



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 11 lipca 2017 r.

Poz. 3216

### UCHWAŁA NR XLII/504/17 RADY MIEJSKIEJ W SZKLARSKIEJ PORĘBIE

z dnia 30 czerwca 2017 r.

**w sprawie uchwały nr XLIII/546/2013 Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie z dnia 13 grudnia 2013 r. w sprawie określenia zasad przeniesienia prawa własności lub oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowych w związku z realizacją roszczeń wynikających z art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) w związku z art. 68 ust. 1 pkt 8 i ust. 1 b oraz art. 209a ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), Rada Miejska w Szklarskiej Porębie:

**§ 1. 1.** W uchwale nr XLIII/546/2013 Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie z dnia 13 grudnia 2013 r. w sprawie określenia zasad przeniesienia prawa własności lub oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowych w związku z realizacją roszczeń wynikających z art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wprowadza następujące zmiany:

- 1) skreśla w § 3 ust. 2 i 3 i wprowadza ust. 2 o treści: „2. Wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości przy sprzedaży nieruchomości gruntowej na własność w wysokości **80%**.”,
- 2) skreśla w § 4 ust. 2 i 3 i wprowadza ust. 2 o treści: „2. Wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty od pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w wysokości **40%**.”,
- 3) skreśla w § 5 ust. 2 i 3 i wprowadza ust. 2 o treści: „ Wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży budynków posadowionych na działce będącej przedmiotem sprzedaży w wysokości **95%**.”.

2. Po § 5 wprowadza się § 6 o następującej treści:

„**§ 6.** Przy sprzedaży lub oddawaniu nieruchomości gruntowych w użytkowanie wieczyste, na których w okresie pełnych pięciu lat poprzedzających zawarcie aktu notarialnego Gmina Szklarska Poręba poniosła nakłady, bonifikatę o której mowa w § 3, 4 i 5 niniejszej uchwały, obniża się o:

- 1) 10% - gdy wartość nakładów na nieruchomości gruntowej wyniosła mniej niż 5.000,00 zł
- 2) kolejne 2% - za każdy następny 1.000,00 zł wartości nakładów na nieruchomości gruntowej.”.

3. Dotychczasowy § 6 otrzymuje oznaczenie § 7, dotychczasowy § 7 otrzymuje oznaczenie § 8, dotychczasowy § 8 otrzymuje oznaczenie § 9 i dotychczasowy § 9 otrzymuje oznaczenie § 10.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szklarskiej Poręby.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego

Przewodniczący Rady Miejskiej:

*K. Jahn*