



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 8 sierpnia 2017 r.

Poz. 3465

### UCHWAŁA NR XLII/272/17 RADY MIEJSKIEJ W RADKOWIE

z dnia 31 lipca 2017 r.

#### o zmianie uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Radków na lata 2017-2021

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579 i poz. 1948 oraz z 2017r. poz.730 i poz.935), w związku z art. 4 ust. 1 i 3 i art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016 r., poz.1610) - Rada Miejska w Radkowie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXX/190/16 Rady Miejskiej w Radkowie z 30 listopada 2016 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Radków na lata 2017-2021 (Dz. Urz. Woj. Dol. z 2016 r. poz. 5717), zmienionej uchwałą Nr XXXIII/214/17 Rady Miejskiej w Radkowie z dnia 13 stycznia 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Dol. z 2017 r. poz. 317), wprowadza się następujące zmiany:

1) § 3 otrzymuje brzmienie:

„§ 3. Wykaz lokali socjalnych:

1. Radków	ul. Rynek 11/1	- 26,13 m <sup>2</sup>
2. Radków	ul. Rynek 17/7	- 29,80 m <sup>2</sup>
3. Radków	ul. Handlowa 2/1	- 17,00 m <sup>2</sup>
4. Radków	ul. Handlowa 7/4	- 19,17 m <sup>2</sup>
5. Radków	ul. Grunwaldzka 7/5	- 26,20 m <sup>2</sup>
6. Radków	ul. Grunwaldzka 19/6a	- 16,30 m <sup>2</sup>
7. Radków	ul. Piękna 4/1	- 17,90 m <sup>2</sup>
8. Radków	ul. Piękna 4/2	- 18,40 m <sup>2</sup>
9. Radków	ul. Piękna 4/3	- 32,80 m <sup>2</sup>
10. Radków	ul. Leśna 34/2	- 18,60 m <sup>2</sup>
11. Radków	ul. Krótka 3/1	- 29,60 m <sup>2</sup>
12. Radków	ul. Górska 6/1	- 27,49 m <sup>2</sup>
13. Radków	ul. Piastowska 47/5	- 12,20 m <sup>2</sup>
14. Wambierzyce	ul. Noworudzka 6/6	- 8,80 m <sup>2</sup>
15. Wambierzyce	ul. Noworudzka 6/7	- 13,60 m <sup>2</sup>
16. Wambierzyce	ul. Objazdowa 4/2	- 23,00 m <sup>2</sup>
17. Ratno Górne	22/4	- 16,30 m <sup>2</sup>
18. Ścinawka Średnia	ul. 3 Maja 14a/1 2	- 34,50 m <sup>2</sup>

19. Ścinawka Średnia	ul. 3 Maja 16/1	- 12,80 m <sup>2</sup>
20. Ścinawka Średnia	ul. 3 Maja 16/7	- 19,74 m <sup>2</sup>
21. Ścinawka Średnia	ul. 3 Maja 16/8	- 7,06 m <sup>2</sup>
22. Ścinawka Średnia	ul. Orzeszkowej 1/1	- 17,79 m <sup>2</sup>
23. Ścinawka Średnia	ul. Kościuszki 13/10	- 16,10 m <sup>2</sup>
24. Ścinawka Średnia	ul. Wojska Polskiego 14a/1 1	- 50,50 m <sup>2</sup>
25. Ścinawka Średnia	ul. Wojska Polskiego 14/18	-71,70 m <sup>2</sup>
26. Raszków	47	- 30,00 m <sup>2</sup>

”;

2) w § 4 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Stan ilościowy zasobu mieszkaniowego gminy:

Wyszczególnienie	Budynki	Lokale ogółem	Pow. użytkowa	Lokale			
				mieszkalne		socjalne	
				szt.	p.u. - m <sup>2</sup>	szt.	p.u. - m <sup>2</sup>
Budynki komunalne	43	200	9988,8	189	9677,97	11	310,83
Budyniu wspólnot mieszkaniowych	93	313	14358,14	298	14055,49	15	302,65
<b>Razem</b>	<b>136</b>	<b>513</b>	<b>24346,94</b>	<b>487</b>	<b>23733,46</b>	<b>26</b>	<b>613,48</b>

”;

3) § 5 otrzymuje brzmienie:

„§ 5. Wiek budynków:

Lata budowy	Budynki		Lokale mieszkalne		Lokale socjalne	
	szt.	%	szt.	%	szt.	%
do 1945 r.	130	93,29	462	95,06	26	100
1946-1980	2	4,70	10	2,06	0	0
1981-2001	4	2,01	14	2,88	0	0

”;

4) § 6 otrzymuje brzmienie:

„§ 6. Stan techniczny budynków:

Ocena stanu technicznego	Budynki		Lokale mieszkalne		Lokale socjalne	
	szt.	%	szt.	%	szt.	%
Bardzo dobry	1	0,74	15	3,09	0	0
Dobry	63	46,32	189	38,89	8	30,77
Średni	65	47,79	247	50,82	11	42,31
Zły	7	5,15	35	7,20	7	26,92
<b>Razem</b>	<b>136</b>	<b>100</b>	<b>486</b>	<b>100</b>	<b>26</b>	<b>100</b>

”;

5) § 7 otrzymuje brzmienie:

„§ 7. Stan wyposażenia technicznego zasobu mieszkaniowego:

Wyposażenie techniczne	Lokali ogółem		Mieszkalnych	Socjalnych
	szt.	%	szt.	szt.
Urządzenia wod.-kan.	514	100,00	486	26
WC splukiwany	513	99,81	486	26
Łazienka	458	89,11	450	8
Centralne ogrzewanie	50	9,23	50	0
Gaz przewodowy	216	41,83	215	1

”;

6) § 8 otrzymuje brzmienie:

„§ 8. Prognoza stanu ilościowego gminnego zasobu mieszkaniowego w poszczególnych latach:

Rodzaj lokalu	2017	2018	2019	2020	2021
Lokale mieszkalne	474	456	441	426	411
Lokale socjalne	26	26	26	26	26
Ogółem	500	482	467	452	437

”;

7) § 10 otrzymuje brzmienie:

„§ 10. Prognoza stanu technicznego lokali mieszkalnych:

Stan techniczny lokali	2017		2018		2019		2020		2021	
	mieszkal.	socjal.	mieszkal.	socjal.	mieszkal.	socjal.	mieszkal.	socjal.	mieszkal.	socjal.
Bardzo dobry	23	0	25	0	26	0	26	0	26	0
Dobry	182	8	173	8	168	12	173	14	168	14
Średni	234	11	228	15	219	13	207	12	207	12
Zły	35	7	30	3	28	1	20	0	10	0
<b>Razem</b>	<b>474</b>	<b>26</b>	<b>456</b>	<b>26</b>	<b>441</b>	<b>26</b>	<b>426</b>	<b>26</b>	<b>411</b>	<b>26</b>

”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Radków.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Radkowie:  
S. Hajłasz