



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 15 kwietnia 2022 r.

Poz. 2090

UCHWAŁA NR LV/265/22 RADY MIEJSKIEJ CHOJNOWA

z dnia 31 marca 2022 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Chojnów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 21 ust. 1 pkt 2, ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 172 ze zm.), Rada Miejska Chojnów uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr L/243/21 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 28 grudnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Chojnów (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2022 poz. 114) wprowadza się następujące zmiany:

- § 2 pkt 7 otrzymuje brzmienie:

„7) mieszkańcu - należy przez to rozumieć osoby fizyczne które faktycznie zamieszkują na terenie Gminy Miejskiej Chojnów z zamiarem pobytu, centralizujące swoje potrzeby życiowe i prowadzące na tym terenie gospodarstwo domowe, który może być wykazywany w szczególności zaświadczeniami, poświadczeniami lub innymi odpowiednimi dokumentami;”

- w § 3 ust. 2 skreśla się słowo „stałymi”,

- w § 3 ust. 2 pkt 1 skreśla się słowo „stałymi”,

- w § 3 ust. 3 skreśla się słowo „stałymi”,

- w § 7 ust. 1 skreśla się słowo „stale”,

- § 6 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Ustala się, iż z wnioskiem o obniżkę czynszu mogą występować osoby, których miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie trzech miesięcy poprzedzających złożenie wniosku nie przekracza 90% kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym oraz 65% kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym.”

- § 9 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. W przypadku, gdy pierwszeństwo do wynajęcia zwolnionej części lokalu przysługuje więcej niż jednemu najemcy, o pierwszeństwie decyduje mniejsza powierzchnia mieszkalna przypadająca na jedną osobę zamieszkującą.”

- w § 18 ust. 2 pkt 2 skreśla się słowo „stale”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej Chojnowa:

Jan Skowroński