



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 14 stycznia 2022 r.

Poz. 223

UCHWAŁA NR XLII/263/21 RADY MIEJSKIEJ W BRZEGU DOLNYM

z dnia 30 grudnia 2021 r.

w sprawie utworzenia mieszkania chronionego oraz określenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w tym mieszkaniu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz art. 17 ust. 1 pkt 12, art. 53 ust. 1 i 3, art. 97 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2268), Rozporządzenia Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 kwietnia 2018 r. w sprawie mieszkań chronionych (Dz. U. z 2018 r. poz. 822)

Rada Miejska w Brzegu Dolnym uchwala, co następuje:

§ 1. Tworzy się mieszkanie chronione, na które przeznaczają się lokal z zasobu mieszkaniowego Gminy Brzeg Dolny, w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, usytuowanym w Brzegu Dolnym, przy ulicy Urazkiej nr budynku 47, nr lokalu 1, o powierzchni 62,4 m².

§ 2. Mieszkanie chronione przeznaczone jest dla pełnoletnich osób z terenu Gminy Brzeg Dolny, które ze względu na trudną sytuację życiową, wiek, niepełnosprawność lub chorobę potrzebują wsparcia w funkcjonowaniu w codziennym życiu, ale nie wymagają usług w zakresie świadczonym przez jednostkę całodobowej opieki.

§ 3. 1. Przyznane świadczenie w formie pobytu w mieszkaniu chronionym, a także ustalenie wysokości odpłatności za pobyt w mieszkaniu, następuje w drodze decyzji administracyjnej wydanej w imieniu Burmistrza Brzegu Dolnego przez Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzegu Dolnym.

2. Wydanie decyzji poprzedza wywiad środowiskowy sporządzony przez pracownika socjalnego.

§ 4. Pobyt w mieszkaniu chronionym przyznawany jest na czas określony.

§ 5. 1. Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej zawiera z osobą skierowaną do mieszkania chronionego lub jej rodziną umowę w sprawie korzystania z mieszkania.

2. Po zakończeniu pobytu w mieszkaniu chronionym, Gmina Brzeg Dolny nie ma obowiązku zapewnienia lokalu mieszkalnego.

3. Pobyt w mieszkaniu chronionym jest odpłatny.

4. Osoby nie ponoszą opłat za pobyt i wsparcie w mieszkaniu chronionym, jeżeli dochód osoby samotnie gospodarującej lub dochód na osobę w rodzinie nie przekracza kwoty kryterium dochodowego, o którym mowa w art. 8 ustawy o pomocy społecznej.

5. Opłatę za wsparcie i pobyt w mieszkaniu chronionym ustala Ośrodek Pomocy Społecznej w Brzegu Dolnym z osobą lub rodziną, w rozumieniu ustawy o pomocy społecznej, uwzględniając rodzaj i zakres wsparcia świadczonego w mieszkaniu chronionym.

6. Opłata za wsparcie w mieszkaniu chronionym ponoszona jest w okresach miesięcznych, poczynając od miesiąca zamieszkania osoby w mieszkaniu chronionym.

7. W przypadku, gdy osoba zajmuje mieszkanie niepełny miesiąc odpłatność ustala się dzieląc pełną kwotę odpłatności przez liczbę dni kalendarzowych tego miesiąca i mnożąc przez liczbę dni pobytu w mieszkaniu.

8. Podstawą ustalenia miesięcznej odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym będzie zryczałtowana stawka uwzględniająca koszt czynszu, centralnego ogrzewania, zimnej wody, ciepłej wody, kanalizacji oraz wywozu nieczystości stałych.

9. Odpłatność za pobyt nie obejmuje kosztów wyżywienia i eksploatacji mieszkania w tym:

- 1) energii elektrycznej wg wskazań licznika,
- 2) innych opłat takich jak abonament RTV, antena, telefon, internet, itp.

10. Miesięczna opłata za pobyt w mieszkaniu chronionym stanowi iloczyn dobowej stawki za pobyt wynoszącej 14 zł, liczby dni pobytu oraz wskaźnika odpłatności ustalonego w %, o którym mowa w tabeli.

11. Procentową wysokość odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym określa poniższa tabela:

Procentowy dochód użytkownika mieszkania chronionego określony według kryterium dochodowego osoby samotnie gospodarującej lub osoby w rodzinie zgodnie z ustawą o pomocy społecznej	Procentowa wysokość odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym
powyżej 100% do 150%	10 %
powyżej 150% do 200%	20 %
powyżej 200% do 250%	40 %
powyżej 250%	60 %

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu Dolnego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Andrzej Lech