



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 14 lipca 2017 r.

Poz. 3292

UCHWAŁA NR XLII/347/17 RADY MIEJSKIEJ W BYSTRZYCY KŁODZKIEJ

z dnia 29 czerwca 2017

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowej części obszaru uzdrowiska Długopole – Zdrój – gmina Bystrzyca Kłodzka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 poz.446 ze zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2017 poz. 1073) oraz w związku z uchwałą NR XVIII/147/15 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 23 listopada 2015r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowej części obszaru uzdrowiska Długopole - Zdrój – gmina Bystrzyca Kłodzka - **Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej postanawia, co następuje:**

§ 1. Stwierdza się, że niniejszy plan miejscowy nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bystrzyca Kłodzka uchwalonego uchwałą Nr XLI/412/13 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 28 lutego 2013 r.

§ 2.1 Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla południowej części obszaru uzdrowiska Długopole - Zdrój– gmina Bystrzyca Kłodzka.

2. Ustalenia planu miejscowego określonego w ustępie 1 niniejszego paragrafu stanowią:

- 1) niniejsza uchwała;
- 2) rysunek planu miejscowego w skali 1: 1000 stanowiący załącznik graficzny Nr 1 - do niniejszej uchwały.

3. Załącznikami do niniejszej uchwały są rozstrzygnięcia:

- 1) o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu miejscowego– załącznik Nr 2;
- 2) o sposobie realizacji zapisanych w planie miejscowym inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy i o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych - załącznik Nr 3.

4. Stosownie do przedmiotu i problematyki planu miejscowego nie wyznacza się i nie określa w jego granicach:

- 1) obszarów osuwania się mas ziemnych;
- 2) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenu;
- 3) dóbr kultury współczesnej;
- 4) krajobrazu priorytetowego;

Rozdział 1. Przepisy ogólne

§ 3. Obowiązujące ustalenia planu miejscowego są zawarte:

- 1) w tekście niniejszej uchwały;
- 2) na rysunku planu miejscowego w zakresie dotyczącym:
 - a) granic obszaru objętego planem miejscowym;
 - b) linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - c) przeznaczenie terenów, oznaczonych stosownymi symbolami literowymi;
 - d) granicy strefy „B” ochrony konserwatorskiej.
- 3) pozostałe oznaczenia zawarte na rysunku planu miejscowego, a nie wymienione w pkt 2 niniejszego paragrafu, nie stanowią obowiązujących ustaleń planu miejscowego i pełnią funkcję informacyjną.

§ 4. Następujące określenia w planie miejscowym oznaczają:

- 1) uchwała – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę;
- 2) plan miejscowy - należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla południowej części obszaru uzdrowiska Długopole - Zdrój– gmina Bystrzyca Kłodzka;
- 3) przepisy odrębne - należy przez to rozumieć odpowiednie przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
- 4) rysunek planu miejscowego- należy przez to rozumieć graficzny zapis planu miejscowego przedstawiony na mapie sytuacyjno – wysokościowej w skali 1: 1000 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały;
- 5) teren - należy przez to rozumieć teren o określonym w planie miejscowym przeznaczeniu podstawowym lub dopuszczalnym, zawarty w granicach linii rozgraniczających wyznaczonych na rysunku planu miejscowego oraz oznaczony stosownym symbolem literowym, na którym obowiązują te same ustalenia miejscowego planu;
- 6) przeznaczenie podstawowe terenu - należy przez to rozumieć podstawowe przeznaczenie, pod które przeznaczają się ograniczony liniami rozgraniczającymi i oznaczony odpowiednim symbolem teren na rysunku planu miejscowego;
- 7) przeznaczenie dopuszczalne terenu - należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, które może być wprowadzone na części terenu określonego w pkt, 5 jeżeli takie jest zapotrzebowanie rynkowe lub społeczne;
- 8) urządzenia towarzyszące - należy przez to rozumieć obiekty technicznego wyposażenia, dojazdy i dojścia, parkingi i garaże oraz inne urządzenia pełniące służebną rolę wobec przeznaczenia podstawowego lub dopuszczalnego wyznaczonego terenu.

§ 5. Przeznaczenie terenów:

- 1) dla terenów wyznaczonych w planie miejscowym ściśle określonymi liniami rozgraniczającymi ustala się przeznaczenie podstawowe, a w uzasadnionych przypadkach przeznaczenie dopuszczalne w następującym zróżnicowaniu:
 - a) KK – teren komunikacji kolejowej
 - b) MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
 - c) R – teren rolniczy
 - a) ZL- teren lasów
- 2) przedmiotowe tereny mogą być w całości przeznaczone na cele zgodne z przeznaczeniem podstawowym lub także na cele zgodne z przeznaczeniem dopuszczalnym na zasadach ustalonych w dalszej części uchwały;
- 3) ustalenia szczegółowe w zakresie poszczególnych terenów z uwzględnieniem powyższych symboli literowych oraz podziału numerycznego zawarte są w § 7 niniejszej uchwały. Przyjęte oznaczenia są spójne z rysunkiem planu miejscowego. Dla przestrzeni publicznej w zakresie komunikacji ustalenia szczegółowe zawarte są w § 8 niniejszej uchwały;
- 4) nie dopuszcza się realizacji zabudowy w obrębie terenów o innym przeznaczeniu niż podstawowe lub dopuszczalne;

- 5) tereny przewidziane do nowego przeznaczenia, do czasu jego realizacji mogą być użytkowane w sposób dotychczasowy, pod warunkiem ich udostępnienia dla wykonania dojazdów i uzbrojenia, w zakresie wynikającym z ustaleń planu miejscowego;
 - 6) ogólne zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości
 - a) na całym obszarze objętym planem miejscowym dopuszcza się scalanie i podział nieruchomości pod warunkiem zachowania przepisów odrębnych z zastrzeżeniem zapisów zawartych w Rozdziale II – Ustalenia szczegółowe,
 - b) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziały nieruchomości zostały określone w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów,
 - c) dopuszcza się wydzielenie nowych działek dla urządzeń infrastruktury technicznej o powierzchni niezbędnej do lokalizacji tych urządzeń pod warunkiem zapewnienia dojazdu do tych działek,
 - d) dopuszcza się w obrębie terenów wydzielenie działek na cele ciągów pieszych, pieszo – jezdnych lub innych ciągów komunikacyjnych.
7. Dla terenów określonych w §5 z uwagi na występowanie w obszarze objętym planem miejscowym stref ochronnych należy respektować wymogi określone dla tych stref w §10.

Rozdział 2. Ustalenia szczegółowe

§ 6. Dla obszaru objętego planem miejscowym ustala się następujące przeznaczenie podstawowe i dopuszczalne dla poszczególnych terenów:

- 1) KK- teren komunikacji kolejowej,
- 2) MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- 3) R – teren rolniczy
- 4) ZL– teren lasów

§ 7. Zasady zagospodarowania i kształtowania zabudowy

1. Teren KK

- 1) przeznaczenie podstawowe – teren komunikacji kolejowej,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne – urządzenia towarzyszące z zakresu infrastruktury technicznej oraz infrastruktury radiokomunikacyjnej i sieci szerokopasmowej,
- 3) do utrzymania i modernizacji istniejąca linia kolejowa relacji Wrocław – Międzyzlesie,
- 4) wzdłuż terenów kolejowych wprowadza się strefy ograniczonego użytkowania zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 5) na terenach komunikacji kolejowej obowiązują przepisy odrębne,
- 6) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości– nie określa się

2. Teren MW

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – zabudowa istniejąca,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne –urządzenia towarzyszące i infrastruktura techniczna,
- 3) przeznacza się do zachowania istniejące budynki, w istniejących budynkach dopuszcza się konserwacje i przebudowę zachowując dotychczasowe gabaryty,
- 4) ustala się w granicach terenu odpowiednią liczbę miejsc do parkowania:
 - a) jedno miejsce parkingowe na jedno mieszkanie
 - b) minimum jedno miejsce do parkowania dla osób zaopatrzonych w kartę parkingową
- 5) miejsca do parkowania należy przewidzieć, jako teren utwardzony w całości lub części.
- 6) maksymalny wskaźnik zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – nie ustala się

- 7) wskaźnik intensywności zabudowy – nie ustala się
- 8) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej - 60%
- 9) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości – nie określa się

3. Teren R

- 1) przeznaczenie podstawowe – teren rolniczy,
- 2) zakazuje się lokalizacji jakiegokolwiek zabudowy kubaturowej,
- 3) zasady i warunki scalania i podziału – nie określa się.

4. Teren ZL

- 1) przeznaczenie podstawowe – teren lasów z drogami transportu leśnego
- 2) na terenach lasów należy prowadzić gospodarkę leśną mającą na celu utrzymanie, pielęgnację oraz rozwój zieleni leśnej w sposób niezagrażający wartościom przyrodniczym i krajobrazowym,
- 3) na terenie lasów zakazuje się jakiegokolwiek zabudowy kubaturowej niezwiązanej z gospodarką leśną,
- 4) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości – nie określa się,
- 5) tereny te stanowią obszar Parku Wschodniego uzdrowiska Długopole - Zdrój, który należy zachować w istniejącym stanie z zachowaniem historycznej funkcji
- 6) na terenach lasów występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią – w granicach tych obszarów obowiązują przepisy odrębne wynikające z ustawy Prawo wodne,

§ 8. Zasady obsługi komunikacyjnej terenu:

1. Obszar położony w granicach planu miejscowego obsługiwany będzie drogami transportu leśnego

§ 9. Zasady i ustalenia w zakresie uzbrojenia terenu i systemów infrastruktury technicznej:

1. Jako elementy infrastruktury technicznej terenu ustala się istniejące obiekty, urządzenia techniczne, sieci nadziemne i podziemne wraz z urządzeniami towarzyszącymi, które służą lub będą służyć zaopatrzeniu terenów zabudowy i gospodarowania w energię elektryczną, wodę przeznaczoną do spożycia i dla celów przeciwpożarowych, przyłącza teletechniczne oraz odprowadzeniu ścieków bytowych, opadowych, komunalnych,

2. Ustala się zasadę sytuowania nowych odcinków sieci uzbrojenia technicznego w obrębie dróg, zgodnie z wymogami przepisów odrębnych,

3. Wszelkie obiekty infrastruktury technicznej, a w szczególności wodne, kanalizacyjne, elektryczne, należy realizować zgodnie z opracowaniami rozwoju gminnej infrastruktury technicznej;

4. Zaopatrzenie w wodę przeznaczoną do celów bytowych i gospodarczych:

- 1) z istniejącej sieci wodociągowej

5. Odprowadzanie ścieków:

- 1) do sieci kanalizacji sanitarnej,
- 2) dopuszcza się również prowadzenie gospodarki ściekami w sposób odmienny od ustalonego w pkt 5 ppkt 1 w przypadkach uzasadnionych względami technicznymi pod warunkiem zgodności z przepisami odrębnymi;

6. Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych:

- 1) zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych w obrębie działki budowlanej, zgodnie z przepisami odrębnymi;

7. Zasady gospodarowania odpadami komunalnymi i ich usuwania:

- 1) odpady komunalne nakazuje się gromadzić zgodnie z obowiązującym w gminie regulaminem utrzymania czystości i porządku

2) gospodarkę odpadami innymi niż komunalne nakazuje się prowadzić zgodnie z wymogami przepisów odrębnych;

8. Ciepło dla celów bytowych i grzewczych nakazuje się uzyskiwać wyłącznie w oparciu o paliwa proekologiczne spalane w urządzeniach w sposób nie powodujący przekroczeń norm emisji zanieczyszczeń dopuszczonych przepisami odrębnymi. Dopuszcza się wyjątkowo stosowanie wysokosprawnych, atestowanych kotłowni na paliwo stałe, których technologia zapewnia zachowanie dopuszczalnych standardów emisyjnych, określonych w przepisach odrębnych. Na własne potrzeby dopuszcza się wykorzystywanie nieuciążliwych lokalnych źródeł energii odnawialnej o mocy do 100kW w tym także mikroinstalacji do 40 kW zgodnie z przepisami odrębnymi;

9. Zaopatrzenie w gaz może być realizowane w oparciu o indywidualne lub grupowe zbiorniki gazu, a po ewentualnej realizacji sieci gazowej także poprzez tą sieć odpowiednio do potrzeb.

10. Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejących obiektów, urządzeń sieci elektroenergetycznych.

1) zachowuje się bez zmian istniejące przeznaczenie obiektów, urządzeń i sieci istniejących, które służą zaopatrzeniu w energię elektryczną obszar w granicach planu miejscowego oraz zapewniają jego przesył na zewnątrz tego obszaru.

§ 10. Zasady i ustalenia w zakresie ochrony środowiska, przyrody, krajobrazu kulturowego i zabytków

1. Obszar objęty planem miejscowym leży w granicach:

- 1) strefy „B” ochrony uzdrowiskowej,
- 2) obszaru i terenu górniczego utworzonego na eksploatację wód leczniczych ze złoża „Długopole -Zdrój”,
- 3) obszaru najwyższej ochrony dla współwystępowania wód słodkich i mineralnych w strefie powierzchniowej Masywu Sudeckiego

2. Realizacja projektowanych inwestycji nie może naruszać zasad ochrony środowiska obowiązujących dla tych obszarów, ani pogorszyć stanu lub uszczuplić jego zasobów i walorów,

3. Zakazuje się wprowadzania do miejscowego środowiska przyrodniczego obcych mu gatunków roślin, a także innych form rozwojowych,

4. W zakresie ochrony uzdrowiskowej dla terenów położonych w granicach strefy „B” uzdrowiska, obowiązują zasady i ograniczenia zamieszczone w aktualnych przepisach prawa, w szczególności w art. 38 pkt 2 oraz art 38a ust. 2 ustawy o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz gminach uzdrowiskowych (tj. Dz.U z 2016 r. poz.. 879 ze zm.)

5. Teren objęty planem miejscowym znajduje się w strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego, jako: integralnie związanego z obszarem historycznego układu ruralistycznego oraz uzdrowiskiem. W obszarze tym wyznaczono dawny punkt widokowy „ Waldkanzel” i osie widokowe. W obszarze ochrony krajobrazu kulturowego należy:

- prowadzić restaurację zabytkowych elementów krajobrazu urządzonego,
- uwzględnić ochronę krajobrazu naturalnego związanego przestrzennie z historycznym założeniem,
- zaleca się wprowadzić ochronę form i sposobu użytkowania terenów, zalecane zachowanie formy użytkowania gruntów,
- wskazana jest likwidacja elementów dysharmonijnych,

6. Dopuszczalny poziom hałasu w środowisku:

1) dla terenów wyznaczonych w planie miejscowym obowiązuje dopuszczalny poziom hałasu w środowisku określony w przepisach a mianowicie:

a) tereny kategorii „MW” zalicza się do terenów zabudowy mieszkaniowej.

7. Obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi;

1) w granicach obszaru objętego planem miejscowym występują obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi tj.;

- obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%).
 - obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%). Granice tych obszarów zostały oznaczone na rysunku planu miejscowego;
- 2) W granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu i użytkowaniu terenów wynikające z przepisów odrębnych,
8. Zasady i ustalenia w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury:
- 1) ustala się w planie miejscowym strefę „B” ochrony konserwatorskiej zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu miejscowego. Dla terenów i obiektów w strefie ochrony konserwatorskiej obowiązują następujące ustalenia:
- a) zachowanie oraz eksponowanie zasadniczych elementów historycznego rozplanowania i układu przestrzennego,
 - b) usunięcie lub odpowiednia przebudowa obiektów dysharmonizujących,
 - c) zaznaczenie śladów nieistniejących fragmentów historycznej kompozycji przestrzennej,
 - d) konserwację zachowanych elementów zabytkowych,
- 2) odkryte podczas prowadzenia prac ziemnych przedmioty, co, do których istnieje przypuszczenie, iż są zabytkami objęte są wszelkimi rygorami prawnymi wynikającymi z przepisów odrębnych,
- § 11.** Ustalenia dotyczące wartości nieruchomości:
- 1) ustala się stawkę procentową w wysokości 30% od wzrostu wartości nieruchomości zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt 12 i art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2017 r. , poz. 1073).

Rozdział 3. Przepisy końcowe

§ 12. Ustalenia końcowe

- 1) Realizację niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.
- 2) Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:

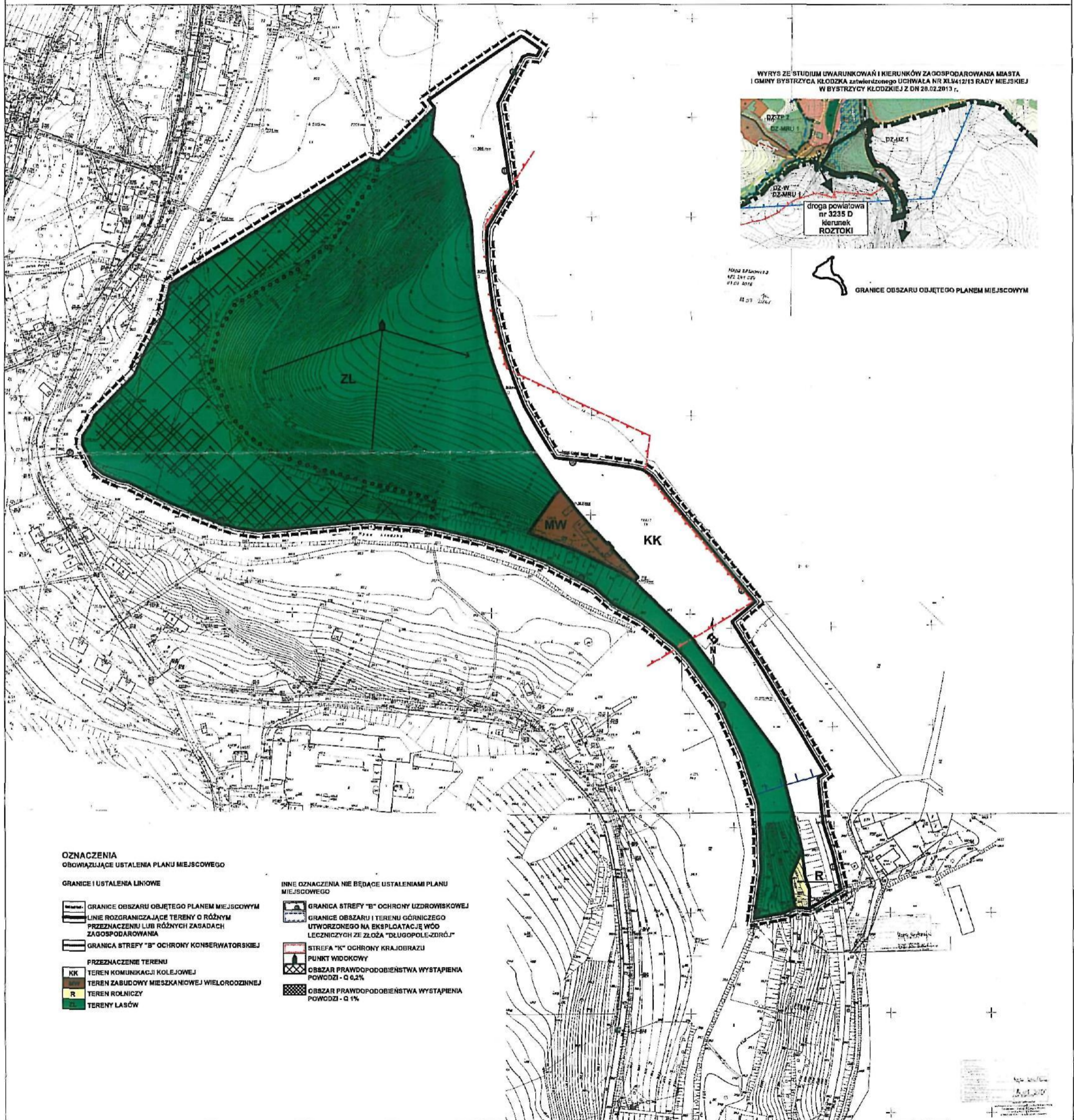
A. Pokora

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA POŁUDNIOWEJ CZĘŚCI OBSZARU UZDROWISKA DŁUGOPOLE - ZDRÓJ GMINA BYSTRZYCA KŁODZKA

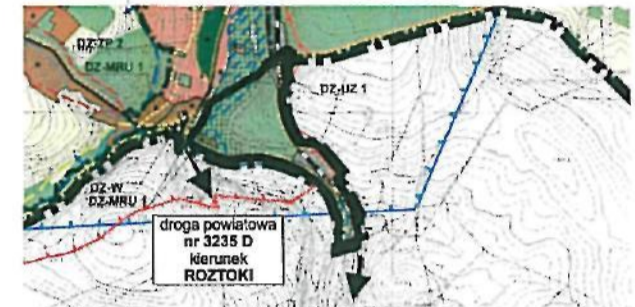
0 50 100 m SKALA 1:1000



Załącznik nr 1
do uchwały nr XLII/347/17
Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej
z dnia 29 czerwca 2017 r.



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZA GOSPODAROWANIA MIASTA
I GMINY BYSTRZYCA KŁODZKA zatwierdzonego UCHWAŁĄ NR XLIV/42/13 RADY MIEJSKIEJ
W BYSTRZICY KŁODZKIEJ Z DN 20.02.2013 r.



Mapa opracowana
1:25 000 2017
1:10 000 2017
1:5 000 2017



GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

GRANICE I USTALENIA LINIOWE

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- GRANICA STREFY "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- PRZEZNACZENIE TERENU**
- TEREN KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANOWEJ WIELOORODZINNEJ
- TEREN ROLNICZY
- TERENY LASÓW

INNE OZNACZENIA NIE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- GRANICA STREFY "B" OCHRONY UZDROWISKOWEJ
- GRANICE OBSZARU I TERENU GÓRNICZEGO UTWORZONEGO NA EKSPLOATACJĘ WÓD LECZNICZYCH ZE ZŁOŻA "DŁUGOPOLE-ZDRÓJ"
- STREFA "K" OCHRONY KRAJOBRAZU
- PUNKT WIDOKOWY
- OBSZAR PRAWDOPODOBIEŃSTWA WYSTĄPIENIA POWODZI - Q 0,2%
- OBSZAR PRAWDOPODOBIEŃSTWA WYSTĄPIENIA POWODZI - Q 1%

Załącznik nr 2 do
uchwały nr XLII/347/17
Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej
z dnia 29 czerwca 2017 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu
miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla południowej części obszaru uzdrowiska
Długopole - Zdrój – gm. Bystrzyca Kłodzka.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej rozstrzyga, co następuje:

Na podstawie wykazu sporządzonego przez Burmistrza Bystrzycy Kłodzkiej i załączonego do dokumentacji planistycznej w sprawie braku uwag do projektu planu miejscowego wyłożonego do publicznego wglądu z prognozą skutków wpływu ustaleń planu na środowisko, nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

Załącznik nr 3 do
uchwały nr XLII/347/17
Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej
z dnia 29 czerwca 2017 r.

**Rozstrzygnięcie w sprawie realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla południowej części obszaru uzdrowiska
Długopole - Zdrój – gm. Bystrzyca Kłodzka zadań zakresu infrastruktury technicznej,
które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073) i art.7 ust.1, pkt. 1, 2 i 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 184, ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1870 ze zm.) Rada Miejska Bystrzycy Kłodzkiej ustala, co następuje:

§ 1. Zadania własne gminy stanowią inwestycje, które służą zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców gminy i do których zalicza się między innymi: infrastrukturę techniczną obejmującą urządzenia i sieci zaopatrzenia w wodę i odbioru ścieków oraz drogi gminne.

§ 2. Stwierdza się, że ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowej części obszaru uzdrowiska Długopole - Zdrój – gm. Bystrzyca Kłodzka nie zawierają żadnych ustaleń, które stanowiłyby zadanie inwestycyjne z zakresu infrastruktury technicznej, zaliczone do zadań własnych gminy.

§ 3. Na podstawie ustaleń § 2 niniejszego rozstrzygnięcia stwierdza się, że nie ma przesłanek ani podstaw do podejmowania rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zadań z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasad ich finansowania i w związku z tym rozstrzygnięcie w tej sprawie uznaje się za bezprzedmiotowe.