



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 6 września 2022 r.

Poz. 4274

UCHWAŁA NR LIX/551/2022 RADY GMINY PODGÓRZYN

z dnia 30 sierpnia 2022 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2023 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1452 z późn. zm.), uchwała się co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące w 2023 r. na terenie Gminy Podgórzyn:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - od **1 m²** powierzchni użytkowej – **1,00 zł**;
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od **1 m²** powierzchni użytkowej – **28,78 zł**;
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od **1 m²** powierzchni użytkowej – **13,47 zł**;
- 4) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – od **1 m²** powierzchni użytkowej – **5,87 zł**;
- 5) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od **1 m²** powierzchni użytkowej – **9,71 zł**;
- 6) od budowli – **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych;
- 7) od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków:
 - od **1 m²** powierzchni – **1,16 zł**,
 - b) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:
 - od **1 m²** powierzchni – **0,61 zł**,
 - c) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych:
 - od **1 ha** powierzchni – **5,79 zł**,

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485 z późn. zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego:

- od **1 m²** powierzchni – **3,81 zł**.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości ogólnodostępne boiska sportowe, hale i sale sportowe.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Podgórzyn.

§ 4. Z dniem 01.01.2023 r. traci moc uchwała nr XLIII/429/2021 Rady Gminy Podgórzyn z dnia 28 października 2021 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2022 rok.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2023 r.

Przewodniczący Rady Gminy Podgórzyn:

Bartosz Polaczek