 2) obiekty infrastruktury technicznej i sieci dystrybucyjnej dla potrzeb eksploatacji;
- 3) drogi wewnętrzne i parkingi dla potrzeb eksploatacji;
- 4) zieleń izolacyjną.

3. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy:
  - a) w odległości 6 m od linii rozgraniczającej drogi 4KDR,
  - b) w odległości 12 m od granicy lasu,
  - c) w odległości 12 m od linii rozgraniczającej terenu 1WP;
- 2) wysokość zabudowy – maksymalnie 15 m, licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu, z zastrzeżeniem, że nie dotyczy to urządzeń wyposażenia technologicznego i infrastruktury technicznej;
- 3) dachy - dopuszcza się dowolne ukształtowanie i pokrycie dachów.

4. Dojazd - z drogi 1KDD poprzez teren 1PG oraz z przyległych dróg.

**§ 16. 1.** Wyznacza się tereny, oznaczone symbolami **1PG** i **2PG** dla których ustala się jako przeznaczenie:

- 1) obsługę eksploatacji - zakład górniczy, zakład przeróbczy bazaltu, składy i magazyny kruszywa;
- 2) jako rekultywacja terenu 2PG – las;
- 3) jako rekultywacja terenu 1PG:

- a) las,
- b) przeznaczenie, o którym mowa w ust. 2.

2. Na terenie 1 PG dopuszcza się:

- 1) usługi bezpośrednio związane z wydobyciem i przeróbką bazaltu, takie jak handel bazaltem, obróbka bazaltu, handel wyrobami z bazaltu;
- 2) bazy transportowe dla obsługi funkcji, o których mowa w ust. 1 i ust. 2 pkt 1;
- 3) obiekty infrastruktury technicznej i sieci dystrybucyjne;
- 4) drogi wewnętrzne;
- 5) parkingi;
- 6) wody powierzchniowe;
- 7) zieleń urządzoną;
- 8) zieleń izolacyjną.

3. Na terenach 1PG i 2PG obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy:
    - a) w odległości 6 m od linii rozgraniczającej drogi 1KDD,
    - b) w odległości 12 m od granicy lasu;
  - 2) wysokość zabudowy – maksymalnie 15 m, licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu, z zastrzeżeniem, że nie dotyczy to urządzeń wyposażenia technologicznego i infrastruktury technicznej;
  - 3) dopuszcza się dowolne ukształtowanie i pokrycie dachów.
4. Dojazd – z przyległych dróg, a, do terenu 2PG - z drogi 1KDD poprzez teren 1PG.

§ 17. 1. Wyznacza się tereny, oznaczone symbolami od **1ZL** do **4ZL**, dla których ustala się przeznaczenie na lasy.

2. Dojazd – z przylegających dróg.

§ 18. 1. Wyznacza się tereny lasów - zalesienia, oznaczone symbolami **1ZL-Z** i **2ZL-Z**, dla których ustala się przeznaczenie na lasy.

2. Dojazd – z przylegających dróg i terenów.

§ 19. 1. Wyznacza się tereny, oznaczone symbolami od **1R** do **8R**, dla których ustala się przeznaczenie rolnicze.

2. Dojazd – z przylegających dróg.

§ 21. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1WP** i **2WP** ustala się przeznaczenie na wody powierzchniowe.

2. Dopuszcza się przekroczenie terenu **2WP** infrastrukturą techniczną, mostami oraz kładkami.

§ 22. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1KDD** ustala się przeznaczenie na publiczną drogę gminną klasy dojazdowej „D”.

2. Szerokość w liniach rozgraniczających - minimum 12 m.

3. Na zakończeniu nieprzelotowej drogi – plac manewrowy 20 m x 20 m.

4. W pasie drogowym dopuszcza się infrastrukturę techniczną.

§ 23. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami od **1KDR** do **8KDR** ustala się przeznaczenie na drogi transportu rolnego.

2. Szerokość w liniach rozgraniczających zmienna, zgodna z granicami władania.

#### **Rozdział 4. Przepisy końcowe**

§ 24. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zgorzelec.

**§ 25.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy Zgorzelec:  
*A. Rakoczy*

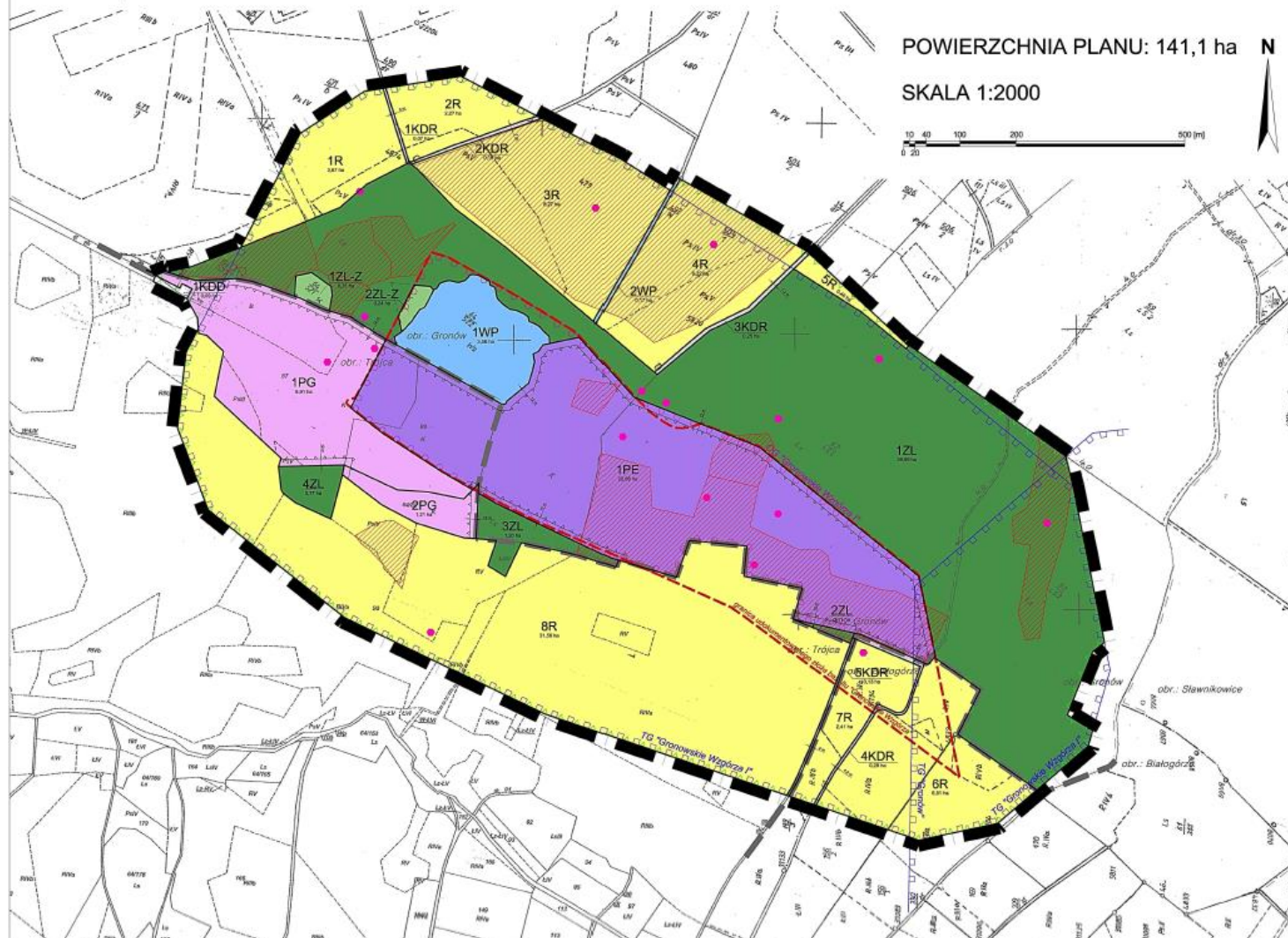


# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU GÓRNICZEGO "GRONOWSKIE WZGÓRZA I" I "GRONÓW" W GMINIE ZGORZELEC - CZĘŚĆ "A"

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR 246/17 RADY GMINY ZGORZELEC Z DNIA 19 CZERWCA 2017 R.

WYRYS ZE STUDYUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ZGORZELEC UCHWAŁONEJ UCHWAŁĄ NR 55/07 RADY GMINY ZGORZELEC Z DNIA 17 WRZEŚNIA 2007 R.

POWIERZCHNIA PLANU: 141,1 ha  
SKALA 1:2000



- LEGENDA**
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
  - GRANICA OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH
  - LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
  - NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
  - GRANICA UJEDYKOWANYCH ZŁÓŻ SUROWCÓW NATURALNYCH
  - GRANICA OBSZARÓW GÓRNICZYCH
  - GRANICA TERENÓW GÓRNICZYCH
  - GRANICE OBSZARÓW WYSTĘPOWANIA CHRONIONYCH GATUNKÓW SSAKÓW
  - STANOWISKA CHRONIONYCH GATUNKÓW PTAKÓW
  - CHRONIONE SIEDLISKA PRZYRODNICZE
- PRZEZNACZENIE TERENÓW**
- PE TERENY POWIERZCHNIOWEJ EKSPLOATACJI ZŁÓŻ BAZALTU
  - PG TERENY OBSŁUGI EKSPLOATACJI ZŁÓŻ BAZALTU
  - ZL TERENY LASÓW
  - ZL-Z TERENY LASÓW - ZALESIENIA
  - R TERENY ROLNICZE
  - WP TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
  - KDD TERENY DRÓG DOJAZDOWYCH
  - KDR TERENY DRÓG TRANSPORTU ROLNEGO

Załącznik nr 2 do uchwały nr 246/17 Rady  
Gminy Zgorzelec z dnia 19 czerwca 2017 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE**  
**o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania**  
**przestrzennego dla terenów górniczych**  
**„Gronowskie Wzgórza I” i „Gronów” w gminie Zgorzelec – część A**

W trakcie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów górniczych „Gronowskie Wzgórza I” i „Gronów” w gminie Zgorzelec – część A do publicznego wglądu oraz w okresie 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia, osoby prawne i fizyczne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej nie wniosły uwag.

Załącznik nr 3 do uchwały nr 246/17 Rady  
Gminy Zgorzelec z dnia 19 czerwca 2017 r.

## **ROZSTRZYGNIĘCIE**

**o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy Zgorzelec oraz zasadach ich finansowania na obszarze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów górniczych „Gronowskie Wzgórza I” i „Gronów” w gminie Zgorzelec – część A, zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, finansowane będą z budżetu Gminy Zgorzelec, jak również ze środków pozyskiwanych z funduszy unijnych, a także ze środków zewnętrznych.