



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 5 października 2022 r.

Poz. 4703

UCHWAŁA NR 440/2022 RADY MIASTA ZGORZELEC

z dnia 27 września 2022 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" i art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 3, art. 70 ust. 2 i 4, Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Rada Miasta Zgorzelec uchwala, co następuje:

§ 1. W Uchwale nr 218/2016 Rady Miasta Zgorzelec z dnia 27 grudnia 2016 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego dnia 03.01.2017 r. poz. 41, zmianie ulega:

1) § 5, który otrzymuje brzmienie:

„§ 5. Przy sprzedaży lokali na rzecz najemcy ustala się bonifikatę od ceny nieruchomości w wysokości 30%, z zastrzeżeniem § 6 niniejszej Uchwały.”;

2) § 6, który otrzymuje brzmienie:

„§ 6. W przypadku sprzedaży ratalnej ustala się bonifikatę od ceny nieruchomości w wysokości 20%, a niespłacona część ceny nieruchomości podlega spłacie w równych ratach rocznych z oprocentowaniem w wysokości:

1) 10% w stosunku rocznym – w przypadku spłaty do 3 rat;

2) 13% w stosunku rocznym – w przypadku spłaty powyżej 3 rat.

Pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Zgorzelec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i ma zastosowanie do wszczętych postępowań i wniosków złożonych po jej wejściu w życie.

Przewodnicząca Rady:
Katarzyna Murmyło