



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 9 listopada 2017 r.

Poz. 4618

### UCHWAŁA NR XLIV/ 367/17 RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU ŚLĄSKIM

z dnia 26 października 2017 r.

#### **w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w podatku od nieruchomości na terenie miasta i gminy Lwówek Śląski**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1785) Rada Miejska w Lwówku Śląskim uchwala:

#### **§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości:**

1. Od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne **od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 0,77 zł.**

2. Od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne, w których zainstalowano stałe ogrzewanie gazowe, olejowe, elektryczne i inne ekologiczne **od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 0,74 zł.**

3. Od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne położonych na terenach wiejskich **od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 0,72 zł.**

4. Od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne położonych na terenach wiejskich, w których zainstalowano stałe ogrzewanie gazowe, olejowe, elektryczne i inne ekologiczne **od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 0,70 zł.**

5. Od budynków lub ich części: związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 23,10 zł.**

6. Od budynków lub ich części: związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, w których zainstalowano stałe ogrzewanie gazowe, olejowe, elektryczne i inne ekologiczne **od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 22,50 zł.**

7. Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 10,80 zł.**

8. Od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 4,61 zł.**

9. Od budynków pozostałych lub ich części w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 7,77 zł.**

10. Od budynków pozostałych lub ich części w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego położonych na terenie wiejskim **od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 2,00 zł.**

11. Od budowli **2% ich wartości** określonych na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3i art. 4 ust. 3 -7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

## **§ 2. Ustala się stawkę od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów:**

1. Od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **od 1 m<sup>2</sup> powierzchni 0,90 zł.**

2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych **od 1 ha powierzchni 4,60 zł .**

3. Od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **od 1 m<sup>2</sup> powierzchni 0,46 zł.**

4. Od gruntów pozostałych położonych na terenach wiejskich, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **od 1 m<sup>2</sup> powierzchni 0,36 zł.**

5. Od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023 ze zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego **od 1 m<sup>2</sup> powierzchni 3,00 zł.**

**§ 3.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty zajęte na cmentarze.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Lwówek Śląski.

**§ 5.** Traci moc uchwała nr XXVI/224/16 Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim z dnia 27 października 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w podatku od nieruchomości na terenie miasta i gminy Lwówek Śląski.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 01 stycznia 2018 r.

Przewodnicząca Rady Miejskiej:  
*E. Płucińska-Dąbrowska*