



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 13 października 2017 r.

Poz. 4224

### UCHWAŁA NR XLIII/288/2017 RADY GMINY JERZMANOWA

z dnia 4 października 2017

#### **w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Jerzmanowa na dofinansowanie inwestycji polegających na wymianie źródeł ciepła w celu ograniczenia zanieczyszczeń powietrza na terenie Gminy Jerzmanowa.**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), art. 221 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2016 r. poz. 1870 ze zm.) i art. 400a ust. 1 pkt 21 oraz art. 403 ust. 4, 5 i 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2017 r. poz. 519 ze zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Przyjmuje się „Regulamin udzielania dotacji z budżetu Gminy Jerzmanowa na inwestycje polegające na wymianie źródeł ciepła w celu ograniczenia zanieczyszczeń powietrza na terenie Gminy Jerzmanowa” w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Środki finansowe przeznaczone na udzielenie dofinansowania pochodzić będą z budżetu Gminy Jerzmanowa.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jerzmanowa.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady:

*T. Kozakowski*

Załącznik nr 1 do uchwały nr XLIII/288/2017

Rady Gminy Jerzmanowa

z dnia 4 października 2017 r.

**Regulamin udzielania dotacji z budżetu Gminy Jerzmanowa na inwestycje  
polegające na wymianie źródeł ciepła w celu ograniczenia zanieczyszczeń powietrza  
na terenie Gminy Jerzmanowa.**

**Rozdział I**

**Postanowienia ogólne.**

§ 1. Regulamin określa szczegółowe zasady i tryb udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Jerzmanowa, na przedsięwzięcia polegające na wymianie niskowydajnych i nieekologicznych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi lub biomasą na nowe źródła ciepła o zmniejszonej emisji zanieczyszczeń do atmosfery w budynkach jednorodzinnych, budynkach wielorodzinnych oraz lokalach mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych.

**Rozdział II**

**Kryteria wyboru przedsięwzięć.**

§ 2. Dofinansowaniu z dotacji podlega realizacja przedsięwzięć związanych z wymianą źródła ciepła w budynkach mieszkalnych.

§ 3. Dotacją nie będą objęte przedsięwzięcia, które zostały wykonane przed 01 stycznia 2017 roku.

§ 4. Dotacją mogą być objęte wyłącznie przedsięwzięcia związane z ograniczeniem niskiej emisji, zlokalizowane na terenie Gminy Jerzmanowa, dotyczące:

- 1) wymiany lokalnych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi lub biomasą (np.: paleniska i kotłownie indywidualne, kotłownie dla budynków wielorodzinnych – dotyczy wspólnot mieszkaniowych) na nowoczesne źródło ciepła: kotły gazowe, kotły na lekki olej opałowy, piece zasilane prądem elektrycznym, kotły na paliwa stałe lub biomasę charakteryzujące się parametrami co najmniej jak dla kotłów 5 klasy (wg PN-EN 303-5:2012),
- 2) likwidacji lokalnych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi lub biomasą (np.: paleniska i kotłownie indywidualne, kotłownie dla budynków wielorodzinnych – dotyczy wspólnot mieszkaniowych) poprzez podłączenie budynków do lokalnej sieci ciepłowniczej,
- 3) likwidacji lokalnych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi lub biomasą poprzez zastosowanie odnawialnych źródeł energii (OZE): kolektory słoneczne, pompy ciepła, panele fotowoltaiczne, przydomowe elektrownie wiatrowe.

§ 5. Dofinansowanie z dotacji na przedsięwzięcie realizowane na danej nieruchomości może być udzielone tylko jeden raz.

§ 6. Dotacja nie jest udzielana w przypadku nieruchomości wykorzystywanych sezonowo, np.: domów letniskowych oraz budynków w budowie.

§ 7. Wszystkie urządzenia montowane w ramach Inwestycji muszą być fabrycznie nowe i zamontowane po raz pierwszy, spełniające wszelkie normy i dopuszczone do użytkowania w Polsce – muszą posiadać certyfikaty zgodności CE.

§ 8. Inwestycje powinny być przygotowane do realizacji pod względem formalnym, tj.: posiadać wszystkie wymagane pozwolenia i zgłoszenia.

§ 9. Instalacje fotowoltaiczne, wiatrowe lub mieszane (PV-wiatrowe) mogą być dofinansowane z dotacji tylko w przypadku wykorzystania ich do zasilania nowego źródła ciepła. Moc takiej instalacji OZE nie może przekraczać wielkości określonych dla mikroinstalacji (w rozumieniu Art. 2 pkt 19 Ustawy o Odnawialnych Źródłach Energii z dnia 20 lutego 2015 r. tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1148).

§ 10. W przypadku wymiany źródła ciepła warunkiem niezbędnym do objęcia zadania dotacją jest likwidacja wszystkich dotychczasowych źródeł ciepła w nieruchomości objętej zgłoszeniem, zasilanych paliwami stałymi lub biomasą, za wyjątkiem:

- 1) wykorzystania pieców kaflowych jako akumulacyjnych przy ogrzewaniu elektrycznym,
- 2) pieców przedstawiających wysokie walory estetyczne,
- 3) pieców objętych ochroną konserwatorską.

W powyższych przypadkach konieczne jest odłączenie pieca od przewodu kominowego.

§ 11. Dofinansowanie z dotacji przysługuje Inwestorowi, u którego nastąpi całkowita likwidacja dotychczasowego starego systemu ogrzewania.

§ 12. Przedsięwzięcie musi zostać wykonane w terminie określonym w umowie zawartej między Inwestorem, a Gminą.

§ 13. Inwestorzy, którym przyznano dotację, zobowiązani są do utrzymania efektu ekologicznego inwestycji, czyli użytkowania nowego źródła ciepła, przez okres co najmniej 5 lat od dnia wypłaty dotacji, pod rygorem zwrotu dotacji wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych.

### **Rozdział III**

#### **Beneficjenci dofinansowania.**

§ 14. O udzielenie dotacji mogą ubiegać się:

- 1) osoby fizyczne zamieszkałe na terenie Gminy Jerzmanowa, w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w lokalu mieszkalnym zgłoszonym do dofinansowania z dotacji, będące właścicielem, współwłaścicielem nieruchomości bądź najemcą lokali komunalnych,
- 2) wspólnoty mieszkaniowe, których członkowie korzystają z ciepła wytworzonego we wspólnej kotłowni (dla pojedynczego budynku lub kilku budynków).

§ 15. W przypadku współwłasności do złożenia zgłoszenia o przyznanie dotacji wymagana jest zgoda wszystkich współwłaścicieli, a dofinansowanie z dotacji może być udzielone tylko jednemu, tj.: wnioskodawcy,

§ 16. Dotacja jest udzielana osobno na każdy lokal mieszkalny, budynek jednorodzinny lub kotłownię (w przypadku kotłowni wspólnej), tzn. właściciel kilku nieruchomości w przypadku chęci objęcia ich dotacją, składa wniosek dla każdej nieruchomości oddzielnie (obowiązuje zasada: jedna nieruchomość – jedno zgłoszenie).

§ 17. W danym roku budżetowym beneficjent końcowy może skorzystać z dofinansowania na jedną inwestycję.

§ 18. W przypadku ubiegania się o dotację przez podmiot prowadzący działalność gospodarczą, udzielane dofinansowanie będzie stanowić pomoc de minimis w rozumieniu rozporządzenia Komisji Europejskiej (EU) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. EU L 352 z 24 grudnia 2013 r. poz. 1) oraz rozporządzenia Komisji Europejskiej (EU) Nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. U. UE L 352 z dnia 24 grudnia 2013 r. str. 9)

### **Rozdział IV**

#### **Forma i wysokość dotacji**

§ 19. Dotacje udzielane będą ze środków budżetu Gminy Jerzmanowa.

§ 20. Wysokość środków przeznaczonych na realizację przedsięwzięć związanych z wymianą źródła ciepła na terenie Gminy Jerzmanowa ustalana jest w uchwale budżetowej Gminy Jerzmanowa na dany rok budżetowy.

§ 21. Dofinansowanie z dotacji na wymianę lub likwidację niskowydajnych i nieekologicznych lokalnych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi lub biomasą udzielane jest na częściowe pokrycie kosztów poniesionych przez Inwestora i wynosi 25 % Kosztów kwalifikowanych, jednak nie więcej niż 5.000,00 zł, przy czym ustala się górne limity tych kosztów:

- 1) dla domu jednorodzinnego – 20.000,00 zł,
- 2) dla mieszkania w bloku wielorodzinnym – 14.000,00 zł,
- 3) w przypadku kotłowni zasilającej w ciepło budynek wielorodzinny limit kosztów kwalifikowanych dla takiej instalacji określony będzie w oparciu o liczbę obsługiwanych mieszkań – jako iloczyn tej liczby i kwoty 8.000,00 zł.

§ 22. Ostateczna wysokość przekazanej Dotacji będzie ustalana indywidualnie na podstawie faktycznie poniesionych Kosztów kwalifikowanych określonych w § 30.

§ 23. Dotacja może objąć również Koszty kwalifikowane poniesione w 2017 roku przed zawarciem Umowy pomiędzy Gminą a Inwestorem.

§ 24. Dotacje udzielane są do wysokości środków finansowych zarezerwowanych na ten cel w budżecie Gminy Jerzmanowa.

§ 25. Przyznana dotacja podlega zwrotowi w całości lub w części wraz z odsetkami naliczonymi jak dla zaległości podatkowych na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w art. 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2016 r. poz. 1870, z późn. zm.) tj.

- 1) wykorzystanie dotacji niezgodnie z przeznaczeniem,
- 2) pobranie dotacji nienależnie lub w nadmiernej wysokości.

§ 26. Inwestor dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru nowego źródła ogrzewania, instalacji grzewczej oraz wyboru dostawcy i instalatora, jak również zapewnia realizację zadania zgodnie z niniejszymi zasadami, przepisami prawa, w tym ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane.

## **Rozdział V**

### **Zakres Kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych.**

§ 27. Okres kwalifikowalności kosztów rozpoczyna się w dniu 01 stycznia 2017 roku, a kończy w terminie określonym w umowie zawartej pomiędzy Gminą a Inwestorem.

§ 28. Do kosztów kwalifikowanych zaliczane będą wyłącznie koszty poniesione w okresie kwalifikowania oraz bezpośrednio powiązane z celami przedsięwzięcia objętego dotacją, a także mieszczące się w katalogu elementów wymienionych w § 30.

§ 29. Za datę poniesienia kosztu uznaje się datę wystawienia faktury, rachunku lub równoważnego dokumentu księgowego.

§ 30. Do kosztów kwalifikowanych można zaliczyć następujące elementy:

- 1) koszt przygotowania dokumentacji technicznej, w tym geologicznej, koniecznej do realizacji zadania,
- 2) koszt demontażu starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym lub biomasą (wyłącznie w przypadku likwidacji wszystkich źródeł w nieruchomości objętej zgłoszeniem),
- 3) koszt zakupu i montażu nowego źródła ciepła,
- 4) koszt zakupu i montażu węzła cieplnego wraz z przyłączem, niezbędną aparaturą kontrolno-pomiarową i elektryczną,
- 5) koszt przyłączy gazowych i energetycznych,
- 6) koszt zakupu i montażu nowej instalacji technologicznej kotłowni wraz z niezbędną aparaturą kontrolno-pomiarową, instalacją elektryczną w obrębie kotłowni, zbiornikiem na paliwo oraz systemem odprowadzania spalin – w przypadku kotłowni zasilających w ciepło budynki wielorodzinne,
- 7) koszt zakupu i montażu źródła energii z OZE (fotowoltaika oraz energia wiatrowa),
- 8) koszt zakupu i montażu wewnętrznej instalacji: gazowej (za licznikiem), elektrycznej (za licznikiem), c.o. oraz c.w.u. – tylko w przypadku likwidacji starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym (dotyczy likwidacji wszystkich źródeł w nieruchomości objętej zgłoszeniem),
- 9) zbiornik na ciepłą wodę użytkową,
- 10) koszt zakupu i montażu wkładów kominowych,
- 11) koszt wykonania odwiertów w przypadku gruntowych pomp ciepła,
- 12) podatek od towarów i usług VAT jeżeli Inwestor nie ma prawnej możliwości jego odliczenia (wymagane oświadczenie – w formie zaznaczenia na formularzu zgłoszeniowym).

§ 31. Wszystkie urządzenia ujęte w kosztach kwalifikowanych muszą być fabrycznie nowe,

§ 32. Do kosztów kwalifikowanych nie można zaliczyć takich elementów jak:

- 1) zakup urządzeń grzewczych nie stanowiących trwałego wyposażenia mieszkań,
- 2) koszt nadzoru nad realizacją,
- 3) zmiana konstrukcji dachu i pokrycia dachowego,
- 4) wykonanie robót budowlanych lub towarzyszących, niezwiązanych bezpośrednio z celem udzielanej dotacji,
- 5) koszt robót wykonanych siłami własnymi przez Inwestora,
- 6) wydatków poniesionych przed 01 stycznia 2017 r.

## Rozdział VI

### Tryb udzielania dotacji.

§ 33. Informacja o naborze wniosków określająca w szczególności sposób, miejsce i termin składania zgłoszeń zostanie podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Jerzmanowa, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Jerzmanowa: [www.jerzmanowa.com.pl](http://www.jerzmanowa.com.pl).

§ 34. Inwestor ubiegający się o dotację składa do Wójta Gminy Jerzmanowa zgłoszenie o zamiarze przystąpienia do realizacji przedsięwzięcia polegającego na wymianie oraz likwidacji starego źródła ciepła na nowoczesne źródło ciepła i skorzystania z dotacji zgodnie z niniejszym Regulaminem. Wzór zgłoszenia stanowi **Załącznik nr 1**.

§ 35. Do zgłoszenia o zamiarze przystąpienia do realizacji ww. przedsięwzięcia należy dołączyć następujące dokumenty:

- 1) tytuł prawny do dysponowania nieruchomością – aktualny odpis z ksiąg wieczystych,
- 2) pisemną zgodę wszystkich współwłaścicieli na dokonanie wymiany dotychczasowego źródła ciepła na nowoczesne źródło ciepła, a także na rozliczenie dotacji przez jednego, wskazanego imiennie właściciela/współwłaściciela, posiadającego odpowiednie pełnomocnictwa, wg **Załącznika nr 2** lub uchwałą wspólnoty o realizacji przedsięwzięcia,
- 3) aktualne pozwolenie na realizację przedsięwzięcia objętego zgłoszeniem zgodnie z ustawą Prawo budowlane, jeśli ustawa tego wymaga,
- 4) dokument potwierdzający możliwość zawarcia umowy przyłączeniowej z dostawcą paliwa/energii/ciepła,
- 5) oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych w ramach realizacji przedsięwzięcia w lokalu lub budynku mieszkalnym położonym na terenie Gminy Jerzmanowa – w formie zaznaczenia na formularzu zgłoszeniowym,
- 6) oświadczenie, że budynek, w którym realizowane będzie przedsięwzięcie, został zgłoszony do użytkowania (zgodnie z art.59 Prawa budowlanego) i posiada zainstalowane i pracujące dotychczasowe źródło ciepła, przeznaczone do likwidacji – w formie zaznaczenia na formularzu zgłoszeniowym,
- 7) oświadczenie, że do ogrzewania budynku nie jest wykorzystywane inne źródło ciepła na paliwa stałe – w formie zaznaczenia na formularzu zgłoszeniowym,
- 8) oświadczenie o kwalifikowalności podatku VAT – w formie zaznaczenia na formularzu zgłoszeniowym.

§ 36. Złożenie zgłoszenia nie jest równoznaczne z przyznaniem dotacji.

§ 37. Po złożeniu zgłoszenia, zostanie przeprowadzona wizja lokalna, z której sporządzony zostanie protokół wraz z dokumentacją fotograficzną przedstawiającą dotychczasowe źródło ciepła. Wizja w lokalu ma na celu weryfikację zgłoszenia pod kątem spełnienia warunków przyznania dotacji.

§ 38. Zgłoszenia rozpatrywane będą i weryfikowane pod względem formalnym i merytorycznym według kolejności wpływu kompletnych zgłoszeń.

§ 39. Jeżeli zgłoszenie jest niekompletne, bądź nieprawidłowo wypełnione, Inwestor zostanie wezwany do jego uzupełnienia.

§ 40. Zgłoszenie nie spełniające wymogów merytorycznych określonych w Regulaminie, nie podlega dalszej ocenie i pozostawia się je bez rozpatrzenia.

§ 41. Po dokonaniu weryfikacji zgłoszenia Inwestor zostanie poinformowany pisemnie o przyznaniu dotacji oraz o terminie i miejscu podpisania umowy – **Załącznik nr 3**.

§ 42. Niestawienie się Inwestora w terminie i w miejscu, o którym mowa w § 41., uznaje się za rezygnację z dotacji, o ile przed upływem wskazanego terminu Inwestor nie wystąpi o jego zmianę. Zmiana może być dokonana tylko raz.

§ 43. Dotujący może odmówić udzielenia dotacji w przypadku:

- 1) wyczerpania środków zarezerwowanych na ten cel w budżecie Gminy Jerzmanowa,
- 2) wniosków nie spełniających warunków określonych w niniejszym Regulaminie,
- 3) wykonania zadania z naruszeniem przepisów prawa.

§ 44. Dotacja nie może pokrywać wydatków przeznaczonych na ten cel sfinansowanych z innych bezzwrotnych źródeł (zakaz tzw. podwójnego dofinansowania).

## **Rozdział VII**

### **Tryb rozliczania dotacji.**

§ 45. W celu rozliczenia i uruchomienia dotacji Inwestor, z którym została zawarta umowa, przedkłada w Urzędzie Gminy w terminie ustalonym w umowie kompletny wniosek o rozliczenie i wypłatę dotacji zgodnie z wzorem określonym w **Załączniku nr 4** do Regulaminu oraz:

- 1) Dokumentację odbioru, którą stanowią:
  - a) faktury/rachunki potwierdzające poniesione wydatki na realizację przedsięwzięcia wraz z potwierdzeniem realizacji zapłaty,
  - b) oświadczenie Inwestora o likwidacji dotychczasowego źródła ciepła wg wzoru **Załącznika nr 5** do Regulaminu,
  - c) oświadczenie instalatora posiadającego stosowne uprawnienia, o prawidłowości wykonanych robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
  - d) wszystkie niezbędne decyzje, pozwolenia i zaświadczenia o możliwości użytkowania zamontowanych urządzeń,
- 2) Ponadto w zależności od rodzaju nowego źródła ciepła:
  - a) w przypadku wymiany na kocioł gazowy:
    - deklaracja zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE),
    - opinię kominiarską ustalającą prawidłowość podłączenia urządzenia do przewodu kominowego oraz wykonania wentylacji kotłowni,
    - umowę dostawy gazu,
  - b) w przypadku wymiany na kocioł na lekki olej opałowy:
    - deklaracja zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE),
    - opinię kominiarską ustalającą prawidłowość podłączenia urządzenia do przewodu kominowego oraz wykonania wentylacji kotłowni,
  - c) w przypadku wymiany na piece zasilane prądem elektrycznym:
    - deklaracja zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE),
    - certyfikat urządzenia wymagany przepisami prawa budowlanego,
    - umowę dostawy energii,
  - d) w przypadku wymiany na kocioł opalany paliwem stałym lub biomasą, który spełnia warunki określone w Regulaminie:
    - opinię kominiarską ustalającą prawidłowość podłączenia urządzenia do przewodu kominowego oraz wykonania wentylacji kotłowni,
    - certyfikat lub inny równoważny dokument instytucji posiadającej certyfikat Polskiego Centrum Akredytacji, potwierdzający spełnienie wymogów klasy 5 wg normy PN-EN303-5:2012,
  - e) w przypadku wymiany na pompę ciepła, panele fotowoltaiczne lub kolektory słoneczne (OZE):
    - deklaracja zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE),
    - dokument potwierdzający prawidłowy montaż urządzeń, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, podpisany przez instalatora, który dokonał montażu,
  - f) w przypadku podłączenia do sieci ciepłowniczej:
    - umowa na dostawę ciepła z operatorem sieci ciepłowniczej.

§ 46. Dokumenty wymagane do rozliczenia Inwestor składa w formie kopii przedkładając oryginał do wglądu.

§ 47. Zgodność wykonania przedsięwzięcia z przedłożonymi przez Inwestora dokumentami zostanie potwierdzona w trakcie wizji lokalnej, przeprowadzonej przez przedstawicieli Urzędu Gminy Jerzmanowa z udziałem Inwestora, protokołem potwierdzającym m.in. likwidację wszystkich dotychczasowych źródeł ciepła w tej nieruchomości zasilanych paliwem stałym lub biomasą oraz podłączenie nowoczesnego źródła z zachowaniem wymogów stawianych prawem.

§ 48. Przekazanie dotacji nastąpi po zaakceptowaniu przedłożonych przez Inwestora dokumentów oraz pozytywnym wyniku wizji lokalnej.

§ 49. Dotacja zostanie przekazana Inwestorowi w sposób określony w umowie o udzielenie dotacji.

§ 50. Inwestor zobowiązany jest do zachowania trwałości przedsięwzięcia przez okres co najmniej 5 lat od dnia wypłaty dotacji, przez co rozumie się właściwą eksploatację instalacji zgodnie z zaleceniami producenta.

## **Rozdział VIII**

### **Kontrola dofinansowanej Inwestycji.**

§ 51. Urząd Gminy Jerzmanowa jest uprawniony do:

- 1) przeprowadzenia kontroli przedmiotu dofinansowania przed realizacją zadania, w trakcie i w okresie do 5 lat, licząc od dnia otrzymania dotacji,
- 2) wezwania Inwestora do złożenia wyjaśnień w przypadku podejrzenia nieprzestrzegania niniejszych zasad lub zamontowania dodatkowego ogrzewania w postaci urządzeń nie spełniających wymogów określonych w niniejszych zasadach,
- 3) odstąpienia od umowy w przypadku stwierdzenia, że Inwestor nie zakończył realizacji zadania lub odstąpił od jego wykonania, z rygorem zwrotu dotacji przez Inwestora.

## **Rozdział IX**

### **Zwrot dotacji.**

§ 52. Inwestor zobowiązany jest do zwrotu uzyskanej dotacji w całości wraz z ustawowymi odsetkami za okres od dnia wypłaty do dnia jej zwrotu:

- 1) jeżeli nowe źródło ciepła, na które Inwestor uzyskał dotację zostanie zdemontowane w ciągu 5 lat, licząc dnia wypłaty dotacji,
- 2) jeżeli nowe źródło ciepła, na które Inwestor uzyskał dotację jest wykorzystywane niezgodnie z jego przeznaczeniem, w szczególności niestosowanie paliwa wskazanego przez producenta w specyfikacji pieca/kotła,
- 3) w przypadku odstąpienia od umowy, nie zakończenia realizacji zadania w terminie lub odstąpienia od jego wykonania.

## Załącznik nr 1 do Regulaminu

<b>Zgłoszenie</b> <b>o zamiarze przystąpienia do realizacji zadania polegającego na wymianie starego źródła na nowe, ekologiczne źródło ciepła w celu ograniczenia zanieczyszczeń powietrza oraz wnioskowanie o przyznanie dotacji z budżetu Gminy Jerzmanowa</b>			
<b>I. Dane Wnioskodawcy</b>			
Nazwisko i imię		PESEL	
Dokument tożsamości – Seria i numer		Wydany przez	
Telefon:		E-mail:	
Adres zamieszkania	Kod pocztowy	Miejscowość	
	Ulica	Nr budynku	Nr lokalu
Adres korespondencji	Kod pocztowy	Miejscowość	
	Ulica	Nr budynku	Nr lokalu
<b>II. Dane Pełnomocnika</b>			
– jeżeli jest więcej niż jeden Wnioskodawca, należy wskazać Pełnomocnika upoważnionego do reprezentowania Wnioskodawców w postępowaniu o udzielenie i rozliczenie dotacji, w tym do zawarcia umowy o udzielenie dotacji			
Nazwisko i imię		PESEL	
Dokument tożsamości – Seria i numer		Wydany przez	
Telefon:		E-mail:	
Adres zamieszkania	Kod pocztowy	Miejscowość	
	Ulica	Nr budynku	Nr lokalu
Adres korespondencji	Kod pocztowy	Miejscowość	
	Ulica	Nr budynku	Nr lokalu
<b>III. Lokalizacja przedsięwzięcia</b>			
Miejscowość	Ulica	Nr budynku	Nr lokalu
Nr Księgi wieczystej	Rodzaj nieruchomości: <input type="checkbox"/> lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym <input type="checkbox"/> dom jednorodzinny		
Tytuł prawny do lokalu <input type="checkbox"/> własność <input type="checkbox"/> współwłasność <input type="checkbox"/> najem			
Czy w nieruchomości, w której planowana jest realizacja zadania prowadzona jest działalność gospodarcza?		<input type="checkbox"/> Tak <input type="checkbox"/> NIE	
Powierzchnia pomieszczenia/pomieszczeń, w których prowadzona jest działalność gospodarcza w m <sup>2</sup>			



<b>IV. Charakterystyka przedsięwzięcia</b>	
<b>Planowane do likwidacji istniejące źródła ciepła:</b>	
Rodzaj, typ kotła, rodzaj opału	Moc kotła [kW]
Piece (kaflowe jako akumulacyjne przy ogrzewaniu elektrycznym, piece objęte ochroną konserwatorską lub przedstawiające wysokie walory estetyczne) planowane do pozostawienia po odcięciu od przewodu kominowego	szt.
Ilość paliwa zużyta w ostatnim sezonie grzewczym	[Mg lub m <sup>3</sup> ]
<b>Rodzaj planowanego ogrzewania:</b>	
<input type="checkbox"/> kocioł gazowy	<input type="checkbox"/> kocioł na lekki olej opałowy
<input type="checkbox"/> kocioł V klasy na węgiel (wg normy PN-EN 303-5:2012)	<input type="checkbox"/> piec zasilany prądem elektrycznym
<input type="checkbox"/> pompa ciepła	<input type="checkbox"/> kocioł V klasy na biomasę (wg normy PN-EN 303-5:2012)
<input type="checkbox"/> kolektory słoneczne	<input type="checkbox"/> panele fotowoltaiczne
<b>V. Szacunkowy koszt przedsięwzięcia:</b>	
..... zł	
Słownie .....	
<b>VI. Planowany termin realizacji przedsięwzięcia:</b>	
.....	
<b>VII. Załączniki do zgłoszenia</b> (właściwe zaznaczyć)	
<input type="checkbox"/> Dokument potwierdzający prawo do dysponowania nieruchomością – kopia	<input type="checkbox"/> Zgoda współwłaściciela nieruchomości na realizację zadania
<input type="checkbox"/> Pełnomocnictwo uprawniające do występowania w imieniu Wnioskodawcy	<input type="checkbox"/> Kserokopia dowodu osobistego potwierdzającego tożsamość osoby/osób udzielającej/udzielających pełnomocnictwa
<input type="checkbox"/> Decyzja zatwierdzająca projekt budowlany/ pozwolenie na budowę – kopia (jeśli dotyczy)	<input type="checkbox"/> Uchwała wspólnoty o realizacji zadania i zasadach partycypacji w kosztach – kopia (jeśli dotyczy)
<input type="checkbox"/> Dokument potwierdzający możliwość zawarcia umowy przyłączeniowej z dostawcą paliwa/ energii/ciepła (jeśli dotyczy)	<input type="checkbox"/> Inne .....
<b>VIII. Oświadczenia</b> (właściwe zaznaczyć)	
<input type="checkbox"/> Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez Urząd Gminy Jerzmanowa – zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz.U. z 2016 r., poz. 992) – dla potrzeb udzielenia dotacji.	
<input type="checkbox"/> Oświadczam, że zapoznałem/am się z Regulaminem udzielania dotacji z budżetu Gminy Jerzmanowa na inwestycje polegające na wymianie źródeł ciepła w celu ograniczenia zanieczyszczeń powietrza na terenie Gminy Jerzmanowa.	
<input type="checkbox"/> Jestem / nie jestem podatnikiem podatku VAT*. Z tytułu realizacji dotowanego przedsięwzięcia przysługuje mi / nie przysługuje* odliczenie podatku VAT ( w przypadku wystąpienia prawa do odliczenia – dotacja obejmuje kwotę netto).	
<input type="checkbox"/> Oświadczam, że nie wykorzystuję do ogrzewania budynku innych nieekologicznych źródeł ciepła	
<input type="checkbox"/> Oświadczam, że budynek w którym będzie dokonana wymiana kotła został zgłoszony do użytkowania (zgodnie z art.59 Prawa Budowlanego) i posiada zainstalowane i pracujące stare źródło ciepła, przeznaczone do likwidacji.	
<input type="checkbox"/> Przyjmuję do wiadomości, że złożenie niniejszego wniosku nie jest jednoznaczne z otrzymaniem dotacji.	

<input type="checkbox"/> Wyrażam zgodę na umieszczenie adresu lokalu mieszkalnego lub nieruchomości o charakterze mieszkalnym we wszystkich publicznych zestawieniach i wykazach niezbędnych do realizacji zadania.	
Data .....	Podpis Wnioskodawcy .....

\*niepotrzebne skreślić

## Załącznik nr 2 do Regulaminu

Jerzmanowa, dn. ....

.....  
(imię i nazwisko).....  
(adres zamieszkania).....  
(telefon).....  
(e-mail)**Oświadczenie**

Niniejszym oświadczam, że jako właściciel/współwłaściciel\* nieruchomości położonej

w .....,

na której będzie realizowana wymiana dotychczasowego źródła ciepła na najkorzystniejsze z punktu widzenia kryterium sprawności energetycznej oraz kryterium ekologicznego wraz z likwidacją dotychczasowego źródła ciepła, wyrażam zgodę

na realizację przedsięwzięcia oraz wypłatę dotacji Pani/Panu

\* niepotrzebne skreślić

.....  
(czytelny podpis)

## Załącznik nr 3 do Regulaminu

## UMOWA Nr .....

**O dofinansowanie inwestycji polegających na wymianie źródeł ciepła w celu ograniczenia zanieczyszczeń powietrza na terenie Gminy Jerzmanowa w formie dotacji z budżetu Gminy Jerzmanowa**

zawarta w dniu ..... pomiędzy:

1. **Gminą Jerzmanowa**, z siedzibą w Jerzmanowej, ul. Lipowa 4, reprezentowaną przez:  
– Wójta Gminy Jerzmanowa – Lesława Golby  
– przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Jerzmanowa – Danuty Bednarz zwaną dalej **Gminą**,

a ubiegającym się o dotację

2. .... zamieszkałym

w ..... Nr PESEL .....

zwanym dalej **Inwestorem**

**§1****Przedmiot umowy**

- Inwestor oświadcza, że jest właścicielem lokalu /budynku mieszkalnego/ użytkownikiem wieczystym w ..... obręb ..... jednostka ewidencyjna ..... lub Inwestor jest współwłaścicielem lokalu /budynku mieszkalnego położonego w ..... obręb ..... jednostka ..... i oświadcza, że posiada zgodę wszystkich współwłaścicieli nieruchomości na realizację zadania opisanego poniżej, na zawarcie umowy o udzielenie dofinansowania i przekazanie dofinansowania wyłącznie dla .....
- W oparciu o Uchwałę Nr ..... Rady Gminy Jerzmanowa z dnia ..... w sprawie uchwalenia Regulaminu określającego zasady i tryb udzielania dotacji z budżetu Gminy na przedsięwzięcia polegające na wymianie źródeł ciepła w celu ograniczenia zanieczyszczeń powietrza na terenie Gminy Jerzmanowa, zwanym dalej „Planem”, Gmina udziela dofinansowania na realizację inwestycji z zakresu ochrony środowiska, polegającej na trwałej zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na proekologiczne źródła ogrzewania w lokalu /budynku, o którym mowa w ust. 1.
- Inwestor oświadcza, iż dokona w lokalu /budynku mieszkalnym, znajdującym się w miejscowości ....., przy ulicy ..... nr ..... zmiany systemu ogrzewania tj. starego pieca opalanego paliwem stałym lub biomasą o mocy ..... (kW) na nowe, proekologiczne źródło ogrzewania.  
*wymienić zgodnie z przedmiotem umowy wg poniższego katalogu:*
  - kocioł gazowy o mocy do .....(kW),
  - kocioł na lekki olej opałowy o mocy do .....(kW),
  - piec zasilany prądem elektrycznym o mocy do .....(kW),
  - kocioł V klasy na węgiel (wg normy PN-EN 303-5:2012) o mocy do .....(kW),
  - kocioł V klasy na biomasę (wg normy PN-EN 303-5:2012) o mocy do .....(kW),
  - pompa ciepła o mocy do .....(kW),
  - kolektory słoneczne o mocy do .....(kW),
  - panele fotowoltaiczne o mocy do .....(kW).
- Okres kwalifikowania wydatków, które będą uwzględnione przy udzielaniu dofinansowania rozpoczyna się od dnia 01.01.2017 r.
- Za datę poniesienia kosztu uznaje się datę wystawienia faktury, rachunku lub równoważnego dokumentu księgowego
- Inwestor oświadcza, że w lokalu /budynku mieszkalnym, w którym będzie realizowane przedsięwzięcie
  - jest prowadzona działalność gospodarcza
  - nie jest prowadzona działalność gospodarcza.
- Dofinansowanie obejmuje koszty kwalifikowane poniesione podczas realizacji zadania, tj.:

- 1) koszt przygotowania dokumentacji technicznej, w tym geologicznej, koniecznej do realizacji zadania,
  - 2) koszt demontażu starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym lub biomasą (wyłącznie w przypadku likwidacji wszystkich źródeł w nieruchomości objętej zgłoszeniem),
  - 3) koszt zakupu i montażu nowego źródła ciepła,
  - 4) koszt zakupu i montażu węzła cieplnego wraz z przyłączem, niezbędną aparaturą kontrolno-pomiarową i elektryczną,
  - 5) koszt przyłączy gazowych i energetycznych,
  - 6) koszt zakupu i montażu nowej instalacji technologicznej kotłowni wraz z niezbędną aparaturą kontrolno-pomiarową, instalacją elektryczną w obrębie kotłowni, zbiornikiem na paliwo oraz systemem odprowadzania spalin – w przypadku kotłowni zasilających w ciepło budynki wielorodzinne,
  - 7) koszt zakupu i montażu źródła energii z OZE (fotowoltaika oraz energia wiatrowa),
  - 8) koszt zakupu i montażu wewnętrznej instalacji: gazowej (za licznikiem), elektrycznej (za licznikiem), c.o. oraz c.w.u. – tylko w przypadku likwidacji starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym (dotyczy likwidacji wszystkich źródeł w nieruchomości objętej zgłoszeniem),
  - 9) zbiornik na ciepłą wodę użytkową,
  - 10) koszt zakupu i montażu wkładów kominowych,
  - 11) koszt wykonania odwiertów w przypadku gruntowych pomp ciepła,
  - 12) podatek od towarów i usług VAT jeżeli Inwestor nie ma prawnej możliwości jego odliczenia (wymagane oświadczenie – w formie zaznaczenia na formularzu zgłoszeniowym).
8. Ustala się kwoty wydatków kwalifikowanych dla nowych poszczególnych źródeł ogrzewania objętych dofinansowaniem: **W przypadku wymiany lokalnych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi lub biomasą na nowoczesne źródło ciepła**, to jest: kocioł gazowy, kocioł na lekki olej opałowy, piec zasilany prądem elektrycznym, kocioł na paliwo stałe lub biomasę charakteryzujący się parametrami co najmniej jak dla kotłów 5 klasy (wg PN-EN 3035:2012); **likwidacji lokalnych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi lub biomasą poprzez zastosowanie odnawialnych źródeł energii (OZE)**, to jest: kolektory słoneczne, pompy ciepła, panele fotowoltaiczne, przydomowe elektrownie wiatrowe, **dofinansowanie może być udzielone w wysokości 25 % kosztów kwalifikowanych, jednak nie więcej niż 5.000,00 zł**, przy czym ustala się górne limity tych kosztów:
- 1) dla domu jednorodzinnego – 20.000,00 zł,
  - 2) dla mieszkania w bloku wielorodzinnym – 14.000,00 zł,
  - 3) w przypadku kotłowni zasilającej w ciepło budynek wielorodzinny limit kosztów kwalifikowanych dla takiej instalacji określony będzie w oparciu o liczbę obsługiwanych mieszkań – jako iloczyn tej liczby i kwoty 8.000,00 zł.
9. Wszystkie urządzenia ujęte w kosztach kwalifikowanych muszą być fabrycznie nowe,
10. Do kosztów kwalifikowanych nie można zaliczyć m.in. takich elementów jak:
- 1) zakup urządzeń grzewczych nie stanowiących trwałego wyposażenia mieszkań,
  - 2) koszt nadzoru nad realizacją,
  - 3) zmiana konstrukcji dachu i pokrycia dachowego,
  - 4) wykonanie robót budowlanych lub towarzyszących, niezwiązanych bezpośrednio z celem udzielanej dotacji,
  - 5) koszt robót wykonanych siłami własnymi przez Inwestora,
  - 6) refundację wydatków poniesionych przed 01.01.2017 r.

## §2

### Sposób wykonania zadania

1. Termin realizacji zadania ustala się od dnia ..... do dnia .....
2. Zmiana terminu realizacji zadania wymaga zawarcia stosownego aneksu do umowy, przy czym termin wykonania zadania nie może być dłuższy niż do ..... r.
3. Inwestor oświadcza, że:
  - 1) zapoznał się z Regulaminem udzielania dotacji z budżetu Gminy Jerzmanowa na Inwestycje polegające na wymianie źródeł ciepła w celu ograniczenia zanieczyszczeń powietrza na terenie Gminy Jerzmanowa;
  - 2) przy realizacji zadania dopełni wszelkich wymagań formalnych wynikających z obowiązujących przepisów prawa;

- 3) posiada uchwałę wspólnoty mieszkaniowej w sprawie zgody na wymianę źródła ciepła – w przypadku ubiegania się o dotację wspólnot mieszkaniowych.
4. W przypadku montażu kotła opalanego paliwem stałym lub biomasą, Inwestor zapewni, że nowy kocioł będzie charakteryzował się parametrami co najmniej jak dla kotłów 5 klasy (wg. PN-EN-303-5:2012)
5. Inwestor dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru nowego źródła ogrzewania, instalacji grzewczej oraz wyboru dostawcy i instalatora, jak również zapewnia realizację zadania zgodnie z Regulaminem udzielania dotacji z budżetu Gminy Jerzmanowa na Inwestycje polegające na wymianie źródeł ciepła w celu ograniczenia zanieczyszczeń powietrza na terenie Gminy Jerzmanowa, a także zgodnie z przepisami prawa, w tym ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
6. Inwestor jest zobowiązany do likwidacji, w sposób trwały, wszystkich dotychczasowych źródeł ciepła w nieruchomości objętej zgłoszeniem (t. j.: pieców, kotłów c.o., kominków), zasilanych paliwami stałymi lub biomasą, za wyjątkiem:
  - 1) wykorzystania pieców kaflowych jako akumulacyjnych przy ogrzewaniu elektrycznym,
  - 2) pieców przedstawiających wysokie walory estetyczne,
  - 3) pieców objętych ochroną konserwatorską.W powyższych przypadkach konieczne jest odłączenie pieca od przewodu kominowego.

### § 3

#### **Wysokość dofinansowania, całkowity koszt zadania oraz sposób jej wypłaty.**

1. Gmina zobowiązuje się do przekazania Inwestorowi dotacji w formie refundacji wydatków poniesionych na realizację zadania w wysokości 25 % poniesionych kosztów kwalifikowanych związanych z likwidacją starego źródła ciepła, jednak nie więcej niż 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych).
2. Pozostałą część kosztów przedsięwzięcia ponosi Inwestor, uwzględniając § 3 ust. 1 Umowy.
3. Wypłata dotacji nastąpi w terminie do 21 dni od dnia przedłożenia do Urzędu Gminy Jerzmanowa, ul. Lipowa 4, 67-220 Jerzmanowa dokumentów określonych w § 4 ust. 1 pod warunkiem ich pozytywnej weryfikacji. W przypadku stwierdzenia uchybień uniemożliwiających wypłatę dofinansowania Inwestor zobowiązany jest do ich korekty i ponownego ich złożenia w Urzędzie Gminy Jerzmanowa.
5. Dofinansowanie zostanie wypłacone Inwestorowi przelewem na konto Nr ..... w Banku .....

### § 4

#### **Sposób rozliczenia zadania przez Inwestora.**

1. Po wykonaniu zadania, jednak nie później niż do dnia ..... roku, Inwestor przedłoży w Urzędzie wniosek o wypłatę wraz z następującymi załącznikami:
  - 1) Dokumentację odbioru, którą stanowią:
    - a) faktury/rachunki potwierdzające poniesione wydatki na realizację przedsięwzięcia wraz z potwierdzeniem realizacji zapłaty (w formie kopii przedkładając oryginał do wglądu),
    - b) oświadczenie Inwestora o likwidacji dotychczasowego źródła ciepła,
    - c) oświadczenie instalatora posiadającego stosowne uprawnienia, o prawidłowości wykonanych robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
    - d) wszystkie niezbędne decyzje, pozwolenia i zaświadczenia o możliwości użytkowania zamontowanych urządzeń,
  - 2) Ponadto w zależności od rodzaju nowego źródła ciepła:
    - a) w przypadku wymiany na kocioł gazowy:
      - deklaracja zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE),
      - opinię kominiarską ustalającą prawidłowość podłączenia urządzenia do przewodu kominowego oraz wykonania wentylacji kotłowni,
      - umowę dostawy gazu,
    - b) w przypadku wymiany na kocioł na lekki olej opałowy:
      - deklaracja zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE),
      - opinię kominiarską ustalającą prawidłowość podłączenia urządzenia do przewodu kominowego oraz wykonania wentylacji kotłowni,
    - c) w przypadku wymiany na piece zasilane prądem elektrycznym:
      - deklaracja zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE),
      - certyfikat urządzenia wymagany przepisami prawa budowlanego,

- umowę dostawy energii,
  - d) w przypadku wymiany na kocioł opalany paliwem stałym lub biomasą, który spełnia warunki określone w Regulaminie:
    - opinię kominarską ustalającą prawidłowość podłączenia urządzenia do przewodu kominowego oraz wykonania wentylacji kotłowni,
    - certyfikat lub inny równoważny dokument instytucji posiadającej certyfikat Polskiego Centrum Akredytacji, potwierdzający spełnienie wymogów klasy 5 wg normy PN-EN303-5:2012,
  - e) w przypadku wymiany na pompę ciepła, panele fotowoltaiczne lub kolektory słoneczne (OZE):
    - deklaracja zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE),
    - dokument potwierdzający prawidłowy montaż urządzeń, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, podpisany przez instalatora, który dokonał montażu,
  - f) w przypadku podłączenia do sieci ciepłowniczej:
    - umowa na dostawę ciepła z operatorem sieci ciepłowniczej.
3. Podstawą do rozliczenia i wypłacenia dotacji jest protokół z oględzin przeprowadzonych przez upoważnione przez Wójta osoby w celu sprawdzenia i udokumentowania wykonania oraz funkcjonowania przedmiotu dofinansowania zgodnie z zapisami Regulaminu.
  4. W przypadku złożenia niekompletnego wniosku o dotację, Gmina wezwie Inwestora pisemnie do jego uzupełnienia w terminie 14 dni od daty złożenia wyżej wymienionego wniosku. Niezastosowanie się przez Inwestora do wezwania w terminie 7 dni od daty otrzymania pisma może być podstawą odmowy wypłaty przyznanej kwoty dofinansowania.
  5. Wypłata dofinansowania nastąpi w terminie 21 dni od pozytywnie zweryfikowanego wniosku o wypłatę dotacji.
  6. W przypadku wystąpienia okoliczności powodujących niemożność wykonania zadania, Inwestor niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Urząd.

## §5

### Kontrola zadania

1. Gmina sprawuje kontrolę prawidłowości wykonania zadania przez Inwestora, w tym wydatkowania przyznanego dofinansowania.
2. Urząd Gminy Jerzmanowa jest uprawniony do:
  - 1) przeprowadzenia kontroli przedmiotu dofinansowania przed realizacją zadania, w trakcie i w okresie do 5 lat, licząc od dnia otrzymania dotacji,
  - 2) wezwania Inwestora do złożenia wyjaśnień w przypadku podejrzenia nieprzestrzegania niniejszych zasad lub zamontowania dodatkowego ogrzewania w postaci urządzeń nie spełniających wymogów określonych w niniejszych zasadach,
  - 3) odstąpienia od umowy w przypadku stwierdzenia, że Inwestor nie zakończył realizacji zadania lub odstąpił od jego wykonania, z rygorem zwrotu dotacji przez Inwestora.
3. Inwestor umożliwi osobom upoważnionym przez Wójta wstęp do lokalu /budynku mieszkalnego, w którym wykonane będą działania objęte dotacją, w okresie 5 lat od dnia sporządzenia protokołu odbioru inwestycji celem sprawdzenia i udokumentowania funkcjonowania przedmiotu dofinansowania zgodnie z Regulaminem.
4. Minimalny zakres kontroli obejmować będzie:
  - 1) trwałą likwidację starego kotła na paliwo stałe i użytkowanie urządzenia grzewczego objętego dofinansowaniem jako podstawowego źródła ciepła w lokalu /budynku;
  - 2) weryfikację nieuprawnionych modyfikacji kotła umożliwiających spalanie odpadów (np. dorobiony dodatkowo ruszt);
5. W przypadku zbycia lokalu /budynku mieszkalnego/ w okresie 5 lat od odbioru końcowego robót związanych z montażem, Inwestor zobowiązany jest do zawarcia w umowie zbycia nieruchomości postanowienia, że nabywca wstępuje we wszystkie prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy o dofinansowanie. W przypadku braku odpowiedniego postanowienia w umowie Inwestor, może być zobowiązany do zwrotu dofinansowania na zasadzie § 6 Umowy.  
Gmina wyraża zgodę na wstąpienie nabywcy w prawa i obowiązki Inwestora.

**§6****Zwrot udzielonej dotacji i naliczenie odsetek**

1. Inwestor zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w wysokości uzyskanej dotacji – zgodnie z art. 251 i 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2016 r. poz. 1870 z późn. zm.):
  - 1) jeżeli nowe źródło ciepła, na które Inwestor uzyskał dotację zostanie zdemontowane w ciągu 5 lat, licząc dnia wypłaty dotacji,
  - 2) jeżeli nowe źródło ciepła, na które Inwestor uzyskał dotację jest wykorzystywane niezgodnie z jego przeznaczeniem, w szczególności niestosowanie paliwa wskazanego przez producenta w specyfikacji pieca/kotła,
  - 3) w przypadku odstąpienia od umowy, nie zakończenia realizacji zadania w terminie lub odstąpienia od jego wykonania.;
  - 4) odmówi poddania się kontroli w okresie 5 lat od zakończenia realizacji zadania, o czym mowa w § 5.
2. W przypadku stwierdzenia naruszeń, o których mowa w ust. 1 udzielona dotacja podlega zwrotowi na rachunek Gminy Nr ..... wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych w ciągu 15 dni od dnia ich stwierdzenia.
3. Od kwoty dofinansowania zwróconego po terminie, o którym mowa w ust. 2, wykorzystanej niezgodnie z przeznaczeniem lub nienależnie pobranej, naliczone będą odsetki w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych i przekazane na rachunek bankowy Gminy nr .....
4. Dotacja nie ulega zwrotowi, w wypadku, jeżeli w okresie 5 lat od dnia sporządzenia protokołu odbioru inwestycji, Inwestor usunie nowe źródło ciepła, na realizację którego zostało udzielone dofinansowanie, z powodu jego awarii, a w jego miejsce zamontuje inne, spełniające wymogi określone w Regulaminie udzielania dotacji z budżetu Gminy Jerzmanowa na inwestycje polegające na wymianie źródeł ciepła w celu ograniczenia zanieczyszczeń powietrza na terenie Gminy Jerzmanowa oraz niniejszej umowie.

**§ 7****Rozwiązanie umowy**

1. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie mogły przewidzieć w chwili zawarcia umowy i za które nie ponoszą odpowiedzialności, a które uniemożliwiają wykonanie umowy.
2. W przypadku rozwiązania umowy udzielona dotacja podlega zwrotowi na rachunek Gminy Nr ..... W terminie 14 dni wraz z odsetkami określonymi jak dla zaległości podatkowej od dnia rozwiązania niniejszej umowy.
3. Umowa może zostać rozwiązana ze skutkiem natychmiastowym w przypadku odmowy poddania się kontroli, o której mowa w § 5 ust 2 umowy. W takim przypadku Inwestor zobowiązany jest do zwrotu całości otrzymanej dotacji zgodnie z § 6 ust. 2 niniejszej umowy.

**§8****Odmowa wypłaty dotacji**

1. Gmina odmówi wypłaty dotacji w przypadku:
  - 1) niewykonania prac określonych w § 1, ust. 3;
  - 2) niezgodności zakresu prac faktycznie wykonanych z dokumentami przedstawionymi do rozliczenia dotacji;
  - 3) nie zrealizowania prac w terminie określonym w § 2 ust. 1 i 2.
  - 4) wyczerpania środków zarezerwowanych na ten cel w budżecie Gminy Jerzmanowa

**§9****Ochrona danych osobowych**

1. Inwestor na podstawie art. 23 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2016 r. poz. 922) wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych niezbędnych do udziału w procesie rozpatrywania wniosku i przyznawania dotacji.
2. Administratorem danych osobowych Inwestora jest Urząd Gminy Jerzmanowa, ul. Lipowa 4, 67-222 Jerzmanowa.
3. Dane osobowe będą zbierane w celu udziału Inwestora w procesie rozpatrywania wniosku i przyznawania dotacji.



4. Inwestor posiada prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz ich poprawienia.
5. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do wzięcia udziału w procesie rozpatrywania wniosku i przyznawania dotacji.

#### **§10**

##### **Postanowienia końcowe**

1. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, oraz uchwały, o której mowa w § 1 ust.2 niniejszej umowy.
2. Ewentualne spory powstałe w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy Strony będą starały się rozstrzygnąć polubownie, co nie stanowi zapisu na sąd polubowny.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy, jej rozwiązanie lub odstąpienie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności z wyłączeniem formy dokumentowej.
4. Niniejsza umowa została sporządzona w trzech egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze umowy dla Gminy, jeden egzemplarz umowy dla Inwestora.

Załącznik nr 4 do Regulaminu

**Wniosek**  
**o rozliczenie i wypłatę dotacji ze środków budżetu Gminy Jerzmanowa**  
**na inwestycje polegające na wymianie źródeł ciepła w celu ograniczenia zanieczyszczeń**  
**powietrza na terenie Gminy Jerzmanowa.**

Na podstawie umowy Nr ..... zawartej w dniu ..... o przyznanie dofinansowania inwestycji polegających na wymianie źródeł ciepła w celu ograniczenia zanieczyszczeń powietrza na terenie Gminy Jerzmanowa proszę o wypłatę dotacji do zainstalowanego i pracującego ekologicznego źródła ciepła w lokalu/budynku mieszkalnym

W.....  
(adres)

Proszę o wypłatę dotacji przelewem na konto bankowe:

.....  
(nr rachunku bankowego)

I. Charakterystyka wykonanego zadania

1. Rodzaj zainstalowanego ogrzewania

- kocioł gazowy
- kocioł na lekki olej opałowy
- piec zasilany prądem elektrycznym
- kocioł V klasy na węgiel (wg normy PN-EN 303-5:2012)
- kocioł V klasy na biomase (wg normy PN-EN 303-5:2012)
- pompa ciepła
- kolektory słoneczne
- panele fotowoltaiczne

Moc zainstalowanego źródła ciepła; .....kW

2. Powierzchnia ogrzewana lokalu .....m<sup>2</sup>

3. Liczba trwale zlikwidowanych źródeł ciepła na paliwo stałe ..... szt.

II. Koszty poniesione na realizację przedsięwzięcia

..... zł

słownie: .....

Wnioskowane dofinansowanie ..... zł

III. Dokumenty potwierdzające realizację przedsięwzięcia:

1. Faktury / rachunki potwierdzające poniesione wydatki na realizację przedsięwzięcia wraz z potwierdzeniem realizacji zapłaty

Lp.	Faktura / rachunek Nr / wystawca faktury	Data wystawienia	Treść faktury	Kwota netto	Kwota brutto	Data zapłaty
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
Podsumowanie						

2. Oświadczenie Inwestora o demontażu likwidowanego starego źródła ciepła
3. Oświadczenie instalatora posiadającego stosowne uprawnienia o prawidłowości wykonanych robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami
4. Wszystkie niezbędne decyzje, pozwolenia i zaświadczenia o możliwości użytkowania zamontowanych urządzeń
5. W zależności od rodzaju nowego źródła ciepła dołączam (zaznaczyć właściwe):
  - a) w przypadku wymiany na kocioł gazowy:
    - deklaracja zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE),
    - opinię kominiarską ustalającą prawidłowość podłączenia urządzenia do przewodu kominowego oraz wykonania wentylacji kotłowni,
    - umowę dostawy gazu,
  - b) w przypadku wymiany na kocioł na lekki olej opałowy:
    - deklaracja zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE),
    - opinię kominiarską ustalającą prawidłowość podłączenia urządzenia do przewodu kominowego oraz wykonania wentylacji kotłowni,
  - c) w przypadku wymiany na piec zasilane prądem elektrycznym:
    - deklaracja zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE),
    - certyfikat urządzenia wymagany przepisami prawa budowlanego,
    - umowę dostawy energii,
  - d) w przypadku wymiany na kocioł opalany paliwem stałym lub biomasą, który spełnia warunki określone w Regulaminie:
    - opinię kominiarską ustalającą prawidłowość podłączenia urządzenia do przewodu kominowego oraz wykonania wentylacji kotłowni,
    - certyfikat lub inny równoważny dokument instytucji posiadającej certyfikat Polskiego Centrum Akredytacji, potwierdzający spełnienie wymogów klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012,
  - e) w przypadku wymiany na pompę ciepła, panele fotowoltaiczne lub kolektory słoneczne (OZE):
    - deklaracja zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE),
    - dokument potwierdzający prawidłowy montaż urządzeń, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, podpisany przez instalatora, który dokonał montażu,
  - f) w przypadku podłączenia do sieci ciepłowniczej:
    - umowa na dostawę ciepła z operatorem sieci ciepłowniczej.

\* niepotrzebne skreślić

.....  
(data i podpis Wnioskodawcy)

Załącznik nr 5 do Regulaminu

**Oświadczenie**  
**o likwidacji dotychczasowego źródła ciepła**

Informuję, że w dniu ..... w ramach przedsięwzięcia opisanego w Regulaminie udzielania dotacji z budżetu Gminy Jerzmanowa na inwestycje polegające na wymianie źródeł ciepła w celu ograniczenia zanieczyszczeń powietrza na terenie Gminy Jerzmanowa, a także w ramach umowy Nr ..... z dnia ..... zostało zdemontowane dotychczasowe źródło ciepła na paliwo stałe, stanowiące główne źródło ciepła w budynku/lokalu mieszkalnym\* Wnioskodawcy

W .....  
(adres)

w sposób .....

Potwierdzam nieodwracalną likwidację kotła c.o. pod rygorem wykluczenia z dotacji na zasadach określonych w *Regulaminie udzielania dotacji z budżetu Gminy Jerzmanowa na inwestycje polegające na wymianie źródeł ciepła w celu ograniczenia zanieczyszczeń powietrza na terenie Gminy Jerzmanowa* oraz w *Umowie o dofinansowaniu inwestycji polegających na wymianie źródeł ciepła w celu ograniczenia zanieczyszczeń powietrza na terenie Gminy Jerzmanowa w formie dotacji z budżetu Gminy Jerzmanowa*.

\* niepotrzebne skreślić

.....  
(podpis Wnioskodawcy)