



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 8 września 2017 r.

Poz. 3725

UCHWAŁA NR X/284/17 RADY MIEJSKIEJ W LUBAWCE

z dnia 31 sierpnia 2017 r.

w sprawie zasad udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Lubawka w ramach programu priorytetowego pn.: „Ograniczenie niskiej emisji na obszarze województwa dolnośląskiego”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016, poz. 446 ze zmianami) w związku z art. 400a ust. 1 pkt 21 oraz art. 403 ust. 2, 4 - 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r., późn. zm.) - Rada Miejska w Lubawce uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Określa się zasady udzielania dotacji celowych ze środków budżetu miasta, na zadania służące ochronie powietrza związane z trwałą likwidacją w lokalach mieszkalnych lub nieruchomościach o charakterze mieszkalnym ogrzewania opartego na paliwie stałym na przyjazne środowisku *źródła* ciepła:

- 1) kotły gazowe;
- 2) kotły na olej lekki opałowy;
- 3) piece zasilane prądem elektrycznym;
- 4) kotły na paliwa stałe (co najmniej 5 klasa wg PN-EN 303-5:2012);
- 5) kotły na biomasę (co najmniej 5 klasa wg PN-EN 303-5:2012) o wilgotności biomasy poniżej 20%;
- 6) włączenie do sieci ciepłych;
- 7) OZE - pompy ciepła, kolektory słoneczne, ogniwa fotowoltaiczne, przydomowe elektrownie wiatrowe - służące zasilaniu źródła.

2. Trwała likwidacja wszystkich dotychczasowych źródeł ciepła jest bezwzględnie wymagana, za wyjątkiem:

- 1) wykorzystania pieców kaflowych jako akumulacyjnych przy ogrzewaniu elektrycznym;
- 2) pieców przedstawiających wysokie walory estetyczne;
- 3) pieców objętych ochroną konserwatorską. Od zasady likwidacji pieca kaflowego można odstąpić pod warunkiem trwałego usunięcia połączenia pieca z przewodem kominowym, poświadczonego opinią kominiarską.

3. Instalacje fotowoltaiczne, wiatrowe lub mieszane (PV - wiatrowe) mogą być dotowane tylko w przypadku wykorzystania ich do zasilania nowego źródła ciepła. Moc takiej instalacji OZE nie może przekraczać wielkości określonych dla mikroinstalacji w rozumieniu art. 2pkt 19) ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2015 r. póź. 478, z późn. zm.) tj. mikroinstalacja - instalacja odnawialnego źródła energii o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 40 kW, przyłączoną do sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym niższym niż 110 kV lub o mocy osiągalnej ciepłej w skojarzeniu nie większej niż 120 kW.

§ 2. Dotacja przysługuje na zadania obejmujące zmianę systemu ogrzewania na przyjazne środowisku źródła ciepła w lokalach mieszkalnych lub nieruchomościach o charakterze mieszkalnym zlokalizowanych na terenie Gminy Lubawka dla:

- 1) właściciela lokalu mieszkalnego lub nieruchomości o charakterze mieszkalnym - osoby fizycznej, w tym osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą w lokalu mieszkalnym;
- 2) wspólnoty mieszkaniowej, której członkowie korzystają z ciepła wytworzonego we wspólnej kotłowni;
- 3) najemcy lokalu komunalnego.

§ 3. Środki finansowe przeznaczone na udzielanie dotacji pochodzą będą z budżetu Gminy Lubawka i pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu w ramach programu priorytetowego pn.: „Ograniczenie niskiej emisji na obszarze województwa dolnośląskiego”.

§ 4. Ilekroć w niniejszych Zasadach jest mowa o:

- 1) zadaniu - należy przez to rozumieć działania polegające na likwidacji kotłów opalanych paliwem stałym na rzecz uruchomienia przyjaznego środowiska źródła ciepła, o których mowa w § 1 ust. 1;
- 2) dotowanym - należy przez to rozumieć ostatecznego odbiorcę korzyści - osobę, która uzyska dotację z tytułu wymiany systemu ogrzewania na przyjazne środowisku źródła ciepła;
- 3) dotującym - należy przez to rozumieć Gmina Lubawka;
- 4) wniosku - należy przez to rozumieć komplet dokumentów potwierdzający zmianę systemu ogrzewania wykonaną zgodnie z przepisami prawa wraz z fakturami i rachunkami poświadczającymi koszty poniesione z tytułu dokonanej zmiany, zgodnie ze wzorem wniosku stanowiącym Załącznik do niniejszej Uchwały;
- 5) wnioskodawcy - należy przez to rozumieć osobę, która złożyła wniosek;
- 6) protokole odbioru końcowego - należy przez to rozumieć dokument podpisywany przez dotowanego i przedstawiciela dotującego, po dokonaniu odbioru wykonanego zadania;
- 7) programie - należy przez to rozumieć program priorytetowy pn.: „Ograniczenie niskiej emisji na obszarze województwa dolnośląskiego” ogłoszony przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu.

§ 5.1. Dotacja może być udzielona wyłącznie na dofinansowanie zakończonego zadania z tytułu poniesionych kosztów koniecznych do realizacji *zadania* (koszty kwalifikowane), w szczególności:

- 1) koszt przygotowania dokumentacji technicznej, w tym geologicznej, koniecznej do realizacji zadania;
- 2) koszt demontażu starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym lub biomasą (wyłącznie w przypadku likwidacji wszystkich źródeł w nieruchomości objętej zgłoszeniem),
- 3) koszt zakupu i montażu nowego źródła ciepła;
- 4) koszt zakupu i montażu węzła cieplnego wraz z przyłączem, niezbędną aparaturą kontrolno-pomiarową i elektryczną;
- 5) koszt przyłączy gazowych i energetycznych;
- 6) koszt zakupu i montażu nowej instalacji technologicznej kotłowni wraz z niezbędną aparaturą kontrolno-pomiarową, instalacją elektryczną w obrębie kotłowni, zbiornikiem na paliwo oraz systemem odprowadzania spalin - w przypadku kotłowni zasilających w ciepło budynki wielorodzinne;
- 7) koszt zakupu i montażu źródła energii z OZE (fotowoltaika oraz energia wiatrowa);

- 8) koszt zakupu i montażu wewnętrznej instalacji: gazowej (za licznikiem), elektrycznej (za licznikiem), centralnego ogrzewania (c.o.) oraz ciepłej wody użytkowej (c.w.u.) - tylko w przypadku likwidacji starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym (dotyczy likwidacji wszystkich źródeł w nieruchomości objętej zgłoszeniem);
- 9) zbiornik na ciepłą wodę użytkową;
- 10) koszt zakupu i montażu wkładów kominowych;
- 11) koszt wykonania odwiertów w przypadku gruntowych pomp ciepła;
- 12) koszt wykonanych opinii kominiarskich.

2. Wszystkie urządzenia wymienione w § 5 ust. 1 muszą być fabrycznie nowe i muszą posiadać certyfikaty zgodności CE.

§ 6. Dotacja nie może być udzielona na pokrycie kosztów (koszty niekwalifikowane) m.in. takich jak:

- 1) nadzór nad realizacją zadania;
- 2) zmiana konstrukcji dachu i pokrycia dachowego;
- 3) roboty wykonane siłami własnymi przez wnioskodawcę;
- 4) zakupu urządzeń grzewczych nie stanowiących elementu zastosowanego typu systemu ogrzewania lokalu mieszkalnego lub budynku mieszkalnego.

§ 7. 1. Dotacja dla danego wnioskodawcy na dany lokal mieszkalny lub daną nieruchomość o charakterze mieszkalnym przysługuje tylko raz.

2. Dotacja nie dotyczy nieruchomości wykorzystywanych sezonowo, np.: domów letniskowych oraz budynków w budowie.

3. Dotacja nie może pokrywać wydatków przeznaczonych na ten sam cel finansowanych z innych bezzwrotnych źródeł (zakaz tzw. podwójnego finansowania).

4. Wysokość środków finansowych na dotacje określa uchwała budżetowa na dany rok budżetowy.

§ 8. Dotacja będzie przydzielana w wysokości do 50% poniesionych kosztów kwalifikowanych na zadanie w zakresie zmiany systemu ogrzewania w jednym lokalu mieszkalnym lub nieruchomości o charakterze mieszkalnym na terenie Gminy Lubawka, w maksymalnej wysokości do:

- 1) dla domu jednorodzinnego - 10.000,00 zł;
- 2) dla mieszkania w budynku wielorodzinnym - 7.000,00 zł;
- 3) w przypadku kotłowni zasilającej w ciepło budynek wielorodzinny limit kosztów kwalifikowanych dla takiej instalacji określony będzie w oparciu o liczbę obsługiwanych mieszkań -jako iloczyn tej liczby i kwoty - 4.000,00 zł.

§ 9. Dotujący może nie udzielić dotacji z uwagi na:

- 1) wyczerpanie środków finansowych zarezerwowanych na ten cel w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu;
- 2) wyczerpanie środków finansowych zarezerwowanych na ten cel w budżecie miasta;
- 3) brak przedłożenia kompletnego wniosku, o którym mowa w § 4 pkt 4);
- 4) wykonanie zadania z naruszeniem przepisów prawa;
- 5) wycofanie złożonego wniosku lub odmowy podpisania umowy o dotację przez wnioskodawcę.

§ 10. Warunkiem ubiegania się o dotację jest:

- 1) posiadanie tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego lub nieruchomości o charakterze mieszkalnym;
- 2) poniesienie i udokumentowanie nakładów na zrealizowanie zadania inwestycyjnego, o którym mowa w § 1 ust. 1 w istniejących nieruchomościach położonych w granicach administracyjnych Gminy Lubawka, przy czym kwalifikowalność wydatków, o których mowa w § 5 ust. 1 rozpoczyna się z dniem 01.01.2017 r.;

- 3) wykonanie lub modernizacja instalacji grzewczej zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa;
- 4) wyrażenie zgody na umieszczenie adresu lokalu mieszkalnego lub nieruchomości o charakterze mieszkalnym we wszystkich publicznych zestawieniach i wykazach niezbędnych do realizacji programu.

§ 11. 1. Dotacji udziela się na wniosek, o którym mowa w § 4 pkt 4).

2. Kompletne wnioski rozpatrywane będą według kolejności ich złożenia.

3. Po zweryfikowaniu wniosku i komisyjnym odbiorze zadania, potwierdzonym podpisanym protokołem odbioru końcowego, dotujący zawrze z dotowanym umowę o przyznaniu dotacji w formie pisemnej.

4. Oryginały złożonych faktur i rachunków, zostaną zwrócone dotowanemu po wypłacie dotacji.

5. Kserokopie wszystkich złożonych z wnioskiem dokumentów pozostają w dokumentacji programu.

§ 12. 1. Dotowani - najemcy lokali komunalnych, obowiązani są do uzyskania zgody właściciela nieruchomości na zmianę systemu ogrzewania na przyjazne środowisku źródła ciepła.

2. Dotowany zobowiązany jest do utrzymania zmiany systemu ogrzewania przez okres min. 5 lat od dnia otrzymania dotacji.

3. W przypadku, gdy tytuł prawny do lokalu mieszkalnego lub nieruchomości o charakterze mieszkalnym przysługuje więcej niż jednej osobie, współwłaściciele mogą ustanowić pełnomocnika upoważnionego do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie i rozliczenie dotacji, w tym do zawarcia umowy o udzieleniu dotacji.

4. W przypadku współwłasności małżeńskiej małżonkowie mogą ustanowić pełnomocnika upoważnionego do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie i rozliczenie dotacji, w tym do zawarcia umowy o udzieleniu dotacji.

§ 13. Dotujący zastrzega sobie prawo:

- 1) do komisyjnego odbioru wykonanego zadania;
- 2) do przeprowadzenia kontroli przedmiotu dotacji po zakończeniu realizacji zadania i w okresie do 5 lat od dnia otrzymania dotacji;
- 3) wezwania dotowanego w celu złożenia wyjaśnień w przypadku podejrzenia o:
 - a) nieprzestrzeganie niniejszych Zasad;
 - b) zamontowanie dodatkowego ogrzewania w lokalu mieszkalnym lub nieruchomości o charakterze mieszkalnym, w postaci urządzeń niespełniających wymogów określonych w niniejszych Zasadach.

§ 14. Przyznana dotacja podlega zwrotowi w całości lub w części wraz z odsetkami naliczonymi jak dla zaległości podatkowych, na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych, w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w art. 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2016 r. późn. zm.) tj.:

- 1) wykorzystanie dotacji niezgodnie z przeznaczeniem;
- 2) pobranie nienależnie lub w nadmiernej wysokości.

§ 15. Termin zwrotu udzielonej dotacji stosownie do ustawy o finansach publicznych wynosi 15 dni, licząc od dnia stwierdzenia okoliczności o której mowa w § 14 niniejszych Zasad.

§ 16. Uchwała dotyczy zadań inwestycyjnych zrealizowanych i finansowanych po 1 stycznia 2017 r.

§ 17. Po zamknięciu roku budżetowego, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Lubawka, będą podawane do publicznej wiadomości informacje za rok poprzedni dotyczące:

- 1) liczby złożonych wniosków;
- 2) liczby wniosków niespełniających wymogów formalnych;
- 3) łącznej kwoty udzielonej dotacji;

4) liczby zlikwidowanych palenisk i kotłowni opalanych paliwem stałym.

§ 18. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubawka.

§ 19. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Lubawce:
W. Zabiegło

Załącznik do uchwały nr X/284/17 Rady
Miejskiej w Lubawce z dnia 31 sierpnia 2017 r.

**Wniosek o udzielenie dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Lubawka
programu priorytetowego pn.: „Ograniczenie niskiej emisji na obszarze województwa dolnośląskiego”**

Lubawka, dnia.....

Gmina Lubawka

**Wniosek o udzielenie dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Lubawka programu priorytetowego
pn.: „Ograniczenie niskiej emisji na obszarze województwa dolnośląskiego”**

I. DANE WNIOSKODAWCY

1. Nazwisko, imię (właściciela/najemcy* nieruchomości):

.....

2. PESEL*.....seria dowodu osobistego*.....

INNE*.....

3. Telefon/mail/fax.....

4. Adres zamieszkania:

a. Miejscowość..... kod pocztowy.....

b. ulica..... Nr domu/Nr lokalu. /

5. Adres do korespondencji:

a. Miejscowość..... kod pocztowy.....

b. ulica..... Nr domu/Nr lokalu. /

6. Tytuł prawny do nieruchomości:

własność/współwłasność;

użytkowanie wieczyste

najem n inne (*jakie?*).....

II. DANE PEŁNOMOCNIKA WNIOSKODAWCY*

1. Nazwisko, imię.....

2. PESEL.....

3. Telefon/mail/fax

(W przypadku wskazania pełnomocnika, wnioskodawca dodatkowo winien przedłożyć wraz z niniejszym wnioskiem również pełnomocnictwo oraz dowód niszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa.

Od obowiązku uiszczania opłaty skarbowej w wysokości 17 zł są zwolnieni: małżonkowie, wstępni, zstępni, rodzeństwo).

III. LOKALIZACJA ZADANIA:

a. Miejscowość:, kod pocztowy:

b. ulica: nr domu/nr lokalu /

IV. TERMIN REALIZACJI ZADANIA:

- a. data rozpoczęcia zadania:
(np. data uzyskania pozwolenia na budowę lub potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej)
- b. data zakończenia zadania:
(np. data zawarcia umowy przyłączeniowej z dostawcą paliwa/energii)

V. CHARAKTERYSTYKA ZADANIA:

1. Wysokość poniesionych kosztów realizacji zadania:.....zł.
2. Wnioskowana kwota dofinansowania ze środków budżetu Gminy Lubawka:zł
3. Rodzaj nowego ogrzewania:
kocioł gazowy;
kocioł na olej lekki opałowy;
piec zasilany prądem elektrycznym;
kocioł na paliwa stałe (co najmniej 5 klasa wg PN-EN 303-5:2012);
kocioł na biomasę (co najmniej 5 klasa wg PN-EN 303-5:2012) o wilgotność biomasy poniżej 20%;
włączenie do sieci ciepłej;
OZE - pompy ciepła, kolektory słoneczne, ogniwa fotowoltaiczne, przydomowe elektrownie wiatrowe - służące zasileniu źródła.
Moc nowego źródła ciepła :.....kW
4. Powierzchnia ogrzewana lokalu.....m²
5. Liczba wszystkich źródeł ciepła na paliwo stałe trwale zlikwidowanych.....szt.
(wymienić jakich?):.....
6. Rodzaj dotychczas stosowanego opału oraz jego ilość ton/rok
Moc starego źródła ogrzewania na paliwo stałe.....kW.

VI. WYKAZ DOKUMENTÓW

których złożenie jest wymagane wraz z niniejszym wnioskiem (oryginały dokumentów wnioskodawca - dotowany zobowiązany jest posiadać do wglądu):

1. Kserokopia dokumentu potwierdzającego tytuł prawny władania nieruchomością (np. akt notarialny, odpis z księgi wieczystej, wypis z rejestru gruntów), aktualny na dzień złożenia wniosku;
 - w przypadku posiadania tytułu prawnego innego aniżeli prawo własności albo prawo użytkowania wieczystego, zgodę właściciela nieruchomości*;
 - w przypadku nieruchomości będącej przedmiotem współwłasności, zgodę wszystkich współwłaścicieli na realizację zadania*;
2. Kserokopia umowy dostarczania paliwa/energii*..... z dnia.....zawarta z
3. Kserokopia dokumentu potwierdzającego prawidłowe wykonanie zadania (np. protokołu odbioru wewnętrznej instalacji gazowej, protokołu z pomiarów instalacji elektrycznej itp.),
4. Kserokopia pozwolenia na budowę lub potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej*;
5. Certyfikaty zgodności CE zamontowanych urządzeń,
6. Kserokopia dokumentu potwierdzającego klasę nowego kotła*;

7. Kserokopia zaświadczenia o dacie i liczbie wyłączonych pieców węglowych/likwidacji kotłowni węglowej, wystawione przez kominiarza lub wykonawcę zmiany systemu ogrzewania,

8. Kserokopia opinii kominiarskiej potwierdzająca trwałe usunięcie połączenia pieca kaflowego z przewodem kominowym*,

9. Kserokopia opinii kominiarskiej potwierdzającej prawidłowe wykonanie zadania*,

10. **Oryginały** dokumentów uprawniających do występowania w imieniu wnioskodawcy*:

- pełnomocnictwo,

- dowód uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa.

11. **Oryginały** następujących faktur/rachunków wraz z potwierdzeniami przelewów - w przypadku płatności bezgotówkowych - wskazujące wnioskodawcę jako nabywcę, według sporządzonego wykazu:

L.p.	Wystawca faktury /nr	Data wystawienia	Treść faktury	Kwota netto /zł	Kwota brutto / zł
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
#*					
RAZEM					

**Uwaga: w przypadku braku miejsca powyżej przygotować odrębne zestawienie

12. Inne dokumenty*:

VII. OŚWIADCZENIA:

1. Znana jest mi treść uchwały w sprawie **zasad udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Lubawka w ramach programu priorytetowego pn.: „Ograniczenie niskiej emisji na obszarze województwa dolnośląskiego”**.

2. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez Urząd Miasta Lubawka - zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r. póź. 922) - dla potrzeb udzielania dotacji oraz wyrażam zgodę na podanie do publicznej informacji adresu nieruchomości zgodnie z § 1 O pkt 4) ww. uchwały.

3. Wyrażam zgodę na przeprowadzenie kontroli wykonanego zadania.

4. Jestem/nie jestem podatnikiem podatku VAT*. Z tytułu realizacji dotowanej inwestycji przysługuje mi/nie przysługuje* odliczenie podatku VAT (w przypadku wystąpienia prawa do odliczenia - dotacja obejmuje kwotę netto).

5. W przypadku zmiany stanu prawnego w trakcie realizacji umowy o udzieleniu dotacji celowej z budżetu Gminy Lubawka, o fakcie tym niezwłocznie poinformuję Urząd Miasta Lubawka.

.....
data podpis Wnioskodawcy

·niepotrzebne skreślić właściwe zaznaczyć „X”