



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 16 listopada 2017 r.

Poz. 4745

### UCHWAŁA NR XLVII/549/17 RADY MIEJSKIEJ W SZKLARSKIEJ PORĘBIE

z dnia 30 października 2017 r.

#### **w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 5 ust. 1- 4 oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1785),

#### **Rada Miejska w Szklarskiej Porębie uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Stawki podatku od nieruchomości wynoszą rocznie:

**1. Od gruntów:**

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków:
  - **0, 91 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych:
  - **4, 63 zł** od 1 ha powierzchni,
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:
  - **0, 48 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego:
  - **3,04 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

**2. Od budynków lub ich części:**

- 1) mieszkalnych:
  - **0, 77 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

- 2) mieszkalnych oraz zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne, w których zastosowano do ich ogrzewania wyłącznie proekologiczne źródła ciepła oraz w sposób trwały zrezygnowano z tradycyjnego ogrzewania węglowego (koksowego):
  - **0, 40 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 3) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej:
  - **23,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 4) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym:
  - **10, 80 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 5) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń:
  - **4, 70 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 6) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:
  - **7, 77 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

### 3. *Od budowli:*

- **2 %** ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Za proekologiczne źródła ciepła, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 2, uważa się urządzenia wykorzystujące: paliwo gazowe, olej opałowy, energię elektryczną, wiatrową i słoneczną, a także nagrzewnice powietrza opalane drewnem lub energią słoneczną, ekologiczne kotły opalane drewnem oraz kotły retortowe na węgiel kamienny sortymentu groszek energetyczny.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szklarskiej Poręby.

§ 4. Z dniem 1 stycznia 2018 r. traci moc uchwała nr XXXIII/376/16 Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie z dnia 28 października 2016 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2018 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej:  
*K. Jahn*