



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 27 listopada 2017 r.

Poz. 4882

### UCHWAŁA NR XLIV/228/17 RADY MIEJSKIEJ W DUSZNIKACH- ZDROJU

z dnia 26 października 2017 r.

#### w sprawie: określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości na 2018 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1)</sup> (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 716, poz. 1579 i 1923 oraz z 2017 r. poz. 624, 1282 i 1428, 1529), w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2017 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2018 r. (M. P. z 2017 r. poz. 800) Rada Miejska w Dusznikach -Zdroju uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Duszniki-Zdrój:

**1) od gruntów :**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,91 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,63 zł od 1 ha** powierzchni
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,48 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023, 1529, 1566), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,04 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni

<sup>1)</sup>Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),
- 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne

- 2) od budynków lub ich części :**
- a)** mieszkalnych - **0,77 zł od 1m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej
  - b)** związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **23,10 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej
  - c)** zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,80 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej
  - d)** związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,70 zł od 1m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej
  - e)** pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **7,77 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej
- 3. od budowli:**
- a)** od pozostałych budowli - **2 % ich wartości** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc Uchwała Nr XXVII/147/16 Rady Miejskiej w Dusznikach-Zdroju z dnia 27 października 2016 w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości na 2017 rok

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Duszniki-Zdrój

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2018r.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Dusznikach-Zdroju:

*A. Rymarczyk*