



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 29 września 2017 r.

Poz. 3989

UCHWAŁA NR XXIX/355/17 RADY GMINY DŁUGOŁĘKA

z dnia 29 września 2017 r.

w sprawie określenia zasad i trybu udzielania dotacji celowych ze środków budżetu gminy Długołęka pochodzących ze źródeł zewnętrznych na dofinansowanie przedsięwzięć służących ochronie powietrza.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), art. 400a ust. 1 pkt 21 oraz art. 403 ust. 2-6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2017r. poz. 519 ze zm.) oraz art. 221 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2016r. poz. 1870 ze zm.) Rada Gminy Długołęka uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się „Regulamin określający zasady i tryb udzielania dotacji celowych ze środków budżetu gminy Długołęka pochodzących ze źródeł zewnętrznych, na dofinansowanie przedsięwzięć służących ochronie powietrza, związanych z trwałą likwidacją ogrzewania opartego na paliwie stałym lub biomase, na terenie Gminy Długołęka” w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Długołęka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy:
S. Azarewicz

Załącznik do Uchwały Nr XXIX/355/17
Rady Gminy Długołęka
z dnia 29 września 2017 r.

Regulamin określający zasady i tryb udzielania dotacji celowych ze środków budżetu gminy Długołęka pochodzących ze źródeł zewnętrznych, na dofinansowanie przedsięwzięć służących ochronie powietrza, związanych z trwałą likwidacją ogrzewania opartego na paliwie stałym lub biomase na terenie Gminy Długołęka.

**Rozdział 1.
Postanowienia ogólne**

§ 1. Regulamin określa zasady i tryb udzielania dotacji ze środków budżetu gminy pochodzących ze źródeł zewnętrznych, na przedsięwzięcia polegające na wymianie źródeł ciepła w budynkach jednorodzinnych, budynkach wielorodzinnych oraz lokalach mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych.

§ 2. Na potrzeby niniejszego Regulaminu przyjmuje się następujące znaczenie użytych w nim wyrażań:

- 1) dotacja – środki finansowe zgodnie z definicją z ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2016r. poz.1870 ze zm.);
- 2) wnioskodawca – podmiot ubiegający się o przyznanie dotacji;
- 3) przedsięwzięcie – wymiana dotychczasowego źródła ciepła w budynku lub lokalu mieszkalnym na najkorzystniejsze z punktu widzenia kryterium sprawności energetycznej oraz kryterium ekologicznego wraz z likwidacją dotychczasowego źródła ciepła.

§ 3. 1 O udzielenie dotacji może ubiegać się:

- 1) osoba fizyczna będąca właścicielem, współwłaścicielem nieruchomości albo najemcą lokalu komunalnego.
- 2) wspólnoty mieszkaniowe, których członkowie korzystają z ciepła wytworzonego we wspólnej kotłowni (dla pojedynczego budynku lub kilku budynków),

2. Dofinansowanie udzielane jest osobno na każdy lokal mieszkalny, budynek jednorodzinny lub kotłownię (w przypadku kotłowni wspólnej), tzn. właściciel kilku nieruchomości w przypadku chęci objęcia ich dofinansowaniem, składa wniosek dla każdej nieruchomości oddzielnie (obowiązuje zasada: jedna nieruchomość – jeden wniosek).

**Rozdział 2.
Warunki otrzymania dotacji**

§ 4. 1. Dofinansowaniem mogą być objęte wyłącznie przedsięwzięcia związane z ograniczeniem niskiej emisji, zlokalizowane na terenie gminy Długołęka, polegające, łącznie na:

- 1) wymianie dotychczasowych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi lub biomasą, na nowoczesne źródła ciepła:
 - a) kotły gazowe,
 - b) kotły na lekki olej opałowy,
 - c) piece zasilane prądem elektrycznym,
 - d) kotły na paliwa stałe lub biomasę charakteryzujące się parametrami co najmniej jak dla kotłów klasy 5 (wg normy PN-EN 303-5:2012), wyposażone w automatyczny podajnik paliwa. Niedopuszczalne jest wyposażenie w ruszt awaryjny ani elementy umożliwiające jego zamontowanie.
- 2) likwidacji wszystkich lokalnych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi lub biomasą z zastrzeżeniem ust.2

2. Od zasady likwidacji dotychczasowego źródła ciepła opartego na paliwie stałym można odstąpić w przypadku:

- 1) gdy piece przedstawiają wysokie walory estetyczne lub są objęte ochroną konserwatora zabytków,
- 2) zamontowania grzałek elektrycznych w piecu kaflowym,

3) występowania kominka bez płaszczu wodnego, stanowiącego wyłącznie element dekoracyjny pomieszczenia mieszkalnego.

3. W powyższych przypadkach o których mowa w ust. 2 konieczne jest trwałe odłączenie pieca od przewodu kominowego, poświadczone opinią kominarską.

4. Dotacją objęte są nowoczesne źródła ciepła, o których mowa w ust. 1 pkt. 1, wykonane fabrycznie i zamontowane po raz pierwszy, spełniające wszelkie normy i dopuszczone do użytkowania w Polsce (muszą posiadać certyfikaty zgodności CE).

5. Nowoczesne źródła ciepła, o których mowa w ust. 1 pkt. 1, lit b, c, d mogą być objęte dofinansowaniem wyłącznie tam, gdzie nie ma technicznej możliwości wpięcia nieruchomości do sieci gazowej.

§ 5. Warunkiem otrzymania dotacji na zasadach niniejszego regulaminu, jest:

- 1) brak korzystania przez Wnioskodawcę z dofinansowania/dotacji z innych źródeł na ten sam rodzaj inwestycji,
- 2) brak zadłużenia wobec gminy na dzień podpisania umowy.

§ 6.1 Okres kwalifikowalności kosztów rozpoczyna się z dniem wejścia w życie Regulaminu z zastrzeżeniem ust.2

2. W odniesieniu do kosztów poniesionych pomiędzy wejściem w życie Regulaminu, a dokonaniem weryfikacji wniosku o przyznanie dotacji za kwalifikowane uznaje się tylko koszty dokumentacji technicznej dotyczącej bezpośrednio realizacji przedsięwzięcia, natomiast wykonanie robót oraz poniesienie kosztów związanych z realizacją przedsięwzięcia w tym kosztów zakupu materiałów, może nastąpić dopiero po podpisaniu umowy o udzielenie dotacji.

§ 7. Dofinansowaniem nie mogą być objęte nieruchomości wykorzystywane sezonowo, np.: domy letniskowe oraz budynki w budowie.

Rozdział 3.

Wysokość przyznanej dotacji

§ 8.1. Dla przedsięwzięć realizowanych na obszarze Gminy Długołęka, Wnioskodawca może uzyskać dotację do wysokości **50% kosztów kwalifikowanych udokumentowanych fakturami lub rachunkami**, przy czym ustala się górne limity tych kosztów:

- 1) dla domu jednorodzinnego.....20.000,00 zł
- 2) dla mieszkania w bloku wielorodzinnym-14.000,00 zł
- 3) w przypadku kotłowni zasilającej w ciepło budynek wielorodzinny limit kosztów kwalifikowanych dla takiej instalacji określony będzie w oparciu o liczbę obsługiwanych mieszkań – jako iloczyn tej liczby i kwoty.....8.000,00 zł

2. W przypadku gdy w nieruchomości stanowiącej zasób komunalny, posiadającej jedno wspólne źródło ciepła:

- 1) zlokalizowane są lokale mieszkalne, w których prowadzona jest działalność gospodarcza, kosztem niekwalifikowanym jest wartość zadania związanego z realizacją „Programu” w części odpowiadającej udziałowi procentowemu powierzchni zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej danego mieszkania.
- 2) zlokalizowane są lokale przeznaczone pod działalność gospodarczą kosztem niekwalifikowanym jest wartość zadania związanego z realizacją „Programu” w części odpowiadającej udziałowi procentowemu powierzchni tych lokali w ogólnej powierzchni nieruchomości.

§ 9. Dotacja może być udzielona na dofinansowanie kosztów kwalifikowanych do realizacji przedsięwzięcia, do których zalicza się:

- 1) koszt przygotowania dokumentacji technicznej, koniecznej do realizacji przedsięwzięcia,
- 2) koszt demontażu dotychczasowego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym lub biomasą (wyłącznie w przypadku likwidacji wszystkich źródeł w nieruchomości objętej wnioskiem),
- 3) koszt zakupu i montażu nowoczesnego źródła ciepła, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt.1

- 4) koszt zakupu i montażu węzła cieplnego wraz z przyłączem, niezbędną aparaturą kontrolnopomiarową i elektryczną,
- 5) koszt przyłączy gazowych i energetycznych,
- 6) koszt zakupu i montażu nowej instalacji technologicznej kotłowni wraz z niezbędną aparaturą kontrolno pomiarową, instalacją elektryczną w obrębie kotłowni, zbiornikiem na paliwo oraz systemem odprowadzania spalin – w przypadku kotłowni zasilającej w ciepło budynki wielorodzinne,
- 7) koszt zakupu i montażu wewnętrznej instalacji: gazowej (za licznikiem), elektrycznej (za licznikiem), c.o oraz c.w.u – tylko w przypadku likwidacji starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym w przypadku likwidacji wszystkich źródeł w nieruchomości objętej wnioskiem,
- 8) koszt zakupu i montażu wkładów kominowych,
- 9) koszt podłączenia do węzła ciepła wraz z instalacją rozprowadzającą.

§ 10. Dotacja nie obejmuje:

- 1) kosztów nadzoru nad realizacją przedsięwzięcia,
- 2) kosztów robót wykonywanych siłami własnymi przez wnioskodawcę,
- 3) kosztów budowy zewnętrznych sieci ciepłowniczych, energetycznych lub gazowych,
- 4) kosztów zakupu nowoczesnych źródeł ciepła nie stanowiących instalacji grzewczych lub źródeł ciepła w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, a także przenośnych źródeł ciepła,
- 5) kosztów zmiany konstrukcji dachu pokrycia dachowego.

Rozdział 4.

Tryb udzielania i rozliczania dotacji

§ 11.1 Wójt Gminy Długołęka ustali termin, miejsce składania wniosków i wzory dokumentów niezbędnych do udzielenia i rozliczenia dotacji.

2. Informacja o naborze wniosków zostanie podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Długołęka.

3. Wnioskodawca ubiegający się o dotację składa do Wójta Gminy Długołęka wniosek o przyznanie dotacji.

4. Do wniosku o przyznanie dotacji należy dołączyć następujące dokumenty, odpowiednio :

- 1) tytuł prawny do dysponowania nieruchomością – aktualny odpis z ksiąg wieczystych, umowę najmu w przypadku lokalu komunalnego
- 2) w przypadku współwłasności nieruchomości, pisemną zgodę wszystkich współwłaścicieli na realizację przedsięwzięcia, a także na rozliczenie dotacji przez jednego, wskazanego imiennie właściciela/współwłaściciela lub uchwałę wspólnoty o zgodzie na realizację przedsięwzięcia wraz z upoważnieniem zarządu wspólnoty do podejmowania czynności z tym związanych,
- 3) aktualne pozwolenie na realizację przedsięwzięcia objętego wnioskiem zgodnie z ustawą Prawo budowlane lub potwierdzenie złożenia wniosku o wydanie pozwolenia budowlanego przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej, jeżeli jest wymagane,
- 4) dokument potwierdzający możliwość zawarcia umowy przyłączeniowej z dostawcą paliwa/energii/ciepła,
- 5) oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych w ramach realizacji przedsięwzięcia w lokalu lub budynku mieszkalnym położonym na terenie Gminy Długołęka w formie zaznaczenia na formularzu wniosku,
- 6) oświadczenie, że budynek, w którym realizowane będzie przedsięwzięcie, został zgłoszony do użytkowania (zgodnie z art.59 Prawa budowlanego) i posiada zainstalowane i pracujące dotychczasowe źródło ciepła, przeznaczone do likwidacji - w formie zaznaczenia na formularzu wniosku,
- 7) oświadczenie, że do ogrzewania budynku nie jest wykorzystywane inne źródło ciepła na paliwa stałe, obowiązek zgłoszenia nie dotyczy kominka, chyba że kominek służy do ogrzewania budynku - w formie zaznaczenia na formularzu wniosku,

5. Wnioski rozpatrywane będą i weryfikowane pod względem formalnym i merytorycznym według kolejności złożenia do wysokości środków zaplanowanych na dany rok budżetowy.

6. Za datę wpływu uznaje się dzień złożenia wniosku w Urzędzie Gminy Długołęka, a w przypadku dostarczenia wniosku za pośrednictwem operatora świadczącego usługi pocztowe, za termin złożenia wniosku uważa się dzień doręczenia do Urzędu.

7. Jeżeli wniosek nie spełnia wymogów formalnych określonych w Regulaminie, Wójt Gminy Długołęka wzywa wnioskodawcę do jego uzupełnienia, wskazując braki formalne, które wymagają usunięcia. W przypadku niepoprawienia lub niezuzupełnienia wniosku w wyznaczonym terminie, wniosek pozostawia się bez rozpatrzenia.

8. Po dokonaniu weryfikacji wniosku wnioskodawca zostanie poinformowany pisemnie o zakwalifikowaniu bądź nie do otrzymania dotacji.

9. Osoby niezakwalifikowane w danym naborze ze względów na przewidziane limity finansowe wynikające z wysokości przeznaczonych środków w budżecie na ten cel, umieszczone będą na liście rezerwowej na dany rok realizacji zadania.

10. Po złożeniu wniosku, zostanie przeprowadzona wizja lokalna, z której sporządzony zostanie protokół wraz z dokumentacją fotograficzną przedstawiającą dotychczasowe źródło ciepła. Wizja w lokalu ma na celu weryfikację wniosku pod kątem spełnienia warunków przyznania dotacji.

11. Po otrzymaniu przez gminę środków z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu wnioskodawca zostanie poinformowany o terminie podpisania umowy o udzieleniu dotacji. Nie podpisanie umowy przez wnioskodawcę w terminie 14 dni od daty otrzymania zawiadomienia, z przyczyn leżących po jego stronie, uznaje się za jego rezygnację z dofinansowania.

§ 12. 1 W celu rozliczenia dotacji wnioskodawca, z którym została zawarta umowa, przedkłada w Urzędzie Gminy Długołęka kompletny wniosek o rozliczenie i wypłatę dotacji, oraz:

1) dokumentację odbioru, którą stanowią:

- a) faktury/rachunki potwierdzające poniesione wydatki na realizację przedsięwzięcia wraz z potwierdzeniem realizacji zapłaty;
- b) oświadczenie wnioskodawcy, że realizacja przedsięwzięcia została wykonana zgodnie z ustawą prawo budowlane;
- c) oświadczenie wnioskodawcy o demontażu i przekazaniu dotychczasowego źródła ciepła do likwidacji,
- d) oświadczenie instalatora posiadającego stosowne uprawnienia, o prawidłowości wykonanych robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami
- e) wszystkie niezbędne decyzje, pozwolenia i zaświadczenia o możliwości użytkowania zamontowanych urządzeń;
- f) opinia kominiarska potwierdzającą trwałe odłączenie pieca / kominka od przewodu kominowego w przypadku o którym mowa w § 4 ust. 3.

2) ponadto w zależności od rodzaju nowego źródła ciepła:

a) w przypadku wymiany na kocioł gazowy:

- deklarację zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE);
- opinię kominiarską ustalającą prawidłowość podłączenia urządzenia do przewodu kominowego oraz wykonania wentylacji kotłowni;
- umowę dostawy gazu;
- pozwolenie na budowę

b) w przypadku wymiany na kocioł na lekki olej opałowy:

- deklarację zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE);
- opinię kominiarską ustalającą prawidłowość podłączenia urządzenia do przewodu kominowego oraz wykonania wentylacji kotłowni;

c) w przypadku wymiany na piece zasilane prądem elektrycznym:

- deklarację zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE);
- certyfikat urządzenia wymagany przepisami prawa budowlanego;
- umowę dostawy energii;

d) w przypadku wymiany na kocioł opalany paliwem stałym lub biomasą, który spełnia warunki określone w Regulaminie:

- opinię kominiarską ustalającą prawidłowość podłączenia urządzenia do przewodu kominowego oraz wykonania wentylacji kotłowni;
- certyfikat lub inny równoważny dokument instytucji posiadającej certyfikat Polskiego Centrum Akredytacji, potwierdzający spełnienie wymogów klasy 5 wg normy PN-EN303-5:2012 i posiada nominalną sprawność przemiany energetycznej co najmniej 85%;

2. Dokumenty wymagane do rozliczenia wnioskodawcy składa w formie kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez pracownika Urzędu Gminy Długołęka.

3. Zgodność wykonania przedsięwzięcia z przedłożonymi przez wnioskodawcę dokumentami zostanie potwierdzona w trakcie wizji lokalnej, przeprowadzonej przez przedstawicieli Urzędu Gminy Długołęka z udziałem wnioskodawcy, protokołem potwierdzającym m.in. likwidację wszystkich dotychczasowych źródeł ciepła w tej nieruchomości zasilanych paliwem stałym lub biomasą oraz wykonanie nowoczesnego źródła z zachowaniem wymogów stawianych prawem.

§ 13. 1 Przekazanie dotacji nastąpi po zaakceptowaniu przedłożonych przez wnioskodawcę dokumentów oraz pozytywnym wyniku wizji lokalnej.

2. Dotacja zostanie przekazana wnioskodawcy w sposób określony w umowie o udzielenie dotacji.

§ 14. 1. Wnioskodawca zobowiązany jest do zachowania trwałości przedsięwzięcia przez okres co najmniej 5 lat od dnia wypłaty dotacji, przez co rozumie się właściwą eksploatację instalacji zgodnie z zaleceniami producenta.

2. Organ dopuszcza przeprowadzenie kontroli w zakresie prawidłowego użytkowania instalacji objętych dofinansowaniem.