



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 3 czerwca 2022 r.

Poz. 3029

OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

z dnia 2 czerwca 2022 r.

o sprostowaniu błędu w uchwale Rady Miejskiej w Siechnicach nr LIII/487/22 z dnia 19 maja 2022 r. zmieniającej uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Siechnice.

Na podstawie art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych, (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1461), należy sprostować następujący błąd:

- 1) w uchwale Rady Miejskiej w Siechnicach nr LIII/487/22 z dnia 19 maja 2022 r. zmieniającej uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Siechnice; ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 27 maja 2022 r. pod poz. 2906, w § 1 pkt 2 uchwały:

zamiast:

„2) w § 17 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Wnioski podlegają ocenie w oparciu o kryteria określone w § 5 i § 6.

- 1) w przypadku wniosków o przedłużenie umowy najmu socjalnego Gmina może, pod warunkiem nieposiadania tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego oraz pod warunkiem, że kartoteka finansowa najemcy nie jest obciążona zaległościami z tytułu opłat, zawrzeć z osobą, upływie okresu obowiązywania umowy:

- a) umowę najmu socjalnego zajmowanego dotychczas lokalu w przypadku spełnienia przez nią kryterium dochodowego określonego w § 6. Przekroczenie dochodu określonego w § 6 o nie więcej niż 40%, nie wyklucza możliwości przedłużenia umowy najmu socjalnego lokalu, jeżeli najemca znajduje się w trudnej sytuacji życiowej lub jeżeli jego jedynym źródłem utrzymania jest świadczenie emerytalne lub rentowe,
- b) umowę najmu na czas nieoznaczony zajmowanego dotychczas lokalu w przypadku spełnienia przez nią kryterium dochodowego określonego w § 5. Przekroczenie dochodu określonego w § 5 o nie więcej niż 40%, nie wyklucza możliwości przedłużenia umowy najmu na czas nieoznaczony, jeżeli najemca znajduje się w trudnej sytuacji życiowej lub jeżeli jego jedynym źródłem utrzymania jest świadczenie emerytalne lub rentowe.”;

powinno być:

„2) w § 17 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Wnioski podlegają ocenie w oparciu o kryteria określone w § 5 i § 6.

- 1) w przypadku wniosków o przedłużenie umowy najmu socjalnego Gmina może, pod warunkiem nieposiadania tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego oraz pod warunkiem, że kartoteka finansowa najemcy nie jest obciążona zaległościami z tytułu opłat, zawrzeć z osobą, **która była najemcą lokalu w ramach najmu socjalnego, zameldowaną i zamieszkującą w nim po upływie okresu obowiązywania umowy:**
- a) umowę najmu socjalnego zajmowanego dotychczas lokalu w przypadku spełnienia przez nią kryterium dochodowego określonego w § 6. Przekroczenie dochodu określonego w § 6 o nie więcej niż 40%, nie wyklucza możliwości przedłużenia umowy najmu socjalnego lokalu, jeżeli najemca znajduje się w trudnej sytuacji życiowej lub jeżeli jego jedynym źródłem utrzymania jest świadczenie emerytalne lub rentowe,
 - b) umowę najmu na czas nieoznaczony zajmowanego dotychczas lokalu w przypadku spełnienia przez nią kryterium dochodowego określonego w § 5. Przekroczenie dochodu określonego w § 5 o nie więcej niż 40%, nie wyklucza możliwości przedłużenia umowy najmu na czas nieoznaczony, jeżeli najemca znajduje się w trudnej sytuacji życiowej lub jeżeli jego jedynym źródłem utrzymania jest świadczenie emerytalne lub rentowe.”;”.

Z up. Wojewody Dolnośląskiego
II Wicewojewoda Dolnośląski:
Bogusław Szpytma